

EDITAL Nº 203/2025

CARLOS MANUEL LAVRADOR DE JESUS CARREIRAS, Presidente da Câmara Municipal de Cascais,

FAZ PÚBLICO que a Câmara Municipal de Cascais, na sua Reunião Ordinária Privada hoje realizada, tomou as deliberações constantes da Minuta da Ata n.º 12/2025, que se encontra anexa ao presente Edital.

Para constar, se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Cascais, 13 de maio de 2025

O Presidente da Câmara Municipal de Cascais



Carlos Carreiras



CERTIDÃO

Certifico que nesta data afixei exemplares de igual teor do Edital que antecede, na Loja Cascais, na sede das Juntas de Freguesia do concelho de Cascais, ~~bem como na morada indicada~~, para os fins no mesmo expressos.

Por ser verdade, passo a presente certidão, que dato e assino.

Cascais, 21 / 05 / 2025

O Fiscal Municipal,

Minuta da Ata n.º 12/2025

Reunião Ordinária Pública 13 /05 /2025

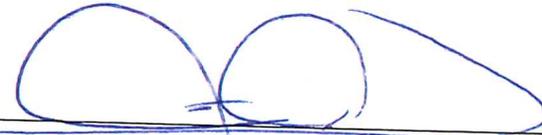
Hora de Abertura 9 horas e 30 minutos

Às 21 horas e 01 minutos foi aprovada e assinada esta minuta e encerrada a Reunião

Eu,  a subscrevi.

Presidente

Carlos Manuel Lavrador de Jesus Carreiras

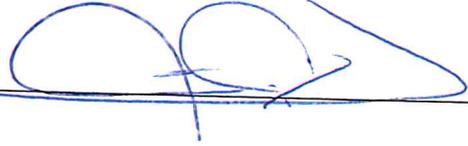


Observações:

Reunião Ordinária Privada 13 / 05 / 2025

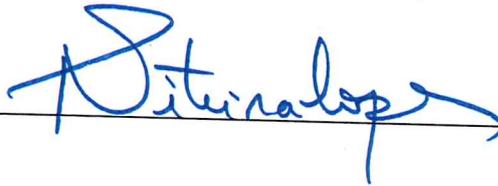
Presidente

Carlos Manuel Lavrador de Jesus Carreiras



Vice-Presidente

Nuno Piteira Lopes



Vereadores

Alexandre Nuno Aguiar Faria



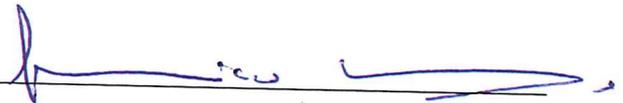
Luís Miguel Oliveira dos Reis



Carla Sofia Nunes Semedo



Francisco Mendes Correia Kreye



João Rodrigues dos Santos



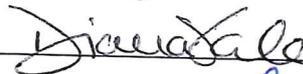
Frederico Almeida Aguiar Nunes



José Duarte D`Almeida



Diana Isabel Bechet Gonçalves Vale



Carlos Miguel Tavares Nogueira





PROPOSTA A REUNIÃO DE CÂMARA

Proposta nº 678-2025 [GACM]

Pelouro: **Aprovação da Minuta**

Assunto: **Aprovação da Minuta da Ata nº 12 de 13 de maio de 2025**

Considerando que:

Nos termos do n.º 3 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, as atas ou o texto das deliberações mais importantes podem ser aprovadas em minuta no final das sessões ou reuniões, desde que tal seja deliberado pela maioria dos membros presentes, sendo assinadas após aprovação, pelo Presidente e por quem as lavrou.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere aprovar a Minuta da Ata n.º 12/2025, de 13 de maio.

O Presidente da Câmara,

06/05/2025

X Carlos Carreiras

Assinado por: CARLOS MANUEL LAVRADOR DE JESUS CARREIRAS

DELIBERAÇÃO:

Aprovado por unanimidade.



PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Início 9h30m

O Período de Antes da Ordem do Dia terminou às 09h59m

ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES

1. APROVAÇÃO DA ATA N.º 10 DE 21 DE ABRIL DE 2025

Aprovado por unanimidade. O Sr. Vereador Carlos Nogueira não participou na votação.

2. APROVAÇÃO DA ATA N.º 11 DE 29 DE ABRIL DE 2025

Aprovado por unanimidade.

PLANO E ORÇAMENTO

3. 8.ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2025 - 2029 E 8.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO 2025 - 2029

Aprovado por maioria, com 2 votos contra dos Srs. Vereadores Luís Miguel Reis e Carlos Nogueira do PS e 1 abstenção do Sr. Vereador João Rodrigues Santos do CHEGA.

