

AFIXADO EM ___/___/___
RETIRAR EM ___/___/___

EDITAL N.º 160/2026

**ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO
TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1501**

Ana Rita Coimbra, VEREADORA DO DEPARTAMENTO DE LICENCIAMENTO URBANÍSTICO DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS TORNA PÚBLICO, que foi apresentado através do processo SPO n.º 246/2024, um pedido de alteração à licença de loteamento, titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 1501, sito na Travessa Dom Bosco, Bairro Mira Golfe Norte, freguesia do Estoril, que consiste na alteração da Parcela A (descrita na ficha predial 7413/Estoril e inscrita na matriz predial urbana 17748 da mesma freguesia) para lote 65, com a área de 483,00m² (área de construção 241,50 m²) e na alteração da Parcela B (descrita na ficha predial 7416/Estoril e inscrita na matriz predial urbana 17747 da mesma freguesia) para lotes 63, com a área de 339,50 m² (área de construção 169,75 m²) e 64, com a área de 310,50m² (área de construção 155,25 m²). O uso dos lotes é habitação. A alteração é fundamentada na desqualificação com a revisão do PDM do espaço canal reservado para implantação da Ligação Amoreira-VLM. O índice de edificabilidade global do loteamento passa para 0,37.

Nos termos e para os efeitos previstos no n.º 3 do art.º 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação e na alínea d) do n.º 1 do art.º 112.º do Código do Procedimento Administrativo, ficam por este meio notificados, todos os titulares dos lotes constantes do referido Alvará de Loteamento, para, no prazo de **10 dias úteis**, querendo, exercer por escrito a sua oposição à alteração à licença de loteamento requerida no âmbito do processo acima identificado, em requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, por via postal, para a Loja Cascais, sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1, 2750-281 Cascais, ou ainda, para a Loja de Tires, sita na Praça Fernando Lopes Graça, n.º 156 A, Tires, 2785-625 São Domingos de Rana.

Durante o referido prazo, o processo SPO n.º 246/2024 estará disponível para consulta digital, no Departamento de Licenciamento Urbanístico, DGEA – Apoio Administrativo, sito na Alameda dos Combatentes da Grande Guerra, Edifício São José, n.º 247, 3.º piso, 2750 – 326 Cascais, todos os dias úteis, entre as 09h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00, mediante prévia marcação através do mail: dgea.consultas@cm-cascais.pt.

E, para que conste, se publica o presente edital e outros de igual teor, que serão afixados na área de intervenção dos loteamentos, na sede do Município e da Junta de Freguesia e publicitados no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais (www.cm-cascais.pt).

Cascais, 28.04.2026

Assinado por: **ANA RITA FREIRE COIMBRA**
Num. de Identificação: 13262526
Data: 2026.04.28 16:53:45+01'00'



Ana Rita Coimbra
Vereadora

Certifico que nesta data, foi entregue para afixação o Edital que antecede.
Na Loja Cascais, na sede das Juntas de Freguesia do Concelho de Cascais,
bem como na morada indicada, para os fins no mesmo expressos.
Por ser verdade, passo a presente certidão, que dato e assino.

Cascais 8/5/2026

O Fiscal Municipal

