



Reunião ORDINARIA de 10 | 09 | 2012

Minuta da Acta n.º 18/2012

	Presentes	Faltas	
		Justif.	N Justif.
Presidência CARLOS MANUEL LAVRADOR DE JESUS CARREIRAS	P		
Vereadores ALÍPIO MARQUES MAGALHÃES FERNANDES	P		
MIGUEL PINTO LUZ	P		
ANA CLARA ROCHA DE SOUSA JUSTINO	P		
PEDRO ARANTES LOPES MENDONÇA		F	
ALEXANDRE NUNO DE AGUIAR FARIA	P		
MARIA DA CONCEIÇÃO R.DE SALEMA CORDEIRO	P		
JOÃO PAES DE SANDE E CASTRO	P		
NUNO FRANCISCO PITEIRA LOPES	P		
FREDERICO MANUEL PINHO DE ALMEIDA	P		
MARIA TERESA PERES DOMINGUEZ R.GAGO	P		

Observações: 10,08h - O Sr. Presidente deu entrada na sala, não tendo participado na discussão e na votação do PAOD e dos pontos 1, 2, 3, 4, 7 e 8. // 10,10h - O Sr. Vice-Presidente aban-
donou a sala, tendo participado na discussão e na votação de
Hora de Abertura 9 horas e 53 minutos PAOD e dos pontos 1, 2, 3, 4, 7.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

INÍCIO: 09h53m

SRA. VEREADORA MARIA TERESA GAGO

1 – PROPOSTA DE RETIRADA DO PONTO 48 DA ORDEM DE TRABALHOS – A Sra. Vereadora disse que era com muito gosto que voltava, agora com funções em carácter permanente, e que relativamente ao período da ordem do dia propunha a retirada do ponto 48 da ordem de trabalhos, se estiverem todos de acordo, que contempla a renúncia ao mandato da Sra. Vereadora Leonor Coutinho. A substituição foi processada de acordo com as normas legais, não havendo previsão de que haja qualquer tipo de considerandos sobre a renúncia de forma que se considera que o processo está encerrado. Não há motivo para que este ponto consta na ordem de trabalhos.

2 – ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DA URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO – A Sra. Vereadora disse que este Regulamento foi aprovado na anterior reunião de Câmara e que foi enviado para consulta pública. Como foi enviado em Agosto, porque o período de consulta pública decorreu durante os 30 dias de Agosto, a pergunta é se houve sugestões, se o ponto regressa à Câmara Municipal ou se vai diretamente para a Assembleia Municipal.

3 – CRUZEIROS – A Sra. Vereadora disse que houve o primeiro cruzeiro a 22 de Agosto, com a chegada do *Seven Seas Marine*, estar-se-á à espera do *The World* que tinha sido anunciado em reunião de Câmara, perguntar o que é que aconteceu, porque estava prevista a chegada de outro cruzeiro no dia 9 de Setembro, que era o *Star Line*, o que é que terá acontecido, sendo que a Associação de Comerciantes revelou que os impactos económicos, a expectativa que tinha sido criada dos impactos económicos não foi a esperada, não correspondeu às expectativas. Isto corresponde a alguma alteração estratégica da Câmara ou não, sendo que, como é evidente, após o primeiro depois há todo um enquadramento necessário a fazer-se e que o primeiro não seria necessariamente um sucesso económico evidente. Juntamente com isto perguntar quais foram os custos para a Câmara Municipal de Cascais, como é que está o processo de certificação da Marina de Cascais e se é a Câmara Municipal de Cascais que vai suportar esses custos e como é que a Câmara pretende depois continuar com estas iniciativas, sabendo nós que as condições climatéricas nem sempre permitirão que se fundeie ao largo podendo comprometer depois a vinda das pessoas aqui a Cascais.

