



CÂMARA MUNICIPAL

REG.º I-CMC-2017/ 14154

AFIXADO EM ____/____/____

RETIRAR EM ____/____/____

EDITAL N.º 320/2017

DELIBERAÇÃO FINAL SOBRE O PEDIDO DE LOTEAMENTO N.º15386/1999 DA ÁREA URBANA DE GÉNESE ILEGAL, DENOMINADA BAIRRO CABRA FIGA SUL, FREGUESIA S. DOMINGOS DE RANA

Nuno Piteira Lopes, Vereador da Câmara Municipal de Cascais torna público que, em cumprimento do disposto no art.º 28.º da Lei n.º 91/95, de 02 de Setembro, na sua redação vigente, por deliberação da Câmara Municipal de 24 de Julho de 2017 (Proposta n.º741-2017), foi aprovado por unanimidade o pedido de loteamento referente à legalização e reconversão urbanística da Área de Génese Ilegal do Bairro de "Cabra Figa Sul", freguesia de S. Domingos de Rana que abrange os prédios que a seguir se identificam: prédio rústico denominado por "Lombas" com 6.400 m² descrito na 1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais sob o n.º20155, do livro 59 da freguesia de S. Domingos de Rana e inscrito sob o artigo 3549, matriz n.º41, da secção n.º20; prédio rústico denominado por "Cabra Figa ou Cova do Grão" com 18.920 m² descrito na 1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais sob o n.º9646, do livro 29 da freguesia de S. Domingos de Rana e inscrito sob o artigo 357, matriz n.º42 da secção 20; prédio rústico denominado por "Cova do Grão" com 17.760 m² descrito na 1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais sob o n.º20147 do livro 59 da freguesia de S. Domingos de Rana e inscrito sob o artigo 4371, matriz 43 da secção 20.

O pedido aprovado consiste na divisão dos prédios rústicos agora identificados em 104 lotes nas condições e parâmetros urbanísticos estipulados conforme mapa de medições, regulamento e memória descritiva anexos à Proposta n.º741-2017.

E mais foi aprovado, conforme previsão da norma do n.º4 do artigo 6º da Lei n.º91/95 de 02 de Setembro, o pagamento de compensação em numerário relativa à falta de áreas de cedência para equipamentos públicos e de utilização colectiva e espaços verdes.

A emissão do Alvará é condicionada à resolução das questões relacionadas com as infraestruturas e após decisão sobre reclamações ou decorrido o prazo para a sua apresentação.

E, para que conste, se publica o presente edital e outros de igual teor, que serão afixados na área de intervenção do loteamento, na sede do Município e da Junta de Freguesia e publicitados no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais (www.cm-cascais.pt) e por anúncio publicado em dois dias consecutivos num dos jornais de divulgação nacional.

Cascais, 18 de setembro de 2017

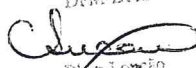

Nuno Piteira Lopes
Vereador

CERTIDÃO

Certifico que nesta data afixei exemplares de igual teor do Edital que antecede, no edifício Loja Cascais, na Junta de freguesia de São Domingos de Rana e na morada indicada.

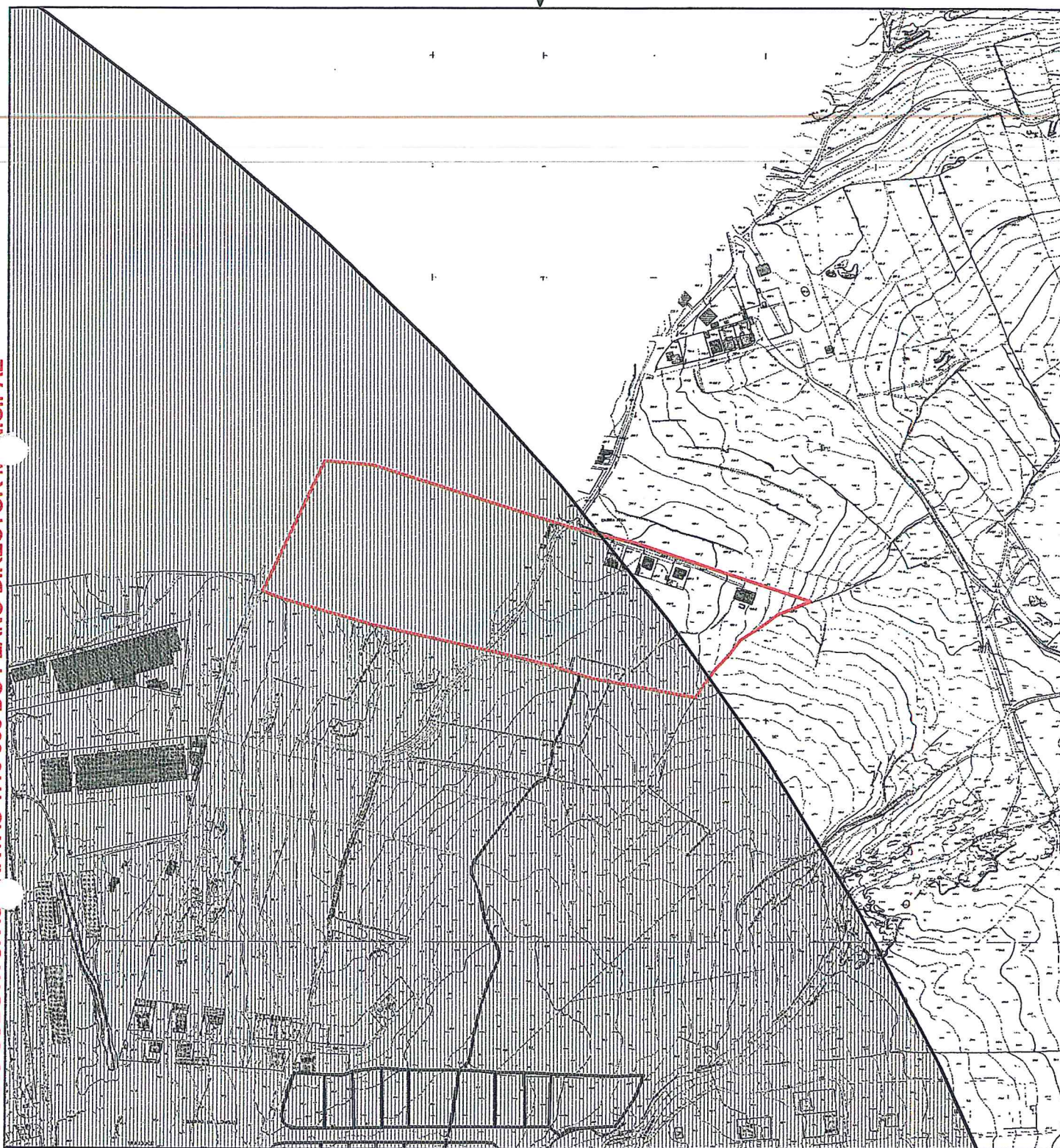
Por ser verdade, e para os devidos efeitos, passo a presente certidão que dato e assino.

Cascais, 20 de Setembro de 2017

DPM-DFIS

Câmara Municipal

(Fiscal Municipal)

VERSÃO INFORMÁTICA - NÃO SUBSTITUI AS CARTAS 1:10 000 DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL



Nome: Superfície Horizontal Interior
Tipo de Servidão: Aerodromo
Artigo de PDM: Artº 16
Diploma: Projecto Lei
Protecção: > 133m
Zona: 3

Carta : 20

Guia :

0 100 m 200 m

ESCALA 1:5000

