

EDITAL 576/2022

FILIPPE MIGUEL CRUZ QUEIRÓS NASCIMENTO, Diretor Municipal de Apoio à Gestão da Câmara Municipal de Cascais, no uso da competência subdelegada prevista no ponto 1.9 do Despacho n.º 46/2021 de 29 de novembro de 2021, torna público que esta Câmara aprovou por unanimidade a Proposta n.º 359/2022, na reunião de 10 de maio de 2022, que consubstanciou a resolução de requerer ao Governo a declaração de utilidade pública, com caráter de urgência, para efeitos de expropriação das parcelas de terreno necessárias à execução do Projeto denominado "Regularização e Renaturalização da Ribeira de Sassoeiros – 2ª fase - Troços 8 e 10".

Pelo presente EDITAL e outros de igual teor que irão ser afixados nos lugares de estilo do Município e/ou publicitados nas páginas eletrónicas oficiais do Município e das Juntas de Freguesia, para efeitos do disposto no n.º 5 do artigo 10º e do artigo 11º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, na sua actual redação, ficam notificados, os proprietários e demais interessados abaixo indicados, da referida resolução de expropriar que se funda na necessidade de executar a 2ª fase do referido projeto.

Ficam ainda notificados os proprietários e demais interessados, da existência da PROPOSTA DE AQUISIÇÃO das parcelas por via do direito privado, no montante de indemnização constante do quadro abaixo, cujo valor se encontra fundamentado nos respetivos relatórios de avaliação, podendo todo o processo ser consultado na Divisão de Expropriações, sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, Piso 2, em Cascais, através de pedido a enviar para o endereço eletrónico dexp@cm-cascais.pt, para onde poderão também ser dirigidos quaisquer pedidos de esclarecimentos complementares.

CERTIDÃO

Certifico que nesta data afixei exemplares de igual teor do Edital que antecede, na Loja Cascais, na sede das Juntas de Freguesia do concelho de Cascais, bem como na morada indicada, para os fins no mesmo expressos.

Por ser verdade, passo a presente certidão, que dato e assino.

Cascais, 12/12/2022

O Fiscal Municipal,

Vicente Soares

NOTA: Atenciosamente

Parcela (n.º)	Área (m ²)	Interessados		N.º da descrição na CRP S. Domingos de Rana	Matriz Freguesia S. Domingos de Rana		Indemnização (€)	Instrumento de Gestão Territorial			
		Proprietários	Outros		Rústica	Urbana		Ordenamento	Condicionantes		
								RAN (m ²)	REN (m ²)	Outras	
7 (Troço 8)	1470,98	ELISABETE SERRA DE OLIVEIRA FREIRE FERNANDO DA CONCEIÇÃO FREIRE Bairro Poço Cação, Vvenda Freire, Trajouce 2785 - 722 São Domingos de Rana	SANEST-SANEAMENTO DA COSTA DO ESTORIL, S.A R. da Flor da Murta 2770 - 186 Paço de Arcos	13510	673 secção 41		52.130,00	Solo Rural Solo Urbano Espaço Natural Nível 1	1282	1471	
8 (Troço 8)	800	FERNANDO DA CONCEIÇÃO FREIRE ELISABETE SERRA DE OLIVEIRA Bairro Poço Cação, Vvenda Freire, Trajouce 2785 - 722 São Domingos de Rana	SANEST-SANEAMENTO DA COSTA DO ESTORIL, S.A R. da Flor da Murta 2770 - 186 Paço de Arcos	3104	646 secção 41		27.200,00	Solo Rural Espaço Natural Nível 1 Espaço Canal	767	767	
9 (Troço 8)	244,17	LUCILIA ARTUR DOS REMEDIOS FLOR SANDRA ARTUR FLOR TEODORO FLORENTINO JOSÉ ROSA TEODORO NUNO MIGUEL DOS REMÉDIOS FLOR R Infante Dom Henrique, n.º 301, Vvenda Flor Bairro Além das Vinhas, Tires 2785 - 065 São Domingos de Rana MARIA JOSÉ PARAISO ANTUNES FLOR RAMOS MANUEL CARRASCO RAMOS R. de São Marcos, n.º 100, Vvenda Flor Ramos, Bairro das Faceiras, Tires 2785 - 218 São Domingos de Rana CÉLIA PARAISO ANTUNES FLOR SILVA JOSÉ SILVINO DA COSTA R. Principal, n.º 51 A, Bairro Além das Vinhas, Tires 2785-075 São Domingos de Rana PEDRO LUIS PARAISO FLOR MARIA HELENA DOS SANTOS SARAIVA FLOR	SANEST-SANEAMENTO DA COSTA DO ESTORIL, S.A R. da Flor da Murta 2770 - 186 Paço de Arcos	2064	645 secção 41		8.302,00	Solo Rural Espaço Natural Nível 1	244	244	

		<p>R. de São Marcos, nº 60, Bairro das Faceiras, Tires 2785 -218 São Domingos de Rana ISABEL MARIA PARAISO FLOR R. de São Marcos, nº 66, Bairro das Faceiras, Tires 2785 -218 São Domingos de Rana MARIA DA ASSUNÇÃO PARAISO FLOR AFONSO VITOR MANUEL RAMOS AFONSO Avenida Júlio Dantas, 1040, R/C, Caparide 2785 -792 São Domingos de Rana EMILIA PARAISO FLOR R. da Cabine, nº.12, 1º Esqº, Vale de Estacas 2005 – 264 Santarém</p>										
11	2198,44	<p>ALFREDO SABIDO VICENTE MARIA VITÓRIA DO ROSÁRIO PENAFORTE R. Olaias n.º 53, Torre 2750 -780 Cascais CONSTANTINO VICENTE R. do Lavadouro, Vivenda Vicente Lugar da Abóboda 2785 - 030 São Domingos de Rana IVONE SABIDO VICENTE VENCESLAU DOS SANTOS FREIRE R. da Igreja n.º 3, Laião 2740 -067 Porto Salvo VIRGINIA SABIDO VICENTE ANASTÁCIO VITOR MANUEL CANDIDO ANASTÁCIO R. Igrejas n.º 7 7920 - 036 Alvíto</p>			3144	737 Sec.41		167.609,00	<p>Solo Urbano Espaço Residencial Espaço Verde Proteção e Conservação</p>		143	

12 (Troço 10)	10560	EMÍDIO JOSÉ REBELO MATIAS PINTO ANA MARIA SOARES MONTEIRO PAES R. Costa Pinto n.º 212, Paço de Arcos 2770 - 045 Oeiras FIRMINO MANUEL REBELO MATIAS PINTO LUIZA ISABEL VIEIRA VERDASCA MATIAS PINTO R. Costa Pinto n.º 212, Paço de Arcos 2770 - 045 Oeiras MARIA MARGARIDA REBELO MATIAS PINTO R. Costa Pinto n.º 212, Paço de Arcos 2770 - 045 Oeiras	2460	738 Sec.41	475.200,00	Solo Urbano Espaço Verde Recreio e Produção Espaço Verde Proteção e Conservação	1923	
------------------	-------	---	------	---------------	------------	---	------	--

Cascais e Paços do Concelho, 7 de dezembro de 2022

O Diretor Municipal de Apoio a Gestão
(no uso das competências subdelegadas conforme despacho n.º 46/2021 de 29 de Novembro)



(Filipe Nascimento)