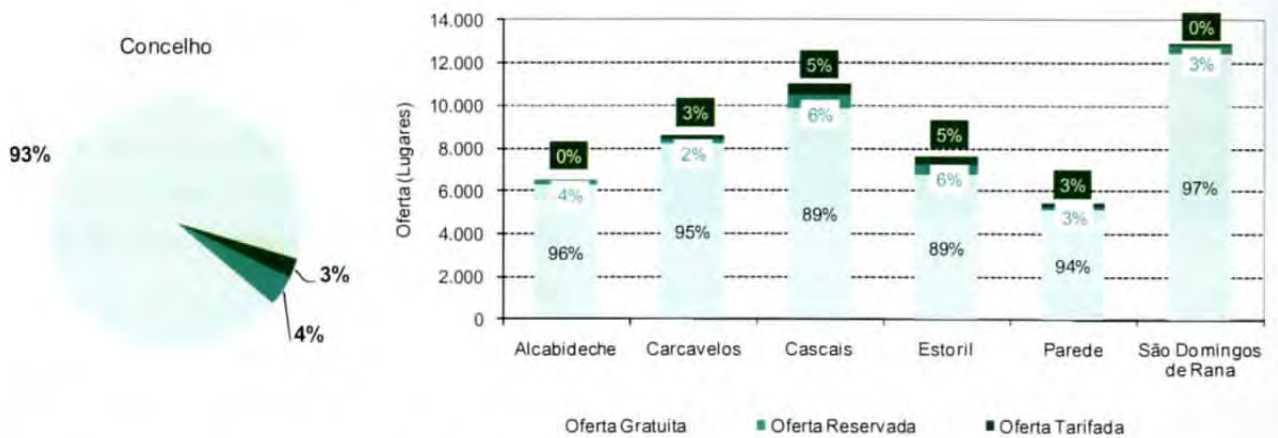




Aproximadamente 93% dos lugares são de utilização pública gratuita (48.690 lugares), 3% são de utilização pública tarifada (1.340 lugares) e os restantes 4% são reservados a determinados utilizadores e/ou entidades

(2.070 lugares). A Figura 98 e a Tabela 34 ilustram a dimensão e distribuição destes três tipos de oferta de estacionamento existentes na via pública, nas várias freguesias do concelho de Cascais.



Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/Migtráfego, 2009

Figura 98 – Tipo de oferta de estacionamento na via pública, por freguesia

Tabela 34 – Oferta de estacionamento na via pública, por freguesia

Freguesias	Oferta Total (lugares)	Oferta Gratuita (lugares)	Oferta Reservada (lugares)	Oferta Tarifada (lugares)
Alcabideche	6.500	6.270	230	0
Carcavelos	8.620	8.220	140	240
Cascais	11.040	9.890	620	530
Estoril	7.620	6.750	490	390
Parede	5.420	5.100	170	150
São Domingos de Rana	12.880	12.440	420	30
TOTAL	52.080	48.690	2.070	1.340

Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/Migtráfego, 2009



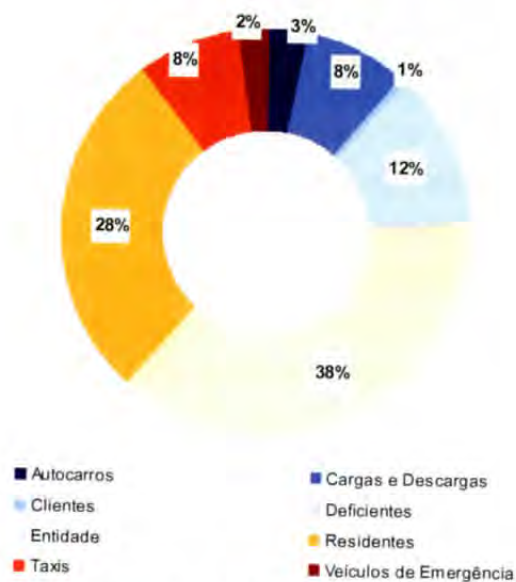
De um modo geral:

- As freguesias de São Domingos de Rana e Cascais apresentam as maiores ofertas de estacionamento em termos absolutos, respectivamente 12.880 e 11.040 lugares, mas o peso do estacionamento gratuito diverge em 8 p.p. (97% e 89%, respectivamente);
- Carcavelos e Estoril também apresentam ofertas de estacionamento elevadas, que variam entre 7.620 lugares para a freguesia do Estoril e 8.620 lugares para Carcavelos, mas que, no caso do Estoril estão parcialmente afectos a estacionamento tarifado (390 lugares) ou reservado (490 lugares);
- Com menor oferta de estacionamento na via pública, as freguesias de Alcabideche e Parede apresentam ofertas de 6.500 e 5.420 lugares, respectivamente, com proporções semelhantes de estacionamento gratuito (de 96% e 94%);
- Praticamente todas as freguesias do concelho, com excepção de Alcabideche, apresentam estacionamento tarifado, numa proporção que varia entre 0,2% (em São Domingos de Rana) e 5% da oferta total. Cascais é a freguesia que apresenta um maior número de lugares na via pública com estacionamento tarifado (530 lugares), mas o peso relativo é semelhante ao Estoril; e,
- No que respeita ao estacionamento reservado, observa-se que todas as freguesias oferecem este tipo de estacionamento, em maior ou menor proporção. Percentualmente é nas freguesias do Estoril e de Cascais que se regista uma maior concentração de lugares de estacionamento reservado (6% do total).

Estacionamento reservado

O estacionamento reservado é, principalmente, destinado a entidades ou residentes, respectivamente com pesos de 38% e 28% do total da oferta de estacionamento reservada, como se pode verificar pela análise da Figura 99.

Pelo gráfico verifica-se que aproximadamente 8% dos lugares reservados são para operações de carga e descarga (cerca de 170 lugares), encontrando-se estes maioritariamente concentrados nos principais centros urbanos do concelho.



Fonte: Levantamentos de Campo TIS/MigTráfego, 2009

Figura 99 – Tipo de estacionamento reservado existente na via pública



Estacionamento tarifado

No que se refere à oferta de estacionamento tarifado, verifica-se que a CMC tem aprovada uma política de estacionamento tarifado na via pública para os principais centros urbanos do concelho.

O estacionamento tarifado é um instrumento de gestão em áreas com elevada procura de estacionamento de curta e média permanência, incentivando a rotatividade dos veículos e, evitando o estacionamento de longa duração. Este instrumento tem como objectivo a promoção da acessibilidade a essa mesma área, mas deve ser reservado às zonas com melhor oferta de transporte colectivo.

A oferta de estacionamento tarifado encontra-se implementada nas principais vias dos centros urbanos de Cascais, Estoril, Parede, Carcavelos e São Domingos de Rana, sendo a concessão dos espaços explorada pela GISParques, entidade pertencente à empresa Emparque, que para a tarifação da oferta utiliza um sistema de parcómetros. A freguesia de Alcabideche é a única que não apresenta estacionamento tarifado na via pública.

Como já foi referido anteriormente, existem em Cascais cerca de 1.340 lugares de estacionamento tarifado na via pública, sendo ainda de destacar que:

- Cascais é a freguesia que apresenta uma maior oferta deste tipo de estacionamento, 530 lugares (40% da oferta tarifada no concelho). Todos os lugares tarifados na via pública encontram-se no perímetro da vila, destacando-se a sua localização:
 - nas principais vias do centro urbano,
 - junto ao edifício da CMC,
 - junto à estação de comboios,

○ junto ao edifício do mercado, entre outros.



Estacionamento tarifado na Alameda Duquesa de Palmela (junto à estação CP) e na Av. Dom Carlos I (junto ao edifício da CMC)

O estacionamento é tarifado nos dias úteis e sábados entre as 8:00 e as 20:00, sendo que, a tarifa de estacionamento varia entre 0,65 e 1,30 Euro/hora segundo as zonas de tarifação (mais caro junto ao centro e mais barato junto à estação CP);

- Cerca de 29% dos lugares tarifados do concelho (390 lugares) estão localizados na freguesia do Estoril, junto ao casino, à praia e à zona de restauração e comércio. A proximidade à estação de comboios do Estoril é também um factor que contribui para a tarifação do estacionamento.



Estacionamento tarifado na Av. Aida (junto ao Casino) e na Av. Biarritz (centro)



Estacionamento tarifado na Rua Sacadura Cabral e na Rua 5 de Outubro (ambas no centro de Carcavelos)

O estacionamento nesta área é tarifado a uma tarifa de 0,80 Euro/hora, todos os dias entre 8:00 e as 3:00 junto ao Casino, e, nos dias úteis e sábados entre as 8:00 e as 20:00 nos restantes locais;

- Cerca de 18% (240 lugares) dos lugares tarifados localizam-se no centro de Carcavelos, mais uma vez junto “ao coração do centro urbano” e na envolvente à estação de comboios.

O período de tarifação do estacionamento nesta área tem um custo de 0,80 Euro/hora, entre as 8:00 e as 20:00 todos os dias úteis e Sábados;

- Aproximadamente 11% da oferta tarifada (150 lugares) está concentrada na Parede, novamente no centro urbano da Parede (onde se situa grande parte do comércio e serviços da freguesia), junto à estação de comboios e, um pouco mais afastado do centro, junto ao largo da igreja (16 lugares).



Estacionamento tarifado na Praceta (junto ao edifício da junta de freguesia)



Estacionamento tarifado na Rua Miguel Bombarda (no centro) e na Av. Amadeu Duarte (junto à igreja)

O estacionamento nesta área é tarifado nos dias úteis e sábados entre as 8:00 e as 20:00, sendo a tarifa de 0,80 Euro/hora;

- Os restantes 2% de oferta tarifada localizam-se na freguesia de São Domingos de Rana (30 lugares) e está situada numa praceta junto ao edifício da Junta de Freguesia.

A tarifação nesta área é semelhante às restantes freguesias, abrangendo os dias úteis e sábados entre as 8:00 e as 20:00, com uma tarifa de 0,80Euro/hora.

Existem ainda outros lugares de estacionamento que utilizam a tecnologia de parcometros, mas que se encontram localizados em bolsas de estacionamento, pelo que, não se encontram quantificados na oferta de via pública e, sim, na oferta em parques de estacionamento (e.g. Cidadela, Mercado de Cascais, etc.).

Estacionamento na rede de hierarquia superior

A identificação da oferta de estacionamento na rede viária de hierarquia superior é um dos aspectos que importa considerar, uma vez que a existência de estacionamento nestas vias pode introduzir importantes constrangimentos à circulação.

Segundo a proposta de hierarquização viária apresentada neste estudo, verifica-se a existência de oferta de estacionamento em todos os níveis hierárquicos, com exceção da rede de nível 1 (que apenas inclui as auto-estradas A5 e IC30).

Desta forma, importa verificar onde existe oferta de estacionamento na rede de nível 2, sendo entendido que este nível hierárquico deve promover sobretudo a fluidez



e velocidades de circulação que tornam o estacionamento na via uma situação a evitar.

Existem diversas vias de nível 2 onde é permitido o estacionamento; entre estas destacam-se:

- No Estoril, as Av. Gago Coutinho e Av. dos Bombeiros Voluntários;
- Em Cascais, na Av. Eng. Adelino Amaro da Costa, Av. Infante Dom Henrique, Av. Nossa Senhora do Cabo e Estrada da Malveira;
- A Av. Marginal praticamente nunca apresenta estacionamento ao longo de toda a sua extensão, sendo a única excepção localizada no troço junto à escola dos Salesianos do Estoril.

1.2.1.2. Parques e bolsas de estacionamento

Em todo o concelho de Cascais existem várias bolsas de estacionamento de utilização pública que servem a população residente ou visitante do concelho.

Estas bolsas têm um carácter de maior ou menor legalidade, podendo ser espaços especialmente direccionados para estacionamento ou espaços que, por não se encontrarem urbanizados, são utilizados para estacionamento (ilegal).

Entende-se por **bolsa ou parque de estacionamento**, determinada área, fora da via pública, onde seja possível o estacionamento de veículos. Por definição trata-se de uma oferta de estacionamento concentrada.

Tal como para o caso da via pública, considera-se como oferta de estacionamento em parques ou bolsas de estacionamento, apenas as zonas onde os lugares se encontram delimitados.



Exemplos de situações que não são consideradas no domínio da oferta em parques ou bolsas de estacionamento

No total, existe uma **oferta de 5,4 mil lugares de estacionamento** em bolsa de estacionamento no concelho de Cascais.

No território concelhio foram identificadas 146 bolsas¹³ de estacionamento de utilização pública, cuja localização se encontra apresentada na Figura 100. As bolsas identificadas com um ponto preto são as contabilizadas para efeitos de oferta (estacionamento demarcado).

¹³ Poderá existir um maior número de bolsas que não são identificadas por se tratarem de ofertas muito específicas que não são importantes contabilizar para a oferta universal (e.g. Quinta da Marinha, alguns supermercados, etc.)

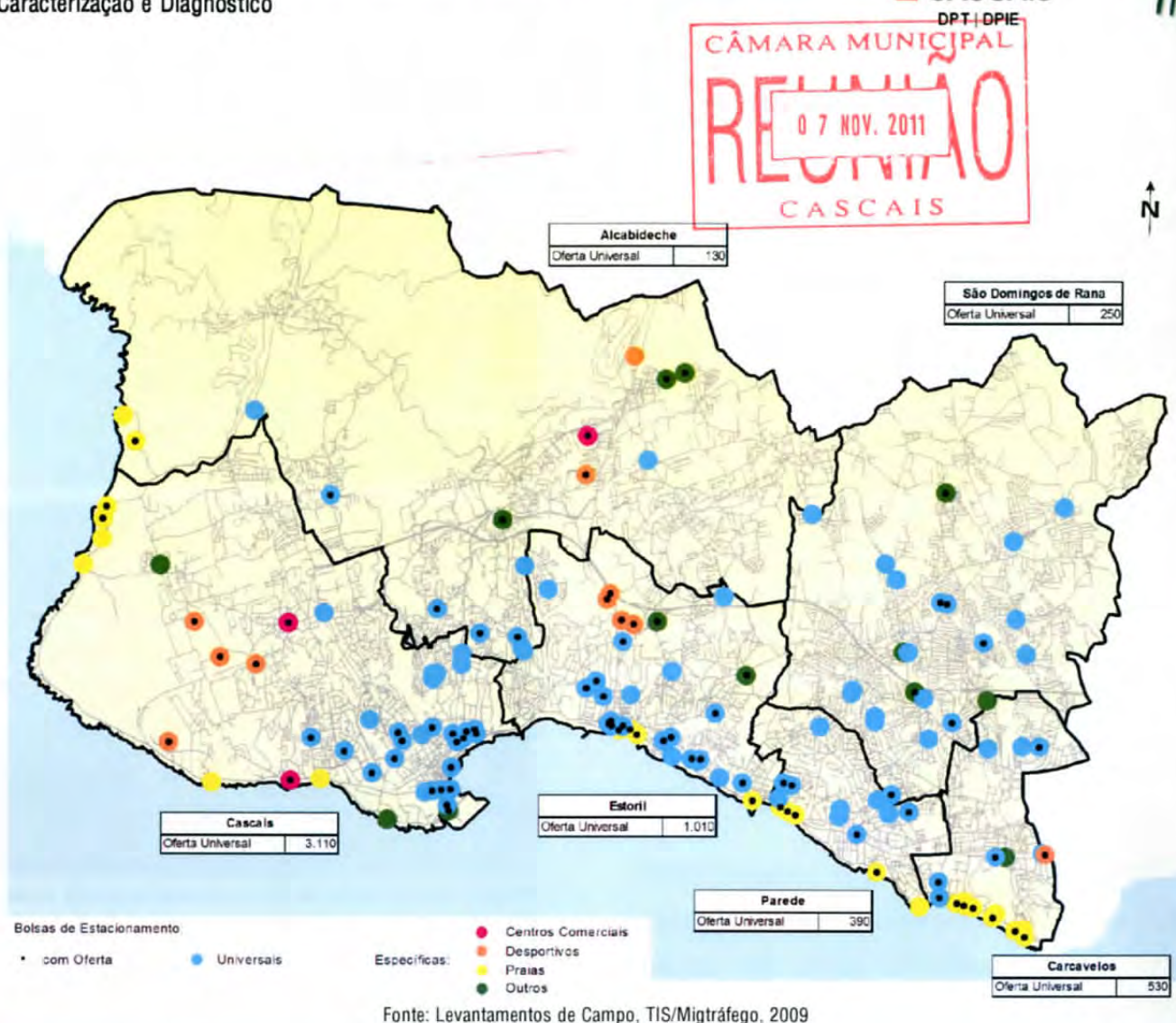


Figura 100 – Bolsas públicas de estacionamento, por freguesia

Todos os parques ou bolsas de estacionamento foram diferenciados segundo o seu tipo de utilização: universal ou para um fim específico (praias, centros comerciais, complexos desportivos, outros). Esta diferenciação permite distinguir se a oferta pode ser utilizada por diferentes usos, ou se pela sua localização, está reservada a uma actividade específica, de carácter ocasional e, que, não contribui para a avaliação das necessidades de estacionamento do concelho (e.g., bolsas junto às praias, CascaiShopping, etc.). Isto significa que, a oferta universal engloba também a oferta de bolsas de utilização

específica (centro comercial Cascais Villa, casino, etc.) que se encontram em áreas de forte procura e que cuja oferta acaba por ser afectada a outras utilizações.

