

AFIXADO EM ___/___/___

RETIRAR EM ___/___/___

Notificação por Edital

EDITAL N.º 109/2022

**ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO
TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1262**

Nuno Francisco Piteira Lopes, VEREADOR DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS TORNA PÚBLICO, que foi apresentado através do processo SPO n.º 2051/2020 um pedido de aditamento à licença de loteamento, titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 1262 sito na Rua José da Silva Seguro, Abuxarda, freguesia de Alcabideche, mediante o qual é requerida a alteração que recai exclusivamente ao lote 1, traduzindo-se no seu parcelamento em 3 lotes, a denominar de 1, 1A e 1B, adequando os parâmetros urbanísticos fixados para o lote original em conformidade, nomeadamente áreas de construção e implantação. Com o aumento do número de lotes a proposta geral do loteamento passa assim de 8 para 11 fogos. Prevê a fixação da área permeável e a adequação do estacionamento no interior do lote. Serão cedidos ao domínio público 74,30m² para infraestruturas urbanas e territoriais, em resultado do redesenho do arruamento e recuo do muro limítrofe dos novos lotes 1A e 1B, área essa pertencente ao lote 1 de origem, de forma a garantir a dotação de estacionamento. Os restantes parâmetros fixados em alvará mantêm-se inalterados.

Nos termos e para os efeitos previstos no n.º 3 do art.º 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, retificada pela Retificação n.º 46-A/2014, de 10 de novembro e alterada pelo Decreto-Lei n.º 214-G/2015, de 2 de outubro, no art.º 5 do Regulamento de Urbanização e Edificação do Município de Cascais (RUEM) e na alínea d) do n.º 1 do art.º 112.º do Código do Procedimento Administrativo, ficam por este meio notificados, todos os titulares dos lotes que constituem o referido Alvará de Loteamento, para no prazo de **10 dias úteis**, querendo poderem, se pronunciar ou opor, por escrito, à alteração à licença de loteamento requerida no âmbito do processo acima identificado, em requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, por via postal ou entrega presencial no balcão de atendimento da Loja Cascais, sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1, 2750-281 Cascais ou na Loja de Tires, sita na Praça Fernando Lopes Graça, n.º 156 A, Tires, 2785-625 São Domingos de Rana.

Durante o referido prazo, o processo SPO n.º 2051/2020 estará disponível para consulta digital, no Departamento de Licenciamento Urbanístico, DGEA – Apoio Administrativo, sito na Alameda dos Combatentes da Grande Guerra, Edifício São José, n.º 247, 3.º piso, 2750 – 326 Cascais, todos os dias úteis, entre as 09h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00, mediante prévia marcação através do endereço eletrónico dgea@cm-cascais.pt.

E, para que conste, se publica o presente edital e outros de igual teor, que serão afixados na área de intervenção dos loteamentos, na sede do Município e da Junta de Freguesia e publicitados no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais (www.cm-cascais.pt).

Cascais, 17 de março de 2022

Assinado por: **NUNO FRANCISCO PITEIRA LOPES**

Num. de identificação: 11230763

Data: 2022.03.17 15:33:50+00'00'

Nuno Piteira Lopes

Vereador

CERTIDÃO

Certifico que nesta data afixei exemplar de igual teor do EDITAL nº 129 /2022, que antecede, no Edifício Municipal Loja Múncipe, na Junta de freguesia de Alcabideche e na morada indicada, para os fins no mesmo expresso.

Por ser verdade e para os devidos efeitos passo a presente certidão que dato e assino.