GESTÃO PATRIMONIAL

4. AFETAÇÃO AO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 9,70 M2, SITUADA NA RUA NOVA DA RIBEIRA, PAI DO VENTO, FREGUESIA DE ALCABIDECHE, DESTINADA A ARRUAMENTOS E PASSEIOS

Aprovado por unanimidade.



5. DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 97,03 M2, SITUADA NA RUA ARY DOS SANTOS, CABREIRO, FREGUESIA DE ALCABIDECHÊ, DESTINADA A CONSTRUÇÃO.

Aprovado por unanimidade.

6. DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 241,03 M2, SITUADA NA RUA DA HOLANDA, URBANIZAÇÃO DA QUINTA DE SÃO GONÇALO, UF CARCAVELOS PAREDE, DESTINADA A CONST. DE EQUIPAMENTO.

Aprovado por unanimidade.

7. DESPEJO ADMINISTRATIVO COERCIVO IMEDIATO E TOMADA DE POSSE DA FRAÇÃO AUTÓNOMA, LETRA C, 2º PISO, RÉ-DO-CHÃO A, DO PRÉDIO URBANO, CONSTITUÍDO EM PROPRIEDADE HORIZONTAL, SITO NO BAIRRO DA ENCOSTA DA CARREIRA, NA PRACETA DE MOÇAMBIQUE, N.º 5, EM CASCAIS

Aprovado por unanimidade.

8. CEDÊNCIA EM DIREITO DE SUPERFÍCIE, DE UMA ÁREA COM 200.981,32 M2, EM TIRES, FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA À UNIVERSIDADE NOVA DE LISBOA, NO ÂMBITO DO DESENVOLVIMENTO E CONSTRUÇÃO DO POLO UNIVERSITÁRIO DA UNIVERSIDADE NOVA DE LISBOA.

Aprovado por unanimidade.

9. AQUISIÇÃO DO PRÉDIO URBANO, COM A ÁREA TOTAL DE 42.600M2, SITO EM TIRES, FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA, PROPRIEDADE DE CASCAIS DINÂMICA – GESTÃO DE ECONOMIA, TURISMO E EMPREENDEDORISMO, E.M., S.A.

Aprovado por maioria, com 2 votos contra dos Srs. Vereadores Luís Miguel Reis e Carlos Nogueira do PS. O Sr. Vereador Alexandre Faria não participou na discussão e votação.

CONTRATAÇÃO PÚBLICA

10. PROC. N.º 161/EOP/DCP/2025 –EMPREITADA POR LOTES PARA A REABILITAÇÃO DE 15 FOGOS DE HABITAÇÃO MUNICIPAL –RATIFICAÇÃO DOS DESPACHOS DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS, APROVAÇÃO DE ERROS E OMISSÕES E RETIFICAÇÃO DE PEÇAS DO PROCEDIMENTO

Aprovado por unanimidade.

11. PROCESSO N.º 400/DCP/2025 – AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE COMUNICAÇÃO AO ABRIGO DO ACORDO-QUADRO - PROC.º 142/AQ/DCP/2024 – LOTE 4 - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DE ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO

Aprovado por unanimidade.

EXPROPRIAÇÕES

12. AQUISIÇÃO DE UM PRÉDIO RÚSTICO COM A ÁREA DE 5960 M2, SITO EM ALCABIDECHE, DESTINADO À EXECUÇÃO DA OBRA DENOMINADA “VIA LONGITUDINAL NORTE – E.N. 6-8 / NÓ DAS FIGAS” E OUTROS FINS

Aprovado por unanimidade.

13. ANULAÇÃO DOCUMENTOS DESCRITIVOS DE DESPESA – PROPOSTA 1915/2012 (PONTO 8)

Aprovado por unanimidade.

14. AQUISIÇÃO DE PRÉDIO RUSTICO COM A ÁREA DE 2000M2 DESTINADO À EXECUÇÃO DO PROJETO “REGULARIZAÇÃO E RENATURALIZAÇÃO DA RIBEIRA DE SASSOEIROS” – TROÇO 26 – PARCELA 24

Aprovado por unanimidade.



COLETIVIDADES

15. REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO AO MOVIMENTO ASSOCIATIVO CULTURAL E RECREATIVO DO MUNICÍPIO DE CASCAIS ATRIBUIÇÃO DE APOIO A 25 ENTIDADES NO ÂMBITO DA GESTÃO CORRENTE

Aprovado por unanimidade.

SAÚDE, SOLIDARIEDADE SOCIAL E DIREITOS NO TERRITÓRIO

16. APOIO FINANCEIRO À CASA DO BRASIL DE LISBOA, NO ÂMBITO DA REDE DE ATENDIMENTO E ACOLHIMENTO AO MIGRANTE, NO MONTANTE DE 7.200,00€.

Aprovado por maioria, com 1 voto contra do Sr. Vereador João Rodrigues Santos do CHEGA.

