



CÂMARA MUNICIPAL

AFIXADO EM ____/____/____
RETIRAR EM ____/____/____

EDITAL N.º 577/2021

**ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO
TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1124**

Nuno Francisco Piteira Lopes, VEREADOR DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS TORNA PÚBLICO, que foi apresentado através do processo SPO n.º 2275/2020 um pedido de alteração à licença de loteamento, titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 1124 sito em Quinta de São Gonçalo, União de freguesias de Carcavelos e Parede, mediante o qual é requerida a alteração e reporta-se aos lotes 21 a 25 e prevê a alteração da dimensão/ configuração dos lotes redistribuindo os respetivos parâmetros urbanísticos por forma a melhorar as condições de acessibilidade e a capacidade de estacionamento em cave. Prevê ainda a alteração do nº de pisos para 3+cv+st passando a contemplar este último. No global prevê a redução da área total de lotes, do nº de fogos e da área total de implantação, mantendo inalterada a área total de construção (superfície de pavimento). É ainda prevista a permuta de parcela com o município e a introdução de um novo posto de transformação implicando ajuste na área cedida para espaços verdes.

Nos termos e para os efeitos previstos no n.º 3 do art.º 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, retificada pela Retificação n.º 46-A/2014, de 10 de novembro e alterada pelo Decreto-Lei n.º 214-G/2015, de 2 de outubro, no art.º 5 do Regulamento de Urbanização e Edificação do Município de Cascais (RUEM) e na alínea d) do n.º 1 do art.º 112.º do Código do Procedimento Administrativo, ficam por este meio notificados, todos os titulares dos lotes constantes do referido Alvará de Loteamento, e demais interessados para no prazo de **10 dias uteis**, poderem querendo, se pronunciar ou opor, por escrito, à alteração à licença de loteamento requerida no âmbito do processo acima identificado, em requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, por via postal ou entrega presencial no balcão de atendimento da Loja Cascais, sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1, 2750-281 Cascais.

Durante o referido prazo, o processo SPO n.º 2275/2020 estará disponível para consulta digital, no Departamento de Licenciamento Urbanístico, DGEA – Apoio Administrativo, sito na Alameda dos Combatentes da Grande Guerra, Edifício São José, n.º 247, 3.º piso, 2750 – 326 Cascais, todos os dias úteis, entre as 09h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00, mediante prévia marcação através do endereço eletrónico dgea@cm-cascais.pt.

E, para que conste, se publica o presente edital e outros de igual teor, que serão afixados na área de intervenção dos loteamentos, na sede do Município e da Junta de Freguesia e publicitados no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais (www.cm-cascais.pt).

Cascais, 02 de dezembro de 2021

Nuno Piteira Lopes

Vereador

/IC

Assinado por: **NUNO FRANCISCO PITEIRA LOPES**

Num. de Identificação: 11230763

Data: 2021.12.03 09:10:50+00'00'

CERTIDÃO

Certifico que nesta data afixei exemplar de igual teor do Edital nº 577/2021, que antecede, no Edifício Cascais Center, Loja Municipale, na União das freguesias de Carcavelos e Parede e na morada indicada, para os fins no mesmo expresso.

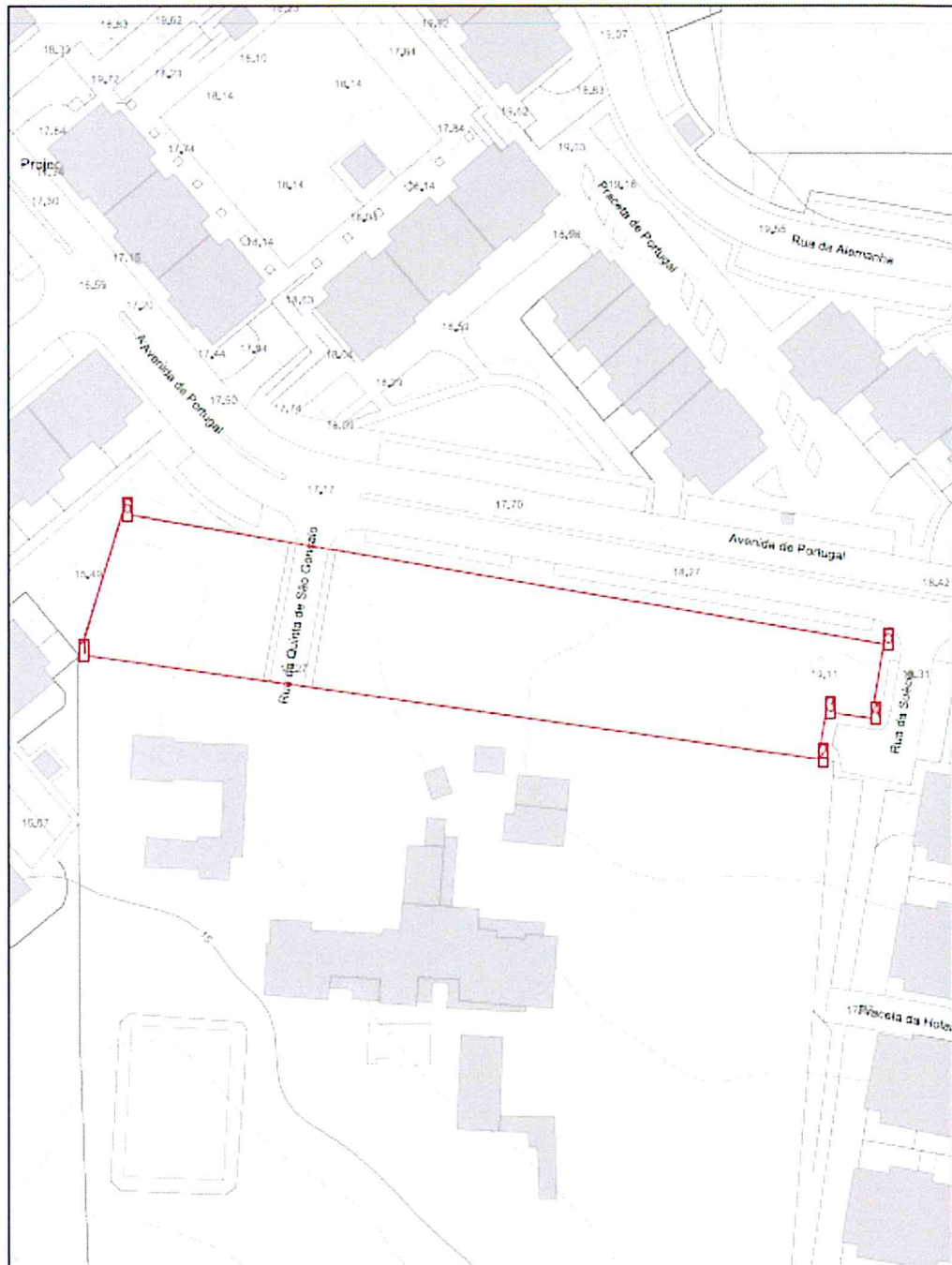
Por ser verdade, e para os devidos efeitos, passo a presente certidão que dato e assino.

Cascais, 03 de Dezembro de 2021

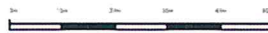
DPM-DFIS

Clara Loução
Vizal Municipal

(Fiscal Municipal)



NORTE



Escala 1:1000

