

II - CM/C/2025/21734

CASCAIS

Assembleia Municipal

EDITAL N° 477/2025

Este documento tem como objectivo informar a comunidade que o seu presidente, Pedro Mota Soares, realizou a sua reunião ordinária de Setembro, no dia 29 de Setembro de 2025, no auditório da Assembleia Municipal de Cascais, com a seguinte agenda:

PEDRO MOTA SOARES, PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE
CASCAIS

FAZ PÚBLICO que na primeira reunião da sessão ordinária de Setembro da Assembleia Municipal de Cascais, realizada no dia **29 de Setembro de 2025**, foram tomadas as deliberações constantes na Minuta da Ata que se encontra anexa ao presente Edital.

Para constar se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Cascais, 24 de Novembro de 2025.

O Presidente da Assembleia Municipal,



Pedro Mota Soares

AVC

Assembleia Municipal de Cascais
Alto da Bela Vista, n.º 1
2750-304 Cascais
+351 214 815 931/2
assemb.municipal@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

Certifico que nesta data, foi entregue para afixação o Edital que antecede.
Na Loja Cascais, na sede das Juntas de Freguesia do Concelho de Cascais,
abem como na morada indicada, para os fins no mesmo expressos.
Por ser verdade, passo a presente certidão, que data e assino.

Cascais 9/12/2025

O Fiscal Municipal

**MINUTA DA ATA DA PRIMEIRA REUNIÃO DA SESSÃO ORDINÁRIA DE SETEMBRO DA
ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE CASCAIS, REALIZADA NO DIA
29 DE SETEMBRO DE 2025**

MEMBROS DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL	PRESENÇAS	JUSTIF.	INJUSTIF.
PPD/PSD			
(1) Zilda Maria Espedita Costa da Silva	--	X	
Gonçalo Oliveira Lage	X		
(2) Pedro Luís Conde Caldeira Santos	--	X	
Margarida Cláudia de Sobral S. Oeiras Cordeiro	X		
José Diogo Vieira Simões	X		
Eva Luna Brás Pinho	X		
Nuno Filipe Morais Pimentel Gomes	X		
Luís Gonzaga de Amorim Pires de Lima	X		
Rui Sousa Dias Rama da Silva	X		
Eduardo Manuel Pereira Martins	X		
Patrícia Susana Santos Ferreira	--		
Emanuel da Conceição Nunes	X		
Inês Bonnet Sequeira	--		
Pedro Lourenço Neto	X		
CDS/PP			
Luís Pedro Russo da Mota Soares	X		
João Carlos Howorth Pinheiro da Silva	X		
(3) Cecília Maria Santos do Carmo	--	X	
Tomás Mora Alves Amaro Monteiro	X		
PS			
João Alexandre Ferreira Ruivo	X		
Miguel de Oliveira Pires da Costa de Matos	X		
(4) Ana Paula Teixeira Santiago Pando	--	X	
Luís Miguel Correia Fonseca	X		
Rui Filipe Alves Mendes	X		
Maria João Varela dos Santos Fialho Gouveia	X		
Frederico Pereira Martins	X		
CHEGA			
Carlos Paiva de Andrade Reis	X		
Maria João Ferreira Saldanha	X		
(5) Nuno Manuel de Saldanha Oliveira e Daun	--	X	
PCP			
(6) Diclinda Maria Santos Ferreira Baudoin	--	X	
(7) José Carlos Gonçalves da Silva	--	X	
PAN			
(8) Carla Patrícia Baltazar Serralha	--	X	
IL			
Vasco de Oliveira Pais Varela	X		
BE			
Alexandre José Germano de Abreu	X		
PRESIDENTES DAS JUNTAS DE FREGUESIA			
José Filipe Marques Ribeiro	X		
Nuno Filipe Ferreira Alves	X		
António Pedro de Carvalho Morais Soares	X		
Fernando Jorge Ferreira Marques	X		
SUBSTITUTOS			
(1) Manuel Basílio de Castro	X		
(2) António Cerejeira da Silva Leitão	X		
(3) Ricardo Manuel de Magalhães Pinheiro Alves	X		