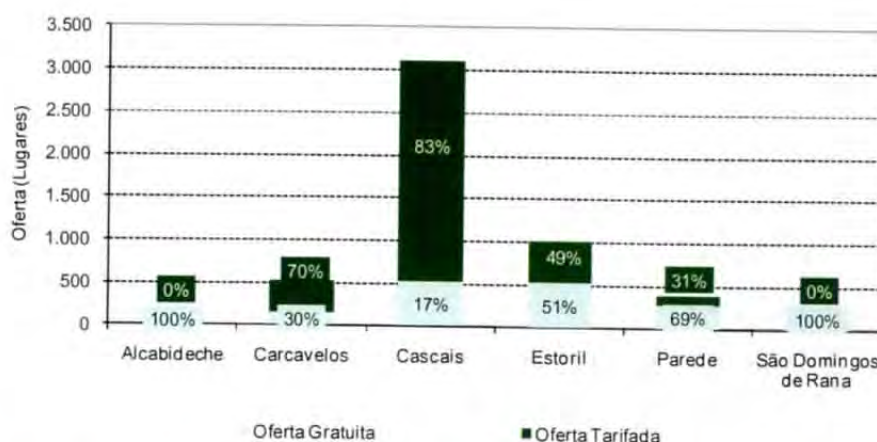
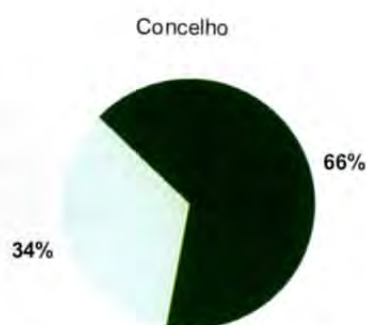
Na Tabela 35 e Figura 101 encontra-se a descrição da oferta em cada uma das freguesias do concelho, para cada tipo de bolsa de estacionamento. Contudo, apenas se consideram para a caracterização do estacionamento público, as bolsas e parques de estacionamento cuja utilização seja universal. Esta oferta universal perfaz cerca de 5,4 mil lugares de estacionamento.



Tabela 35 – Oferta em parques ou bolsas de estacionamento, por freguesia

Freguesias	Oferta Universal (lugares)	Oferta Especifica (lugares)			
		Praias	Centros Comerciais	Complexos Desportivos	Outros
Alcabideche	130	320	4.700	150	340
Carcavelos	530	390	0	40	0
Cascais	3.110	330	60	720	190
Estoril	1.010	110	0	210	80
Parede	390	330	0	0	0
São Domingos de Rana	250	0	0	0	280
TOTAL	5.420	1.480	4.760	1.120	890

Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009



Fonte: Levantamentos de campo, TIS/MigTráfego, 2009

Figura 101 – Tipo de oferta (universal) em parques ou bolsas de estacionamento, por freguesia

Em termos da **oferta universal**, observa-se que:

- Ao contrário da oferta na via pública, a oferta em bolsas e parques de estacionamento é maioritariamente tarifada (66% da oferta é tarifada);
- Cascais é a freguesia que apresenta uma maior oferta em parques e bolsas de estacionamento (3.110 lugares, que corresponde a 57% do total da oferta do concelho), sendo também a freguesia onde o peso do estacionamento tarifado é mais elevado (83%);
- A freguesia do Estoril também apresenta uma elevada oferta de estacionamento concentrado (1.010

lugares). Neste caso a oferta tarifada tem um peso de 49%;

- A oferta nas freguesias de Carcavelos e Parede encontra-se, sensivelmente no mesmo escalão (de 530 e 390 lugares, respectivamente). Em Carcavelos o peso do estacionamento tarifado é mais significativo (72%) do que na Parede (31%);
- Em Alcabideche e São Domingos de Rana, a oferta de estacionamento em bolsas ou parques é pouco significativa e totalmente gratuita (de 130 e 260 lugares, respectivamente);



No que respeita à **oferta associada a usos específicos**, observa-se que:

- A oferta em bolsas de estacionamento é particularmente elevada no caso dos centros comerciais, destacando-se neste contexto a oferta promovida pelo CascaiShopping o qual oferece 4.700 lugares aos seus visitantes;
- A oferta junto às praias é de aproximadamente 1.480 lugares, distribuindo-se na mesma proporção em praticamente todas as freguesias, com exceção de São Domingos de Rana, que não apresenta linha de costa. Esta oferta, que possui uma procura muito variável sazonalmente, tem algumas áreas de apoio (terrenos em terra batida), sobretudo na freguesia de Carcavelos, que servem de suporte às oscilações da procura, mas uma vez não se encontrarem delimitadas, não são contabilizadas na oferta “formal” de estacionamento.
- Existem em vários pontos do concelho, principalmente na freguesia de Cascais, vários centros desportivos que oferecem lugares de estacionamento (1.120 lugares). Esta oferta, apesar de ser de acesso público, acaba por ser dirigida

essencialmente aos seus clientes (e.g. Holmes Place da Quinta da Marinha, Clube de Ténis do Estoril, etc.);

- Como “outros” entende-se o estacionamento proporcionado por vários equipamentos que se localizam em áreas isoladas, como os cemitérios e os locais de feira, não satisfazendo necessidades de estacionamento universais.

Oferta de estacionamento tarifado

Tendo apenas por base o estacionamento público tarifado, observa-se existir no concelho 19 parques de estacionamento neste regime, 10 à superfície e 9 subterrâneos.

No total, a oferta tarifada nestes parques de estacionamento contabiliza em 3,6 mil lugares, localizando-se a maioria desta oferta na envolvente ao centro urbano de Cascais. O tarifário praticado pelos principais parques encontra-se apresentado na Tabela 36.



Tabela 36 – Tarifário praticado nos principais parques de estacionamento tarifado

Parque de estacionamento	Tipo	Concessionário	Tarifa			Horário de Abertura	Acordos
			Horária	Diária	Mensal (Avença)		
Marina Terra	Subterrâneo	MarCascais	1,00€	-	-	24 horas	-
Hotel Baía	Subterrâneo	-	1,20€	25,00€	175 a 225€	8:00 às 24:00	Hóspedes do hotel
Tribunal de Cascais	Subterrâneo	-	0,80€	11,50€	-	-	-
Cidadela	Subterrâneo	ParqueSol	0,80€	12,00€	50€	8:00 às 20:00	-
Estação Cascais I	Subterrâneo	Emparque	1,50€	12,40€	69 a 124€	24 horas	Passageiros CP
Centro de Congressos	Subterrâneo	-	0,80€	6,00€	-	-	-
Centro da Parede	Subterrâneo	Sient	1,00€	12,00€	90,74€	7:30 às 21:30	-
Cascais Villa	Subterrâneo	-	1,20€	25,00€	-	24 horas	-
Marina Mar	Superfície	MarCascais	2,50€	-	-	-	-
Estação de Cascais II	Superfície	Ss Doissesse	0,60€	5,00€	80€	6:30 às 22:00	Passageiros CP
Casino do Estoril	Superfície	Emparque	0,70€	5,00€	-	13:00 às 5:00	-
Estação de Carcavelos	Superfície	Ss Doissesse	1,00€	1,00€	19,83€	7:00 às 22:00	Passageiros CP
Praça de Touros	Superfície	Gisparques	1,35€	1,35€	-	-	Passageiros Buscas
Praia do Guincho	Superfície	-	1,00€	2,00€	-	-	-

Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009

A tarifa horária é muito distinta entre as várias concessões: variando entre 0,60Euro e 1,35Euro nos parques à superfície e entre 0,80Euro e 1,50Euro nos parques subterrâneos. A única tarifa a destacar prende-se com o parque de estacionamento Marina Mar cuja tarifa, de 2,50Euro/hora, é a mais cara.

Em termos de assinaturas mensais, observa-se que nem todos os parques possuem este regime tarifário, sendo que para os que o têm, a tarifa mensal ainda mais variável que a tarifa horária.

A tarifa de avença do hotel Baía é a mais elevada entre todos os parques de estacionamento, variando em função do período do ano: a tarifa de Inverno (175Euro) corresponde a 78% da tarifa de Verão (225Euro). Já as tarifas mais baixas encontram-se nos parques junto às estações ferroviárias. A maior parte destes parques de estacionamento oferecem uma avença mensal especial aos passageiros da CP, destacando-se entre estes, os

parques explorados pela empresa Ss Doissesse (cujas tarifas se reduzem para 37% do preço normal em Cascais e 50% em Carcavelos) e, do parque de estacionamento subterrâneo da Emparque localizado junto à estação de Cascais (correspondente a 80% do preço normal).

O tarifário do parque de estacionamento junto à estação de Carcavelos é num bom exemplo de uma solução park&ride, já que este pratica uma tarifa diária máxima de 1,00Euro, sendo a avença mensal de 19,83Euro. Pelo contrário, o parque do centro da Parede, apesar de se localizar muito próximo à estação, não apresenta uma política de park&ride, sendo a sua oferta destinada principalmente a colmatar o défice de estacionamento existente na via pública do centro urbano.

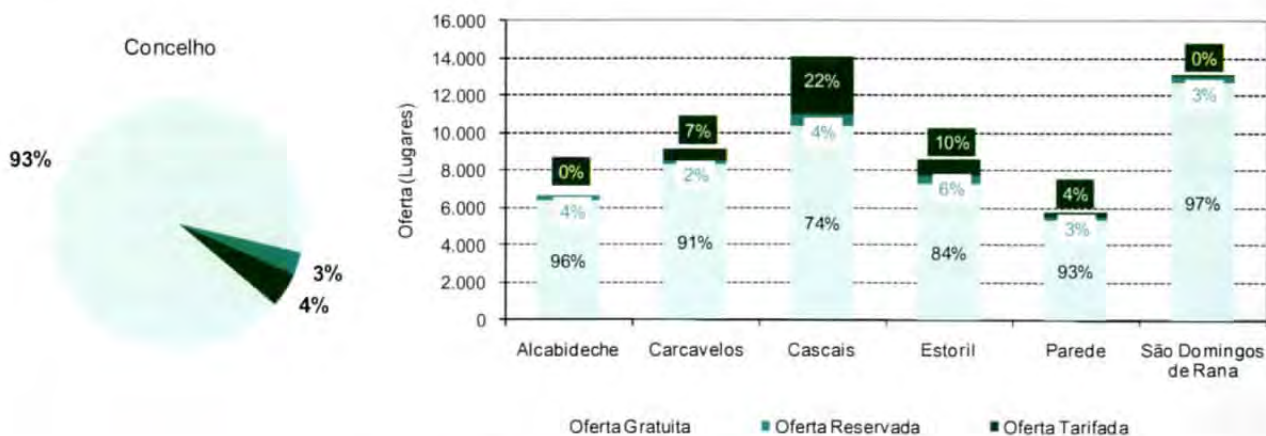
Refira-se também que, o parque de estacionamento junto à Praça de Touros tem uma oferta gratuita para passageiros do serviço de autocarro Buscas.



1.2.1.3. Oferta total

Em síntese, a oferta total de estacionamento público é de **57,5 mil lugares de estacionamento**. Esta oferta total encontra-se distribuída pelas várias freguesias do concelho de Cascais conforme apresentado nas Figura

102 e Tabela 37. Além dos valores absolutos, são apresentados alguns indicadores associados a densidades de estacionamento que, permitem a comparação dos padrões de oferta nas diferentes freguesias.



Fonte: Levantamentos de Campo TIS/MigTráfego, 2009

Figura 102 – Tipo de oferta de estacionamento público, por freguesia

Tabela 37 – Indicadores associados à oferta total de estacionamento público, por freguesia

Freguesias	Oferta na Via Pública (lug.)	Oferta em Bolsas (lug.)	Oferta Total (lugares)*	Densidade da Oferta pela Área Ocupada (lugar/ha)	Densidade da Oferta pelo N.º Alojamentos (lugar/alojam)	Densidade da Oferta pela População (lugar/hab.)
Alcabideche	6.500	130	6.630	4,7	0,39	0,19
Carcavelos	8.620	530	9.150	21,7	0,78	0,42
Cascais	11.040	3.110	14.150	10,5	0,65	0,39
Estoril	7.620	1.010	8.630	12,5	0,56	0,33
Parede	5.420	390	5.810	17,0	0,50	0,29
São Domingos de Rana	12.880	250	13.130	9,0	0,55	0,27
TOTAL	52.080	5.420	57.500	10,1	0,57	0,31

* Os valores encontram-se arredondados às dezenas

Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009



Pela informação da tabela anterior verifica-se que, os resultados dos indicadores de densidade da oferta de estacionamento são diferentes relativamente aos seus quantitativos:

- No que respeita ao **tipo de estacionamento**, observa-se que a maioria do estacionamento existente no concelho é gratuito (87%). O peso do estacionamento tarifado é de 9% e está fortemente concentrado na freguesia de Cascais;
- Considerando a **oferta total**, as freguesias de Cascais e São Domingos de Rana apresentam as ofertas de estacionamento mais elevadas, superiores a 13 mil lugares. A Parede é a freguesia que apresenta uma menor oferta, de apenas 5,8 mil lugares;
- No que respeita à **densidade líquida**, o concelho apresenta uma média de 10,1 lugares de estacionamento por hectare. As freguesias onde existe uma maior densidade de oferta de estacionamento são Carcavelos (21,7 lug/ha) e Parede (17,0 lug/ha), sendo a freguesia que apresenta uma menor densidade, Alcabideche, com apenas 4,7 lugares de estacionamento por hectare;
- Considerando a **cobertura dos alojamentos**, a oferta é, em média, de 0,57 lugares de estacionamento por

alojamento, sendo consideravelmente inferior na freguesia de Alcabideche (0,39 lug/alojam) e superior na freguesia de Carcavelos (0,78 lug/alojam);

- Quando se considera a **população residente**, a oferta de estacionamento tem um comportamento análogo ao verificado quando se considerou a análise anterior: as freguesias de Alcabideche e Carcavelos são as que mais se destacam da média. Neste caso, o valor médio da densidade da oferta de estacionamento pela população do concelho é de 305 lug/1.000hab, valor bastante inferior à taxa de motorização estimada no Inquérito à Mobilidade, de 500,5 veic./hab.

As figuras seguintes apresentam a distribuição espacial dos principais indicadores da oferta de estacionamento público, considerando o zonamento adoptado. A Figura 103 apresenta os quantitativos da oferta e a Figura 104 a densidade da oferta pela área ocupada.

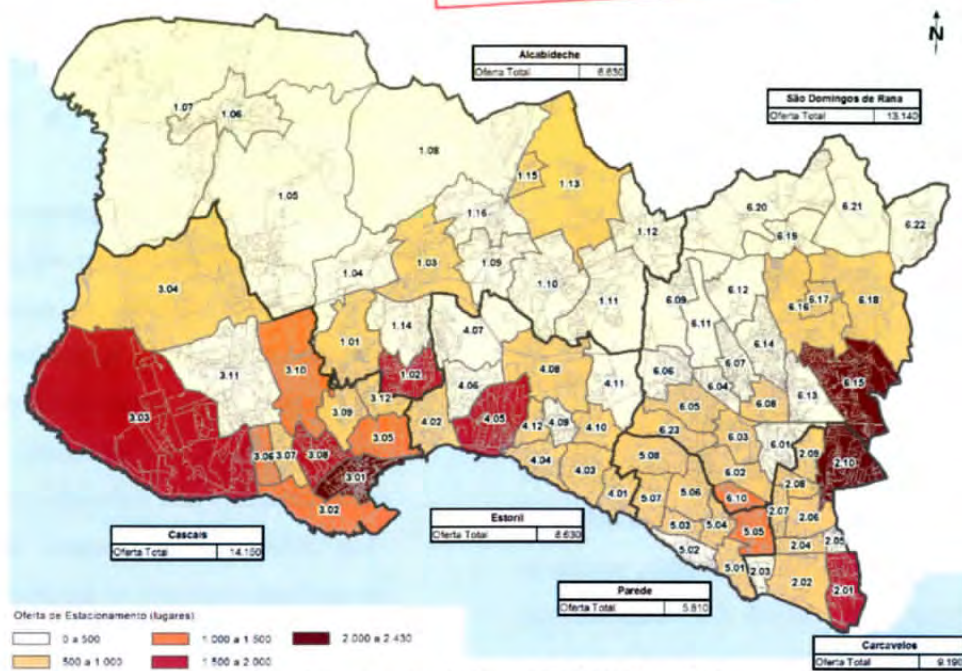


Figura 103 – Oferta de Estacionamento Público, por zona

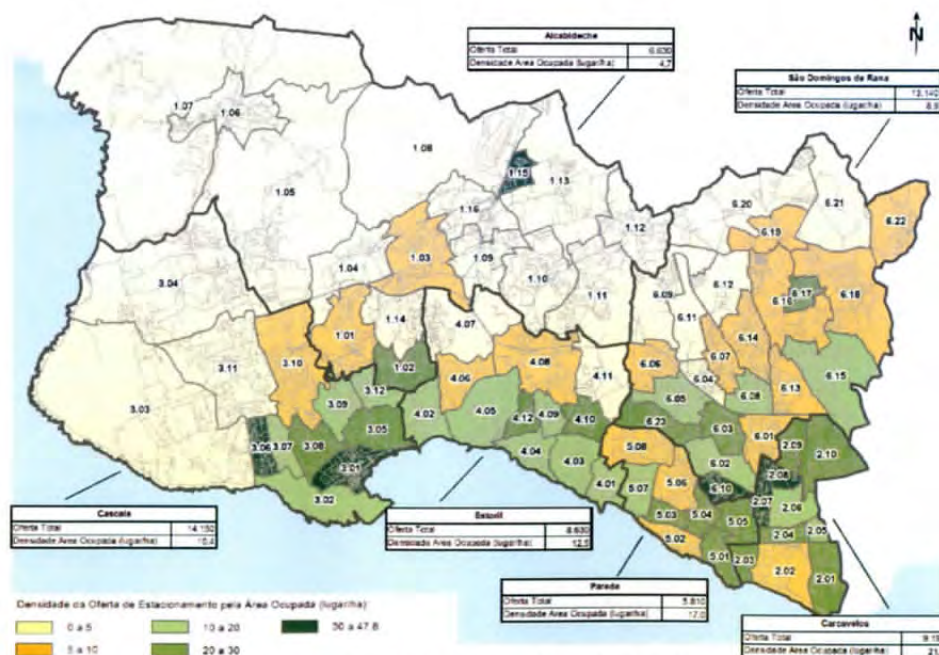


Figura 104 – Densidade da Oferta de Estacionamento Público pela Área Ocupada, por zona



