

AFIXADO EM __/__/__

RETIRAR EM __/__/__

EDITAL N.º 260/2026

**ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO
TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 667**

Ana Rita Coimbra, VEREADORA DO DEPARTAMENTO DE LICENCIAMENTO URBANISTICO DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS TORNA PÚBLICO, que foi apresentado através do processo SPO n.º 1730/2024, um pedido de alteração à licença de loteamento, titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 667, sito na Rua Borges Barruncho, união de freguesias de Cascais e Estoril, referente ao prédio descrito na 1ª Conservatória do Registo Predial sob o n.º 67 da freguesia de Cascais e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 9029, da união de freguesias de Cascais e Estoril, mediante o qual é requerida a alteração ao alvará de loteamento n.º 667, relativamente ao lote 2 e consiste no aumento da área máxima de construção de 204,30 m² para 250,00 m² (+45,70 m²), no aumento do n.º de pisos de '2 pisos' para '2 pisos + cave', bem como a definição de área permeável em 62,49 m². A alteração em causa resulta no aumento do índice de edificabilidade global do loteamento que passa de 0,31 para 0,33.

Mantêm-se inalterados os demais parâmetros do alvará inicial.

Nos termos e para os efeitos previstos no n.º 3 do art.º 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação e na alínea d) do n.º 1 do art.º 112.º do Código do Procedimento Administrativo, ficam por este meio notificados, todos os titulares dos lotes constantes do referido Alvará de Loteamento, para, no prazo de **10 dias úteis**, querendo, exercer por escrito a sua oposição à alteração à licença de loteamento requerida no âmbito do processo acima identificado, em requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, por via postal para a Loja Cascais, sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1, 2750-281 Cascais, ou ainda, para a Loja de Tires – Praça Fernando Lopes Graça, n.º 156 A, Tires, 2785-625 São Domingos de Rana.

Durante o referido prazo, o processo SPO n.º 1730/2024 estará disponível para consulta digital, no Departamento de Licenciamento Urbanístico, DGEA – Apoio Administrativo, sito na Alameda dos Combatentes da Grande Guerra, Edifício São José, n.º 247, 3.º piso, 2750 – 326 Cascais, todos os dias úteis, entre as 09h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00, mediante prévia marcação através do mail: dgea.consultas@cm-cascais.pt.

E, para que conste, se publica o presente edital e outros de igual teor, que serão afixados na área de intervenção dos loteamentos, na sede do Município e da Junta de Freguesia e publicitados no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais (www.cm-cascais.pt).

Cascais, 25 de junho de 2026

Assinado por: **ANA RITA FREIRE**

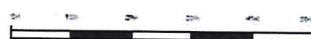
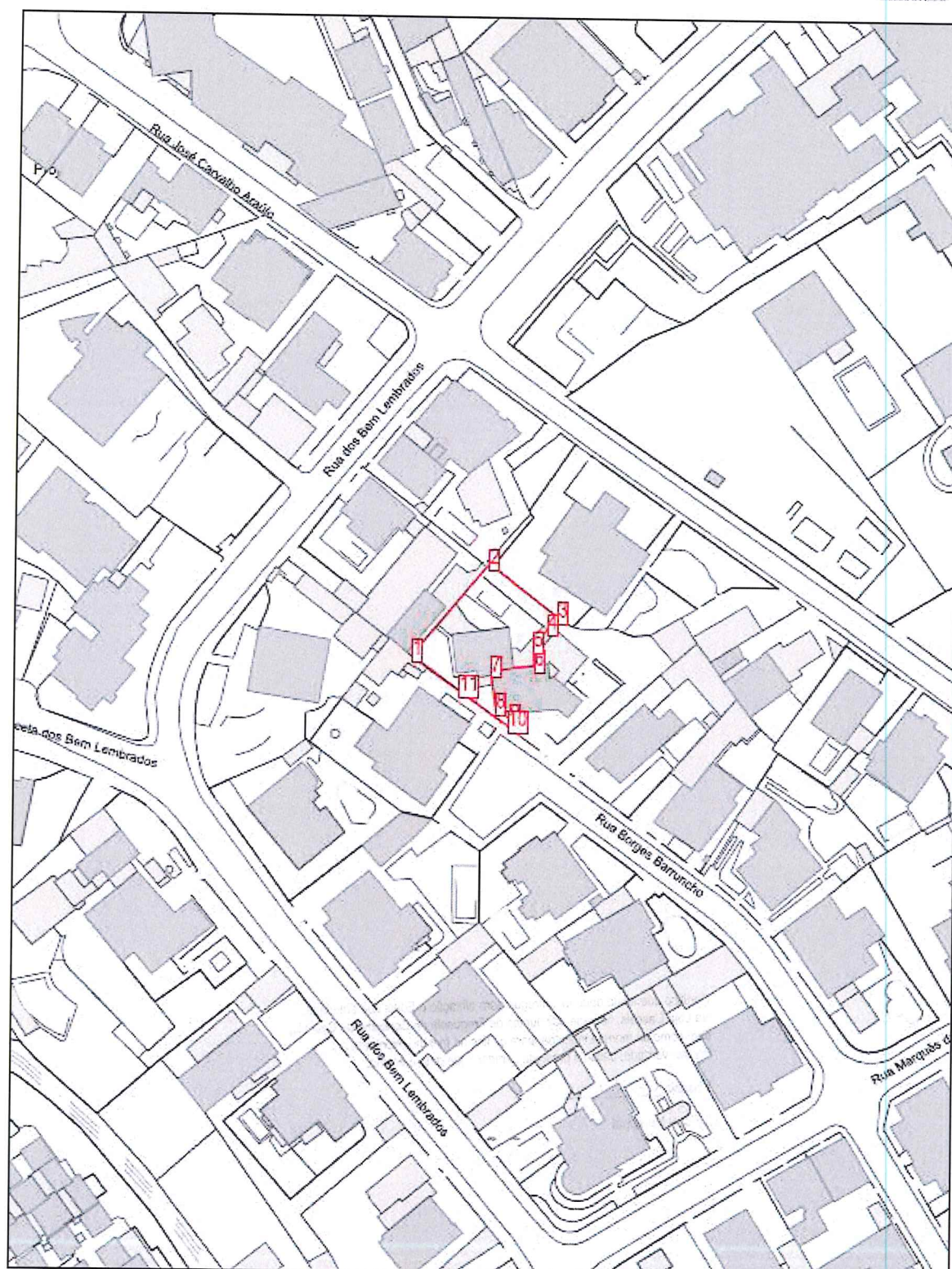
COIMBRA

Num. de Identificação: 13262526

Data: 2026.06.25 16:57:06+01'00'

Ana Rita Coimbra

Vereadora



Escala 1:1000

Certifico que nesta data, foi entregue para afixação o Edital que antecede.
Na Loja Cascais, na sede das Juntas de Freguesia do Concelho de Cascais,
bem como na morada indicada, para os fins no mesmo expressos.
Por ser verdade, passo a presente certidão, que dato e assino.

Cascais 03.07 / 2016

O Fiscal Municipal

