



CASCAIS
CÂMARA MUNICIPAL

REG°. I-CMC-2014/3657

AFIXADO EM

01, 04, 14

RETIRAR EM

___/___/___

EDITAL N.º 155 / 14

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO
NUNO PITEIRA LOPES, VEREADOR DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS

Faz público, em cumprimento do disposto no art.º 22 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-lei n.º 26/2010, de 30 de março, e art.º 28.º do RUEM – Regulamento de Urbanização e Edificação do Município de Cascais, que se encontra em fase de **consulta pública**, a proposta de Operação de Loteamento do prédio sito em Carrascal de Manique “Cova do Coelho”, freguesia de S. Domingos de Rana, com a área de 6.172,50 m², descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial de Cascais sob a ficha 5131, requerida em nome de PREDIAL COSTA, LDA na qualidade de titular do processo n.º 1.697/2009.

É proposto lotear 4.962,70m², permanecendo como remanescente 1.209,80m².

A proposta prevê a constituição de 6 lotes destinados a moradias bi-familiares (geminadas em 4 lotes e isoladas em 2), com um total de 1.746,00m² de construção e 1.365,40m² de implantação a distribuir pelos 12 fogos.

É proposta a cedência de 1.153,60m² para arruamentos e de 589,00m² para espaços verdes públicos, a integrar o domínio público municipal, cumprindo a quantificação mínima exigível (349,20m²).

É proposta a cedência de 523,80m² para equipamento de utilização coletiva, a integrar o domínio privado municipal, cumprindo exatamente a quantificação mínima exigível em PDM.

Durante o período de 15 dias úteis, contados a partir da data da afixação do presente edital, o Processo n.º SPO N.º 1.697/2009 estará disponível, para consulta, podendo o processo ser consultado na DGEA – Apoio Administrativo, durante as horas de expediente, mediante prévia marcação através dos telefones: 214815477 ou 214815478.

Todos os interessados poderão apresentar por escrito, no decurso daquele período, reclamações, observações, sugestões e pedidos de esclarecimento, as quais deverão ser entregues no Atendimento Municipal.

Para constar se publica o presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais de estilo (sede do Município e Junta de Freguesia) e no sítio oficial do Município na Internet.

Cascais, 28 de março de 2014

Nuno Piteira Lopes
Vereador da Câmara Municipal de Cascais

MJ/

Certidão de Edital

Certifico que neste data afixei exemplares de igual teor do edital que antecede na Loja Cascais, na sede da Junta de freguesia de São Domingos de Rana e na morada indicada para os fins no mesmo expostos.

Para sua validade e para os devidos efeitos pass = presente certidão que dato e assim.

Cascais, 01 de Abril de 2014

Euro G / 

À DGEA


DPN/DPS
Polo Cascais - Junta de Freguesia
Largo da Moura

2014-04-02

