

CASCAIS

CÂMARA MUNICIPAL

REG.º I-CMC-2017/12702

AFIXADO EM 28 / 08 / 2017

RETIRAR EM ____ / ____ / ____

EDITAL N.º 278/2017 OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

Nuno Piteira Lopes, Vereador da Câmara Municipal de Cascais torna público, em cumprimento do disposto no art.º 22.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de março, e art.º 27.º do Regulamento da Urbanização e Edificação do Município de Cascais, que se encontra em fase de consulta pública, com a duração de 15 dias úteis, um procedimento de operação de loteamento do prédio sito em Janes, Malveira da Serra, freguesia de Alcabideche, requerida em nome de Manuel Venâncio Jorge e outros.

É proposto lotear 9.320,00 m², prevendo a proposta a constituição de 14 lotes destinados a moradias unifamiliares isoladas, com um total de 2.969,65 m² de construção e 1.873,864 m² de implantação a distribuir por 14 fogos.

Para o domínio público municipal serão cedidos 1.826,60 m² para arruamentos/passeios e estacionamento e 1.554,10 m² para espaços verdes de utilização coletiva.

A cedência para equipamento correspondente a 890,00 m² é compensada em espécie, através da cedência de uma parcela com 663,20 m² que excede a área necessária para espaços verdes, sendo a restante área em déficit (227,70 m²) compensada em numerário, nos termos dos artigos 6º, 7º e 8º do Regulamento de Compensação em vigor.

Durante o referido prazo, o processo SPO n.º 1358/2008 estará disponível para consulta, no Departamento de Gestão Territorial, DGEA – Apoio Administrativo, sito na Rua Afonso Sanches, n.º 3, 2750-501 Cascais, todos os dias úteis, entre as 09h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00, mediante prévia marcação através do telefone 800 203 186.

Os interessados podem participar, por escrito, dirigindo as suas reclamações, observações, sugestões ou oposições, ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, por via postal ou entrega presencial no balcão de atendimento da Loja Cascais, sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1, 2750-281 Cascais.

E, para que conste, se publica o presente edital e outros de igual teor, que serão afixados na área de intervenção dos loteamentos, na sede do Município e da Junta de Freguesia e publicitados no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais (www.cm-cascais.pt).

Cascais, 28 de agosto de 2017


Nuno Piteira Lopes
Vereador

CERTIDÃO

Certifico que nesta data, afixei exemplar de igual teor do Edital que antecede na Loja Cascais, bem como na sede da junta de Freguesia de Alcabideche e na morada indicada no presente Edital.

Por ser verdade e para os devidos efeitos passo a presente certidão que dato e assino.

Cascais, 29 Agosto de 2017



A JGEA
DPML
Coordenador da ZONE
José Paulo Duarte
2017-08.29

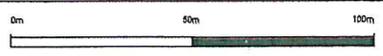


-113511 m
-101160 m

Carta de condicionantes:
 Nome: PP da Malveira da Serra e Janes
 Tipo de servidão: Planos de Pormenor
 Artigo: artº 8 e 91
 Diploma: Deliberação CMC 26/04/2006
 Classificação: Área sujeita a plano



VERSÃO INFORMÁTICA - NÃO SUBSTITUI AS
 CARTAS 1:10 000 DO PLANO DIRECTOR
 MUNICIPAL



Escala 1:2000

Folha 4/7 Data 03/07/2008

Handwritten signature and initials in blue ink.

