



CÂMARA MUNICIPAL

AFIXADO EM \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

RETIRAR EM \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

EDITAL N.º 363/2022

**ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO  
TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1395**

**Nuno Piteira Lopes, VEREADOR DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS TORNA PÚBLICO**, que foi apresentado através do processo SPO n.º 1572/2020, um pedido de alteração à licença de loteamento, titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 1395 relativamente aos lotes 27 e 28, do Bairro 7 de Novembro, Caparide, descritos respetivamente na 1ª Conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 12712 e 12713 e na matriz predial urbana sob os artigos n.ºs 21397 e 21398, da freguesia de São Domingos de Rana, mediante o qual consiste na regularização da geometria e áreas reais dos lotes, uma vez que de acordo com informação constante na memória descritiva, a situação decorre de sobreposição de parte do loteamento com parte de parcela autónoma já edificada e detentora de licença de utilização n.º 790/1994 aquando da emissão do referido alvará. Mantêm-se inalterados os demais parâmetros do alvará inicial.

Nos termos e para os efeitos previstos no n.º 2 do art.º 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, retificada pela Retificação n.º 46-A/2014, de 10 de novembro e alterada pelo Decreto-Lei n.º 214-G/2015, de 2 de outubro, no art.º 5 do Regulamento de Urbanização e Edificação do Município de Cascais (RUEM) e na alínea d) do n.º 1 do art.º 112.º do Código do Procedimento Administrativo, ficam por este meio notificados, todos os titulares dos lotes constantes do referido Alvará de Loteamento, e demais interessados, para no prazo de **15 dias uteis**, poderem querendo, se pronunciar ou opor, por escrito, à alteração à licença de loteamento requerida no âmbito do processo acima identificado, em requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, por via postal ou entrega presencial no balcão de atendimento da Loja Cascais, sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1, 2750-281 Cascais.

Durante o referido prazo, o processo SPO n.º 1572/2020 estará disponível para consulta digital, no Departamento de Licenciamento Urbanístico, DGEA – Apoio Administrativo, sito na Alameda dos Combatentes da Grande Guerra, Edifício São José, n.º 247, 3.º piso, 2750 – 326 Cascais, todos os dias úteis, entre as 09h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00, mediante prévia marcação através do mail: [dgea@cm-cascais.pt](mailto:dgea@cm-cascais.pt).

E, para que conste, se publica o presente edital e outros de igual teor, que serão afixados na área de intervenção dos loteamentos, na sede do Município e da Junta de Freguesia e publicitados no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais ([www.cm-cascais.pt](http://www.cm-cascais.pt)).

Cascais, 1 de agosto de 2022

Assinado por: **NUNO FRANCISCO PITEIRA LOPES**  
Data: 2022.08.02 11:29:41+01'00'

Nuno Piteira Lopes  
Vereador

MJ/

### CERTIDÃO

Certifico que nesta data afixei exemplares de igual teor do Edital que antecede, na Loja Cascais, na sede das Juntas de Freguesia do concelho de Cascais, bem como na morada indicada, para os fins no mesmo expressos.

Por ser verdade, passo a presente certidão, que dato e assino.

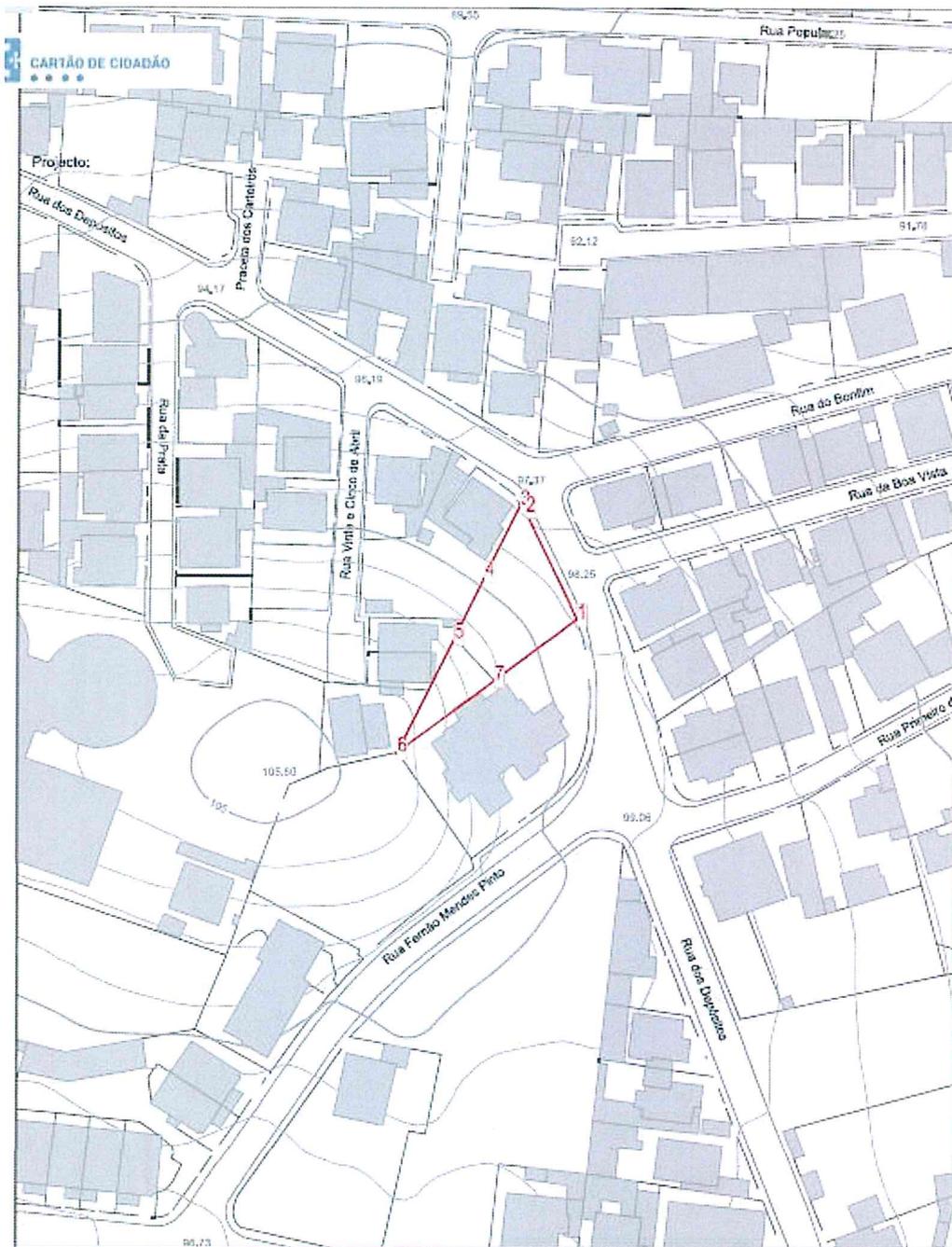
Cascais, 2 / 08 / 2022

O Fiscal Municipal,

*Rubio Henriques*

# CASCAIS

CÂMARA MUNICIPAL



Escala 1:1000