(4) Maria Isabel dos Santos Baião Rodeia	X		
(5) Artur Jorge Amaral Costa	X		
(6) Carlos Filipe Ruivo Ramos	X		
(7) Sara Maria Reis Silva de Oliveira e Lemos	X		
(8) Verónica Cabral Santos	X		
(9) --			
(10) --			
(11) --			
(12) --			
(13) --			
(14) --			
(15) --			
(16) --			
(17) --			
(18) --			
(19) --			
(20) --			
(21) --			
(22) --			

MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL	PRESENÇAS	JUSTIF.	INJUSTIF.
Carlos Manuel Lavrador de Jesus Carreiras	X		
Nuno Francisco Piteira Lopes	--		
Carla Sofia Nunes Semedo	X		
Francisco Mendes Correia Kreye	X		
Frederico Almeida Nunes	X		
José Duarte D'Almeida	X		
Diana Isabel Bechet Gonçalves Vale	X		
Alexandre Nuno de Aguiar Faria	X		
Luís Miguel Oliveira dos Reis	X		
Alexandra Santos Domingos Carvalho	--		
João Nuno Afonso Rodrigues dos Santos	X		
SUBSTITUTOS			
(1) --			
(2) --			

HORA DE ABERTURA: 20h e 54m

As Senhoras Patrícia Susana Santos Ferreira e Inês Bonnet Sequeira, do Grupo Municipal do PPD/PSD, não estiveram presentes na reunião.

O Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Nuno Francisco Piteira Lopes, e a Senhora Vereadora Alexandra Santos Domingos Carvalho não estiveram presentes na reunião.

Por ausência da Primeira-Secretária da Assembleia Municipal, Patrícia Susana Santos Ferreira, foi Primeira -Secretária, em exercício, Maria João Varela dos Santos Fialho Gouveia, e foi Segunda-Secretária, em exercício, Margarida Cláudia de Sobral Simões Oeiras Cordeiro.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

No presente período tiveram a palavra as Senhoras Ana Filipa Clérigo Rola, Ana Cristina de Oliveira Luís, Filipa Lucas, Mariana Burnay e Anabela Albuquerque.-----

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, Carlos Carreiras, prestou os esclarecimentos que entendeu necessários.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A Moção apresentada pelo Senhor Tomás Monteiro, em nome dos Grupos Municipais do PPD/PSD e do CDS/PP, intitulada **“MOÇÃO PELO REFORÇO DE FISCALIZAÇÕES SANITÁRIAS A RESTAURANTES EM CASCAIS”** foi aprovada com 21 votos a favor (14 do PPD/PSD, 4 do CDS/PP e 3 do CHEGA), 12 votos contra (7 do PS, 2 do PCP, 1 do PAN, 1 da Iniciativa Liberal e 1 do Bloco de Esquerda) e 1 abstenção do Senhor António Cerejeira da Silva Leitão, do PPD/PSD.-----

O Senhor António Pedro de Carvalho Moraes Soares, Presidente da Junta de Freguesia Cascais e Estoril, não estava no auditório no momento da votação.-----

O Senhor João Ruivo, em nome do Grupo Municipal do Partido Socialista, informou que iria apresentar declaração de voto por escrito.-----

--//--

O Voto de Louvor apresentado pelo Senhor Rui Rama da Silva, em nome dos Grupos Municipais do PPD/PSD e do CDS/PP, intitulado **“VOTO DE LOUVOR AOS BOMBEIROS DO CONCELHO DE CASCAIS”** foi aprovado por unanimidade.-----

O Senhor António Pedro de Carvalho Moraes Soares, Presidente da Junta de Freguesia Cascais e Estoril, não estava no auditório no momento da votação.-----

--//--

O Voto de Pesar apresentado pelo Senhor Ricardo Pinheiro Alves, em nome dos Grupos Municipais do PPD/PSD e do CDS/PP, pelo falecimento da Senhora Teresa Caeiro foi aprovado por unanimidade.-----

