

Declaração de Reabilitação  
 n.º 937/2015, publicada  
 no DR, 2.ª série, n.º 207,  
 de 22 de outubro de 2015

Publicitada pelo Aviso n.º 9163/2015,  
 publicado no D.R., 2.ª série, n.º 161,  
 de 19 de agosto de 2015

Nº DE ORDEM	TIPOLOGIA REN	FIM A QUE SE DESTINA	SINTESE DA JUSTIFICAÇÃO
C1	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Área inserida no aglomerado urbano da Biscaia, com edificações legalmente construídas. Está incluída na área urbana do PNSC e abrangida por PP em elaboração, tratando-se de uma área necessária para a requalificação urbanística do aglomerado
C2	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado correspondente a parte do aglomerado da Figueira do Guincho; Área urbana do plano do PNSC
C3	Área de instabilidade de vertentes Dunas costeiras	Restaurante	Área correspondente ao restaurante Panorama, cuja restauração está prevista no projeto de requalificação e valorização ambiental do troço de costa Guincho-Guia (UOPG 8 do POOC Sintra-Sado), projeto ratificado por despacho do Sr. Presidente do Instituto da Conservação da Natureza em 2 de fevereiro de 2009
C4	Área de instabilidade de vertentes Dunas costeiras	Clube de Campo D. Carlos I	Área correspondente ao Clube de campo D. Carlos I, cuja remodelação está prevista no projeto de requalificação e valorização ambiental do troço de costa Guincho-Guia (UOPG 8 do POOC Sintra-Sado), projeto ratificado por despacho do Sr. Presidente do Instituto da Conservação da Natureza em 2 de fevereiro de 2009. Tem ainda uma licença de utilização emitida (LU 216/2002). Em reunião de concertação decidiu-se que o pedido de exclusão incidiria unicamente na parte construída a poente do estacionamento, garantindo deste modo a continuidade do corredor eólico dunar.
C5	Área de instabilidade de vertentes	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado, inserido na povoação da Areia
C6	Área de instabilidade de vertentes Dunas costeiras	Alvará de loteamento	Espaço urbano consolidado correspondente à Quinta da Marinha. São lotes dos alvarás de loteamento 358 (de 19/08/1980); 872 (de 08/11/1988) e 973 (de 29/03/95)
C7	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Equipamento	Equipamento existente - Centro Hípico da Quinta da Marinha
C8	Área de instabilidade de vertentes Dunas costeiras Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Alvará de loteamento	Lotes 40 e 41 (habitação), 63 (hotel), 64 (clubhouse), 65 (restaurante) e impasse do alvará de loteamento 973, emitido em 29 março 1995
C9	Área de instabilidade de vertentes Dunas costeiras	Alvará de loteamento	Lotes 47 a 61 do alvará de loteamento 973, emitido em 29 março 1995
C10	Dunas costeiras	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado

Nº DE ORDEM	TIPOLOGIA REN	FIM A QUE SE DESTINA	SINTESE DA JUSTIFICAÇÃO
C11	Dunas costeiras	Alvará de loteamento	Espaço urbano consolidado, lotes construídos pertencentes ao alvará de loteamento 646 emitido a 25/01/1984
C12	Dunas costeiras	Alvará de loteamento	Espaço urbano consolidado, lotes construídos pertencentes ao alvará de loteamento 646 emitido a 25/01/1984
C13	Área de instabilidade de vertentes	Área urbana existente	Construções antigas, com licença de utilização emitida em 1965
C14	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Aglomerado urbano da Malveira da Serra, com várias licenças de construção, alvarás de loteamento emitidos e pedido de informação prévia em vigor
C15	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Aglomerado urbano da Malveira da Serra
C16	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Limites do aglomerado da Malveira da Serra, com construções licenciadas e com áreas Intersticiais necessárias à requalificação urbanística do aglomerado e remate da malha urbana decorrente do plano de pormenor em elaboração em que estão inseridas.
C17	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado com licença de utilização emitida (LU 539/2006)
C18	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado - aglomerado urbano da Malveira da Serra
C19	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Área urbana existente	Área incluída no aglomerado urbano da Malveira da Serra, com diversas licenças de construção emitidas. Está incluída num plano de pormenor em elaboração e necessária para a requalificação urbanística do aglomerado
C20	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C21	Área com elevados riscos de erosão hídrica Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Área urbana existente	Aglomerado urbano da Malveira da Serra, área com diversas licenças de utilização emitidas, incluída em plano de pormenor em elaboração e necessária para a requalificação urbanística do aglomerado
C22	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Licença Construção emitida	Licença de construção nº 263 de 28/10/2011
C23	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Aglomerado urbano de Alcorvim de Cima
C24	Área com elevados riscos de erosão hídrica Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Área urbana existente	Aglomerado urbano de Alcorvim de Cima, área com várias licenças de construção emitidas e um restaurante e respetivo estacionamento
C25	Área com elevados riscos de erosão hídrica Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Área urbana existente	Aglomerado urbano de Alcorvim de Baixo, incluído em plano de pormenor em elaboração. Os espaços vazios intersticiais serão para qualificação e remate da malha urbana



