

AFIXADO EM 22/02/2023
RETIRAR EM ___/___/___

EDITAL N.º 122/2023

ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1143

Nuno Piteira Lopes, VEREADOR DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS TORNA PÚBLICO, que foi apresentado através do processo SPO n.º 1057/2022 um pedido de alteração à licença de loteamento, titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 1143, sito na Rua do Bocage, "Jancindreira" ou "Cerrado Velho", em Carrascal de Alvide, referente ao lote 5, descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial de Cascais sob a ficha 8973 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 19270-P, ambas da freguesia de Alcabideche.

As alterações no lote em causa consistem na alteração de uso de 'Indústria' para 'Habitação', redefinição do polígono máximo de implantação, aumento da área de construção de 158,00m² para 188,00m² (+30,00m²) área já prevista no mapa de compensações do alvará de loteamento inicial, fixação da área de implantação em 89,01m² e definição de 1 fogo para o lote, não se prevendo outras alterações aos parâmetros urbanísticos previstos no Alvará de Loteamento n.º 1143.

Nos termos e para os efeitos previstos no n.º 2 do art.º 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, retificada pela Retificação n.º 46-A/2014, de 10 de novembro e alterada pelo Decreto-Lei n.º 214-G/2015, de 2 de outubro, no art.º 5 do Regulamento de Urbanização e Edificação do Município de Cascais (RUEM) e na alínea d) do n.º 1 do art.º 112.º do Código do Procedimento Administrativo, ficam, por este meio, notificados todos os titulares dos lotes constantes do referido Alvará de Loteamento e demais interessados para no prazo de **10 dias úteis**, poderem, querendo, se pronunciar ou opor, por escrito, à alteração à licença de loteamento requerida no âmbito do processo acima identificado, em requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, por via postal ou entrega presencial no balcão de atendimento da Loja Cascais, sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1, 2750-281 Cascais.

Durante o referido prazo, o processo SPO n.º 1057/2022 estará disponível para consulta, no Departamento de Licenciamento Urbanístico, DGEA – Apoio Administrativo, sito na Alameda dos Combatentes da Grande Guerra, Edifício São José, n.º 247, 3.º piso, 2750 – 326 Cascais, todos os dias úteis, entre as 09h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00, mediante prévia marcação através do mail: dgea@cm-cascais.pt.

E, para que conste, se publica o presente edital e outros de igual teor, que serão afixados na área de intervenção dos loteamentos, na sede do Município e da Junta de Freguesia e publicitados no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais (www.cm-cascais.pt).

Cascais, 17 de fevereiro de 2023

Nuno Piteira Lopes

Vereador

Assinado por: NUNO FRANCISCO PITEIRA LOPES
Data: 2023.02.20 11:36:47+00'00'

CERTIDÃO

Certifico que, hoje, pelas _____ H _____, notifiquei o (a) Sr(a): _____

residente em _____

possuidor(a) do B.I. _____

indivíduo a que se refere o presente documento, _____

foi entregue, com qual ficou _____

Não notifiquei em _____

Cascais, _____

O Fiscal Municipal, _____

CERTIDÃO

Certifico que nesta data afizei exemplares de igual teor do Edital que antecede, na Loja Cascais, na sede das Juntas de Freguesia do concelho de Cascais, bem como na morada indicada, para os fins do mesmo expressos.

Por ser verdade, passei a presente certidão, que dato e assino.

