

AFIXADO EM \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

RETIRAR EM \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**EDITAL N.º 432/2022**  
**OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO**

**Nuno Francisco Piteira Lopes, Vereador da Câmara Municipal de Cascais torna público**, em cumprimento do disposto no art.º 22.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, retificada pela Retificação n.º 46-A/2014, de 10 de novembro e alterada pelo Decreto-Lei n.º 214-G/2015, de 2 de outubro, e art.º 6.º do Regulamento da Urbanização e Edificação do Município de Cascais, que se encontra em fase de consulta pública, com a duração de **15 dias úteis**, um procedimento de operação de loteamento do prédio sito em Rua dos Campos Velhos, freguesia de Alcabideche, requerida em nome de Joaquim José Guerreiro e outros.

É proposto lotear 3.960,00 m<sup>2</sup>, prevendo a proposta a constituição de 4 lotes destinados a habitação, com um total de área de 1.292,77 m<sup>2</sup> de construção e 854,61 m<sup>2</sup> de implantação a distribuir por 8 fogos constituídos por 2 pisos + cave + sótão.

Serão cedidos 1.111,29 m<sup>2</sup> para arruamentos e 387,83 m<sup>2</sup> para espaços verdes (a compensar em numerário, de acordo com o Regulamento Municipal de Compensações) assim como para equipamento de utilização coletiva 387,83 m<sup>2</sup>, (a compensar em numerário de acordo com o Regulamento Municipal de Compensações).

Durante o referido prazo, o processo SPO n.º 1936/2008 estará disponível para consulta, no Departamento de Licenciamento Urbanístico, DGEA – Apoio Administrativo, sito na Alameda dos Combatentes da Grande Guerra, Edifício São José, n.º 247, 3.º piso, 2750 – 326 Cascais, todos os dias úteis, entre as 09h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00, mediante prévia marcação através do endereço eletrónico [dgea@cm-cascais.pt](mailto:dgea@cm-cascais.pt).

Os interessados podem participar, por escrito, dirigindo as suas reclamações, observações, sugestões ou oposições, ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, por via postal ou entrega presencial no balcão de atendimento da Loja Cascais, sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1, 2750-281 Cascais, ou na Loja de Tires – Praça Fernando Lopes Graça, n.º 156 A, Tires, 2785-625 São Domingos de Rana.



CÂMARA MUNICIPAL

E, para que conste, se publica o presente edital e outros de igual teor, que serão afixados na área de intervenção dos loteamentos, na sede do Município e da Junta de Freguesia e publicitados no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais ([www.cm-cascais.pt](http://www.cm-cascais.pt)).

Cascais, 30 de setembro de 2022

Assinado por: **NUNO FRANCISCO PITEIRA LOPES**  
Data: 2022.09.30 17:31:28+01'00'

Nuno Piteira Lopes  
Vereador



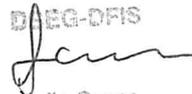
## CERTIDÃO

Certifico que nesta data afixei Edital de igual teor ao que antecede, na morada indicada, no Edifício Municipal “Loja Cascais” e na sede da Junta de Freguesia de Alcabideche.

Por ser verdade e para os devidos efeitos, passo a presente certidão que dato e assino.

Cascais, 04 de Outubro de 2022

O Certificante,

DI EG-DFIS  
  
João Canas  
Fiscal Municipal