17. APOIO FINANCEIRO À ASSOCIAÇÃO DIÁSPORA SEM FRONTEIRAS, NO ÂMBITO DA REDE DE ATENDIMENTO E ACOLHIMENTO AO MIGRANTE, NO MONTANTE DE 12 000,00€.

Aprovado por maioria, com 1 voto contra do Sr. Vereador João Rodrigues Santos do CHEGA.

18. APOIO FINANCEIRO ÀS INSTITUIÇÕES PARTICULARES SEM FINS LUCRATIVOS DO CONCELHO DE CASCAIS PARA A CONTINUIDADE DO PROGRAMA UNIDADE SAÚDE, NO VALOR GLOBAL DE 62.500,00€.

Aprovado por unanimidade.

19. ASSUNTO: APOIO FINANCEIRO À ARIA – ASSOCIAÇÃO DE REABILITAÇÃO E INTEGRAÇÃO AJUDA, PARA APOIO NA EXECUÇÃO DO PROJETO SAÚDE PROXIMIDADE ALCABIDECHE, NO ÂMBITO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO E RESILIÊNCIA (PRR) – COMPONENTE 3, NO MONTANTE DE 62 826,48 €.

Aprovado por unanimidade.

20. APOIO FINANCEIRO À PRESSLEY RIDGE – ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL, PARA APOIO NA EXECUÇÃO DO PROJETO LABORATÓRIO VIDA CASCAIS ALCABIDECHE, NO ÂMBITO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO E RESILIÊNCIA (PRR) – COMPONENTE 3, NO MONTANTE DE 65.000,00 €.

Aprovado por unanimidade.



21. APOIO FINANCEIRO AO CENTRO CULTURAL MOLDAVO, NO ÂMBITO DA REDE DE ATENDIMENTO E ACOLHIMENTO AO MIGRANTE, NO MONTANTE DE 7.800,00€.

Aprovado por maioria, com 1 voto contra do Sr. Vereador João Rodrigues Santos do CHEGA.

22. APROVAÇÃO DE MINUTA DE PROTOCOLO E APOIO FINANCEIRO À ASSOCIAÇÃO DIGNIDADE PARA DESENVOLVIMENTO DO CARTÃO CASCAIS+SAÚDE, ATRAVÉS DO PROGRAMA ABEM: REDE SOLIDÁRIA DO MEDICAMENTO, NO MONTANTE GLOBAL DE 300.000,00€

Aprovado por unanimidade.

O PS apresentou declaração de voto para os pontos 16 a 22.

COESÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

23. ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO, NO VALOR DE €8.800,00 PARA A CONTINUIDADE DA RESPOSTA BUS-BENS DE UTILIDADE SOCIAL, ASSOCIAÇÃO PARTICULAR DE SOLIDARIEDADE SOCIAL, NO ANO DE 2025.

Aprovado por unanimidade.

24. APROVAÇÃO DE PROTOCOLO COM A COOPERATIVA E ATRIBUIÇÃO DE APOIO PARA O ESPAÇO V NO VALOR €53.000,00

Aprovado por unanimidade.

25. ATRIBUIÇÃO DE APOIO À ARIA PARA APOIO À IMPLEMENTAÇÃO DAS MEDIDAS DO PLANO ESTRATÉGICO DO CONSELHO LOCAL PARA A INCLUSÃO EM CASCAIS NO VALOR DE €15.000,00

Aprovado por unanimidade.



RECURSOS HUMANOS

26. ABERTURA DE CONCURSO INTERNO DE ACESSO LIMITADO PARA OCUPAÇÃO DE 18 POSTOS DE TRABALHO DA CARREIRA DE POLÍCIA MUNICIPAL

Aprovado por unanimidade.

PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO

27. ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 55, SITO NA RUA DOS LUSÍADAS, NA LOCALIDADE DE SASSOEIROS, UNIÃO DE FREGUESIAS DE CARCAVELOS E PAREDE. PROCESSO SPO N.º 228/2025

Aprovado por unanimidade.

GESTÃO URBANÍSTICA

28. ALTERAÇÃO À LICENÇA TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1462, RELATIVAMENTE AOS LOTES N.º 42 E 43, EM CARCAVELOS, NA UNIÃO DE FREGUESIAS DE CARCAVELOS E PAREDE. PROCESSO SPO N.º 1084/2024

Aprovado por unanimidade.

29. ALTERAÇÃO À LICENÇA TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 747, RELATIVAMENTE AO LOTE N.º 3, EM BIRRE, NA UNIÃO DE FREGUESIAS DE CASCAIS E ESTORIL. PROCESSO SPO N.º 615/2024.

Aprovado por unanimidade.

30. ALTERAÇÃO DE LICENÇA TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1124 POR INICIATIVA PÚBLICA PREVISTO NO ARTIGO 48.º, N.º 1 E 3 DO REGIME JURÍDICO DA URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO ("RJUE"), PARA COMPATIBILIZAÇÃO DA MESMA COM O PDM DE CASCAIS.