De uma forma geral, verifica-se que:

- As maiores concentrações da oferta de estacionamento localizam-se na faixa litoral Sul do concelho e na sua área oriental, junto à fronteira com o concelho de Oeiras, apresentando densidades que variam entre 10 e 47,8 lugares por hectare;
- As zonas com maiores concentrações de oferta são em Rana / Bairro Alentejano (6.10) com uma oferta de 47,8 lug/ha, as zonas de Rebelva / Quinta da Alagoa (2.07) e São Domingos de Rana - Sul (2.08) respectivamente com 38,1 e 38,8 lug/ha, o centro de Cascais (3.01) e a Torre / Quinta do Rosário / Quinta das Romanzeiras (3.06) cada uma com 38,0 e 34,5 lug/ha e, o Bairro da Cruz Vermelha (1.15) com uma oferta de 34,4 lug/ha;
- As zonas com uma menor densidade de oferta estão localizadas sobretudo na área ocidental do concelho e, na área mais a Norte próxima ao concelho de Sintra, onde as densidades de oferta são inferiores a 5 lugares por hectare;
- Existem várias zonas que apresentam densidades de oferta inferiores a 1 lugar/ha, destacando-se entre estas as zonas 1.06, 1.07 e 1.08 em Alcabideche, que se encontram inseridas no parque natural Sintra-Cascais e, as zonas 6.11, 6.12 e 6.21 em São Domingos de Rana que abrangem a área de Tires (o aeródromo e a cadeia) e Trajouce Este. A escassez de oferta nestas zonas não se encontra somente associada à falta de rede viária ou edificado, mas também, à omissão de marcação de estacionamento na via ou em bolsas.

1.2.2 Estacionamento privado

A oferta de estacionamento privado inclui a totalidade de lugares existentes para uso específico de determinados utilizadores. Existem vários tipos de oferta de estacionamento privado, sendo os mais comuns, o estacionamento residencial em garagem e o estacionamento de visitantes e trabalhadores em bolsas de estacionamento específicas.

A oferta do estacionamento privado é de difícil quantificação, uma vez que se trata de informação que não se encontra disponível em bases de informação (municipais ou institucionais) e, que, dificilmente pode ser recolhida através de levantamentos presenciais uma vez não ser possível estabelecer de forma fidedigna, quantos lugares estão por detrás de cada portão de garagem.

Desta forma, para estimar a oferta de estacionamento privado da população residente do concelho de Cascais recorreu-se à informação recolhida no âmbito do Inquérito à Mobilidade como uma *proxi* sobre qual poderá ser a dimensão da oferta.

No caso da oferta de estacionamento destinada a trabalhadores, “apenas” foi possível avaliar para as diferentes zonas, a percentagem de condutores que estacionam num parque de estacionamento privado, também segundo os Inquéritos à Mobilidade.

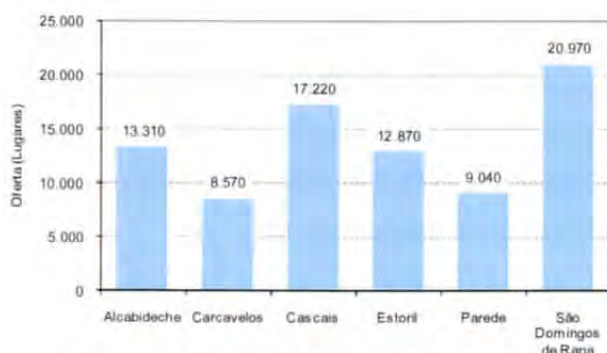


Estacionamento dos residentes (em garagem)

Nem todos os edifícios habitacionais possuem estacionamento privado. Este encontra-se, em grande parte das urbanizações, em moradias e nos edifícios construídos mais recentemente.

No conjunto total de moradias do concelho, estima-se que cerca de 69% apresentam lugares de estacionamento privado e na tipologia apartamentos, o peso dos alojamentos com estacionamento privado é de 43%, o que perfaz, segundo estimativas, uma oferta total de **82,0 mil lugares de estacionamento privado para residentes**.

Na Figura 105 e na Tabela 38 apresenta-se a estimativa do número de lugares de estacionamento privados existentes em cada uma das freguesias do concelho.



Fonte: Inquéritos à mobilidade, TIS/Multidados, 2009

Figura 105 – Oferta de estacionamento privado para residentes, por freguesia

Tabela 38 – Indicadores de oferta de estacionamento privado para residentes, por freguesia

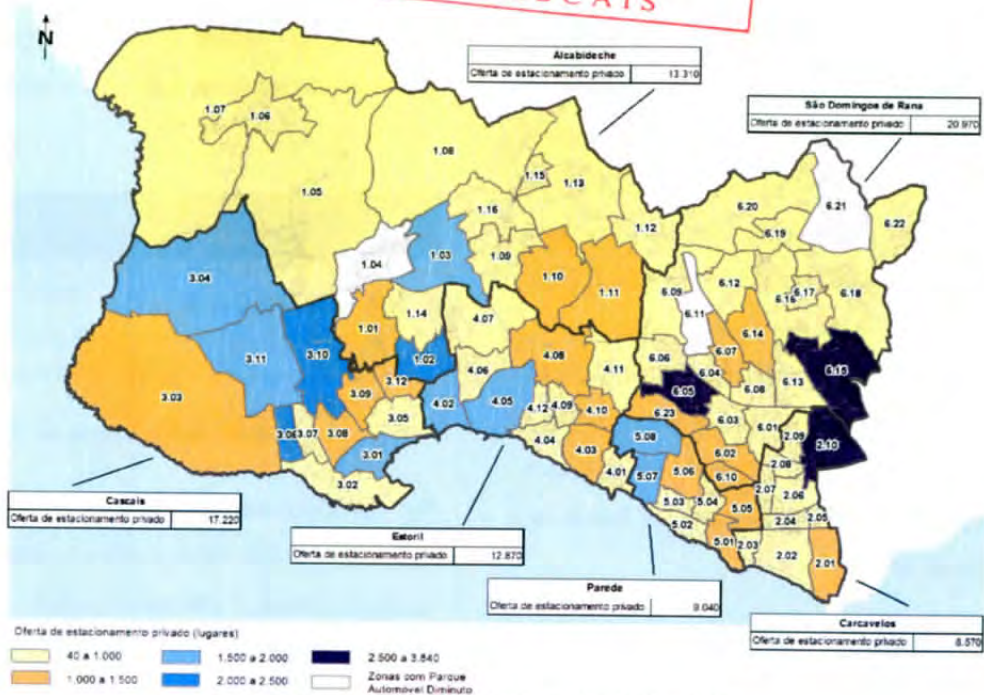
Freguesia	Oferta privada (lugares)	Densidade da Oferta pela Área Ocupada (lugar/ha)	Densidade da Oferta pelo Nº Alojamentos (lugar/aloj.)
Alcabideche	13.310	9,5	0,79
Carcavelos	8.570	20,4	0,73
Cascais	17.220	12,7	0,79
Estoril	12.870	18,7	0,84
Parede	9.040	26,4	0,78
São Domingos de Rana	20.970	14,3	0,89
TOTAL	81.980	14,5	0,81

Fonte: Inquéritos à mobilidade, TIS/Multidados, 2009

Observa-se que:

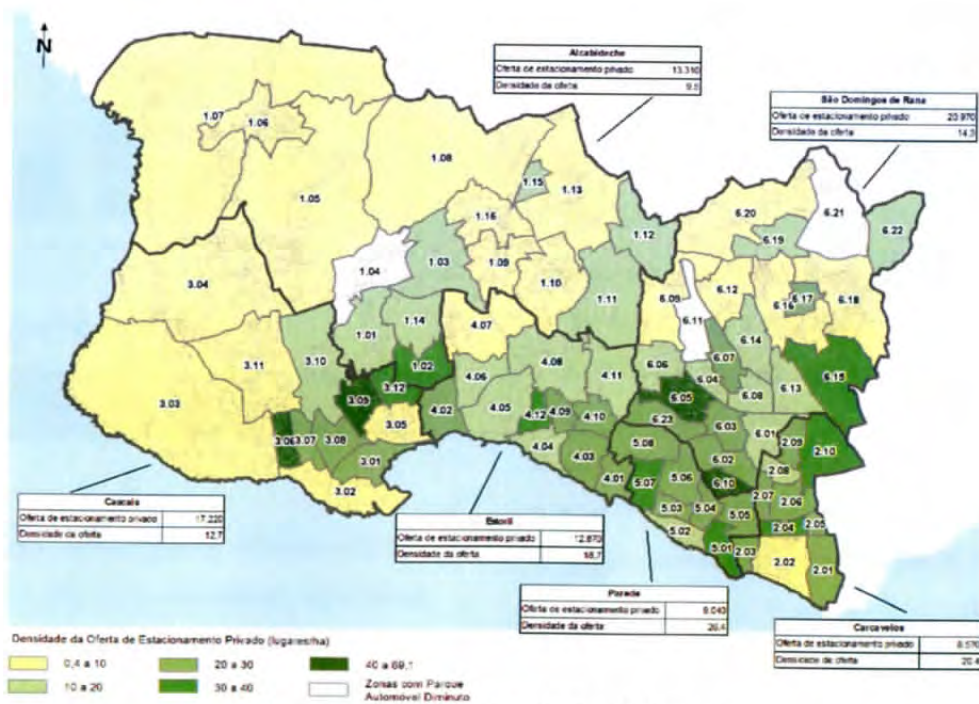
- A maior concentração da oferta de estacionamento privado localiza-se nas freguesias de São Domingos de Rana e Cascais (respectivamente de 21,0 mil e 17,2 mil lugares);
- As maiores densidades de oferta em função do número de alojamentos encontram-se também na freguesia de São Domingos de Rana (0,89 lug/alojam.) e adicionalmente na freguesia do Estoril (0,84 lug/alojam.);
- As freguesias que apresentam uma menor oferta de estacionamento, Carcavelos e Parede, apresentam maiores densidades de oferta privada residencial (de 20,4 e 26,4 respectivamente), sendo superiores à média do concelho em mais de 6 p.p..

Apresentam-se nas figuras seguintes a distribuição espacial da oferta e densidade de oferta de estacionamento privado no concelho.



Fonte: Inquéritos à mobilidade, TIS/Multidados, 2009

Figura 106 – Oferta de estacionamento privado para residentes, por zona



Fonte: Inquéritos à mobilidade, TIS/Multidados, 2009

Figura 107 – Densidade da oferta de estacionamento privado para residentes pela área ocupada, por zona



Segundo as figuras anteriores verifica-se que a oferta de estacionamento privado está concentrada nas freguesias de Alcabideche, Cascais e Estoril e, também, em algumas zonas da parte oriental do concelho. Nestas últimas zonas observa-se uma concentração isolada da oferta em três únicas zonas, que apresentam, cada uma, mais de 2,5 mil lugares de oferta: 2.620 lugares em Sassoeiros/São Miguel das Encostas/Bairro da Carris (2.10); 2.840 lugares em Matarraque / Alto dos Arcos / Bairro da Bela Vista (6.05); e, 3.840 lugares em Outeiro de Polima / Bairro da Herança / Bairro Pinhal do Arneiro / Bairro do Cabeço de Mouro (6.15).

Em termos de densidade, a concentração da oferta localiza-se principalmente na costa Sul do concelho, sendo de destacar: em Cascais, a zona da Torre / Quinta do Rosário / Quinta das Romanzeiras (3.06) e a zona do Bairro de São José / Fontainhas (3.09) com 69,1 e 41,0 lug/ha, respectivamente e, em São Domingos de Rana, também a zona de Matarraque / Alto dos Arcos / Bairro da Bela Vista (6.05) e a zona de Rana / Bairro Alentejano (6.10), respectivamente com uma densidade de oferta de 42,6 e 47,1 lug/ha.

Por último, numa análise conjunta, deve-se dar especial enfoque às zonas que apresentam elevados valores de oferta, quer em valor absoluto quer pela densidade: a zona de Amoreira / Pai do Vento (1.02), a zona de Outeiro de Polima / Bairro da Herança / Bairro Pinhal do Arneiro / Bairro do Cabeço de Mouro (6.15) e a já referida zona de Matarraque / Alto dos Arcos / Bairro da Bela Vista (6.05).

É possível obter uma estimativa do aumento de estacionamento privado no concelho nos últimos anos através da aplicação do disposto no Plano Director

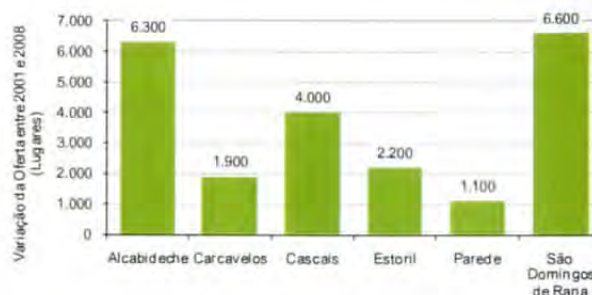
Municipal de Cascais (em vigor, desde 1997), o qual estabelece os seguintes índices de estacionamento.

Tabela 39 – Índices de estacionamento constantes no PDM em vigor

Tipologia do Edificado	Índices de estacionamento (mínimos)
T0, T1 e T2	1,5 lugares/fogo
T3 ou superior	2,5 lugares/fogo

Fonte: PDM de Cascais, em vigor

Se considerarmos que todo o edificado habitacional construído desde 2001 satisfaz o disposto no PDM, é possível estimar o aumento de oferta de estacionamento privado residencial em, no mínimo, 22,1 mil lugares de estacionamento, num período de 7 anos. Este valor representa 27% da oferta actual, sendo a sua distribuição pelas freguesias do concelho representada na Figura 108.



Fonte: PDM de Cascais (em vigor), TIS

Figura 108 – Aumento da oferta de estacionamento privado (mínimo), por freguesia

Este último gráfico aponta para um aumento significativo de oferta de estacionamento privado a Norte do concelho nos últimos anos (freguesias de Alcabideche e São Domingos de Rana). Nas freguesias de Carcavelos, Parede e Estoril, o aumento teve menor expressão, em virtude de serem territórios mais consolidados.



Estacionamento dos visitantes e trabalhadores

O estacionamento privado destinado a visitantes e trabalhadores encontra-se maioritariamente junto ou no interior do edificado onde se encontram serviços, indústria e comércio.

No entanto, a oferta de estacionamento privado não é proporcional ao número de estabelecimentos de serviços, indústria e comércio que existem no concelho. A oferta relaciona-se directamente com o tipo de serviços que as empresas prestam e com a localização geográfica, verificando-se que a oferta de estacionamento é tanto maior, quanto mais afastados os estabelecimentos estiverem dos centros urbanos.

Em Cascais, são várias as empresas, principalmente industriais, que possuem uma larga oferta de estacionamento para os seus trabalhadores e que se localizam maioritariamente a Norte do concelho, nas freguesias de Alcabideche e São Domingos de Rana, áreas menos urbanizadas e onde a disponibilidade de terrenos para oferta de estacionamento é maior. Entre as empresas com maior oferta de estacionamento no concelho, destacam-se a Alcatel e a Logoplast a Norte da freguesia de Cascais, as instalações da CMC em Alcabideche, a Brisa em São Domingos de Rana e a Legrand em Carcavelos.

Além dos estabelecimentos de serviços e indústria, existem também os estabelecimentos comerciais que, possuem, regra geral, uma grande oferta de estacionamento para os seus clientes, dado a oferta ser dimensionada para os picos de procura.

Refira-se também que, o concelho de Cascais detém um forte carácter turístico, sendo várias as unidades

hoteleiras implantadas no território, principalmente junto à costa, que apresentam um elevado factor de atracção ou geração de viagens em automóvel. Segundo a informação da CMC existem 50 unidades hoteleiras localizadas no concelho, em que, praticamente todas possuem estacionamento privativo. As unidades que não o possuem têm uma oferta de estacionamento considerável na via pública envolvente. As zonas mais afectadas pela concentração hoteleira são: o Centro de Cascais (3.01), o Centro do Estoril / São João do Estoril (4.05), Monte Estoril (4.02) e Gandarinha / Cascais-Oeste (3.02).