<b>Nº DE ORDEM</b>	<b>TIPOLOGIA REN</b>	<b>FIM A QUE SE DESTINA</b>	<b>SINTESE DA JUSTIFICAÇÃO</b>
	Área de instabilidade de vertentes		
C26	Área com elevados riscos de erosão hídrica Área de instabilidade de vertentes	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado, com diversas licenças de construção emitidas
C27	Área de instabilidade de vertentes	Licença Construção emitida	Licença de construção nº 322 de 13/08/2010
C28	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Área urbana existente	Aglomerado urbano de Murches, com várias licenças de construção e alvarás de loteamento emitidos
C29	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Área urbana existente	Aglomerado urbano do Zambujeiro. Esta área é abrangida por licenças de utilização, alvarás de loteamento emitidos e pedidos de informação prévia em vigor
C30	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Fundação S. Francisco de Assis	Área correspondente à fundação S. Francisco de Assis, que acolhe o veterinário municipal (LC 1158/2002), inserida no plano de pormenor em elaboração onde o é previsto o alargamento das instalações da fundação
C31	Área de instabilidade de vertentes	Alvará de loteamento	Área cedida para equipamento pelo alvará de loteamento 1267 emitido a 08/01/2002
C32	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Licença Construção emitida	Espaço urbano consolidado - Licença de construção nº 987/1994
C33	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Espaço urbano consolidado e alvará de loteamento 643 emitido em 11/01/1984 e 1159 de 06/04/2000
C34	Área de instabilidade de vertentes	Alvará de loteamento	Lotes do alvará de loteamento 1130, emitido em 23/11/1999
C35	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Lotes do alvará de loteamento 1130, emitido em 23/11/1999
C36	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Lotes do alvará de loteamento 1130, emitido em 23/11/1999
C37	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Lotes do alvará de loteamento 1130, emitido em 23/11/1999
C38	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Lotes do alvará de loteamento 1130, emitido em 23/11/1999
C39	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C40	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço Urbano Consolidado
C41	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Alvarás de loteamento emitidos nº 638 de 04/01/1984 e 1036 de 22/01/1998
C42	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado

<b>Nº DE ORDEM</b>	<b>TIPOLOGIA REN</b>	<b>FIM A QUE SE DESTINA</b>	<b>SINTESE DA JUSTIFICAÇÃO</b>
	Área de instabilidade de vertentes		
C43	Área de instabilidade de vertentes	Área urbana existente	Arruamento em espaço urbano
C44	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C45	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C46	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C47	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C48	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C49	Área com elevados riscos de erosão hídrica Área de instabilidade de vertentes	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C50	Área de instabilidade de vertentes	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C51	Área com elevados riscos de erosão hídrica Área de instabilidade de vertentes	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C52	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C53	Área de instabilidade de vertentes	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C54	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Pedido de informação Prévia	Pedido de informação prévia aprovado nº 376/2008
C55	Dunas costeiras	Construções licenciadas	Construções legalmente edificadas (licenças de construção emitidas)
C56	Dunas costeiras	Alvará de loteamento	Lotes construídos do alvará de loteamento 646 emitido a 25/01/1984
C57	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Alvará de loteamento 646 emitido a 25/01/1984 e 902 de 21/08/1989

