

AFIXADO EM __/__/__

RETIRAR EM __/__/__

EDITAL N.º 219/2026

**ALTERAÇÃO OFICIOSA À LICENÇA DE LOTEAMENTO
TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1261**

Ana Rita Coimbra, VEREADORA DO DEPARTAMENTO DE LICENCIAMENTO URBANÍSTICO DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS TORNA PÚBLICO, que foi apresentado através do requerimento GDCC/2026/38412, um pedido de alteração oficiosa à licença de loteamento, titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 1261, sito na Conceição da Abóboda, freguesia de São Domingos de Rana, referente ao prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 05434 da freguesia de São Domingos de Rana e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 663, secção 41-42, da respetiva freguesia, mediante o qual é requerida a exclusão de 2.770 m² da área total loteada, para posterior integração em operação urbanística de licenciamento de loteamento destinada a criação de habitação municipal. A exclusão dos referidos 2.770 m² cedidos para equipamento não desvirtua a finalidade da cedência uma vez que vai permitir a concretização de habitação municipal.

Nos termos e para os efeitos previstos no n.º 2 do art.º 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, no art.º 5 do Regulamento de Urbanização e Edificação do Município de Cascais (RUEM) e na alínea d) do n.º 1 do art.º 112.º do Código do Procedimento Administrativo, ficam por este meio notificados, todos os titulares dos lotes constantes do referido Alvará de Loteamento, e demais interessados, para no prazo de **15 dias úteis**, poderem querendo, se pronunciar ou opor, por escrito, à alteração à licença de loteamento requerida no âmbito do processo acima identificado, em requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, por via postal ou entrega presencial no balcão de atendimento da Loja Cascais, sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1, 2750-281 Cascais ou ainda, da Loja de Tires, a funcionar na Praça Fernando Lopes Graça, n.º 156 A, Tires, 2785-625 São Domingos de Rana.

Durante o referido prazo, o processo GDCC/2026/38412 estará disponível para consulta digital, no Departamento de Licenciamento Urbanístico, DGEA – Apoio Administrativo, sito na Alameda dos Combatentes da Grande Guerra, Edifício São José, n.º 247, 3.º piso, 2750 – 326 Cascais, todos os dias úteis, entre as 09h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00, mediante prévia marcação através do mail: dgea.consultas@cm-cascais.pt.

E, para que conste, se publica o presente edital e outros de igual teor, que serão afixados na área de intervenção dos loteamentos, na sede do Município e da Junta de Freguesia e publicitados no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais (www.cm-cascais.pt).

Cascais, 2 de junho de 2026

Assinado por: **ANA RITA FREIRE
COIMBRA**
Num. de Identificação: 13262526
Data: 2026.06.02 17:20:42+01'00'

A vereadora
Rita Coimbra

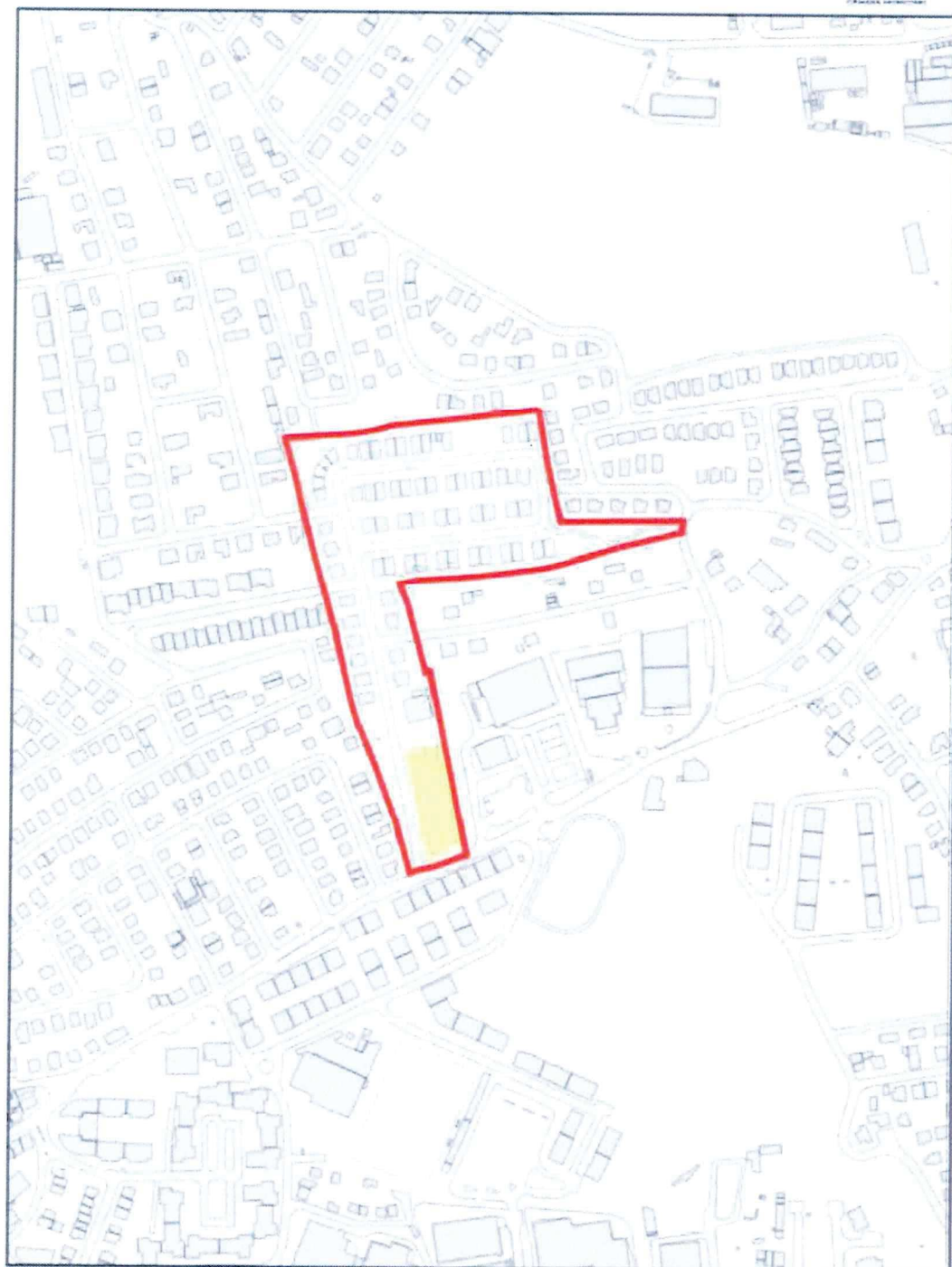
Certifico que nesta data, foi entregue para afixação o Edital que antecede.
Na Loja Cascais, na sede das Juntas de Freguesia do Concelho de Cascais,
bem como na morada indicada, para os fins no mesmo expressos.
Por ser verdade, passo a presente certidão, que dato e assino.

Cascais 12/6/2026


O Fiscal Municipal

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'P' followed by a horizontal line and a cursive flourish.

CASCAIS




NORTE

0 50 100 150 200m

Escala 1:5000