1.3. Procura

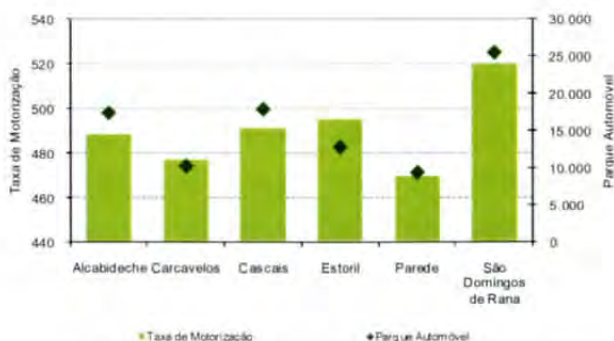
1.3.1. Taxa de motorização e parque automóvel

A taxa de motorização do concelho de Cascais é de 495 veic/1000 hab., segundo a estimativa calculada com base nos inquéritos à mobilidade realizados para este estudo (considerando a dimensão dos agregados familiares e o número de veículos que estes possuem), os quais inferem que o **parque automóvel em cerca de 93,3 mil veículos**.

O valor da taxa de motorização calculada com base no Inquéritos à Mobilidade é ligeiramente inferior ao valor indicado pelo Instituto de Seguros de Portugal, que estima uma taxa de motorização de 524 veic./hab., contudo, ambos os valores, não deixam de corresponder a índices extremamente elevados de dependência do automóvel por parte da população residente.



A taxa de motorização e o parque automóvel variam ao longo do território de Cascais, sendo o comportamento à freguesia é indicado na Figura 109 e Tabela 40.



Fonte: Inquéritos à mobilidade, TIS/Multidados, 2009

Figura 109 – Taxa de motorização e parque automóvel, por freguesia

Tabela 40 – Taxa de motorização e parque automóvel, por freguesia

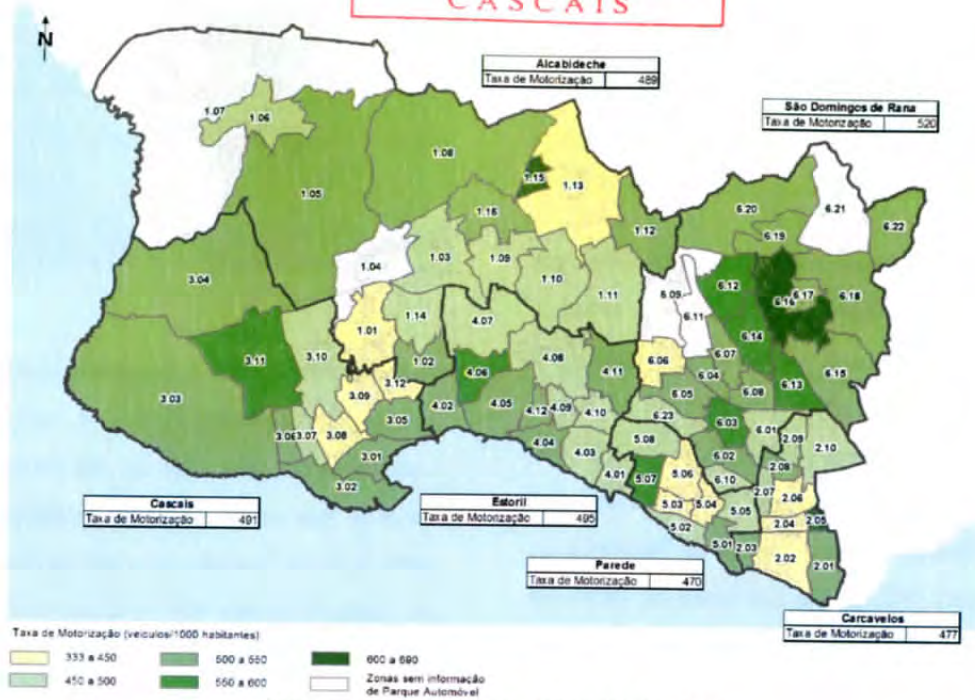
Freguesia	Taxa de motorização (veic./1.000hab)	Parque Automóvel
Alcabideche	489	17.410
Carcavelos	477	10.250
Cascais	491	17.880
Estoril	495	12.830
Parede	470	9.370
São Domingos de Rana	520	25.550
TOTAL	495	94.290

Fonte: Inquéritos à mobilidade, TIS/Multidados, 2009

Como se observa:

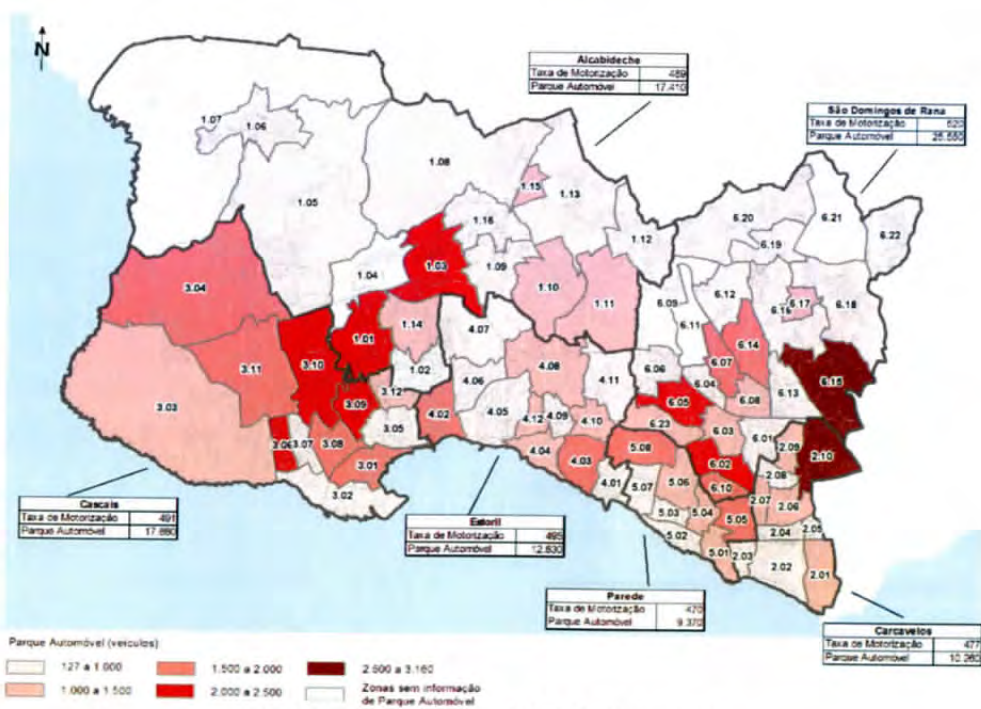
- A taxa de motorização e o parque automóvel são consideravelmente mais elevados na freguesia de São Domingos de Rana, do que nas restantes freguesias do concelho. Nesta freguesia, a taxa de motorização é de 520 veic./hab, e o parque automóvel é de 25,5 mil veículos, que corresponde a 27% do parque automóvel do concelho;
- As freguesias de Alcabideche, Cascais e Estoril apresentam taxas de motorização próximas, entre 489 e 495 veic./1.000hab. No entanto, enquanto as freguesias de Alcabideche e Cascais apresentam parques automóveis da mesma ordem de grandeza, o Estoril, apresenta uma dimensão mais baixa resultante da sua menor dimensão populacional;
- Carcavelos e Parede possuem parques automóveis de menor dimensão mas contudo semelhantes, de 10,2 mil e 9,4 mil veículos, respectivamente. As taxas de motorização destas freguesias são igualmente as mais baixas do concelho, sendo ligeiramente superior em Carcavelos (477 veic./1.000hab) face à Parede (470 veic./1.000hab).

Numa análise mais desagregada, apresentam-se na Figura 110 e na Figura 111, a distribuição espacial da taxa de motorização e do parque automóvel dos residentes em Cascais.



Fonte: Inquéritos à mobilidade, TIS/Multidados, 2009

Figura 110 – Taxa de motorização dos residentes, por zona



Fonte: Inquéritos à mobilidade, TIS/Multidados, 2009

Figura 111 – Parque automóvel dos residentes, por zona



Segundo as figuras anteriores, verifica-se que, a distribuição geográfica dos maiores índices de taxa de motorização não é semelhante à distribuição geográfica das maiores concentrações do parque automóvel:

- As taxas de motorização mais altas localizam-se em zonas mais afastadas dos centros urbanos, principalmente, na parte sudoeste e nordeste do concelho. As maiores taxas encontram-se no Bairro da Cruz Vermelha em Alcabideche (1.15; 605 veic/1.000 hab.), em Lombos Norte (2.05; 600 veic./1.000 hab.), em Birre / Quinta da Bicuda (3.11; com 575 veic/1.000 hab.) e, nas zonas do Bairro da Cadeia de Tires / Bairro Dezasseis de Novembro (6.12) e Abóboda (6.16), respectivamente, com 595 veic/1.000 hab. e 689 veic/1.000 hab.;
- As maiores concentrações do parque automóvel do concelho localizam-se nas zonas com maior dimensão populacional. Salientam-se a zona de Sassoeiros/São Miguel das Encostas/Bairro da Carris (2.10; 2.850 veículos) e a zona de Outeiro de Polima / Bairro da Herança / Bairro Pinhal do Arneiro / Bairro do Cabeço de Mouro (6.15; 3.020 veículos).

1.3.2. Estacionamento público

A procura de estacionamento foi igualmente analisada para as situações de estacionamento público e privado, sendo a análise apresentada nos sub-capítulos seguintes.

Entende-se por **procura de estacionamento**, todos os veículos que se encontrem estacionados, podendo estes encontrar-se em **situação legal** (na ocupação da oferta) ou em **situação ilegal** (fora dos limites da oferta de estacionamento).

A análise da procura de estacionamento público realizou-se para os períodos diurno e nocturno, tendo sido contabilizados, para cada um dos períodos, o número de veículos que se encontravam estacionados no local. O período diurno permite uma caracterização mais incisiva do comportamento da procura dos trabalhadores e visitantes e, o período nocturno uma caracterização directa do comportamento dos residentes.

Além de uma análise da procura de estacionamento para estes dois períodos, foi ainda realizada uma caracterização da procura nos principais centros urbanos, por forma a validar o sistema de tarifação existente.

Em termos gerais:

- Existe uma **procura de estacionamento diurna de 62,5 mil veículos**; e,
- Existe uma **procura de estacionamento nocturna de 68,9 mil veículos**.

1.3.2.1. Procura diurna

A análise da procura de estacionamento no período diurno permite uma caracterização das necessidades de estacionamento das principais áreas de atracção do concelho, ao nível dos centros urbanos e locais de



intermodalidade e, ainda, pólos empresariais, industriais, comerciais e de equipamentos.

Em termos de procura, foram contabilizados **62,5 mil veículos estacionados** no concelho de Cascais, no período diurno:

- 30,6 mil veículos em estacionamento legal; e,
- 31,9 mil veículos em estacionamento ilegal.

Procura de lugares legais

Em toda a área do concelho de Cascais, verifica-se a **presença de 30.620 veículos estacionados em situação legal, no período diurno**. Deste total, 86% dos veículos encontram-se em lugares de estacionamento gratuitos, 10% encontram-se em lugares tarifados e outros 4% em lugares reservados. Na Figura 112 e Tabela 41 apresentam-se estes e outros indicadores da procura diurna de estacionamento legal relativos ao concelho em geral e, individualmente, a cada uma das freguesias.

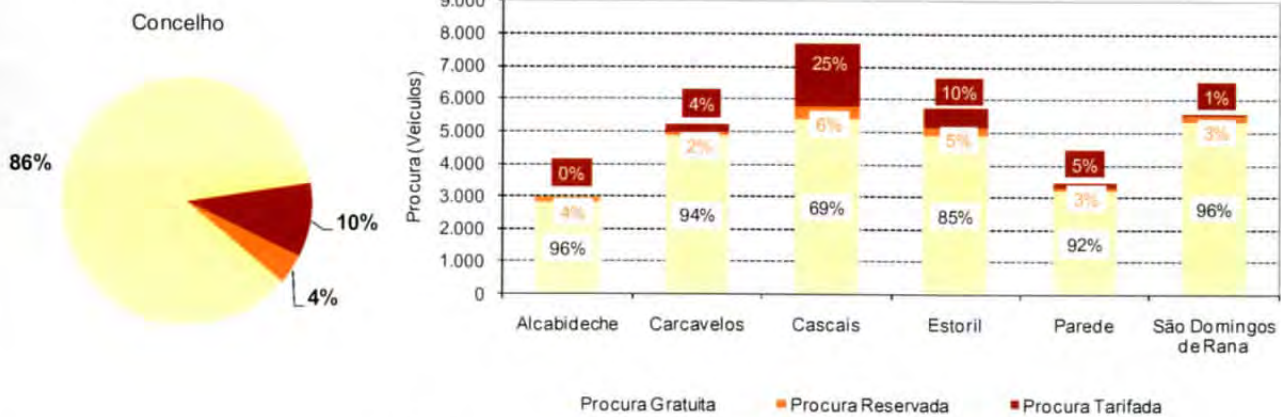


Figura 112 – Tipo de procura de estacionamento público legal – Período Diurno, por freguesia

Tabela 41 – Indicadores associados à procura de estacionamento público legal – Período Diurno, por freguesia

Freguesia	Procura Legal na Via Pública (veic.)	Procura Legal em Bolsas (veic.)	Procura Legal (veic.)	Taxa de Ocupação Legal (%)
Alcabideche	2.930	30	2.960	45%
Carcavelos	4.990	210	5.200	57%
Cascais	6.160	1.580	7.740	55%
Estoril	5.020	710	5.730	66%
Parede	3.320	130	3.450	59%
São Domingos de Rana	5.430	110	5.540	42%
TOTAL	27.850	2.770	30.620	53%

Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/Migtráfego, 2009



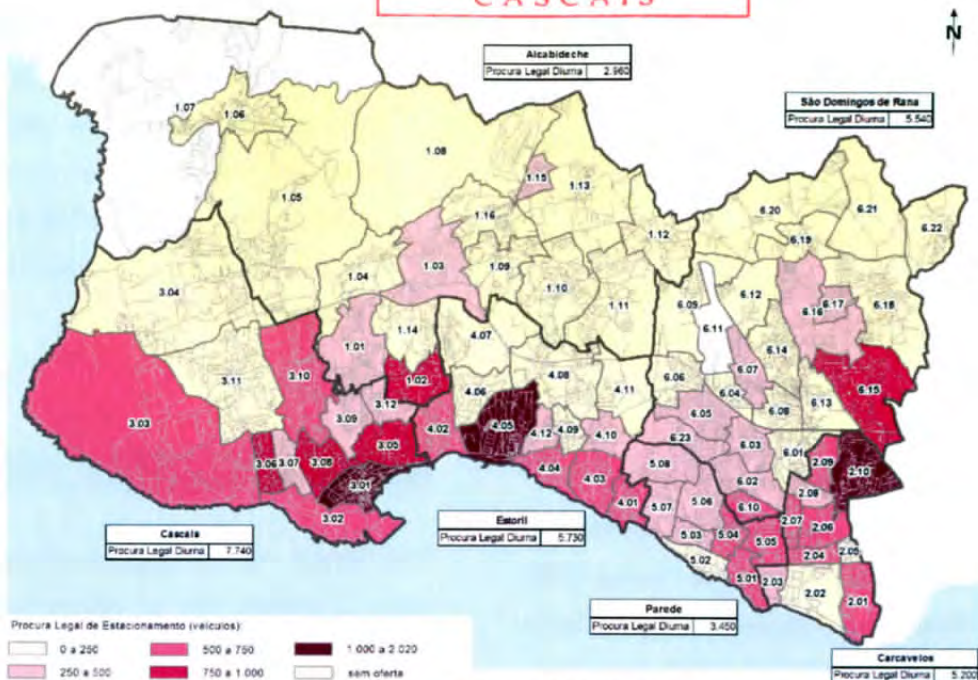
A taxa de ocupação traduz a relação entre a procura de lugares legais e a oferta de estacionamento.