<b>Nº DE ORDEM</b>	<b>TIPOLOGIA REN</b>	<b>FIM A QUE SE DESTINA</b>	<b>SINTESE DA JUSTIFICAÇÃO</b>
	Área de instabilidade de vertentes Dunas costeiras		
C58	Dunas costeiras	Alvará de loteamento	Alvará de loteamento 646 emitido a 25/01/1984 e 786 de 24/07/1986
C59	Dunas costeiras	Alvará de loteamento	Corresponde aos lotes 1 e 2 do alvará de loteamento 786 emitido em 24/07/1986
C60	Dunas costeiras	Licença Construção emitida	Espaço urbano - licença de construção emitida
C61	Área de instabilidade de vertentes	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C62	Área de instabilidade de vertentes	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C63	Área de instabilidade de vertentes	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C64	Área de instabilidade de vertentes	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C65	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C66	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C67	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C68	Área com elevados riscos de erosão hídrica Área de instabilidade de vertentes	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C69	Área com elevados riscos de erosão hídrica Área de instabilidade de vertentes	Alvará de loteamento	Alvará de loteamento 883 emitido em 23/03/1989
C70	Área de instabilidade de vertentes	Alvará de loteamento	Lotes M10 a M15 do alvará de loteamento 883 emitido em 23/03/1989
C71	Área de instabilidade de vertentes	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado, lote com licença de construção e de utilização
C72	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C73	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Lotes do alvará de loteamento 375 emitido em 25/11/1980



<b>Nº DE ORDEM</b>	<b>TIPOLOGIA REN</b>	<b>FIM A QUE SE DESTINA</b>	<b>SINTESE DA JUSTIFICAÇÃO</b>
C74	Área de instabilidade de vertentes	Contrato de urbanização	O Contrato de urbanização 12/1965, celebrado sob a forma de escritura publica e que configurava uma autorização administrativa para a realização de obras de urbanização.
C75	Área com elevados riscos de erosão hídrica Área de instabilidade de vertentes	Contrato de urbanização	O Contrato de urbanização 12/1965, celebrado sob a forma de escritura publica e que configurava uma autorização administrativa para a realização de obras de urbanização.
C76	Área com elevados riscos de erosão hídrica Área de instabilidade de vertentes	Área urbana existente	Espaço urbano, construções com licenças de construção emitidas
C77	Área de instabilidade de vertentes	Área urbana existente	Espaço urbano, construções com licenças de construção emitidas
C78	Faixa de proteção às arribas	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado, classificado como espaço urbano histórico do POOC Cidadela - S. Julião
C79	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano, lote com processo de construção
C80	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Área urbana de génese ilegal	Área urbana de génese ilegal (AUGI) aprovada em reunião de camara a 04/10/1995 e com Processo de construção aprovado - 2065/2011
C81	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano legalmente edificado
C82	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano com edificação
C83	Área de instabilidade de vertentes	Alvará de loteamento	Alvará de loteamento emitido nº 1106 emitido em 02/09/1999, área correspondente ao lote 15 e cedência para equipamento
C84	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Alvará de loteamento emitido nº 1166 emitido em 29/06/2000, área correspondente aos lotes 1 a 4, 28 a 35 e 46 a 50
C85	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado - Limite de lotes condominiais
C86	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Aldeamento da Quinta da Penha Longa	Aldeamento pertencente ao empreendimento turístico da Quinta da Penha Longa. Possui alvará de obras de urbanização emitido a 24/02/1997
C87	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado correspondente ao aglomerado urbano da Penha Longa
C88	Área com elevados riscos de erosão hídrica Área de instabilidade de vertentes Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Complexo do Autódromo do Estoril e parte do hotel Atlantis.	Complexo do Autódromo do Estoril e parte do hotel Atlantis.