Cascais, 22/02/2023

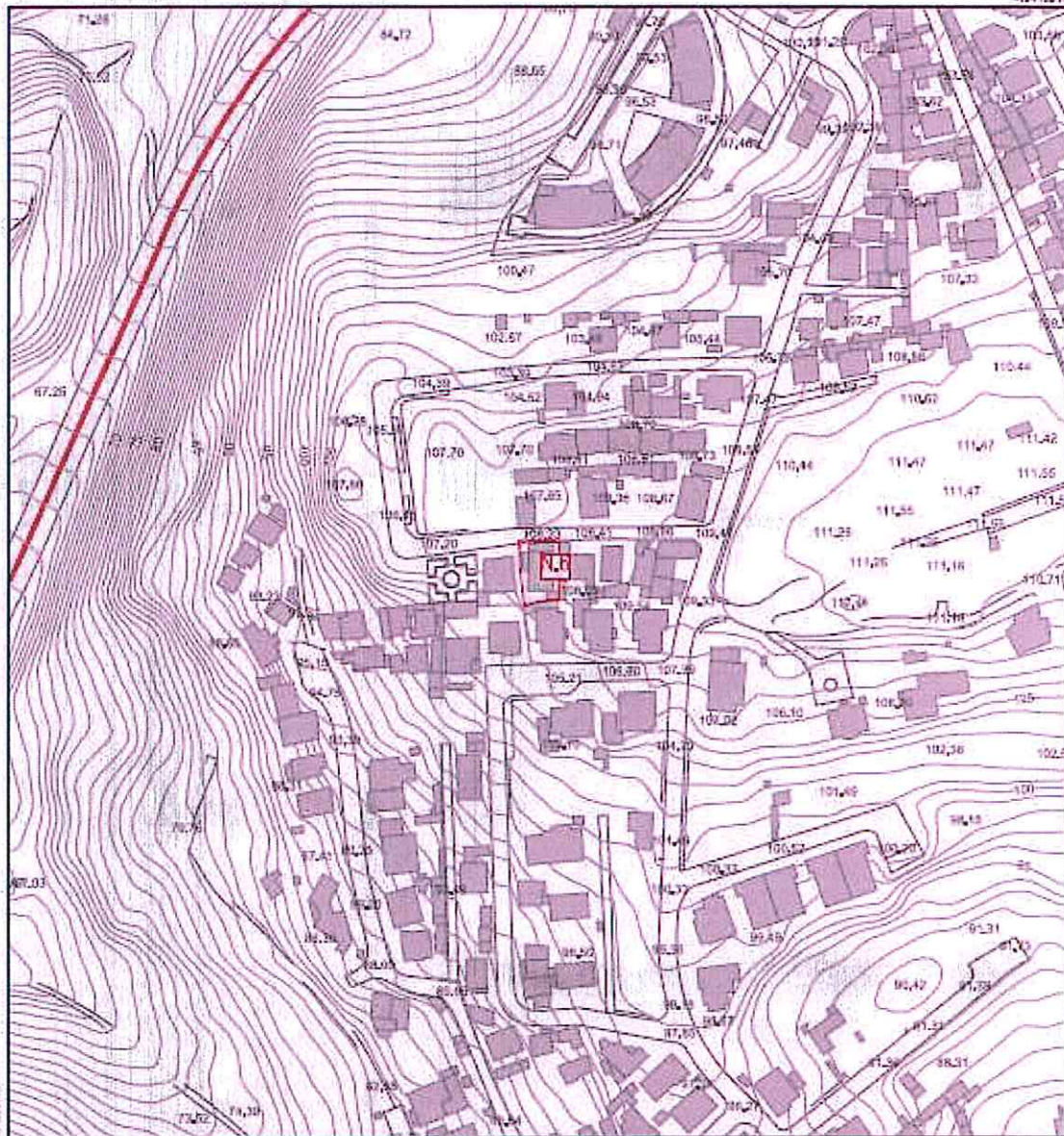
O Fiscal Municipal,

Euro Gzefus


A GAG
João Paulo Duarte

Coordenador da Zona Oeste
João Paulo Duarte

2023.02-22



Ordenamento UOPG

 Ordenamento UOPG - UOPG

Verificação formalizada - Não admitir consulta aos sistemas
publicitários Cartografia no sistema de referência
PT-TM-1996/21113/02



Escala 1:2000

Folha 601

Data 25/07/2021