Numa análise geral dos indicadores de procura de estacionamento legal, no período diurno, verifica-se que:

- A freguesia de Cascais é a que apresenta um maior número de veículos estacionados em lugares legais, cerca de 7.740 veículos. Aproximadamente 69% desta procura estaciona em locais gratuitos, 25% em lugares tarifados (a maior procura entre todas as freguesias) e 6% em lugares reservados;
- As freguesias de Carcavelos, Estoril e São Domingos de Rana também registam uma procura elevada, que se aproxima dos 5,5 mil veículos estacionados em cada uma delas. Entre as três, a freguesia do Estoril é a que tem um maior peso da procura de estacionamento tarifado (10%) e estacionamento reservado (5%);
- Alcabideche é a freguesia que apresenta uma menor procura, particularmente devido ao facto de também apresentar uma menor oferta de estacionamento. A procura em Alcabideche é de 2.960 veículos, valor este que se encontra, aproximadamente, no mesmo escalão da freguesia da Parede, que apresenta uma procura diurna de 3.450 veículos;

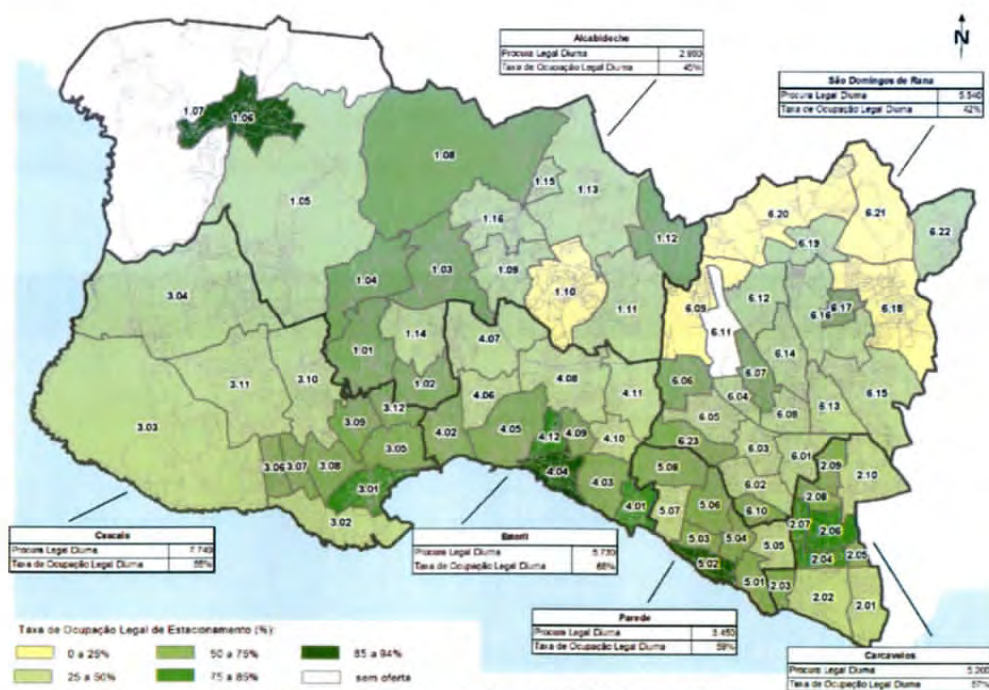
- Na perspectiva das taxas de ocupação, a análise comparativa entre freguesias altera-se: o Estoril (66%) e a Parede (59%) apresentam as maiores taxas, e as freguesias de São Domingos de Rana (42%) e Alcabideche (45%) as menores. Contudo, as taxas de ocupação não são, em geral, muito altas, existindo em média, em todo o concelho, uma ocupação de 53% da oferta, percentagem esta que se encontra bastante influenciada pela menor procura de estacionamento em São Domingos de Rana.

Nas figuras seguintes apresentam-se análises mais pormenorizadas, ao zonamento adoptado ao concelho, dos anteriores indicadores de procura de estacionamento.



Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009

Figura 113 – Procura de estacionamento público legal – Período Diurno, por zona



Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009

Figura 114 – Taxa de ocupação do estacionamento público legal – Período Diurno, por zona



Da observação das figuras anteriores, destaca-se que:

- A procura por zona é significativamente superior junto à costa Sul do concelho de Cascais e à fronteira com o concelho de Oeiras. No entanto, a relação da procura legal face à oferta de estacionamento (taxa de ocupação) altera ligeiramente a geografia das concentrações de estacionamento, fazendo com que não apenas a faixa costeira Sul do concelho apresente índices de procura muito elevados, mas também algumas outras zonas mais interiores;
- São três as zonas com maiores valores absolutos de procura durante o dia: o Centro de Cascais (3.01) com 2.020 veículos estacionados; o Centro do Estoril / São João do Estoril (4.05) com 1.420 veículos; e, a zona de Sassoeiros/São Miguel das Encostas/Bairro da Carris (2.10) com 1.100 veículos;
- Já as zonas que apresentam maiores taxas de ocupação da oferta de estacionamento são genericamente distintas: Parede – Praia (5.02) com uma taxa de ocupação de 93%; São João do Estoril (4.04) e Bairro da Liberdade/São João do Estoril (4.12) com taxas de 94% e 77%, respectivamente; o

Centro de Cascais (3.01) com uma taxa de 83% - nesta zona a taxa de ocupação da via pública é muito superior à das bolsas; a área central de Carcavelos (zona 2.04, 2.06 e 2.07) com uma taxa de ocupação média de 80%; e, a zona de Malveira da Serra / Janes / Arneiro (Malveira da Serra) (1.06) com uma taxa de ocupação de 86%.

Procura de lugares ilegais

Considera-se como estacionamento em lugares ilegais, todos os veículos que se encontrem estacionados em lugares que não se encontram demarcados, quer na via pública, quer em bolsas ou parques de estacionamento.

No período diurno, a procura de estacionamento público ilegal é muito significativa, existindo cerca de **31,9 mil veículos estacionados** nesta situação, o que representa uma taxa de ilegalidade no concelho de 51%.

Na Tabela 42 apresentam-se os principais indicadores da procura ilegal de estacionamento público.

Tabela 42 – Indicadores associados à procura ilegal de estacionamento público – Período Diurno, por freguesia

Freguesia	Procura Ilegal na Via Pública (veic.)	Procura Ilegal em Bolsas (veic.)	Procura Ilegal (veic.)	Taxa de Ilegalidade (%)	Taxa de Ilegalidade na via pública que possui oferta (%)
Alcabideche	5.250	50	5.300	64%	30%
Carcavelos	2.680	80	2.760	35%	23%
Cascais	6.630	470	7.100	48%	27%
Estoril	5.560	200	5.760	50%	29%
Parede	3.300	160	3.460	50%	28%
São Domingos de Rana	7.330	180	7.510	58%	22%
TOTAL	30.750	1.140	31.890	51%	26%

Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009



E, segundo a tabela anterior, observam-se os seguintes resultados de caracterização da procura ilegal:

- A procura de estacionamento ilegal é quantitativamente superior nas freguesias de São Domingos de Rana e Cascais, com valores de procura superiores a 7 mil veículos estacionados por freguesia. Já as freguesias de Carcavelos e Parede são as que registam menores quantitativos de procura ilegal, inferiores a 3,5 mil veículos;
- A procura ilegal em bolsas ou parques é muito pouco significativa, representando em média cerca de 4% da procura de estacionamento público ilegal no concelho;
- As taxas de ilegalidade do estacionamento público são muito elevadas em todas as freguesias do concelho, sendo que, a procura de lugares ilegais representa mais de metade da procura global. A freguesia que apresenta uma maior taxa de ilegalidade é Alcabideche (64%).

A **taxa de ilegalidade** representa a o peso da procura de estacionamento ilegal relativamente a toda a procura de estacionamento do concelho (legal e ilegal).

Uma vez que, uma grande área do concelho de Cascais não se encontra urbanizada, foi estimado um outro indicador, a **taxa de ilegalidade na via pública que possui oferta de estacionamento**, que representa a taxa de ilegalidade na rede urbana (em simplificação, a rede viária que possui oferta de estacionamento).

Além da taxa de ilegalidade de estacionamento público em geral, foi também analisado um outro indicador mais pertinente, que representa a taxa de ilegalidade na via pública que possui oferta de estacionamento (contabilizado apenas à via pública dado que o peso da procura em bolsas é pouco significativo, podendo ainda criar distorção na análise). A importância deste novo indicador prende-se com o facto de uma significativa área do concelho de Cascais não se encontrar devidamente urbanizada ao nível do espaço público, existindo muitas vias que não se encontram asfaltadas ou, que, apesar de asfaltadas não detêm espaços urbanizados com marcação de estacionamento.

- Numa análise em que a procura ilegal não considera as áreas onde a prática de estacionamento ilegal é realizada por falta de oferta de estacionamento, estimam-se valores médios de ilegalidade de estacionamento de 26%. Esta percentagem representa a procura ilegal presente no concelho por pressões da oferta ou abuso indevido do espaço público;
- Refira-se ainda que Carcavelos é a freguesia que apresenta uma menor procura de estacionamento ilegal (2.760 veículos) e também menores taxas de ilegalidade (no espaço público de 35% e na via pública que possui oferta de 23%).

As figuras seguintes apresentam a distribuição geográfica, ao zonamento adoptado, dos anteriores indicadores.

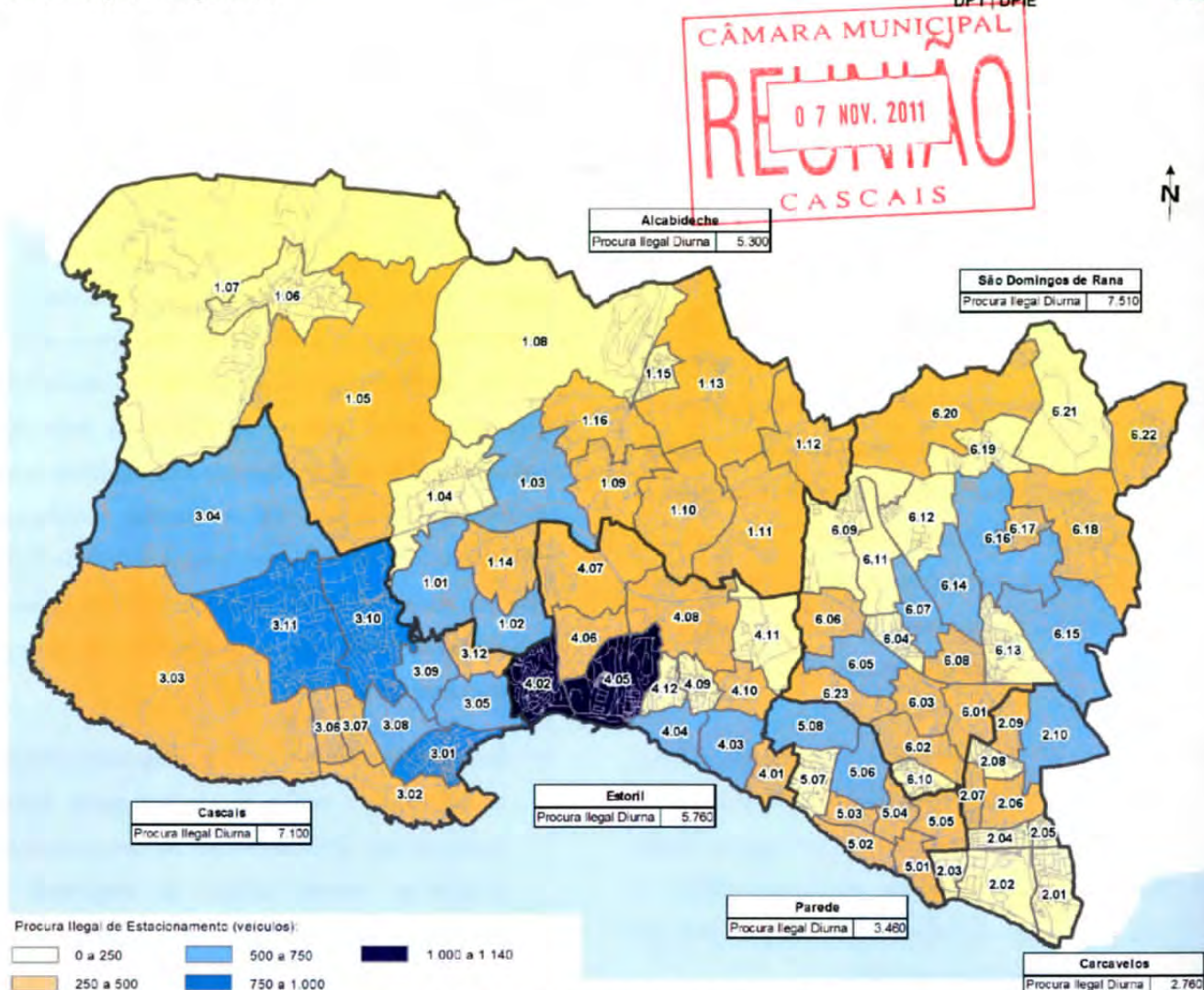
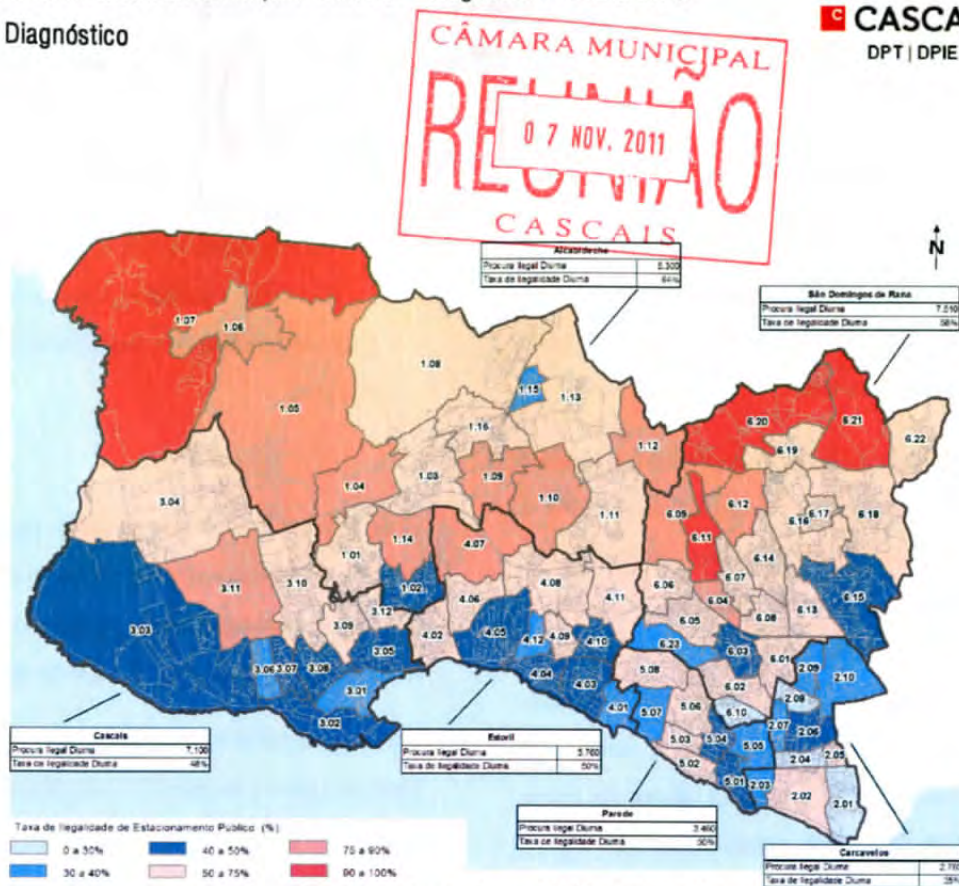


Figura 115 – Procura de estacionamento público ilegal – Período Diurno, por zona

Em termos de valores absolutos da procura de estacionamento ilegal, existe uma diferenciação distinta entre a parte ocidental e oriental do concelho, sendo a parte ocidental a que apresenta uma maior ilegalidade.

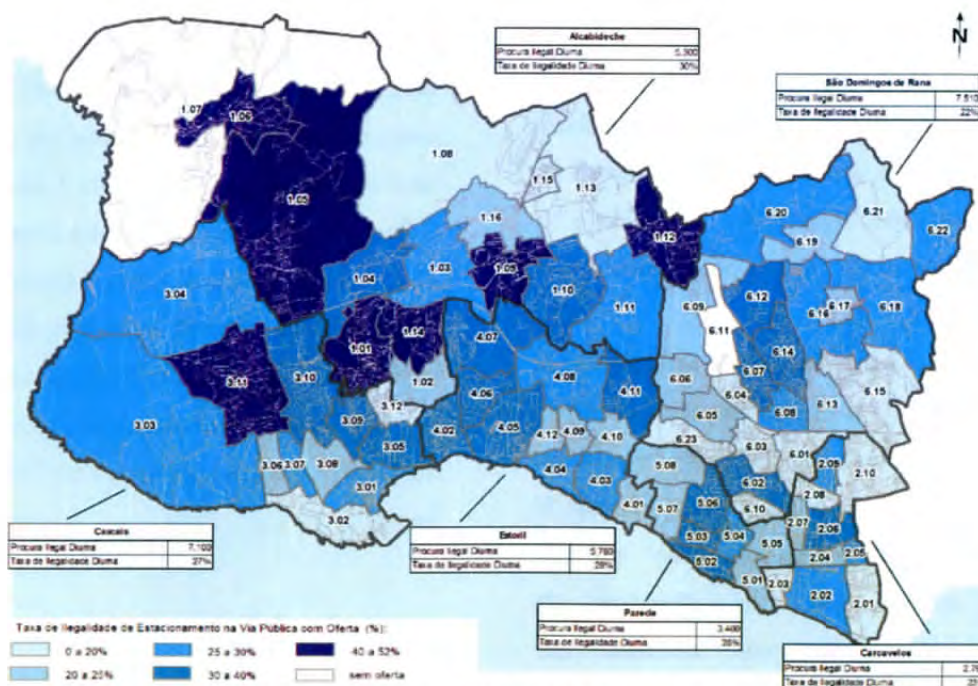
As zonas que apresentam as maiores concentrações de estacionamento ilegal são as zonas do Monte Estoril (4.02) e Centro do Estoril / São João do Estoril (4.05),

existindo mais de 1.000 veículos estacionados em cada uma das zonas. No entanto, em Cascais, também existem grandes concentrações de procura ilegal, nas zonas do centro de Cascais (3.01), Cobre / Bairro de Santana (3.10) e Birre / Quinta da Bicuda (3.11), de aproximadamente 800 veículos estacionados por zona.



Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009

Figura 116 – Taxa de ilegalidade da procura de estacionamento público – Período Diurno, por zona



Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009

Figura 117 – Taxa de ilegalidade da procura de estacionamento na via pública com oferta de estacionamento – Período Diurno, por zona



Comparando os resultados relativos às análises da taxa de ilegalidade de toda a procura de estacionamento e a taxa de ilegalidade aplicada à rede viária que possui oferta de estacionamento, verifica-se que:

- Em termos da taxa de ilegalidade de toda a procura existe uma grande distinção entre as áreas Norte e Sul do concelho. Genericamente, as taxas de ilegalidade são inferiores a 50% na área Sul e superiores a 50% na área Norte;
- Neste caso, nas zonas mais a Norte do concelho, onde a rede viária é escassa e a oferta de estacionamento também, a procura, apesar de baixa, atinge níveis de ilegalidade superiores a 90%. São os casos das zonas 1.07 e 6.11 na área do Parque Natural Sintra-Cascais e aeródromo de Tires (ambas sem oferta), e as zonas 6.20 e 6.21 junto a Trajouce em São Domingos de Rana. As zonas onde a taxa de ilegalidade é mais baixa, inferior a 30% consistem maioritariamente em centros urbanos, sendo de destacar: o Centro de Cascais (3.01), Rana / Bairro Alentejano (6.10) e, em Carcavelos, as zonas de Bairro de Lombos Sul e Quinta de S. Gonçalo (2.01), Centro de Carcavelos (2.04) e São Domingos de Rana – Sul (2.08);
- Relativamente à taxa de ilegalidade aplicada à rede viária que possui oferta de estacionamento verifica-se que, apesar da taxa de ilegalidade ser superior em toda a área Norte do concelho, o abuso indevido do espaço público localiza-se sobretudo na área noroeste, principalmente na freguesia de Alcabideche. As zonas mais afectadas são: Alvide/Carrascal de Alvide / Abuxarda (1.01), Murches/Zambujeiro (1.05), Malveira da Serra / Janes / Arneiro (Malveira da Serra) (1.06), Alcoitão

(1.09), Manique (1.12) e Pai do Vento / Amoreira (1.14). A zona de Birre / Quinta da Bicuda (3.11) em Cascais também apresenta uma taxa de ilegalidade elevada.

Uma última análise que se deve fazer relativamente à procura de estacionamento ilegal existente no concelho de Cascais prende-se com a existência de estacionamento ilegal nas vias de hierarquia superior (níveis 1 e 2).

Como já se referiu, existem algumas vias de hierarquia superior (apenas de nível 2) onde existe alguma oferta de estacionamento na via pública. Verifica-se, contudo, que, além da procura de estacionamento especificamente alocada à oferta, existe também, um número significativo de veículos estacionados de forma ilegal nestas vias, no período diurno.

Estes veículos encontram-se maioritariamente estacionados nas mesmas vias onde existe oferta de estacionamento, sendo de destacar os seguintes casos: o eixo da Av. Nossa Senhora do Cabo e a Estrada do Guincho em Cascais (136 veículos ilegais), o eixo da Av. Eng. Adelino Amaro da Costa e Estrada da Malveira da Serra (veículos ilegais), a 3ª Circular de Cascais (13 veículos ilegais), a Av. de Sintra (33 veículos ilegais), a Av. dos Bombeiros Voluntários (30 veículos ilegais) e alguns troços da Av. Marginal no Estoril (20 veículos ilegais).



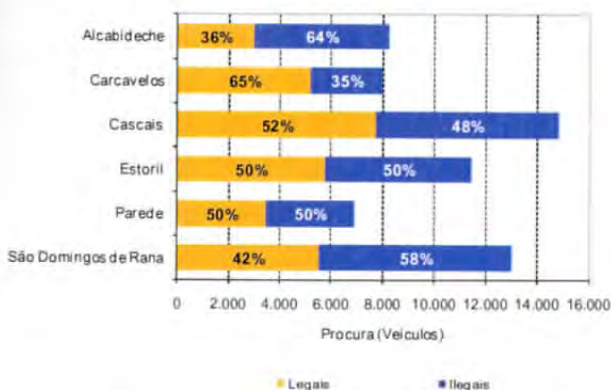
Procura global

A análise da procura global de estacionamento permite caracterizar toda a procura de estacionamento na via pública presente no concelho, quer o estacionamento do veículo se encontre em estado legal ou ilegal, sendo que ambos têm um peso similar na análise, uma vez já se ter constatado que o peso da procura ilegal em Cascais ser muito significativo.

Em toda a área do concelho, contabilizaram-se **62,5 mil veículos estacionados** no espaço público, no período diurno. A maioria encontra-se estacionada nas freguesias de Cascais, São Domingos de Rana e Estoril (num total de 63% da procura). O gráfico da Figura 118 ilustra a distribuição da procura pelas freguesias do concelho.

Por forma a caracterizar em maior detalhe a procura global de estacionamento, foram estimados, além dos quantitativos da procura, alguns outros indicadores de apoio à análise, que se encontram na Tabela 43, como sejam, a taxa de saturação da oferta, a densidade da procura pela área ocupada (área urbana ou urbanizável) e a densidade da procura pelo número de alojamentos estimados para o concelho.

A **taxa de saturação** consiste na relação entre a procura global (veículos em situação legal e ilegal) e a oferta de estacionamento existente. Este indicador permite aferir, de uma forma geral, se a dimensão da oferta se adequa à procura.



Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009

Figura 118 – Tipo de procura de estacionamento público – Período Diurno, por freguesia



Tabela 43 – Indicadores associados à procura global de estacionamento público – Período Diurno, por freguesia

Freguesia	Procura Global na Via Pública (veic.)	Procura Global em Bolsas (veic.)	Procura Global (veic.)	Taxa de Saturação (%)	Densidade da Procura pela Área Ocupada (veic./ha)	Densidade da Procura pelo N.º Alojamentos (veic./alojam)
Alcabideche	8.180	80	8.250	125%	5,9	0,49
Carcavelos	7.670	290	7.960	87%	18,9	0,68
Cascais	12.790	2.040	14.830	105%	10,9	0,68
Estoril	10.580	920	11.500	133%	16,7	0,75
Parede	6.620	280	6.910	119%	20,2	0,60
São Domingos de Rana	12.760	290	13.050	99%	8,9	0,55
TOTAL	58.600	3.900	62.500	109%	11,0	0,62

Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009

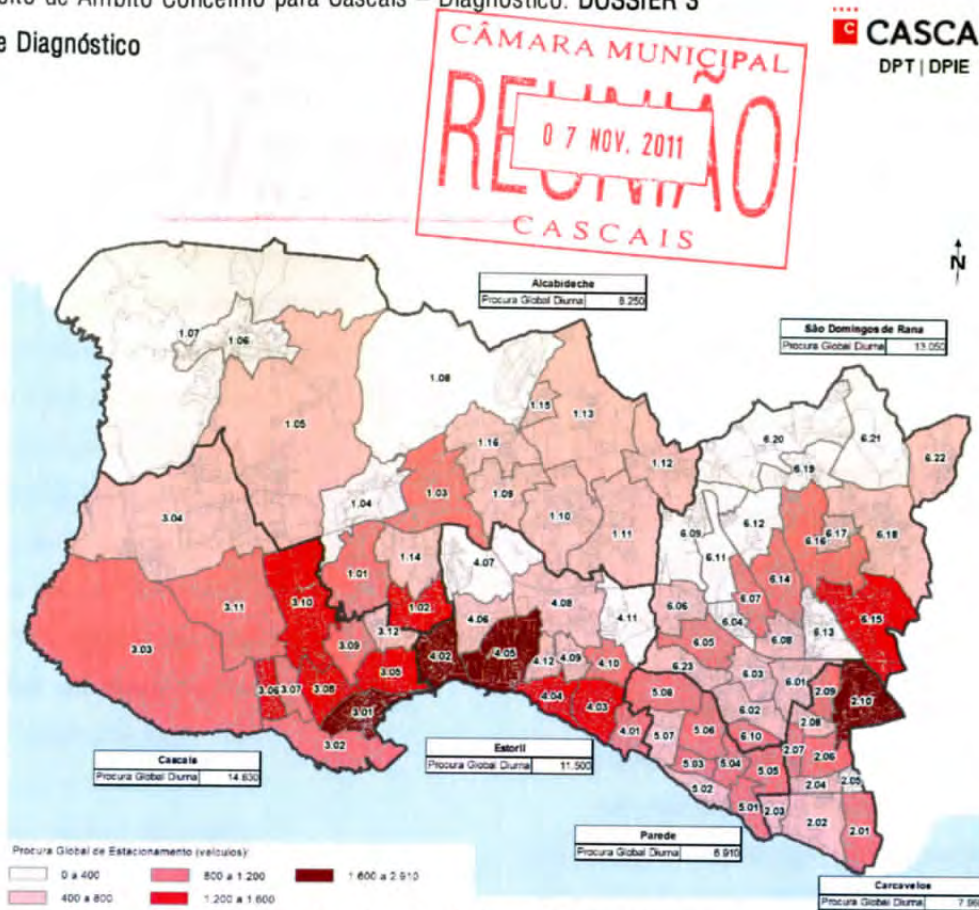
Resumindo:

- Em termos gerais, o concelho de Cascais apresenta uma procura de 62,5 mil veículos estacionados em locais públicos no período diurno, o que indica a existência de uma procura superior à oferta, sendo a taxa de saturação de 109%. A densidade da procura pela área ocupada é de 11,0 veic./ha e a densidade da procura pelo número de alojamentos é de 0,62 veic./aloj.;
- A freguesia de Cascais apresenta a mais elevada procura de estacionamento em termos quantitativos (14.830 veículos estacionados), seguida de São Domingos de Rana (13.050 veículos) e Estoril (11.500 veículos);
- Contudo, praticamente todas as freguesias apresentam valores de procura superiores à oferta,

resultando em taxas de saturação muito elevadas. As únicas exceções são Carcavelos (87%) e São Domingos de Rana (99%);

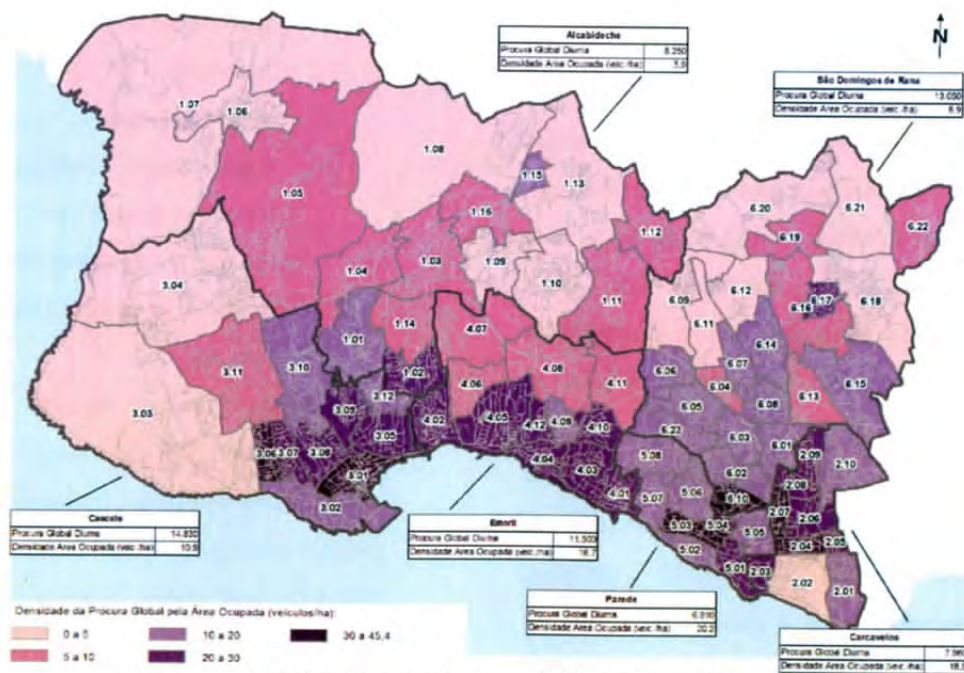
- As maiores concentrações de procura pela área ocupada encontram-se na Parede (20,2 veic./ha) e Carcavelos (18,9 veic./ha), no entanto, em relação ao número de alojamentos, a freguesia do Estoril é a que apresenta uma maior densidade (0,75 veic./alojam).

Tal como nos casos de análise anteriores, apresentam-se nas figuras seguintes análises mais pormenorizadas, ao zonamento adoptado, dos indicadores de procura global.



Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009

Figura 119 – Procura de estacionamento público global – Período Diurno, por zona



Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009

Figura 120 – Densidade da procura de estacionamento público global pela área ocupada – Período Diurno, por zona



Pelas figuras anteriores observa-se que:

- As maiores concentrações de procura de estacionamento diurno no espaço público localizam-se junto à costa Sul do concelho de Cascais e na envolvente ao concelho de Oeiras. Este facto encontra-se ilustrado quer na figura da densidade, quer na figura dos quantitativos, sendo que nesta última a concentração ainda é maior entre o centro de Cascais e o centro do Estoril e, junto à zona de Sassoeiros e Outeiro de Polima;
 - Em termos dos valores absolutos de procura, as zonas onde se observam maiores índices são:
 - Sassoeiros/São Miguel das Encostas/Bairro da Carris (zona 2.10), em Carcavelos, onde existe uma procura de estacionamento de 1.660 veículos, relacionada com a elevada densidade populacional e comercial existente na área;
 - Centro de Cascais (3.01), onde existe uma procura de estacionamento de 2.910 veículos, relacionada com a elevada concentração de comércio e equipamentos;
 - Monte do Estoril (4.02), onde existe uma procura de estacionamento de 1.660 veículos, relacionada com a existência de muitas unidades hoteleiras e edifícios de serviços;
 - Centro do Estoril / São João do Estoril (4.05), onde existe uma procura de estacionamento de 2.560 veículos, relacionada com a elevada densidade de serviços e comércio existentes e ainda de grandes equipamentos de apoio, como o Centro de Congressos e o Casino.
- Em termos de densidade da procura pela área ocupada, as zonas onde se observam maiores índices são os centros urbanos das freguesias:
- Centro de Carcavelos e Rebelva / Quinta da Alagoa (2.04 e 2.07) onde se encontra grande parte do comércio e serviços da freguesia de Carcavelos, com densidades de 32,4 e 44,4 veic./ha, respectivamente;
 - Centro de Cascais e Torre / Quinta do Rosário / Quinta das Romanzeiras (3.01 e 3.06), respectivamente com densidades 44,5 e 34,6 veic./ha. Como já foi referido, o centro de Cascais corresponde a uma área com uma elevada concentração de equipamentos e serviços, sendo a zona 3.06 uma extensão a essa mesma área;
 - Centro da Parede (5.03 e 5.04), onde também existe uma elevada concentração de comércio e serviços, sendo as densidades de 34,3 e 34,5 veic./ha, respectivamente;
 - Rana / Bairro Alentejano (6.10), onde se encontra grande parte do comércio e serviços da freguesia de São Domingos de Rana. A densidade desta zona é de 31,3 veic./ha.
- No período diurno, a procura nas freguesias de Alcabideche e São Domingos de Rana é baixa, apresentando as freguesias uma elevada dispersão da procura pelas suas zonas. A área do Parque Natural Sintra-Cascais assim como a área do Guincho apresentam escassas procuras de estacionamento e o mesmo acontece nas zonas onde se encontram grandes equipamentos ocasionalmente geradores de viagens, como o autódromo e o aeródromo.

