

I - CME/2025/21734

**CASCAIS**

Assembleia Municipal

## EDITAL Nº 477/2025

*(Faint, illegible text, likely a stamp or official notice)*

PEDRO MOTA SOARES, PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE  
CASCAIS

FAZ PÚBLICO que na primeira reunião da sessão ordinária de Setembro da Assembleia Municipal de Cascais, realizada no dia **29 de Setembro de 2025**, foram tomadas as deliberações constantes na Minuta da Ata que se encontra anexa ao presente Edital.

Para constar se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Cascais, 24 de Novembro de 2025.

O Presidente da Assembleia Municipal,



Pedro Mota Soares

NC

Certifico que nesta data, foi entregue para afixação o Edital que antecede.  
Na Loja Cascais, na sede das Juntas da Freguesia do Concelho de Cascais,  
~~bem como na morada indicada~~, para os fins no mesmo expressos.  
Por ser verdade, passo a presente certidão, que dato e assino.

Cascais 9/12/2025

O Fiscal Municipal



**MINUTA DA ATA DA PRIMEIRA REUNIÃO DA SESSÃO ORDINÁRIA DE SETEMBRO DA  
ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE CASCAIS, REALIZADA NO DIA  
29 DE SETEMBRO DE 2025**

<b>MEMBROS DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL</b>	<b>PRESENCAS</b>	<b>JUSTIF.</b>	<b>INJUSTIF.</b>
<b>PPD/PSD</b>			
(1) Zilda Maria Espedita Costa da Silva	--	X	
Gonçalo Oliveira Lage	X		
(2) Pedro Luís Conde Caldeira Santos	--	X	
Margarida Cláudia de Sobral S. Oeiras Cordeiro	X		
José Diogo Vieira Simões	X		
Eva Luna Brás Pinho	X		
Nuno Filipe Morais Pimentel Gomes	X		
Luís Gonzaga de Amorim Pires de Lima	X		
Rui Sousa Dias Rama da Silva	X		
Eduardo Manuel Pereira Martins	X		
Patrícia Susana Santos Ferreira	--		
Emanuel da Conceição Nunes	X		
Inês Bonnet Sequeira	--		
Pedro Lourenço Neto	X		
<b>CDS/PP</b>			
Luís Pedro Russo da Mota Soares	X		
João Carlos Howorth Pinheiro da Silva	X		
(3) Cecília Maria Santos do Carmo	--	X	
Tomás Mora Alves Amaro Monteiro	X		
<b>PS</b>			
João Alexandre Ferreira Ruivo	X		
Miguel de Oliveira Pires da Costa de Matos	X		
(4) Ana Paula Teixeira Santiago Pando	--	X	
Luís Miguel Correia Fonseca	X		
Rui Filipe Alves Mendes	X		
Maria João Varela dos Santos Fialho Gouveia	X		
Frederico Pereira Martins	X		
<b>CHEGA</b>			
Carlos Paiva de Andrada Reis	X		
Maria João Ferreira Saldanha	X		
(5) Nuno Manuel de Saldanha Oliveira e Daun	--	X	
<b>PCP</b>			
(6) Diclinda Maria Santos Ferreira Baudoin	--	X	
(7) José Carlos Gonçalves da Silva	--	X	
<b>PAN</b>			
(8) Carla Patrícia Baltazar Serralha	--	X	
<b>IL</b>			
Vasco de Oliveira Pais Varela	X		
<b>BE</b>			
Alexandre José Germano de Abreu	X		
<b>PRESIDENTES DAS JUNTAS DE FREGUESIA</b>			
José Filipe Marques Ribeiro	X		
Nuno Filipe Ferreira Alves	X		
António Pedro de Carvalho Morais Soares	X		
Fernando Jorge Ferreira Marques	X		
<b>SUBSTITUTOS</b>			
(1) Manuel Basílio de Castro	X		
(2) António Cerejeira da Silva Leitão	X		
(3) Ricardo Manuel de Magalhães Pinheiro Alves	X		

