



CÂMARA MUNICIPAL

REG.º I-CMC-2021/ 9546

AFIXADO EM \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

RETIRAR EM \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

EDITAL N.º 317/2021

### OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

**Miguel Pinto Luz, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Cascais, torna publico**, em cumprimento do disposto nos artigos 22.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com as alterações subsequentes e na redação vigente e 5.º do Regulamento da Urbanização e Edificação do Município de Cascais, **que se encontra em fase de discussão pública, com a duração de 15 dias úteis**, a contar da data de afixação do presente Edital, contados a partir do oitavo dia seguinte à publicação do Aviso n.º 12279/2021 publicado no Diário da República, 2.ª série, N.º 126, de 1 de julho de 2021, uma operação de loteamento promovida pelo Município, sita na Rua Luís de Camões, limites de Adroana, freguesia de Alcabideche, a incidir sobre o prédio rustico denominado Cerrado Grande ou Mato Grande, descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial de Cascais sob a ficha 2521, da freguesia de Alcabideche, inscrito na matriz predial da referida freguesia sob o artigo matricial 1515 da secção 18, com a área de 6.560 m<sup>2</sup>.

A operação de loteamento incide sobre uma área de 4.220 m<sup>2</sup> correspondente a parte da área do prédio supra identificado e prevê a constituição de 2 lotes, com uma área total de 1.610,56 m<sup>2</sup> e um área de construção de 4.220 m<sup>2</sup>, destinados a uso de habitação, nos quais serão edificados um número máximo de 41 fogos, bem como a afectação de uma área total de 2.601,84 m<sup>2</sup> destinada a estacionamento, passeios e espaços verdes.

Durante o referido prazo, os principais elementos esclarecedores da proposta constante do processo SPO n.º 329/2021 poderão ser consultados no sítio do município na internet, em [www.cm-cascais.pt](http://www.cm-cascais.pt), encontrando-se o processo digital integral disponível para consulta, mediante prévia marcação (214825169) e de acordo com as regras inerentes à situação pandémica, no Departamento de Gestão Territorial (DGT), sito na Alameda dos Combatentes da Grande Guerra nº 247, Edifício S. José, 4.º piso, 2750-326 Cascais.

Os interessados podem participar por escrito através de correio eletrónico ([consultapublica.loteamentomunicipal@cm-cascais.pt](mailto:consultapublica.loteamentomunicipal@cm-cascais.pt)) ou por via postal para o endereço Loja Cascais, Edifício Cascais Center, Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso-1 2750-281 Cascais, devendo as reclamações, observações ou sugestões serem dirigidas ao Presidente da



CÂMARA MUNICIPAL

Câmara Municipal de Cascais. Disponibiliza-se, a título facultativo, impresso de participação que se encontra disponível no portal da internet ([www.cm-cascais.pt](http://www.cm-cascais.pt)).

E, para que conste, se publica o presente Edital e outros de igual teor, que serão afixados na área de intervenção da operação de loteamento, na sede do Município e da Junta de Freguesia e publicitados no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais ([www.cm-cascais.pt](http://www.cm-cascais.pt)).

Cascais, 02 de julho de 2021

Miguel Luz  
Vice-Presidente