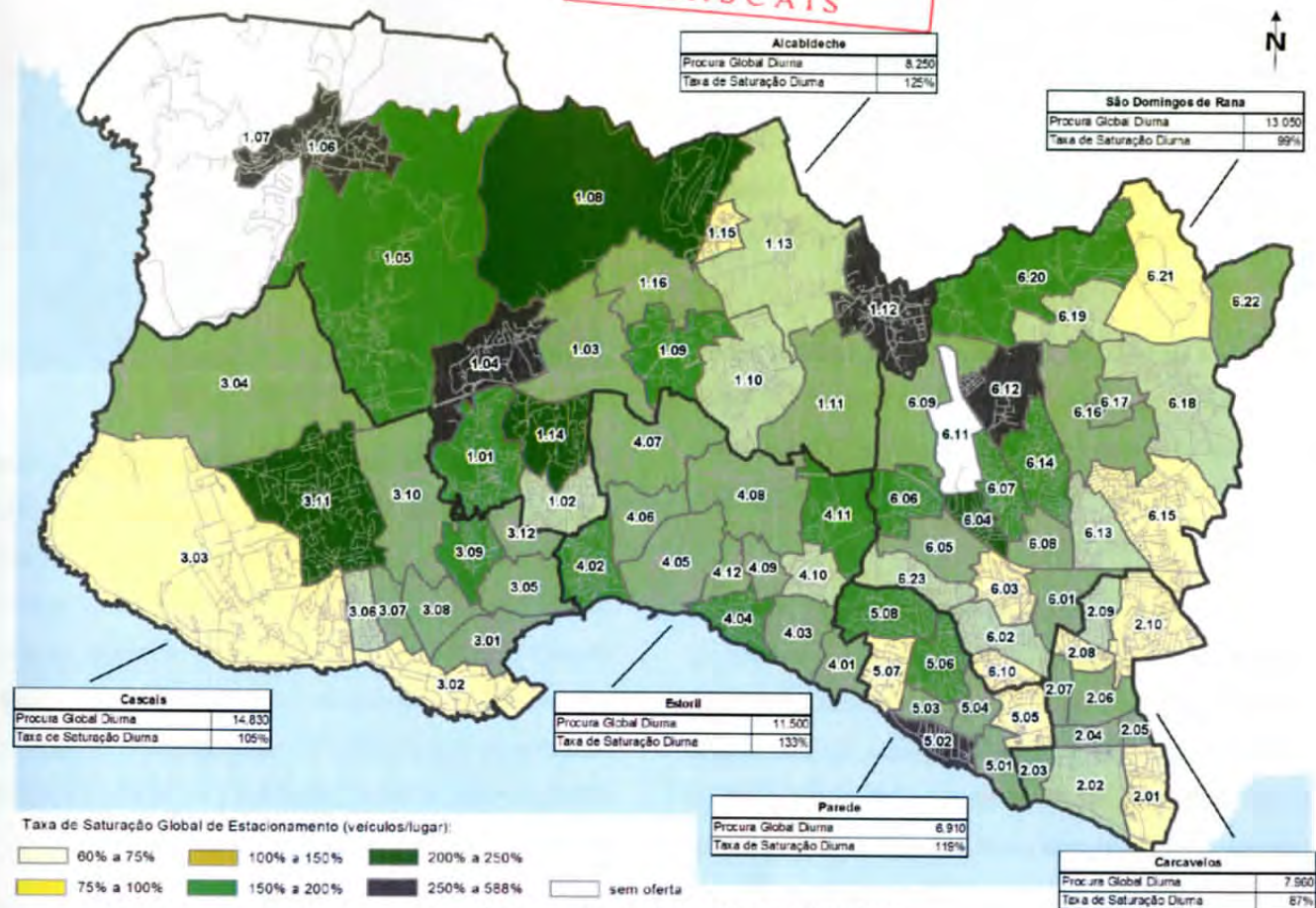


Figura 121 – Taxa de saturação da procura de estacionamento público global – Período Diurno, por zona

Em termos de taxa de saturação, que indica a relação entre a totalidade de procura de estacionamento público e a oferta existente, verifica-se que:

- A procura supera a oferta de estacionamento na maior parte do concelho. Em 55 zonas (no total de 81) este facto acontece, sendo que, em 22 zonas deste conjunto, a procura é superior em mais de 150%;
- A saturação da oferta de estacionamento encontra-se bastante dispersa pelo concelho, não sendo possível identificar macro áreas de maior

concentração de procura global. É possível, no entanto, identificar algumas áreas onde, pelo contrário, a procura não supera a oferta, como: várias das zonas fronteira com Oeiras (zonas 2.01, 2.08, 2.10, 6.15, 6.18 e 6.21), a costa da freguesia de Cascais (zonas 3.02 e 3.03), o corredor Rebelva / Rana / Zambujal (zonas 2.03, 5.05, 6.10, 6.02 e 6.03) e o corredor Bicesse / Adroana (1.10, 1.13 e 1.15).



Procura específica (em bolsas de estacionamento)

Existem alguns casos de estacionamento em locais específicos que também devem ser analisados, visto constituírem importantes pólos de atracção de viagens, mesmo que apenas ocasionais ou sazonais, como são os casos das zonas de praia e centros comerciais.

Em toda a costa do concelho de Cascais, existem vários locais balneares, que são procurados ao longo de todo o ano, mas principalmente, no período de Verão, entre Maio e Setembro, quando frequentemente a procura supera a oferta adjacente.

Os casos mais destacáveis do concelho são as praias de Carcavelos e do Guincho, onde, na época balnear o estacionamento se efectua maioritariamente em locais ilegais: ao redor da praia de Carcavelos existem vários locais de terrenos descampados, com áreas relativamente extensas, que possibilitam a procura excessiva; e, junto à praia do Guincho existem várias pequenas bolsas, também em terrenos descampados, que desempenham o mesmo papel. No caso das praias do Guincho, por vezes encontram-se situações mais gravosas de um elevado número de veículos em estacionamento ilegal na via pública (junto às laterais da via rodoviária).

Segundo os levantamentos de campo, realizados no final de Maio, a procura nas bolsas junto às praias era de 1.580 veículos no período diurno, o que indica uma taxa de saturação de 107%.



Terreno baldio junto à praia de Carcavelos

Relativamente aos centros comerciais, existem vários centros dispersos por todo o concelho, uns que contribuem para a procura global de estacionamento (como os centros comerciais Riviera em Carcavelos ou o Jumbo de Cascais), mas outros que originam viagens específicas e ocasionais, uma vez se encontrarem isolados de outros pólos de atracção. São os casos do centro comercial CascaiShopping e do centro comercial da Guia.

Os centros comerciais, geridos por entidades privadas, apenas originam uma procura diurna, visto se encontrarem encerrados no período nocturno. A procura destes locais é, em média, de 3.510 veículos para uma oferta de aproximadamente 4.760 lugares.



Parque de estacionamento do centro comercial CascaiShopping



1.3.2.2. Procura nocturna

A caracterização da procura de estacionamento nocturna tem como principal objectivo, avaliar as necessidades de estacionamento dos residentes do concelho de Cascais, uma vez serem estes os principais utilizadores do estacionamento de utilização pública neste período. Além deste segmento, permite ainda, em alguns casos, identificar a procura em áreas não residenciais mas de diversão nocturna (e.g. Casino, áreas de bares e discotecas).

Para a análise deste período, considera-se uma oferta de estacionamento reduzida, dado existirem várias bolsas de estacionamento que se encontram encerradas no período nocturno. Considera-se, desta forma, que a oferta de estacionamento público disponível no concelho para o período nocturno é de 55,8 mil lugares de estacionamento.

Em termos de procura, foram contabilizados **68,9 mil veículos estacionados** no concelho de Cascais, no período nocturno:

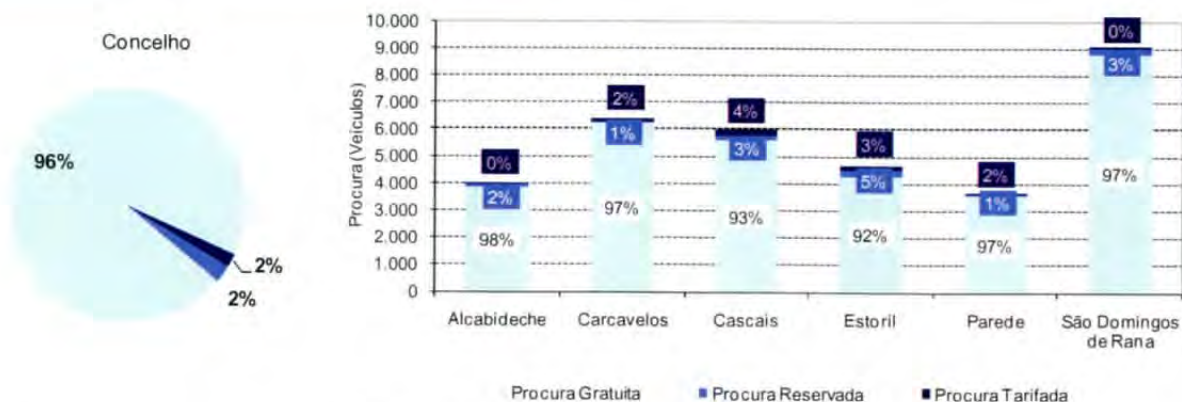
- 33,7 mil veículos em estacionamento legal; e,
- 35,2 mil veículos em estacionamento ilegal.

Procura de lugares legais

Tal como já foi referido no capítulo anterior, entende-se por procura de lugares legais, todos os veículos que se encontram estacionados em lugares demarcados na via, ou seja, que pertencem à oferta de estacionamento.

No período nocturno, foram contabilizados **33,7 mil veículos** estacionados em lugares legais na via pública, em todo o concelho de Cascais. Deste total, cerca de 96% encontram-se estacionados em lugares gratuitos, 2% em lugares reservados e os outros 2% em lugares tarifados. Na maioria dos casos, no período nocturno, estes lugares tarifados (principalmente, os na via pública) acabam por se inserir na oferta gratuita uma vez a sua tarifação apenas ser aplicada ao período diurno.

A Figura 122 apresenta a distribuição dos vários tipos de procura de estacionamento nas freguesias do concelho para a procura de estacionamento legal no período nocturno e, na Tabela 44 encontram-se os respectivos indicadores associados a essa mesma procura.



Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009

Figura 122 – Tipo de procura de estacionamento público legal – Período Nocturno, por freguesia



Tabela 44 – Indicadores associados à procura de estacionamento público legal – Período Nocturno, por freguesia

Freguesia	Procura Legal na Via Pública (veíc.)	Procura Legal em Bolsas (veíc.)	Procura Legal (veíc.)	Taxa de Ocupação Legal (%)
Alcabideche	3.890	70	3.970	60%
Carcavelos	6.270	130	6.390	73%
Cascais	5.940	60	6.000	45%
Estoril	4.420	250	4.670	56%
Parede	3.530	130	3.660	64%
São Domingos de Rana	9.000	70	9.060	69%
TOTAL	33.050	710	33.750	60%

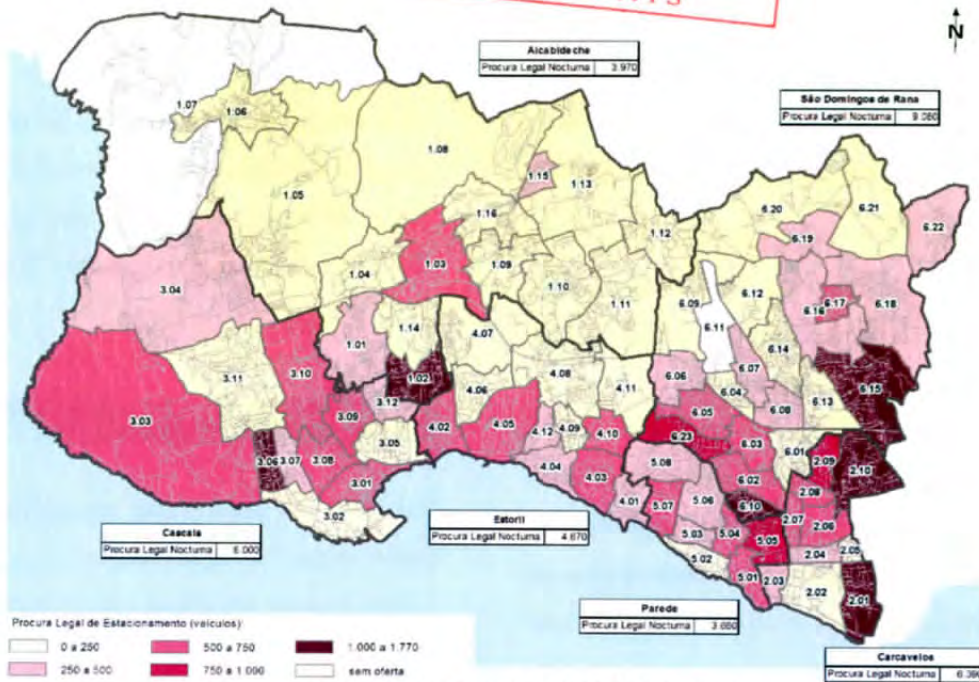
Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009

Numa análise à freguesia, observa-se que, a procura de estacionamento legal no período nocturno, tem o seguinte comportamento:

- Em termos quantitativos, a procura tem maior relevância na freguesia de São Domingos de Rana, que apresenta 9 mil veículos estacionados no seu território;
- As freguesias de Carcavelos e Cascais também apresentam elevadas procuras, de 6.390 e 5.990 veículos respectivamente, sendo Cascais a freguesia que apresenta uma maior procura de estacionamento em lugares tarifados (4%);
- Alcabideche e Parede são as freguesias que apresentam uma menor procura durante a noite, sendo em ambos os casos inferior a 4 mil veículos estacionados;

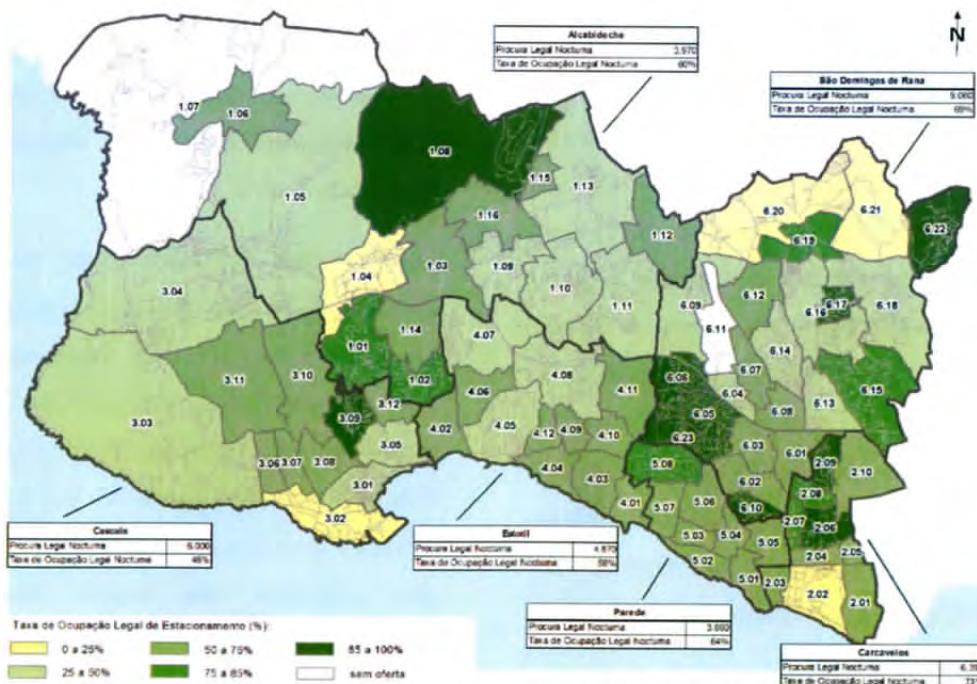
- Em termos de taxas de ocupação, que representam a relação entre a procura legal e a oferta de estacionamento existente, observa-se que a oferta de estacionamento é ocupada em 60%, sendo as freguesias de Carcavelos e São Domingos de Rana as que apresentam uma maior ocupação, apresentando taxas de 73% e 69%, respectivamente. Cascais é a freguesia que apresenta uma menor taxa de ocupação, mas no entanto, de 45%.

Da mesma forma que para a caracterização da procura de estacionamento diurno, apresentam-se nas figuras seguintes a distribuição espacial dos indicadores de procura ao zonamento adoptado para este estudo.



Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009

Figura 123 – Procura de estacionamento público legal – Período Nocturno, por zona



Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009

Figura 124 – Taxa de ocupação do estacionamento público legal – Período Nocturno, por zona



Segundo as figuras anteriores, observa-se que em termos absolutos, existem maiores concentrações de procura neste período face ao período diurno. Durante a noite, o número de zonas com procura superior a mil veículos aumenta de 3 para 6 zonas.

A procura distribui-se segundo dois aglomerados: um na área mais oriental, sobretudo junto à fronteira com o concelho de Oeiras e, outro, na área mais ocidental, na envolvente ao centro de Cascais. No entanto, não existe uma correspondência directa entre valores absolutos e taxas de ocupação da procura, sendo que, as pressões de estacionamento nocturno encontram-se disseminadas um pouco por todo o concelho, e não nos aglomerados referidos.

O maior peso da procura, em valores absolutos, localiza-se:

- Na área mais oriental do concelho: em Carcavelos no Bairro de Lombos Sul e Quinta de S. Gonçalo (2.01) e em Sassoeiros/São Miguel das Encostas/Bairro da Carris (2.10), com 1.070 e 1.640 veículos estacionados, respectivamente; e, em São Domingos de Rana em Rana / Bairro Alentejano (6.10) e em Outeiro de Polima / Bairro da Herança / Bairro Pinhal do Arneiro / Bairro do Cabeço de Mouro (6.15), com 1.240 e 1.770 veículos, respectivamente;
- Na parte mais ocidental, a procura concentra-se sobretudo: em Cascais na Torre / Quinta do Rosário / Quinta das Romanzeiras (3.06) com 1.010 veículos estacionados) e em Alcabideche na Amoreira / Pai do Vento (1.02) com 1.300 veículos estacionados.

As maiores taxas de estacionamento encontram-se sobretudo na parte ocidental de Carcavelos, em várias

zonas de São Domingos de Rana e na fronteira entre Cascais e a parte Sul de Alcabideche. Existe ainda uma outra zona a Norte da freguesia de Alcabideche, Penha Longa (1.08), que apresenta uma taxa de ocupação de 100%. Refira-se, no entanto, que esta zona tem uma oferta de estacionamento de apenas 13 lugares.

Procura de lugares ilegais

Tal como foi mencionado anteriormente, considera-se como procura de lugares ilegais na via pública, todos os veículos que se encontram estacionados fora dos limites da oferta de estacionamento, quer se encontrem em estado de condicionamento à circulação (segundas filas, em passeios, etc.) como em locais menos condicionantes (espaços em terra batida laterais à via, etc.).