*R*

(4) Maria Isabel dos Santos Baião Rodeia	X		
(5) Artur Jorge Amaral Costa	X		
(6) Carlos Filipe Ruivo Ramos	X		
(7) Sara Maria Reis Silva de Oliveira e Lemos	X		
(8) Verónica Cabral Santos	X		
(9) --			
(10) --			
(11) --			
(12) --			
(13) --			
(14) --			
(15) --			
(16) --			
(17) --			
(18) --			
(19) --			
(20) --			
(21) --			
(22) --			

MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL	PRESENCAS	JUSTIF.	INJUSTIF.
Carlos Manuel Lavrador de Jesus Carreiras	X		
Nuno Francisco Piteira Lopes	--		
Carla Sofia Nunes Semedo	X		
Francisco Mendes Correia Kreye	X		
Frederico Almeida Nunes	X		
José Duarte D'Almeida	X		
Diana Isabel Bechet Gonçalves Vale	X		
Alexandre Nuno de Aguiar Faria	X		
Luís Miguel Oliveira dos Reis	X		
Alexandra Santos Domingos Carvalho	--		
João Nuno Afonso Rodrigues dos Santos	X		
<b>SUBSTITUTOS</b>			
(1) --			
(2) --			

**HORA DE ABERTURA:** 20h e 54m

As Senhoras Patrícia Susana Santos Ferreira e Inês Bonnet Sequeira, do Grupo Municipal do PPD/PSD, não estiveram presentes na reunião.-----

O Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Nuno Francisco Piteira Lopes, e a Senhora Vereadora Alexandra Santos Domingos Carvalho não estiveram presentes na reunião.-----

Por ausência da Primeira-Secretária da Assembleia Municipal, Patrícia Susana Santos Ferreira, foi Primeira -Secretária, em exercício, Maria João Varela dos Santos Fialho Gouveia, e foi Segunda-Secretária, em exercício, Margarida Cláudia de Sobral Simões Oeiras Cordeiro.



68

**PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

No presente período tiveram a palavra as Senhoras Ana Filipa Clérigo Rola, Ana Cristina de Oliveira Luís, Filipa Lucas, Mariana Burnay e Anabela Albuquerque.-----

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, Carlos Carreiras, prestou os esclarecimentos que entendeu necessários.-----

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

A Moção apresentada pelo Senhor Tomás Monteiro, em nome dos Grupos Municipais do PPD/PSD e do CDS/PP, intitulada **“MOÇÃO PELO REFORÇO DE FISCALIZAÇÕES SANITÁRIAS A RESTAURANTES EM CASCAIS”** foi aprovada com 21 votos a favor (14 do PPD/PSD, 4 do CDS/PP e 3 do CHEGA), 12 votos contra (7 do PS, 2 do PCP, 1 do PAN, 1 da Iniciativa Liberal e 1 do Bloco de Esquerda) e 1 abstenção do Senhor António Cerejeira da Silva Leitão, do PPD/PSD.-----

O Senhor António Pedro de Carvalho Morais Soares, Presidente da Junta de Freguesia Cascais e Estoril, não estava no auditório no momento da votação.-----

O Senhor João Ruivo, em nome do Grupo Municipal do Partido Socialista, informou que iria apresentar declaração de voto por escrito.-----

--/--

O Voto de Louvor apresentado pelo Senhor Rui Rama da Silva, em nome dos Grupos Municipais do PPD/PSD e do CDS/PP, intitulado **“VOTO DE LOUVOR AOS BOMBEIROS DO CONCELHO DE CASCAIS”** foi aprovado por unanimidade.-----

O Senhor António Pedro de Carvalho Morais Soares, Presidente da Junta de Freguesia Cascais e Estoril, não estava no auditório no momento da votação.-----

--/--

O Voto de Pesar apresentado pelo Senhor Ricardo Pinheiro Alves, em nome dos Grupos Municipais do PPD/PSD e do CDS/PP, pelo falecimento da Senhora Teresa Caeiro foi aprovado por unanimidade.-----

O Senhor António Pedro de Carvalho Morais Soares, Presidente da Junta de Freguesia Cascais e Estoril, não estava no auditório no momento da votação.-----

