

AFIXADO EM 19/10/16

RETIRAR EM ____/____/____

EDITAL N.º 270 / 16**OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO
NUNO PITEIRA LOPES, VEREADOR DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS**

Faz público, em cumprimento do disposto no art.º 22 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-lei n.º 26/2010, de 30 de março, e art.º 28.º do RUEM – Regulamento de Urbanização e Edificação do Município de Cascais, que se encontra em fase de **consulta pública**, a proposta de Operação de Loteamento do prédio sito em Birre, freguesia de Cascais, com a área de 8.280,00 m², descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial de Cascais sob a ficha 7281, requerida em nome de BIRRE PINHAL – EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, S.A. na qualidade de titular do processo n.º 990/2014.

A proposta prevê a constituição de 8 lotes, 7 destinados a moradias unifamiliares em banda e geminadas e 1 lote destinado a condomínio habitacional, com um total de 10 fogos.

É proposta a cedência de 2.361,05 m² para arruamentos, passeios e estacionamento públicos e de 400,95 m² para espaços verdes, sendo o seu défice compensado em numerário. Prevê ainda a compensação em espécie, através da cedência de parcela para equipamento, no âmbito do procedimento spo 1030/2010 em curso.

Durante o período de 15 dias úteis, contados a partir da data da afixação do presente edital, o Processo n.º SPO 990/2014 estará disponível, para consulta, podendo o processo ser consultado na DGEA – Apoio Administrativo, durante as horas de expediente, mediante prévia marcação através dos telefones: 214815477 ou 214815478.

Todos os interessados poderão apresentar por escrito, no decurso daquele período, reclamações, observações, sugestões e pedidos de esclarecimento, as quais deverão ser entregues no Atendimento Municipal.

Para constar se publica o presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais de estilo (sede do Município e Junta de Freguesia) e no sítio oficial do Município na Internet.



Cascais, 12 de outubro de 2016



Nuno Piteira Lopes
Vereador da Câmara Municipal de Cascais

Certidão

Certifico que neste dia 12 afixei exemplares de igual teor do edital que antecede na loja Cascais, na sede do Junta de Freguesia de Cascais bem como na morada indicada para os fins no mesmo expressos.

Por ser verdade e para os devidos efeitos, passo a presente certidão que dato e assino.

Cascais, 19 de Outubro de 2016

Fernando Gomes
Coordenador
Gabinete de Administração

A DEFA

DPF - Divisão de Fiscalização Geral - DNG

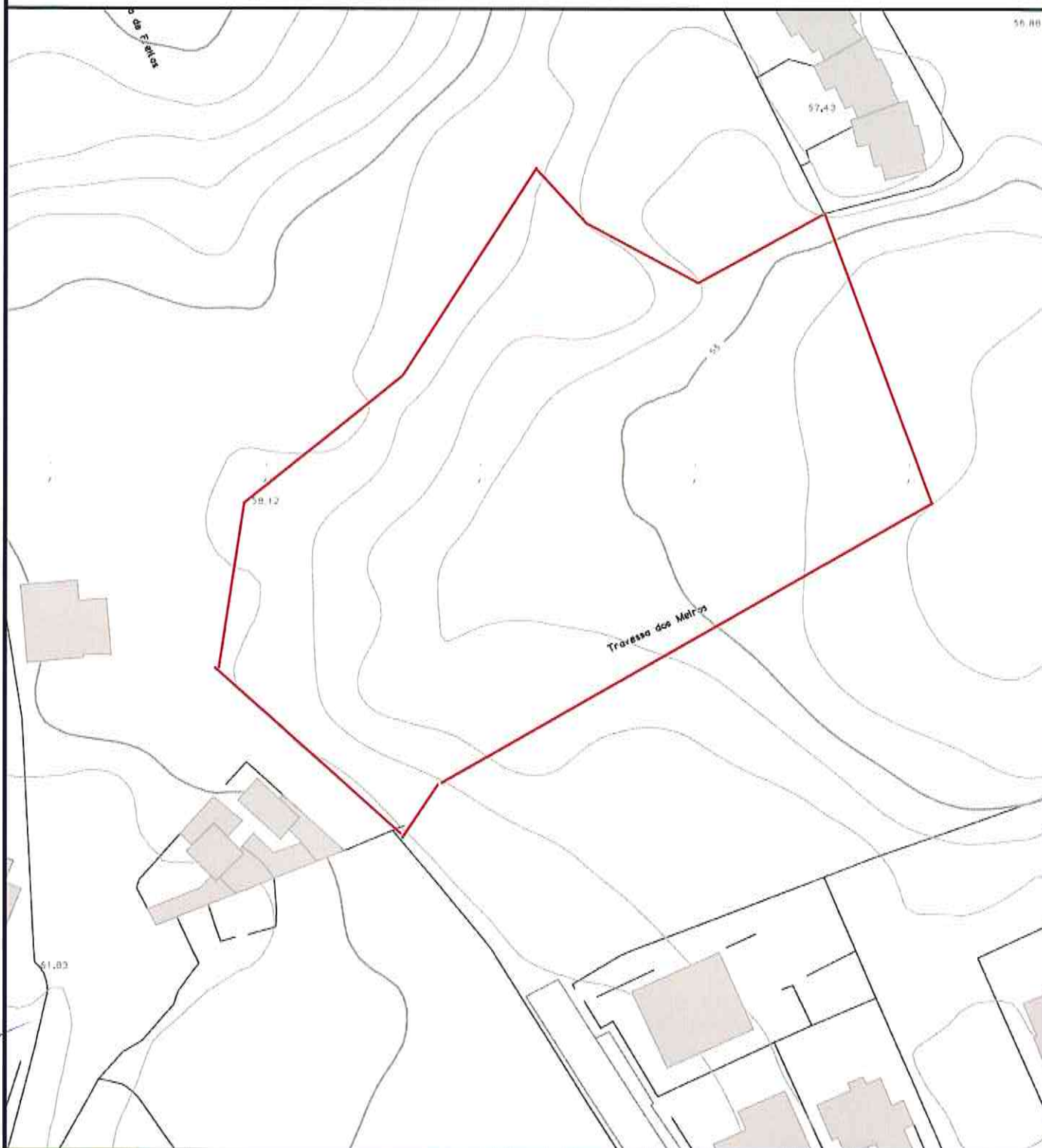
José Arquimínio Neves
Coordenador

24.10.16

Nome: Birre Pinhal, S.A. Local: Cerrado do Henriques
 Morada: Birre Freguesia: Cascais

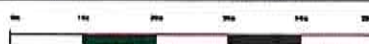
Confrontações

Norte: Caminho Nascente: Rosa dos Anjos Duarte
 Sul: Rosa dos Anjos Duarte Poente: Caminho



AGUAS	Rede domiciliária em frente do prédio		Dímetro	Abastecimento	Observações	Visto
ESGOTOS	Colectores	Convenção	Dímetro	Profundidade	Observações	Visto
	Domésticos					
	Pluviais					

VERSÃO INFORMÁTICA - NÃO SUBSTITUI AS CARTAS 1:10 000 DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL



Escala 1:1000