Cascais, 25 Março, 2022

Vicência

DPF/DFIS

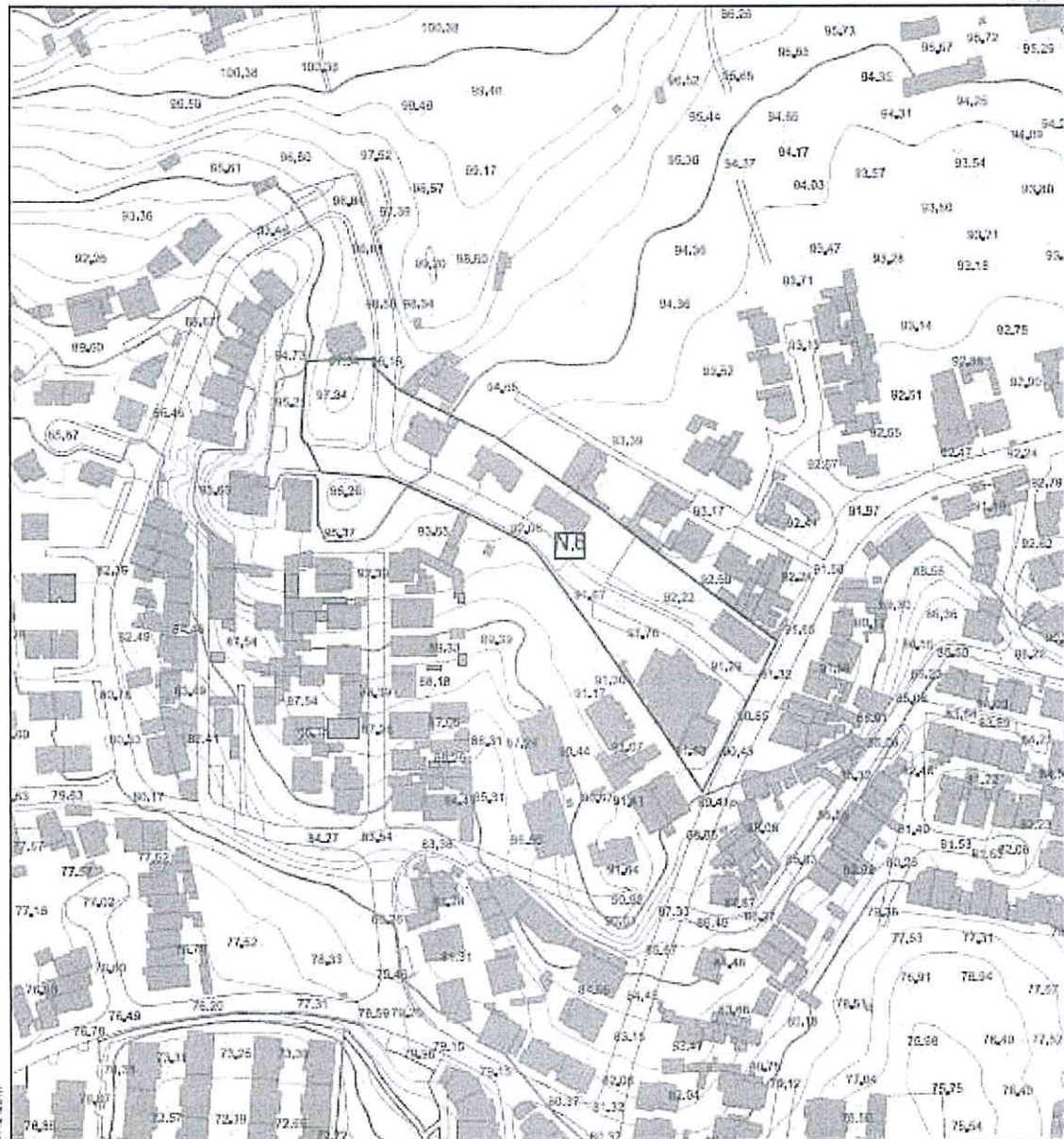
Maria Vicência Dias

Fiscal Municipal


A SAGd
NOM/DIAE
[Handwritten signature]

Coordenador da Zona Oeste
José Paulo Duarte

2022.03.28



Ordenamento UOPG

 Ordenamento UOPG - UOPG



Versão (atualizada a 16 de outubro de 2023) em conformidade com o Regulamento Municipal de Ordenamento do Território (RMOT) de Cascais.



Escala 1:2000

Folha 01

Data 16/10/2023