--/--

R

**PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

**PONTO 1 – APROVAÇÃO DAS ATAS N.ºS 10, 11 E 12/2025, DE 26 DE MAIO, 30 DE JUNHO E 1 DE JULHO, RESPETIVAMENTE**

Ata n.º 10/2025, de 26 de Maio – Adiada.-----

Ata n.º 11/2025, de 30 de Junho – Adiada.-----

Ata n.º 12/2025, de 1 de Julho – Adiada.-----

**PONTO 2 – PROPOSTA N.º 1231-2025 [DPCO] - 7.ª REVISÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2025 - 2029 E 7.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO 2025 – 2029**

Aprovado por maioria com 20 votos a favor (15 do PPD/PSD e 5 do CDS/PP), 12 votos contra (7 do PS, 2 do PCP, 1 do PAN, 1 da IL e 1 do BE) e 3 abstenções (CHEGA).----

**PONTO 3 - PROPOSTA N.º 1220-2025 [DRH] - ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL PARA 2025**

Aprovado por maioria com 33 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 2 do PCP e 1 da IL) e 2 abstenções (1 do PAN e 1 do BE).-----

**PONTO 4 - PROPOSTA N.º 1128-2025 [GACG-DED] - ADENDA AO ACORDO DE PARCERIA ENTRE O MUNICÍPIO DE CASCAIS E A UNIÃO DE FREGUESIAS CASCAIS E ESTORIL PARA O DESENVOLVIMENTO DAS ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR E COMPONENTE DE APOIO À FAMÍLIA NO 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO- ANO LETIVO 2025-2026**

Aprovado por maioria com 33 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN, 1 da IL e 1 do BE) e 2 abstenções (PCP).-----

**PONTO 5 - PROPOSTA N.º 1215-2025 [DEXP] - AQUISIÇÃO DE PRÉDIOS RÚSTICOS SITOS EM S. DOMINGOS DE RANA, DESTINADOS À EXECUÇÃO DO PROJETO “REGULARIZAÇÃO E RENATURALIZAÇÃO DA RIBEIRA DE SASSOEIROS – 5.ª FASE – TROÇO 17”**

Aprovado por maioria com 34 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 2 do PCP, 1 do PAN e 1 da IL) e 1 abstenção (BE).-----

**PONTO 6 - PROPOSTA N.º 1235-2025 [DGPI] - QUARTA ALTERAÇÃO À CEDÊNCIA EM REGIME DE DIREITO DE SUPERFÍCIE, DE DOIS PRÉDIOS URBANOS, SITUADOS NA RUA DE LUANDA, PAREDE E CARCAVELOS, DA UNIÃO DE FREGUESIAS CARCAVELOS E PAREDE**

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----

**PONTO 7 - PROPOSTA N.º 1112-2025 [DAP] - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 49 M<sup>2</sup>, SITUADA NA AVENIDA DOM NUNO ÁLVARES PEREIRA, NO ESTORIL, UNIÃO DE FREGUESIAS DE CASCAIS E ESTORIL, DESTINADA A CONSTRUÇÃO**

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----

**PONTO 8 - PROPOSTA N.º 1183-2025 [DAP] - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 12,04 M<sup>2</sup>, SITUADA NA RUA DONA ESTEFÂNIA, EM TIRES, FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA, DESTINADA A CONSTRUÇÃO**

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----

**PONTO 9 - PROPOSTA N.º 1187-2025 [DAP] - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 88,65 M<sup>2</sup>, SITUADA NA AVENIDA DA REPÚBLICA, BAIRRO DA ESCOLA TÉCNICA, UNIÃO DE FREGUESIAS DE CARCAVELOS E PAREDE, DESTINADA A CONSTRUÇÃO**

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----



PONTO 10 - PROPOSTA N.º 1188-2025 [DAP] - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 122,85 M<sup>2</sup>, SITUADA NA RUA PADRE FREI FILIPE DA GRAÇA, CONCEIÇÃO DA ABÓBODA, FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA, DESTINADA A CONSTRUÇÃO

