REG.º I-CMC-2018/ 6495

CÂMARA MUNICIPAL

AFIXADO EM ____/____/____

RETIRAR EM ____/____/____

EDITAL N.º 167/2018

ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO
TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 437

Filipa Maria Salema Roseta Vaz Monteiro, VEREADORA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS TORNA PÚBLICO, em cumprimento do disposto nos n.ºs 2 e 3 do art.º 27.º, conjugados com o art.º 22.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, retificada pela Retificação n.º 46-A/2014, de 10 de novembro e alterada pelo Decreto-Lei n.º 214-G/2015, de 2 de outubro, e art.º 27.º do Regulamento da Urbanização e Edificação do Município de Cascais, que se encontra em fase de consulta pública, com a duração de 15 dias úteis, um procedimento de alteração à licença de loteamento, titulada pelo alvará de loteamento n.º 437 sito Cascais, da União de freguesias de Cascais e Estoril requerida em nome de Jacobus Van Beest.

A alteração em causa reporta-se exclusivamente ao lote A e apresenta as seguintes características:

- Demolição de construções não licenciadas no logradouro;
- Definição de polígonos máximos de implantação;
- Aumento da área de construção para 680,08 m2 (+224,80 m2);
- Fixação da área máxima de implantação em 432,78 m2;
- Fixação do n.º de fogos em 2 tendo em conta o licenciado;
- Fixação do n.º de pisos em 2 pisos + cave e sótão (moradia) e 1 piso + cave (anexo), tendo em conta a moradia existente e o anexo licenciados, que se pretendem manter, e a pretensão de construir cave;

Mantêm-se os restantes parâmetros do alvará inicial.

Durante o referido prazo, os processos SPO n.º 1345/2017 estarão disponíveis para consulta, no Departamento de Gestão Territorial, DGEA – Apoio Administrativo, sito na Rua Afonso Sanches, n.º 3, 2750-501 Cascais, todos os dias úteis, entre as 09h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00, mediante prévia marcação através do telefone 800 203 186.

REG.º I-CMC-2018/ 6495

CÂMARA MUNICIPAL

Os titulares dos lotes do referido alvará e os demais interessados podem participar, por escrito, dirigindo as suas reclamações, observações, sugestões ou oposições, ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, por via postal ou entrega presencial no balcão de atendimento da Loja Cascais, sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1, 2750-281 Cascais

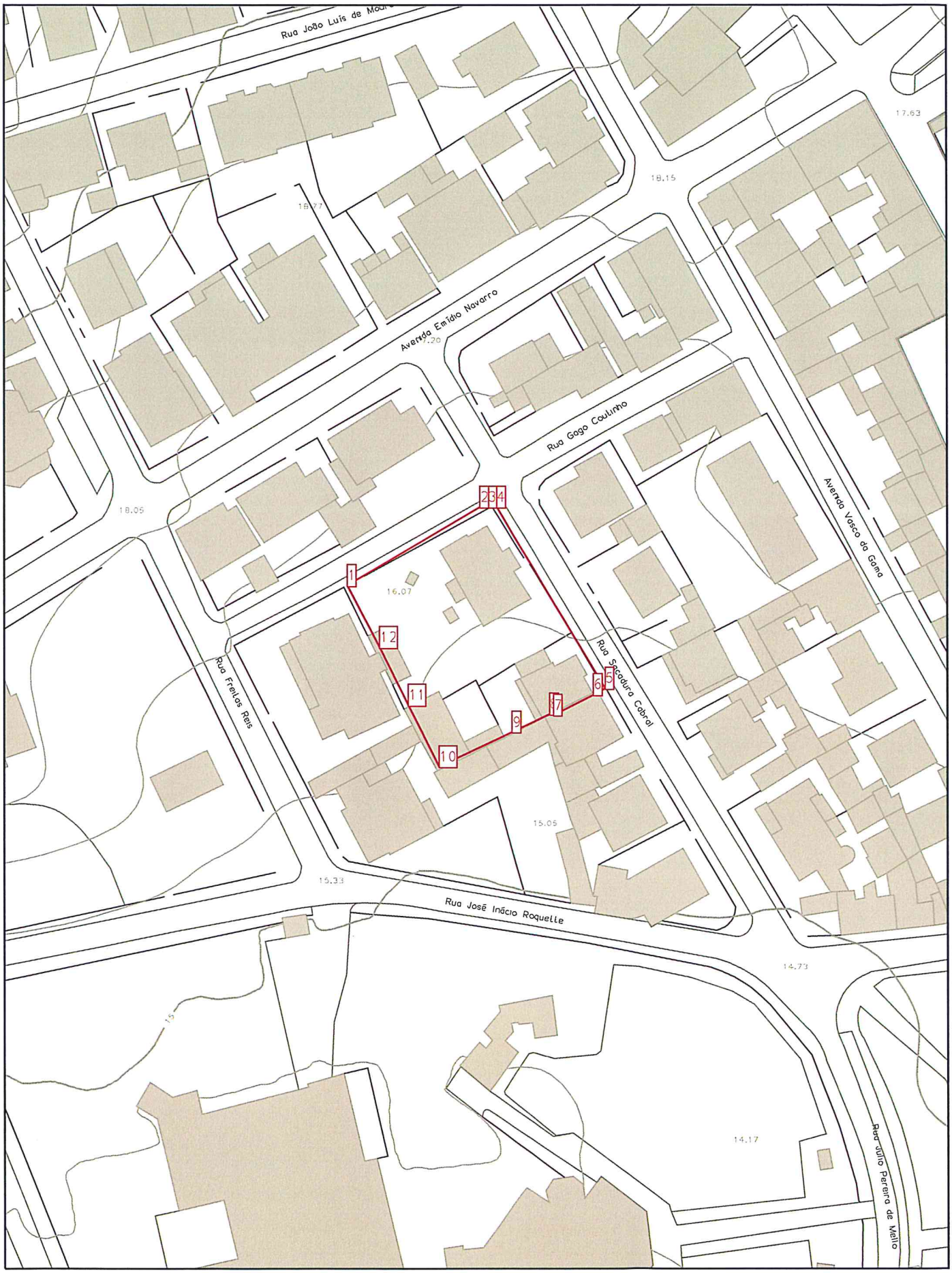
E, para que conste, se publica o presente edital e outros de igual teor, que serão afixados na área de intervenção dos loteamentos, na sede do Município e da Junta de Freguesia e publicitados no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais (www.cm-cascais.pt).

Cascais, 14 de maio de 2018

Filipa Roseta
Vereadora

/IC

CASCAIS
CÂMARA MUNICIPAL



NORTE

0m 10m 20m 30m 40m 50m

Escala 1:1000

CERTIDÃO

Certifico que nesta data afixei exemplar de igual teor do Edital nº …167…/2018 que antecede, no Edifício Municipal Loja Munícipe, na União de freguesias de Cascais e Estoril e na morada indicada, para os fins no mesmo expressos.

Por ser verdade e para os devidos efeitos passo a presente certidão que dato e assino.

Cascais, 17 de maio 2018

DPF DFIS
Maria Vicência Dias
Fiscal Municipal

DGEA

DPF - Divisão de Fiscalização Geral - DFIS
José António Neves
17.05.18