

AFIXADO EM \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

RETIRAR EM \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

## Notificação por Edital

EDITAL N.º 238/2020

### ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 791

**Nuno Francisco Piteira Lopes, VEREADOR DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS TORNA PÚBLICO**, que foi apresentado através do processo SPO n.º 2038/2019 um pedido de alteração à licença de loteamento, titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 791, situado no Lugar da Guia, Limites do Lugar da Torre, da união de freguesias de Cascais e Estoril, mediante o qual é requerida a redefinição do polígono máximo de implantação, o incremento da área de construção, bem como, a fixação da área de implantação e da cota de soleira. É igualmente previsto o pagamento de compensação em numerário relativamente a espaços verdes e equipamentos coletivos não cedidos, nos termos do n.º 4 do artigo 44º do RJUE na redação vigente e artigos 7º e 8º do regulamento de compensação, mantendo-se inalterados os demais parâmetros do Alvará inicial.

Nos termos e para os efeitos previstos no n.º 3 do art.º 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, retificada pela Retificação n.º 46-A/2014, de 10 de novembro e alterada pelo Decreto-Lei n.º 214-G/2015, de 2 de outubro, e na alínea d) do n.º 1 do art.º 112.º do Código do Procedimento Administrativo, ficam por este meio notificados, todos os titulares dos lotes constantes do referido Alvará de Loteamento, para, no prazo de **10 dias úteis**, querendo, exercer por escrito a sua oposição à alteração à licença de loteamento requerida no âmbito do processo acima identificado, em requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, por via postal ou entrega presencial no balcão de atendimento da Loja Cascais, sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1, 2750-281 Cascais.

Durante o referido prazo, o processo SPO n.º 2038/2019 estará disponível para consulta digital, no Departamento de Licenciamento Urbanístico, DGEA – Apoio Administrativo, sito na Alameda dos Combatentes da Grande Guerra, Edifício São José, n.º 247, 3.º piso, 2750 – 326 Cascais, todos os dias úteis, entre as 09h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00, mediante prévia marcação através do telefone 800 203 186.

E, para que conste, se publica o presente edital e outros de igual teor, que serão afixados na área de intervenção dos loteamentos, na sede do Município e da Junta de Freguesia e publicitados no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais ([www.cm-cascais.pt](http://www.cm-cascais.pt)).

Cascais, 29 de junho de 2020

Nuno Piteira Lopes

Vereador

/LR

Assinado por : NUNO FRANCISCO PITEIRA LOPES

Num. de Identificação: B112307639

Data: 2020.06.30 11:39:46+01'00'

## CERTIDÃO

Certifico que nesta data afixei exemplar de igual teor do Edital n° ...228.../2020, que antecede, no Edifício Cascais Center, Loja Múncipe, na União de freguesias de Cascais e Estoril e na morada indicada, para os fins no mesmo expressos.

Por ser verdade e para os devidos efeitos passo a presente certidão que dato e assino.

Cascais, 28 Agosto 2020

DPF DFIS  
Maria Vicência Dias  
Fiscal Municipal

DEFA  
Direção de Fiscalização  
José Antuânio Neves  
30/08/20



Assinado por: **NUNO FRANCISCO PITEIRA LOPES**  
Num. de Identificação: B1112307639  
Data: 2020.06.30 11:40:55+0100'



Escala 1:1000