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----

PONTO 11 - PROPOSTA N.º 1194-2025 [DAP] - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 3,20 M<sup>2</sup>, SITUADA NA RUA CLÁUDIO LAGRANGE, NO MURTAL, UNIÃO DE FREGUESIAS DE CARCAVELOS E PAREDE, DESTINADA A CONSTRUÇÃO

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----

PONTO 12 - PROPOSTA N.º 1195-2025 [DAP] - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 48,70 M<sup>2</sup>, SITUADA NA RUA CLÁUDIO LAGRANGE, NO MURTAL, UNIÃO DE FREGUESIAS DE CARCAVELOS E PAREDE, DESTINADA A CONSTRUÇÃO

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----

PONTO 13 - PROPOSTA N.º 1222-2025 [DAP] - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 17,70 M<sup>2</sup>, SITUADA NA AVENIDA DA REPÚBLICA, CASCAIS, UNIÃO DE FREGUESIAS DE CASCAIS E ESTORIL, DESTINADA A CONSTRUÇÃO

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----



**PONTO 14 - PROPOSTA N.º 1245-2025 [DAP] - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 19,32 M<sup>2</sup>, SITUADA NA RUA PROFESSOR FERNANDO SYLVAN, NA UNIÃO DE FREGUESIAS DE CASCAIS E ESTORIL, DESTINADA A CONSTRUÇÃO**

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----

**PONTO 15 - PROPOSTA N.º 1004-2025 [DCP] - PROC. N.º 926/CC/DCP/2025 - CONCURSO PÚBLICO – ATRIBUIÇÃO DA CONCESSÃO DE UTILIZAÇÃO PRIVATIVA DO DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO (DPM) PARA INSTALAÇÃO E EXPLORAÇÃO DE EQUIPAMENTOS COMPLEMENTARES (QUIOSQUES), PREVISTOS NOS PLANOS DE INTERVENÇÃO NAS PRAIAS DO CONCELHO DE CASCAIS- AUTORIZAÇÃO PARA ABERTURA DE PROCEDIMENTO E APROVAÇÃO DAS PEÇAS INSTRUTÓRIAS**

Aprovado por maioria com 33 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN, 1 da IL e 1 do BE) e 2 abstenções (PCP).-----

**PONTO 16 - PROPOSTA N.º 1213-2025 [DACP] – PROC. N.º 365/CC/DCP/2025 - ATRIBUIÇÃO DA CONCESSÃO DE UTILIZAÇÃO PRIVATIVA DO DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO PARA INSTALAÇÃO DE UM EQUIPAMENTO, PLANO DE PRAIA DO TAMARIZ- NÚMERO DE ENTIDADES A CONVIDAR**

Aprovado por maioria com 33 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN, 1 da IL e 1 do BE) e 2 votos contra (PCP).-----

**PONTO 17 - PROPOSTA N.º 1155-2025 [UEMM] - REGULAMENTO MUNICIPAL PARA A GESTÃO DAS PRAIAS BALNEARES DO CONCELHO DE CASCAIS ALTERAÇÃO – APROVAÇÃO DA VERSÃO FINAL**

Aprovado por maioria com 31 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA e 1 do PAN), 1 voto contra (IL) e 3 abstenções (2 do PCP e 1 do BE).-----

Reunião de 29 de Setembro de 2025

**PONTO 18 - PROPOSTA N.º 1181-2025 [GACG-DED] - REGULAMENTO MUNICIPAL DE ACESSO A ALOJAMENTO PARA ESTUDANTES | RESIDÊNCIAS UNIVERSITÁRIAS DO MUNICÍPIO DE CASCAIS**

Aprovado por maioria com 31 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA e 1 do PAN), 1 voto contra (IL) e 3 abstenções (2 do PCP e 1 do BE).-----

--//--

Às 00h e 13m foi aprovada e assinada esta minuta e encerrada a reunião.-----

E eu, Maria João Varela dos Santos Fialho Gouveia, Primeira Secretária da Assembleia Municipal, em exercício, a subscrevi.-----

O Presidente da Assembleia Municipal,



A Primeira Secretária, em exercício,