<b>Nº DE ORDEM</b>	<b>TIPOLOGIA REN</b>	<b>FIM A QUE SE DESTINA</b>	<b>SINTESE DA JUSTIFICAÇÃO</b>
C89	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	A16	Área ocupada pela autoestrada A16
C90	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Complexo do estabelecimento prisional do Linhó	Complexo do estabelecimento prisional do Linhó
C91	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Complexo do estabelecimento prisional do Linhó	Complexo do estabelecimento prisional do Linhó
C92	Área de instabilidade de vertentes Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado - Bairro da Cruz Vermelha
C93	Área de instabilidade de vertentes Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado - Bairro da Cruz Vermelha e espaço da feira da Adroana
C94	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Alvará de loteamento 1337 emitido a 28/07/2005
C95	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C96	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C97	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Alvará de loteamento	Alvará de loteamento 1402 emitido em 28/12/2007 e licença de construção de 2012
C98	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana de génese ilegal	Área inserida em AUGI de acordo com aprovação em reunião de câmara a 04/10/1995, para a qual se pretende promover a requalificação urbanística já iniciada com a aprovação da 1ª fase do processo de loteamento nº 9463/1998
C99	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Alvará de loteamento 1459 emitido em 05/03/2012
C100	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Área urbana existente	Parte norte do pedido - Processo de loteamento 2773/2002 com a 1ª fase aprovada em reunião de câmara de 22/09/2003, pendente a emissão do alvará de loteamento da obtenção (por parte da câmara) de terrenos, propriedade de terceiros, sob os quais será executado um troço de uma via estruturante (VLS) por parte do loteador, quer por aquisição por via do direito privado ou por expropriação, sendo que este procedimento ainda não foi concluído.  A sul - remate da malha urbana

<b>Nº DE ORDEM</b>	<b>TIPOLOGIA REN</b>	<b>FIM A QUE SE DESTINA</b>	<b>SINTESE DA JUSTIFICAÇÃO</b>
C101	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Lote 6 e 7 do alvará de loteamento 748 emitido em 29/08/1985
C102	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Área urbana existente	Remate da malha urbana
C103	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Alvará de loteamento 1217 emitido em 04/06/2001
C104	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C105	Faixa de proteção às arribas	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado, inserido na área do POOC Cidadela-S. Julião e classificado como Espaço Urbano de Média Densidade e Espaço de Valorização e Desenvolvimento Turístico
C106	Faixa de proteção às arribas	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado, inserido na área do POOC Cidadela-S. Julião e classificado como Espaço Urbano de Baixa Densidade e Espaço de Valorização e Desenvolvimento Turístico
C107	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Casas antigas da Quinta dos Pesos, anteriores a 1950	Casas antigas da Quinta dos Pesos, anteriores a 1950
C108	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Alvará de loteamento 941 emitido em 28/02/1992
C109	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Alvará de loteamento 941 emitido em 28/02/1992
C110	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado, com licenças de construção emitidas
C111	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Alvará de loteamento 387 emitido em 17/02/1981 e remate da malha urbana
C112	Faixa de proteção às arribas	Área urbana existente	Espaço urbano legalmente construído
C113	Faixa de proteção às arribas	Área urbana existente	Espaço urbano legalmente construído
C114	Faixa de proteção às arribas	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C115	Faixa de proteção às arribas	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C116	Faixa de proteção às arribas	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado



