



CÂMARA MUNICIPAL

AFIXADO EM \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

RETIRAR EM \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

EDITAL N.º 5 97/2021

**ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO  
TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1360**

**Nuno Piteira Lopes, VEREADOR DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS TORNA PÚBLICO**, que foi apresentado através do processo SPO n.º 2264/2020 um pedido de alteração à licença de loteamento, titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 1360, sito na Rua João de Deus, Bairro do Pôr do Sol em Caparide, freguesia de São Domingos de Rana, mediante o qual é requerido um aumento de área de construção do lote 1 de 150,00m<sup>2</sup> para 180,00m<sup>2</sup> (+30,00m<sup>2</sup>), passando de índice de utilização de 0,50 para 0,60, regularizando os 30,00m<sup>2</sup> de área para anexos já previstos no cálculo da compensação no ato da emissão do alvará, mas que não estavam quantificados no quadro de áreas do alvará de loteamento, mantendo-se inalterados os demais parâmetros do Alvará inicial.

Nos termos e para os efeitos previstos no n.º 2 do art.º 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, retificada pela Retificação n.º 46-A/2014, de 10 de novembro e alterada pelo Decreto-Lei n.º 214-G/2015, de 2 de outubro, no art.º 5 do Regulamento de Urbanização e Edificação do Município de Cascais (RUEM) e na alínea d) do n.º 1 do art.º 112.º do Código do Procedimento Administrativo, ficam por este meio notificados, todos os titulares dos lotes constantes do referido Alvará de Loteamento, e demais interessados para no prazo de **15 dias uteis**, poderem querendo, se pronunciar ou opor, por escrito, à alteração à licença de loteamento requerida no âmbito do processo acima identificado, em requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, por via postal ou entrega presencial no balcão de atendimento da Loja Cascais, sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1, 2750-281 Cascais.

Durante o referido prazo, o processo SPO n.º 2264/2020 estará disponível para consulta digital, no Departamento de Licenciamento Urbanístico, DGEA – Apoio Administrativo, sito na Alameda dos Combatentes da Grande Guerra, Edifício São José, n.º 247, 3.º piso, 2750 – 326 Cascais, todos os dias úteis, entre as 09h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00, mediante prévia marcação através do mail: [dgea@cm-cascais.pt](mailto:dgea@cm-cascais.pt).

E, para que conste, se publica o presente edital e outros de igual teor, que serão afixados na área de intervenção dos loteamentos, na sede do Município e da Junta de Freguesia e publicitados no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais ([www.cm-cascais.pt](http://www.cm-cascais.pt)).

Cascais, 09 dezembro de 2021

Nuno Piteira Lopes

Vereador

Assinado por: **NUNO FRANCISCO PITEIRA LOPES**

Num. de Identificação: 11230763

Data: 2021.12.09 16:34:36+00'00'

## CERTIDÃO

Certifico que nesta data afixei exemplar de igual teor do Edital nº ..5.9.7../2021 que antecede, no Edifício Cascais Center, Loja Múncipe, na Junta de freguesia de Domingos de Rana e na morada indicada, para os fins no mesmo expreso.

Por ser verdade e para os devidos efeitos passo a presente certidão que dato e assino.

Cascais, 16 de Setembro 2021

*Vicência*

DPF/DFIS

Maria Vicência Dias  
Fiscal Municipal

# CASCAIS

CÂMARA MUNICIPAL

Assinado por: **SUSANA FERREIRA CARNEIRO**  
Num. de Identificação: **BI107293749**  
Data: 2020.09.22 09:20:17+0100

CASCAIS  
(Localidade)



Escala 1:1000