

EDITAL 560/2023

FILIFE MIGUEL CRUZ QUEIRÓS NASCIMENTO, Diretor Municipal de Apoio à Gestão da Câmara Municipal de Cascais, no uso da competência subdelegada prevista no ponto 1.9 do Despacho n.º 46/2021 de 29 de novembro de 2021, torna público pelo presente Edital e outros de igual teor que irão ser afixados nos lugares de estilo do Município e publicitados nas páginas eletrónicas oficiais do Município e das Juntas de Freguesia, que por deliberação da Assembleia Municipal na sua 1ª reunião ordinária de 26 de junho de 2023, foi declarada a utilidade pública urgente de expropriação da parcela de terreno com área de 8.434 m², necessária à concretização do Plano Pormenor do Espaço de Reestruturação Urbanística da Quinta do Barão, publicada no Diário da República, 2.ª Serie, n.º 143, de 25 de julho de 2023, Declaração (extrato) n.º 64/2023.

A referida declaração de utilidade pública urgente incide sobre uma parcela de terreno correspondente às parcelas de terreno 7B, 8, 12B e 12D, e será a desanexar do prédio rustico, descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial com o n.º 870 da freguesia de Carcavelos, que faz parte da atual matriz rustica inscrita sob o artigo 232º, secção 79, da união de freguesias de Carcavelos e Parede, podendo o processo ser consultado na Divisão de Expropriações, sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118 – Piso 2, em Cascais, através de pedido a enviar para o endereço eletrónico dexp@cm-cascais.pt, para onde poderão também ser dirigidos quaisquer pedidos de esclarecimentos complementares.

Cascais e Paços do Concelho, 21 de agosto de 2023

O Diretor Municipal de Apoio a Gestão

(no uso das competências subdelegadas conforme despacho nº 46/2021 de 29 de novembro)



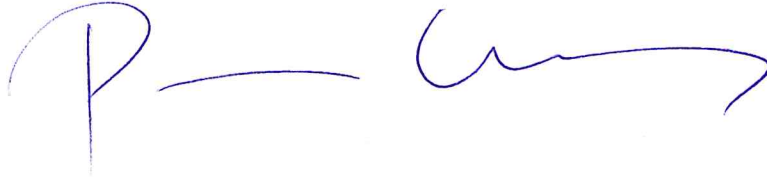
(Filipe Nascimento)

CERTIDÃO

Certifico que nesta data afixei exemplares de igual teor do Edital que antecede, na Loja Cascais, na sede das Juntas de Freguesia do concelho de Cascais, bem como na morada indicada, para os fins no mesmo expressos.

Por ser verdade, passo a presente certidão, que dato e assino.

Cascais, 25/08/2023
O Fiscal Municipal,



A CASCAIS
Município de Cascais

Coordenador da Zona Oeste
José Paulo Duarte



MUNICÍPIO DE CASCAIS

Declaração (extrato) n.º 64/2023

Sumário: Declaração de utilidade pública urgente de expropriação da parcela de terreno com a área de 8 434 m² destinada à concretização do Plano de Pormenor do Espaço de Reestruturação Urbanística da Quinta do Barão.