O Senhor António Pedro de Carvalho Moraes Soares, Presidente da Junta de Freguesia Cascais e Estoril, não estava no auditório no momento da votação.-----

--//--

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

PONTO 1 – APROVAÇÃO DAS ATAS N.ºS 10, 11 E 12/2025, DE 26 DE MAIO, 30 DE JUNHO E 1 DE JULHO, RESPECTIVAMENTE

Ata n.º 10/2025, de 26 de Maio – Adiada.-----

Ata n.º 11/2025, de 30 de Junho – Adiada.-----

Ata n.º 12/2025, de 1 de Julho – Adiada.-----

PONTO 2 – PROPOSTA N.º 1231-2025 [DPCO] - 7.ª REVISÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2025 - 2029 E 7.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO 2025 – 2029

Aprovado por maioria com 20 votos a favor (15 do PPD/PSD e 5 do CDS/PP), 12 votos contra (7 do PS, 2 do PCP, 1 do PAN, 1 da IL e 1 do BE) e 3 abstenções (CHEGA).----

PONTO 3 - PROPOSTA N.º 1220-2025 [DRH] - ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL PARA 2025

Aprovado por maioria com 33 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 2 do PCP e 1 da IL) e 2 abstenções (1 do PAN e 1 do BE).-----

PONTO 4 - PROPOSTA N.º 1128-2025 [GACG-DED] - ADENDA AO ACORDO DE PARCERIA ENTRE O MUNICÍPIO DE CASCAIS E A UNIÃO DE FREGUESIAS CASCAIS E ESTORIL PARA O DESENVOLVIMENTO DAS ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR E COMPONENTE DE APOIO À FAMÍLIA NO 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO- ANO LETIVO 2025-2026

Aprovado por maioria com 33 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN, 1 da IL e 1 do BE) e 2 abstenções (PCP).-----

PONTO 5 - PROPOSTA N.º 1215-2025 [DEXP] - AQUISIÇÃO DE PRÉDIOS RÚSTICOS SITOS EM S. DOMINGOS DE RANA, DESTINADOS À EXECUÇÃO DO PROJETO “REGULARIZAÇÃO E RENATURALIZAÇÃO DA RIBEIRA DE SASSOEIROS – 5.ª FASE – TROÇO 17”

Reunião de 29 de Setembro de 2025

Aprovado por maioria com 34 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 2 do PCP, 1 do PAN e 1 da IL) e 1 abstenção (BE).-----

PONTO 6 - PROPOSTA N.º 1235-2025 [DGPI] - QUARTA ALTERAÇÃO À CEDÊNCIA EM REGIME DE DIREITO DE SUPERFÍCIE, DE DOIS PRÉDIOS URBANOS, SITUADOS NA RUA DE LUANDA, PAREDE E CARCAVELOS, DA UNIÃO DE FREGUESIAS CARCAVELOS E PAREDE

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----

PONTO 7 - PROPOSTA N.º 1112-2025 [DAP] - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 49 M², SITUADA NA AVENIDA DOM NUNO ÁLVARES PEREIRA, NO ESTORIL, UNIÃO DE FREGUESIAS DE CASCAIS E ESTORIL, DESTINADA A CONSTRUÇÃO

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----

PONTO 8 - PROPOSTA N.º 1183-2025 [DAP] - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 12,04 M², SITUADA NA RUA DONA ESTEFÂNIA, EM TIRES, FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA, DESTINADA A CONSTRUÇÃO

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----

PONTO 9 - PROPOSTA N.º 1187-2025 [DAP] - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 88,65 M², SITUADA NA AVENIDA DA REPÚBLICA, BAIRRO DA ESCOLA TÉCNICA, UNIÃO DE FREGUESIAS DE CARCAVELOS E PAREDE, DESTINADA A CONSTRUÇÃO

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----



PONTO 10 - PROPOSTA N.º 1188-2025 [DAP] - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 122,85 M², SITUADA NA RUA PADRE FREI FILIPE DA GRAÇA, CONCEIÇÃO DA ABÓBODA, FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA, DESTINADA A CONSTRUÇÃO