<b>Nº DE ORDEM</b>	<b>TIPOLOGIA REN</b>	<b>FIM A QUE SE DESTINA</b>	<b>SINTESE DA JUSTIFICAÇÃO</b>
C117	Faixa de proteção às arribas	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C118	Faixa de proteção às arribas	Área urbana existente	Espaço urbano consolidado
C119	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Alvará de loteamento 1302 emitido em 13/04/2004, área correspondente a cedência para equipamento
C120	Área com elevados riscos de erosão hídrica Área de instabilidade de vertentes	Requalificação Ecoparque de Trajouce	Área abrangida por plano de pormenor em elaboração com o qual se pretende a requalificação ambiental do Ecoparque de Trajouce, promovendo em especial a descontaminação dos solos na zona onde se verificaram depósitos não controlados de resíduos, a construção de uma nova célula para depósito destes resíduos, de estabilização dos taludes do aterro e da lixeira e a construção da nova Estação de Tratamento de Águas Residuais (ETAR)
C121	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana de génese ilegal	Área inserida em AUGI de acordo com aprovação em reunião de câmara a 04/10/1995, para a qual se pretende promover a requalificação urbanística já iniciada com a aprovação da 1ª fase do processo de loteamento nº 1502/2007
C122	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana de génese ilegal	Área inserida em AUGI de acordo com aprovação em reunião de câmara a 04/10/1995, para a qual se pretende promover a requalificação urbanística já iniciada com a aprovação da 1ª fase do processo de loteamento nº 1502/2007
C123	Área com elevados riscos de erosão hídrica Área de instabilidade de vertentes	Área urbana de génese ilegal	Área inserida em AUGI de acordo com aprovação em reunião de câmara a 04/10/1995, para a qual se pretende promover a requalificação urbanística já iniciada com a aprovação da 1ª fase do processo de loteamento nº 1502/2007
C124	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana de génese ilegal	Área inserida em AUGI de acordo com aprovação em reunião de câmara a 04/10/1995, para a qual se pretende promover a requalificação urbanística já iniciada com a aprovação da 1ª fase do processo de loteamento nº 1502/2007
C125	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana de génese ilegal	Área inserida em AUGI de acordo com aprovação em reunião de câmara a 04/10/1995, para a qual se pretende promover a requalificação urbanística já iniciada com a aprovação da 1ª fase do processo de loteamento nº 1502/2007
C126	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana de génese ilegal	Área inserida em AUGI de acordo com aprovação em reunião de câmara a 04/10/1995, para a qual se pretende promover a requalificação urbanística já iniciada com a aprovação da 1ª fase do processo de loteamento nº 1502/2007

<b>Nº DE ORDEM</b>	<b>TIPOLOGIA REN</b>	<b>FIM A QUE SE DESTINA</b>	<b>SINTESE DA JUSTIFICAÇÃO</b>
C127	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana de génese ilegal	Área inserida em AUGI de acordo com aprovação em reunião de câmara a 04/10/1995, para a qual se pretende promover a requalificação urbanística já iniciada com a aprovação da 1ª fase do processo de loteamento nº 1502/2007
C128	Área de instabilidade de vertentes	Pedreira	Indústria extrativa
C129	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Área urbana existente	Licença de construção e utilização emitida
C130	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Alvará de loteamento 1158 emitido em 30/03/2000
C131	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Plano de Pormenor do Estabelecimento Terciário do Arneiro	Plano de Pormenor do Estabelecimento Terciário do Arneiro, em vigor. Ocupa parte da área de implantação do edifício, arruamentos e Transporte Publico em Sitio Próprio (TPSP)
C132	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Plano de Pormenor do Estabelecimento Terciário do Arneiro	Plano de Pormenor do Estabelecimento Terciário do Arneiro, em vigor. Ocupa espaço verde de utilização pública e arruamento
C133	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Alvará de loteamento	Alvará emitido 1303 emitido em 30/09/2004, área correspondente a cedência para equipamento
E1	Área de instabilidade de vertentes	Consolidação de vazios urbanos	Área com diversas licenças de utilização emitidas, incluída em PP em elaboração e necessária para a requalificação e remate da malha urbana.
E2	Área com elevados riscos de erosão hídrica Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Plano de pormenor em elaboração para requalificação da área de génese ilegal	Área incluída em PP em elaboração, corresponde a uma área de génese ilegal maioritariamente construída e que se pretende requalificar com a elaboração do PP
E3	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Consolidação de vazios urbanos	Consolidação e remate da malha urbana
E4	Área com elevados riscos de erosão hídrica	Consolidação de vazios urbanos	Remate da malha urbana
E5	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Plano de pormenor em elaboração	Área incluída em PP em elaboração, necessária à concretização do modelo de perequação de encargos e benefícios a estabelecer no âmbito do plano
E6	Área estratégica de proteção e recarga de aquíferos	Consolidação de vazios urbanos	Remate da malha urbana