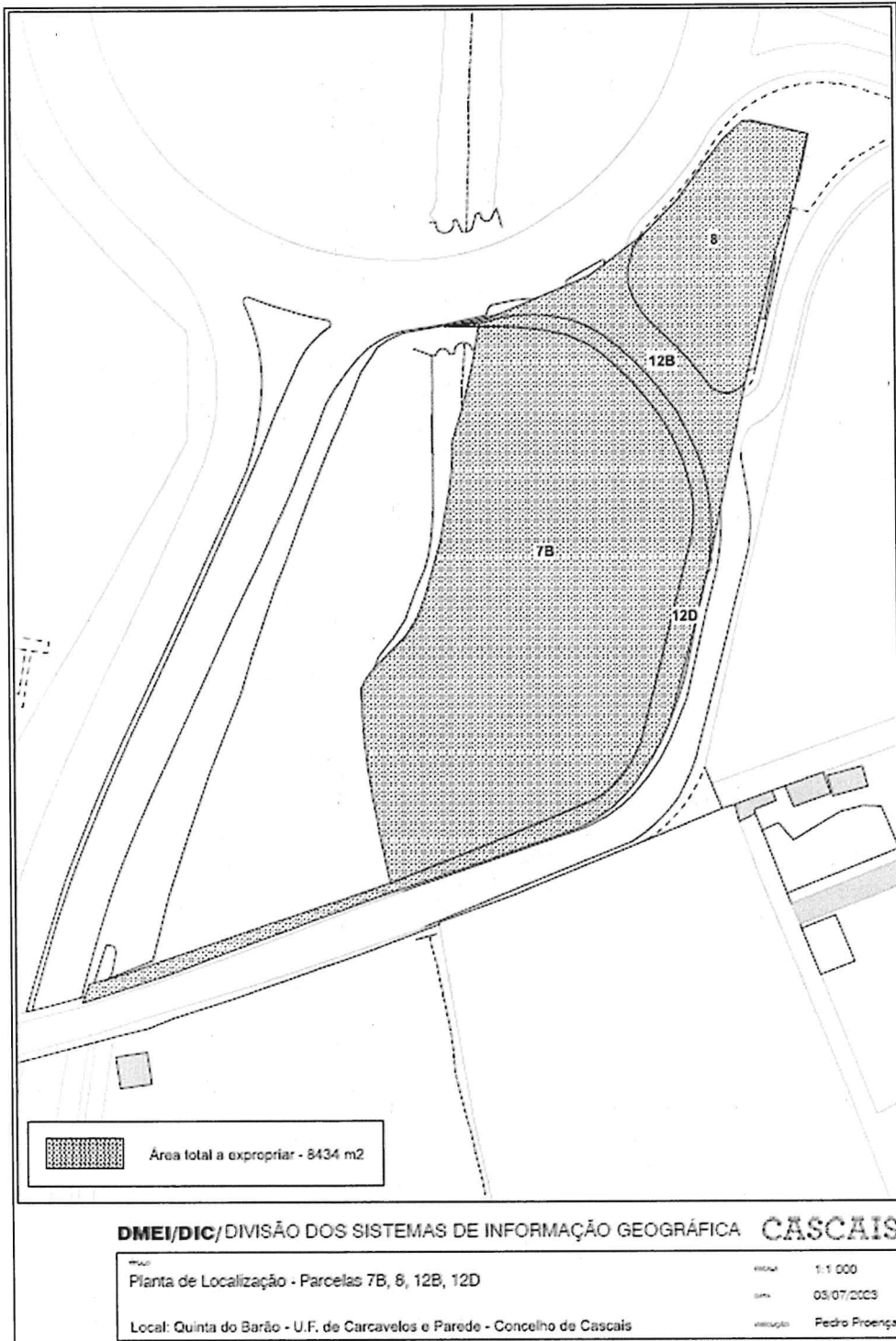
Filipe Miguel Cruz Queirós Nascimento, Diretor Municipal de Apoio à Gestão da Câmara Municipal de Cascais, no uso da competência subdelegada prevista no ponto 1.9 do Despacho n.º 46/2021 de 29 de novembro de 2021 e em cumprimento do disposto no n.º 1 do artigo 17.º do Código das Expropriações, aprovado em anexo à Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, torna público que por deliberação da Assembleia Municipal de Cascais, na 1.ª reunião da sessão ordinária de junho realizada em 26 de junho de 2023, foi aprovada a Proposta n.º 658/2023 da Divisão das Expropriações (DEXP), que consubstanciou a declaração a utilidade pública urgente, para efeitos de expropriação da área de 8.434 m² correspondente às parcelas de terreno 7B, 8, 12B e 12D necessárias à concretização do Plano Pormenor do Espaço de Reestruturação Urbanística da Quinta do Barão, a seguir referenciada e identificada na planta anexa:

Parcela (número)	Proprietários	Interessados	Área (metros quadrados)	Matríz (União Freguesias Carcavelos e Parede)		Número da descrição do registo predial
				Rústica	Urbana	
1 (7B+8+12B+12D)	Director Investements, Limited, Suite 2 B, Mansion House, 143, Main Street, Gibraltar.		8.434	Parte artigo 232.º sec 79		870 Carcavelos

A referida deliberação foi tomada ao abrigo do n.º 2 do artigo 13.º do Código das Expropriações, aprovado em anexo à Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, e tem os fundamentos de facto e de direito expostos na Proposta n.º 658/2023 da DEXP aprovada na reunião de Câmara de 26 de junho de 2023.

Para que conste, esta declaração será também afixada nos locais de estilo e publicitada no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais.

6 de julho de 2023. — O Diretor Municipal de Apoio à Gestão, *Filipe Nascimento*.



316658075