



CÂMARA MUNICIPAL

AFIXADO EM ____/____/____

RETIRAR EM ____/____/____

EDITAL N.º 319/2022

**ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO
TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1322**

Nuno Piteira Lopes, VEREADOR DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS TORNA PÚBLICO, que foi apresentado através do processo SPO n.º 2875/2021, um pedido de alteração à licença de loteamento, titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 1322, sito no Bairro Carioca, Outeiro de Polima, São Domingos de Rana, mediante o qual é requerido o aumento da área de construção de 208,00m² para 238,00m² (+30m²) e da área de implantação de 112,00m² para 142,00m² (+30m²), bem como a alteração dos parâmetros urbanísticos gerais do Alvará de Loteamento no que respeita à área total destinada a lotes que aumenta de 10713,37m² para 10743,37m² (+30,00m²). A alteração em causa não agrava o índice de utilização global do loteamento que se mantém inalterado (0.54). Mantêm-se inalterados os demais parâmetros do alvará inicial.

Nos termos e para os efeitos previstos no n.º 3 do art.º 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, retificada pela Retificação n.º 46-A/2014, de 10 de novembro e alterada pelo Decreto-Lei n.º 214-G/2015, de 2 de outubro, no art.º 5 do Regulamento de Urbanização e Edificação do Município de Cascais (RUEM) e na alínea d) do n.º 1 do art.º 112.º do Código do Procedimento Administrativo, ficam por este meio notificados, todos os titulares dos lotes constantes do referido Alvará de Loteamento, e demais interessados, para no prazo de **10 dias uteis**, poderem querendo, se pronunciar ou opor, por escrito, à alteração à licença de loteamento requerida no âmbito do processo acima identificado, em requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, por via postal ou entrega presencial no balcão de atendimento da Loja Cascais, sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1, 2750-281 Cascais.

Durante o referido prazo, o processo SPO n.º 781/2021 estará disponível para consulta digital, no Departamento de Licenciamento Urbanístico, DGEA – Apoio Administrativo, sito na Alameda dos Combatentes da Grande Guerra, Edifício São José, n.º 247, 3.º piso, 2750 – 326 Cascais, todos os dias úteis, entre as 09h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00, mediante prévia marcação através do mail: dgea@cm-cascais.pt.

E, para que conste, se publica o presente edital e outros de igual teor, que serão afixados na área de intervenção dos loteamentos, na sede do Município e da Junta de Freguesia e publicitados no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais (www.cm-cascais.pt).

Cascais, 11 de julho de 2022

Nuno Piteira Lopes
Vereador

LS/

Assinado por: NUNO FRANCISCO PITEIRA LOPES
Data: 2022.07.12 09:28:28+01'00'

CERTIDÃO

Certifico que nesta data afixei exemplar de igual teor do EDITAL nº 319 /2022, que antecede, no Edifício Municipal Loja Munícipe, na Junta de freguesia de S. Domingos de Rana e na morada indicada, para os fins no mesmo expresso.

Por ser verdade e para os devidos efeitos passo a presente certidão que dato e assino.

Cascais, 13 julho 2022

Vicência
DPF/DFIS
Maria Vicência Dias
Fiscal Municipal



NORTE



Escala 1:1000