Segundo os levantamentos de campo, existem no concelho de Cascais, **35,2 mil veículos estacionados ilegalmente** no espaço público, no período nocturno, o que representa, em termos médios, uma taxa de ilegalidade de 51%.

Os principais indicadores de procura ilegal de estacionamento no período nocturno encontram-se apresentados na Tabela 45. Estes consistem, tal como para a análise da procura no período diurno, nos quantitativos da procura, na taxa de ilegalidade geral e na taxa de ilegalidade apenas na via pública que possui oferta de estacionamento, sendo este último um indicador que possibilita uma análise mais coerente do estacionamento ilegal realizado por saturações da oferta ou abuso indevido do espaço público.



Tabela 45 – Indicadores associados à procura ilegal de estacionamento público – Período Nocturno, por freguesia

Freguesia	Procura Ilegal na Via Pública (veic.)	Procura Ilegal em Bolsas (veic.)	Procura Ilegal (veic.)	Taxa de Ilegalidade (%)	Taxa de Ilegalidade na via pública que possui oferta (%)
Alcabideche	6.240	40	6.280	61%	32%
Carcavelos	3.490	80	3.570	36%	27%
Cascais	6.540	190	6.730	53%	30%
Estoril	4.980	40	5.020	52%	28%
Parede	3.600	20	3.620	50%	30%
São Domingos de Rana	9.710	250	9.960	52%	27%
TOTAL	34.560	620	35.180	51%	29%

Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009

Observa-se que:

- A procura ilegal nocturna no concelho é sensivelmente equivalente à procura legal, havendo uma diferença de cerca de 1.500 veículos, o que perfaz uma taxa de ilegalidade bastante elevada, de 51%;
- A freguesia de São Domingos de Rana é, entre todas, a que apresenta uma maior **procura de estacionamento em lugares ilegais**, tendo uma larga diferença entre as freguesias que lhe seguem, Alcabideche e Cascais. A procura ilegal nesta freguesia encontra-se sobretudo na via pública;
- A taxa de ilegalidade é, de um modo geral, e em

praticamente todas as freguesias, superior a 50%. A única excepção refere-se à freguesia de Carcavelos, onde apenas se regista uma taxa de ilegalidade de 36%, já de si elevada;

- Considerando a taxa de ilegalidade aplicada apenas a zonas urbanas (via pública que possui oferta) verifica-se que as taxas são praticamente homogéneas entre freguesias e, decrescem para valores que rondam os 30%.

As figuras que se seguem apresentam uma análise dos indicadores anteriores mas numa maior desagregação, ao zonamento do concelho.

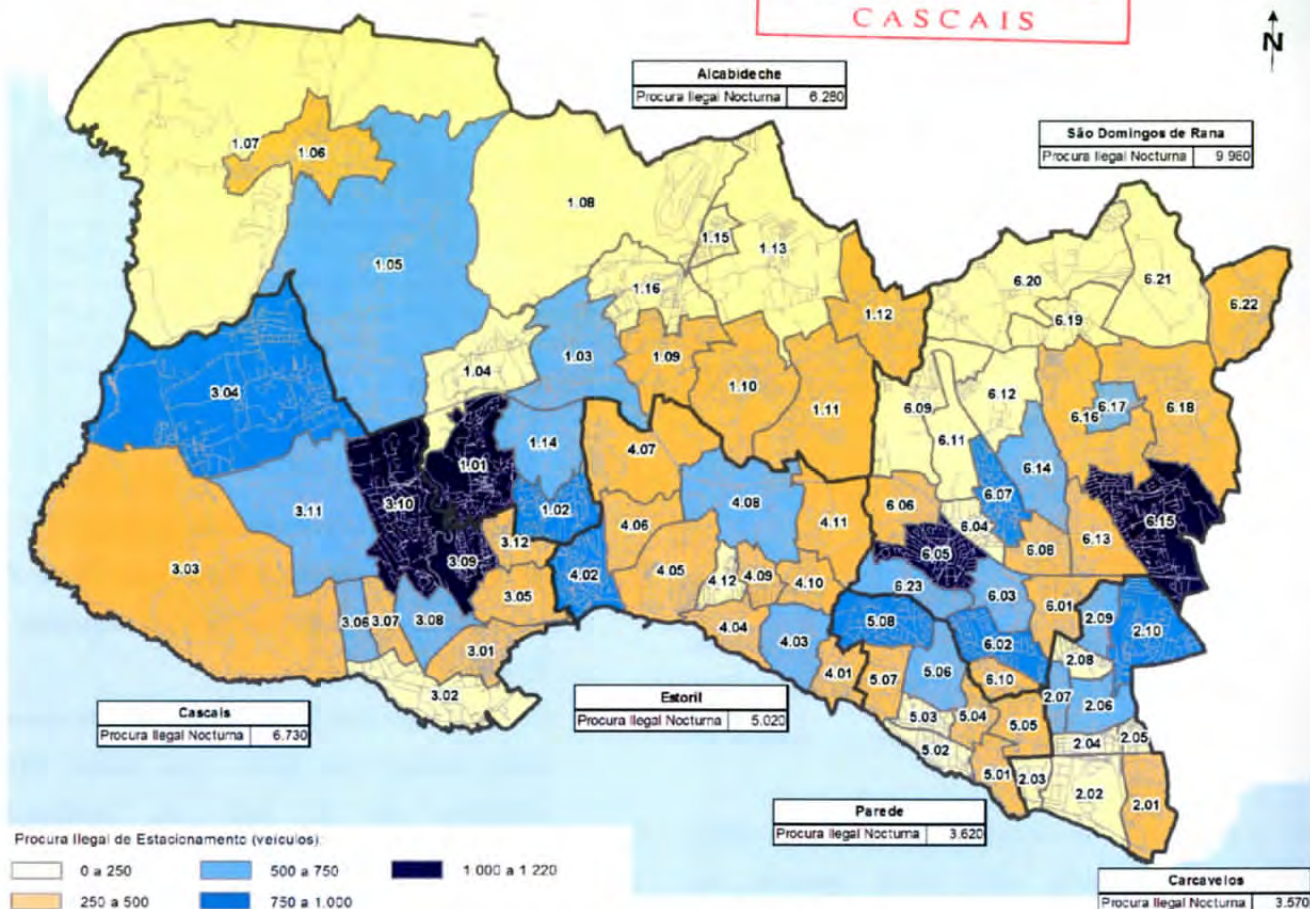


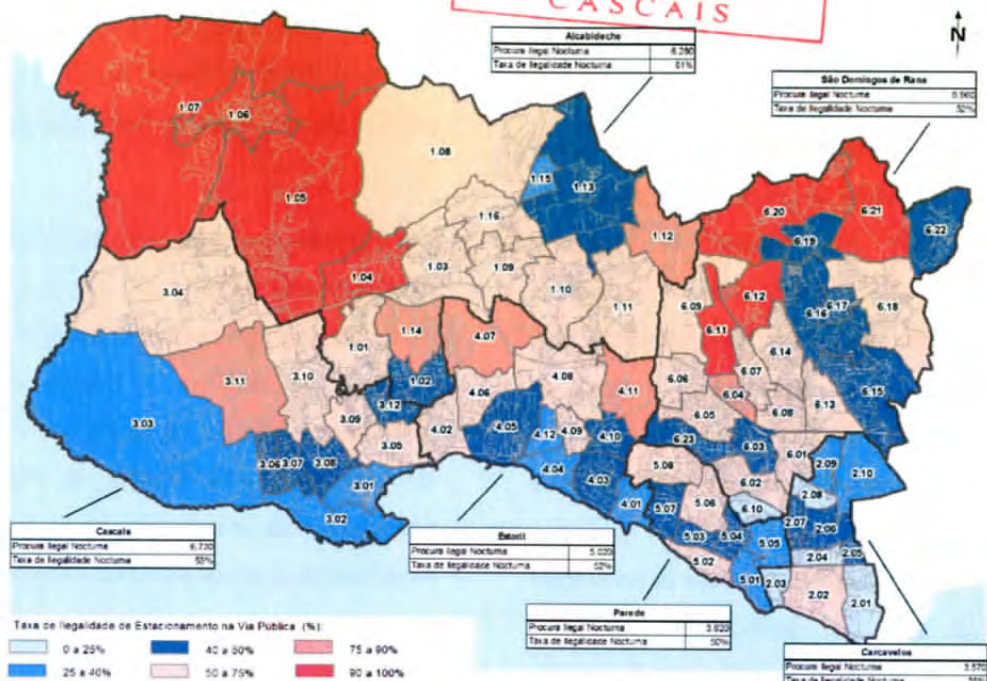
Figura 125 – Procura de estacionamento público ilegal – Período Nocturno, por zona

Segundo a figura anterior, as zonas com maior procura, em termos absolutos, localizam-se praticamente nas mesmas áreas com maiores concentrações de taxas de ocupação da procura legal, o que indica que, a maior parte do estacionamento ilegal se deve à elevada ocupação da oferta. As principais concentrações localizam-se em dois eixos:

- um mais oriental, que afecta as zonas fronteiriças entre São Domingos de Rana, Carcavelos e Parede; e,
- outro mais ocidental, que afecta as zonas

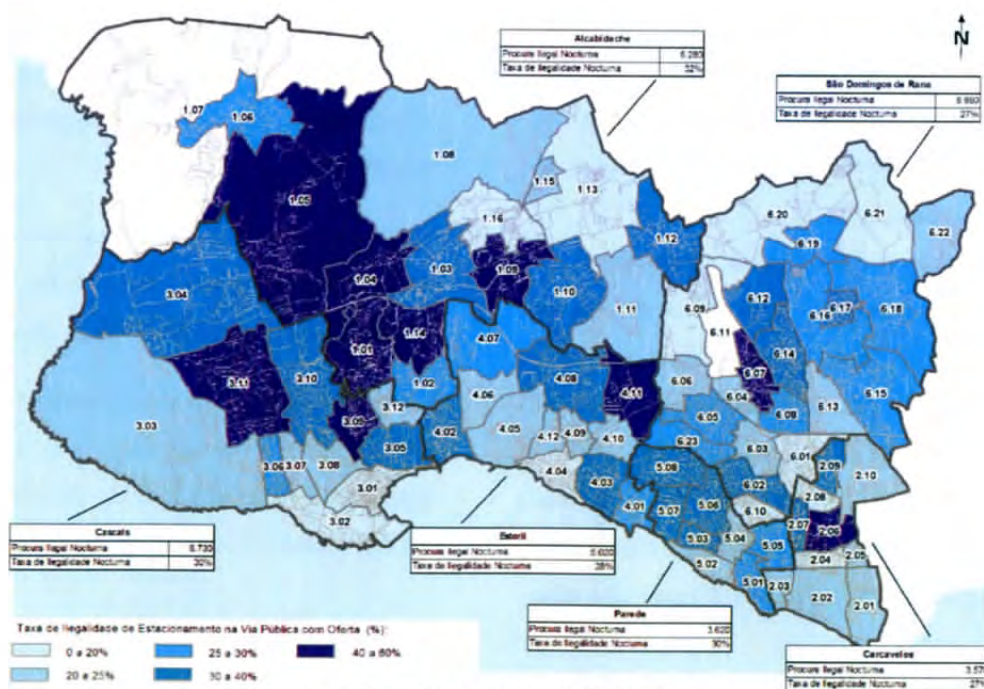
fronteira entre Alcabideche, Cascais e Estoril;

Nestes aglomerados as zonas com maior procura são: Alvide/Carrascal de Alvide / Abuxarda (1.01) com 1.180 veículos; Bairro de São José / Fontainhas (3.09) e Cobre / Bairro de Santana (3.10) com 1.050 e 1.090 veículos, respectivamente; Matarraque / Alto dos Arcos / Bairro da Bela Vista (6.05) e Outeiro de Polima / Bairro da Herança / Bairro Pinhal do Arneiro / Bairro do Cabeço de Mouro (6.15) com uma procura de 1.060 e 1.220 veículos, respectivamente.



Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009

Figura 126 – Taxa de ilegalidade da procura de estacionamento público – Período Nocturno, por zona



Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009

Figura 127 – Taxa de ilegalidade da procura de estacionamento na via pública com oferta de estacionamento – Período Nocturno, por zona



Observando as figuras anteriores relativas às taxas de ilegalidade, verifica-se que:

- Relativamente à taxa de ilegalidade em geral, a sua distribuição geográfica é muito diferenciada da distribuição dos quantitativos de procura, observando-se que as maiores taxas de ilegalidade não se encontram nas zonas mais afectadas pela elevada procura ilegal. Neste caso, as taxas de ilegalidade são genericamente superiores na área Norte e Centro do concelho, onde os quantitativos de procura são menores;
- Realça-se também o facto destas taxas serem sempre superiores a 25% em praticamente em todo zonamento, com algumas excepções em Carcavelos e São Domingos de Rana;
- A distribuição geográfica da taxa de ilegalidade na rede viária com oferta é muito distinta da distribuição da taxa de ilegalidade geral do concelho, não existindo uma transição entre Norte e Sul, mas sim, entre Este e Oeste. As maiores taxas de ilegalidade encontram-se nas freguesias de Alcabideche e Cascais;
- Nesta última situação, são nove as zonas com taxas de ilegalidade superiores a 40%, destacando-se as zonas que têm um carácter mais urbano: Alvide/Carrascal de Alvide / Abuxarda (1.01) com uma taxa de 49% Alcoitão (1.09) com 49%, Pai do Vento / Amoreira (1.14) com 60%, Bairro de São José / Fontainhas (3.09) com 44%, Birre / Quinta da Bicuda (3.11) com 42% e Tires (6.07) com uma taxa de 41%.

Tal como, para o período diurno, foi analisada a procura de estacionamento ilegal nocturna, existente na via pública, na rede viária de hierarquia superior (níveis 1 e 2).

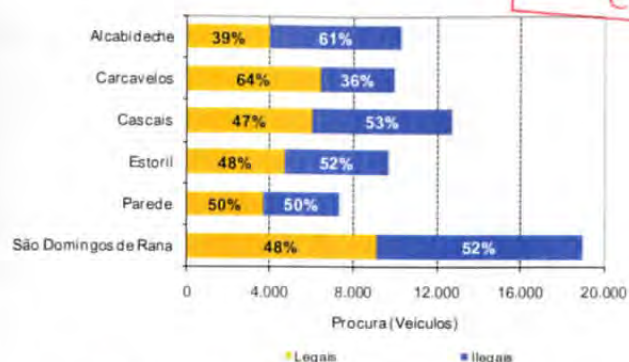
No período nocturno, apenas existe este tipo de estacionamento na rede de nível 2 e em muito menor escala, principalmente nas seguintes vias: eixo da Av. Infante Dom Henrique e Estrada da Malveira (100 veículos ilegais) e Av. de Sintra (22 veículos ilegais). No eixo da Av. Nossa Senhora do Cabo e Estrada do Guincho, existe procura ilegal mas esta é insignificante relativamente à procura existente no período diurno.

Procura global

A análise da procura global de estacionamento na via pública considera todos os veículos presentes, quer estes se encontrem estacionados de forma legal ou ilegal. Esta é uma análise que permite o diagnóstico das efectivas necessidades da procura.

No caso da procura nocturna, existem **68,9 mil veículos estacionados** no espaço público em todo o concelho, encontrando-se cerca de metade em situação ilegal.

A Figura 128 apresenta a distribuição desta procura pelas várias freguesias, sendo de destacar o elevado peso de estacionamento na freguesia de São Domingos de Rana, que representa 27% da procura do concelho.



Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009

Figura 128 – Tipo de procura de estacionamento público – Período Nocturno, por zona

Observa-se que, praticamente todas as freguesias apresentam um maior ou igual número de veículos em estacionamento ilegal face à situação de legalidade. A única exceção é a freguesia de Carcavelos, onde a procura ilegal representa apenas um terço do total de procura.

Tal como no caso da procura diurna, foram calculados para o período nocturno alguns indicadores associados à procura global de estacionamento público. Estes indicadores apresentam-se na Tabela 46, para cada uma das freguesias e, consistem nos quantitativos da procura, na taxa de saturação da oferta (relação entre a procura e a oferta), na densidade da procura pela área ocupada (área urbana ou urbanizável) e na densidade da procura pelo número de alojamentos. Acrescenta-se ainda, neste caso da procura nocturna, a densidade da procura pela população (estimada).

Tabela 46 – Indicadores associados à procura global de estacionamento público – Período Nocturno, por freguesia

Freguesia	Procura Global na Via Pública (veic.)	Procura Global em Bolsas (veic.)	Procura Global (veic.)	Taxa de Saturação (%)	Densidade da Procura pela Área Ocupada (veic./ha)	Densidade da Procura pelo N.º Alojamentos (veic./alojam)	Densidade da Procura pela População (veic./hab.)
Alcabideche	10.130	120	10.250	155%	7,3	0,61	0,29
Carcavelos	9.750	200	9.950	113%	23,7	0,85	0,46
Cascais	12.480	240	12.720	97%	9,4	0,59	0,35
Estoril	9.400	290	9.690	116%	14,1	0,63	0,37
Parede	7.140	150	7.290	128%	21,3	0,63	0,37
São Domingos de Rana	18.710	320	19.020	145%	13,0	0,80	0,39
TOTAL	67.610	1.320	68.920	124%	12,1	0,68	0,37

Fonte: Levantamentos de Campo, TIS/MigTráfego, 2009