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----

PONTO 11 - PROPOSTA N.º 1194-2025 [DAP] - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 3,20 M², SITUADA NA RUA CLÁUDIO LAGRANGE, NO MURTAL, UNIÃO DE FREGUESIAS DE CARCAVELOS E PAREDE, DESTINADA A CONSTRUÇÃO

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----

PONTO 12 - PROPOSTA N.º 1195-2025 [DAP] - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 48,70 M², SITUADA NA RUA CLÁUDIO LAGRANGE, NO MURTAL, UNIÃO DE FREGUESIAS DE CARCAVELOS E PAREDE, DESTINADA A CONSTRUÇÃO

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----

PONTO 13 - PROPOSTA N.º 1222-2025 [DAP] - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 17,70 M², SITUADA NA AVENIDA DA REPÚBLICA, CASCAIS, UNIÃO DE FREGUESIAS DE CASCAIS E ESTORIL, DESTINADA A CONSTRUÇÃO

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----





PONTO 14 - PROPOSTA N.º 1245-2025 [DAP] - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 19,32 M², SITUADA NA RUA PROFESSOR FERNANDO SYLVAN, NA UNIÃO DE FREGUESIAS DE CASCAIS E ESTORIL, DESTINADA A CONSTRUÇÃO

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (BE).-----

PONTO 15 - PROPOSTA N.º 1004-2025 [DCP] - PROC. N.º 926/CC/DCP/2025 - CONCURSO PÚBLICO – ATRIBUIÇÃO DA CONCESSÃO DE UTILIZAÇÃO PRIVATIVA DO DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO (DPM) PARA INSTALAÇÃO E EXPLORAÇÃO DE EQUIPAMENTOS COMPLEMENTARES (QUIOSQUES), PREVISTOS NOS PLANOS DE INTERVENÇÃO NAS PRAIAS DO CONCELHO DE CASCAIS- AUTORIZAÇÃO PARA ABERTURA DE PROCEDIMENTO E APROVAÇÃO DAS PEÇAS INSTRUTÓRIAS

Aprovado por maioria com 33 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN, 1 da IL e 1 do BE) e 2 abstenções (PCP).-----

PONTO 16 - PROPOSTA N.º 1213-2025 [DACP] – PROC. N.º 365/CC/DCP/2025 - ATRIBUIÇÃO DA CONCESSÃO DE UTILIZAÇÃO PRIVATIVA DO DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO PARA INSTALAÇÃO DE UM EQUIPAMENTO, PLANO DE PRAIA DO TAMARIZ- NÚMERO DE ENTIDADES A CONVIDAR

Aprovado por maioria com 33 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN, 1 da IL e 1 do BE) e 2 votos contra (PCP).-----

PONTO 17 - PROPOSTA N.º 1155-2025 [UEMM] - REGULAMENTO MUNICIPAL PARA A GESTÃO DAS PRAIAS BALNEARES DO CONCELHO DE CASCAIS ALTERAÇÃO – APROVAÇÃO DA VERSÃO FINAL

Aprovado por maioria com 31 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA e 1 do PAN), 1 voto contra (IL) e 3 abstenções (2 do PCP e 1 do BE).-----



Reunião de 29 de Setembro de 2025

**PONTO 18 - PROPOSTA N.º 1181-2025 [GACG-DED] - REGULAMENTO
MUNICIPAL DE ACESSO A ALOJAMENTO PARA ESTUDANTES | RESIDÊNCIAS
UNIVERSITÁRIAS DO MUNICÍPIO DE CASCAIS**

Aprovado por maioria com 31 votos a favor (15 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA e 1 do PAN), 1 voto contra (IL) e 3 abstenções (2 do PCP e 1 do BE).-----

--//--

Às 00h e 13m foi aprovada e assinada esta minuta e encerrada a reunião.-----

E eu, Maria João Varela dos Santos Fialho Gouveia, Primeira Secretária da Assembleia Municipal, em exercício, a subscrevi.-----

O Presidente da Assembleia Municipal,

ReLhTa L

A Primeira Secretária, em exercício,

Maria J. Fialho G.