Aprovado por unanimidade.

31. ALTERAÇÃO À LICENÇA TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 63, RELATIVAMENTE AO LOTE N.º 82, EM SÃO MIGUEL DAS ENCOSTAS, NA UNIÃO DE FREGUESIAS DE CARCAVELOS E PAREDE. PROCESSO SPO N.º 2256/2023.

Aprovado por unanimidade.

32. ALTERAÇÃO À LICENÇA TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1354, RELATIVAMENTE AO LOTE N.º 148, EM SÃO DOMINGOS DE RANA, NA FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA. PROCESSO SPO N.º 1787/2023.

Aprovado por unanimidade.

JUVENTUDE

33. ASSOCIAÇÃO SOMOS TORRE - 7º FESTIVAL INFINITO

Aprovado por unanimidade.

34. PROGRAMAS DE VOLUNTARIADO JOVEM DE VERÃO

Aprovado por unanimidade.

35. AGRUPAMENTO 75 ESTORIL- APOIO A ATIVIDADE ACAGRUP E MJS

Aprovado por unanimidade.

36. CULTURSOL - APOIO A ATIVIDADES - PROJETO ANADIA

Aprovado por unanimidade.

AMBIENTE

37. ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO AO CENTRO DE CIÊNCIAS DO MAR DO ALGARVE (CCMAR), NO ÂMBITO DO PROJETO DE CULTIVO E PLANTAÇÃO DE ALGAS LAMINÁRIAS OCHROLEUCA, NO MONTANTE DE €30 000,00.

Aprovado por unanimidade.



CULTURA

38. PROPOSTA DE ELIMINAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO DO ARQUIVO MUNICIPAL

Aprovado por unanimidade.

DESPORTO

39. CPDD COM CLUBE DE FUTEBOL DE SASSOEIROS - APOIO AO DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO MUNICIPAL, FILIAÇÃO DE ATLETAS, PARTICIPAÇÃO EM PROVAS, APOIO A TRANSPORTES, ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS, PROGRAMA DIGITAL DE GESTÃO DESPORTIVA E MELHORAMENTO DE INSTALAÇÕES.

Aprovado por unanimidade.

INTELIGÊNCIA TERRITORIAL, EMPREGABILIDADE E ATRAÇÃO DE INVESTIMENTO

40. PROGRAMA + EMPREGABILIDADE - PAGAMENTOS A NOVOS PARTICIPANTES

Aprovado por unanimidade.

EMPRESAS MUNICIPAIS

41. CASCAIS PRÓXIMA, E.M., S.A. - AUTORIZAÇÃO PARA A AQUISIÇÃO DE 11 AUTOCARROS [6 AUTOCARROS URBANOS A FUEL CELL (H2 CITY GOLD) E 5 AUTOCARROS URBANOS ELÉTRICOS] E 3 CARREGADORES ELÉTRICOS

Aprovado por unanimidade.

42. CASCAIS PRÓXIMA, E.M., S.A. - AUTORIZAÇÃO PARA A ASSUNÇÃO DE ENCARGOS PLURIANUAIS, PARA EFEITOS DO ARTIGO 25.º, N.º 5, ALÍNEA B), DO DECRETO-LEI N.º 133/2013, DE 3 DE OUTUBRO (BS002825, BS003025 E CE000325)

Aprovado por unanimidade.

REABILITAÇÃO URBANA

43. BENEFÍCIOS FISCAIS (ART.º 45º) - REABILITAÇÃO DO PRÉDIO SITO NA AV. BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS, 512, ESTORIL

Aprovado por unanimidade.

DIVERSOS

44. TERMOS DE RESPONSABILIDADE E ACEITAÇÃO NO ÂMBITO DO 1º DTO-PROGRAMA DE APOIO AO ACESSO À HABITAÇÃO, CONFORME ACORDO DE COLABORAÇÃO COM O INSTITUTO DA HABITAÇÃO E DA REABILITAÇÃO URBANA, I.P (IHURU) - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO N.º 32/2025 DE 8 DE MAIO.

Aprovado por unanimidade.

INFORMAÇÕES

45. RELATÓRIO 1º TRIMESTRE 2025 - PROJETOS COMPARTICIPADOS

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

46. DESPACHOS

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

47. INTERVENÇÃO TERRITORIAL INTEGRADA - ÁREA METROPOLITANA DE LISBOA - ITI-AML-2030 - ALTERAÇÃO DAS AÇÕES DA TIPOLOGIA 2.8. - MOBILIDADE URBANA SUSTENTÁVEL.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.



APROVAÇÃO DA MINUTA

48. APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA Nº 12 DE 13 DE MAIO DE 2025

Aprovado por unanimidade.

Fim da reunião 11h01m