SR. VICE-PRESIDENTE

4 – Pediu ao Diretor do Departamento de Assuntos Jurídicos que esclarecesse o referido a propósito do ponto 48 e do Regulamento da Urbanização e Edificação. O Diretor do Departamento de Assuntos Jurídicos esclareceu quanto ao ponto 48 que de acordo com o n.º 7 do artigo 76.º da Lei das Autarquias Locais é obrigatória a apreciação do pedido de renúncia na reunião imediatamente seguinte. Portanto esta obrigatoriedade decorre por imposição da lei. Quanto ao regulamento já tinha decorrido a audiência pública. Quanto ao ponto dos cruzeiros, pediu à Sra. Vereadora Maria Teresa Gago que esclarecesse o que não entendeu na sua intervenção: estavam à espera do *The World* e o que é que aconteceu? É que nunca estiveram à espera do *The World*, que é um dos onze cruzeiros que vão chegar a Cascais, mas é um dos últimos, é o nono a chegar a Cascais, continua prevista a sua chegada, portanto será mais para o próximo ano. Em relação ao processo, duas questões muito claras: estamos a falar duma operação dum privado, uma atividade económica privada. Nós somos o concedente da Marina, mas estamos a falar duma empresa de Cascais que é a *Quiz Coast* e estamos a falar da Marcascais, que é uma empresa privada que neste momento explora a Marina. A Câmara aqui funciona como um facilitador, como funciona no comércio tradicional na baixa de Cascais, na baixa de Carcavelos, na baixa da Parede. Portanto, o que é que nós temos vindo a fazer? Neste primeiro cruzeiro demos as boas vindas à tripulação e ao comandante do navio, fomos a bordo. Tive eu a oportunidade de dar as boas-vindas e tivemos algum investimento reduzidíssimo na receção das pessoas, apresentando o que é Cascais ou que não é Cascais. Daqui para o futuro em termos de certificação cabe à Marcascais todos os custos dessa certificação. Com este último cruzeiro o que aconteceu de facto foi a falta desta certificação. Portanto o Armador não quis, apesar do IPTM e de todas as autoridades dizerem que estavam conscientes de toda a segurança que era garantida pela Marcascais, o Armador não quis proceder ao fundear do navio. De futuro, o que é que nós podemos fazer? Estamos a acompanhar o processo de certificação, enquanto concedentes, porque nos interessa perceber se aquilo é um ativo da Câmara Municipal de Cascais que vai ser valorizado. Todos os navios que venham a fundear aqui não venham a ter problemas. Este foi uma exceção, pensando que de futuro possam fundear aqui sem qualquer tipo de problemas. Em relação ao impacto, de facto leu as declarações do Presidente da Associação de Comerciantes, dizer-lhe o seguinte: o impacto destes cruzeiros tem que ser medido a dois níveis, um direto, dos turistas que saem e que consomem durante as horas que passam aqui, e depois algo que é indireto, que é o nome de Cascais passar a fazer parte da rota de cruzeiros internacional. Isso é algo intangível, que também vai aumentando a marca Cascais enquanto destino, portanto é algo que temos que ir medindo a pouco e pouco. Mas temos que fazer um esforço para melhorar, se calhar também a Associação de Comerciantes e outros agentes do terreno têm que de forma mais proactiva estar na chegada dos navios a atrair os turistas para o casco velho. A Câmara tentou fazer o mais que pode, desenvolveu uma brochura para atrair os turistas ao centro de Cascais, mas houve outros operadores turísticos de Cascais, nomeadamente os *tours* das visitas à Serra de Sintra, ao Parque Natural de Sintra-Cascais, à Praia do Guincho, esses sim, tiveram atividade e levaram os turistas a fazer esses passeios. De facto, se calhar tem que haver outro tipo de

articulação, estamos a estudar isso, este foi o primeiro cruzeiro e vamos melhorar e agilizar todo esse processo.

SRA. VEREADORA MARIA TERESA GAGO

5 – A Sra. Vereadora disse que era evidente que com a chegada dos cruzeiros e havendo alguns problemas que tenham sido detetados durante a primeira estadia do cruzeiro e a vinda dos turistas cá, nós também entendemos que há aspetos que poderão ser melhorados e daí a pergunta fazer-se. Mas nessa questão dos cruzeiros havia autocarros que automaticamente levavam depois as pessoas para outros circuitos turísticos para fora de Cascais, entendo que Cascais se encontra inserida num panorama local com uma riqueza patrimonial diversa que envolve vários concelhos. Seria desejável que a maior parte dos turistas pudesse beneficiar de Cascais e que não fosse só em trânsito, ou para Lisboa, para depois novamente entrar no Cruzeiro, ou que não fossem dispersos por Sintra, que a maior parte ficasse aqui. Se me permite só a insistência em relação ao ponto 48, é de lei a apreciação, mas a leitura que nós fazemos da lei é que a apreciação se faz caso falte o substituto, o elemento seguinte da lista. Portanto, como há aqui questões de interpretação, e atendendo ainda por cima que sou eu quem está a substituir, não fará parte da discussão deste ponto.

SR. VICE-PRESIDENTE

6 – Disse que compreendia aquilo que a Sra. Vereadora dizia, mas não sabe se é frequentadora de cruzeiros ou se já teve oportunidade de fazer algum cruzeiro. Estes *tours* são comprados a bordo, portanto é algo que nós não controlamos este tipo de coisas. Nem Lisboa controla. Só para lhe dizer, Lisboa recebeu no mês de Agosto 21 cruzeiros e Cascais recebeu 1. Quando os turistas chegam à cidade, muitos têm *tours* já adquiridos e levam-nos para fora de Lisboa, para Sintra, para Cascais. Isso é algo que nós não controlamos. É uma opção que temos que fazer. O mesmo se passa com os aeroportos. O Aeroporto de Lisboa recebe milhões de turistas/ano e cabe à região tentar agregar e congregar as pessoas para ficarem na região. Mas muitos já têm pacotes comprados, tem *tours* comprados e portanto é uma situação que não conseguimos controlar. É uma variável que não controlamos, temos que desenvolver o mais possível, para aqueles que não têm pacotes já comprados fiquem aqui em Cascais. E a Associação de Comerciantes tem também um papel a dizer, os comerciantes de *per si* também têm. A Câmara de Cascais será sempre aqui um facilitador, não pode ser o substituto desses agentes económicos que estão no terreno. Perguntou ao Diretor do Departamento de Assuntos Jurídicos se tinha mais alguma coisa a acrescentar ao ponto 48, tendo o mesmo respondido que não.

FIM: 10h02m

- PONTOS PRÉVIOS:

1. PROTOCOLO PARA A INSTALAÇÃO DO MUSEU DE ARMAS DO FORTE DE OITAVOS E INSTALAÇÃO DA SEDE DA ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE COLECIONADORES DE ARMAS.

O Presidente da Câmara Municipal apresentou a proposta em epígrafe, que foi admitida a discussão, por unanimidade, nos termos do art.º 83º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro.

Colocada a votação, a proposta foi aprovada por unanimidade

2. CANDIDATURA PRODER.

O Presidente da Câmara Municipal apresentou a proposta em epígrafe, que foi admitida a discussão, por unanimidade, nos termos do art.º 83º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro.

Colocada a votação, a proposta foi aprovada por unanimidade

ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

1. APRESENTAÇÃO DA ATA Nº 17/2012, DE 30 JULHO

A Câmara Municipal tomou conhecimento

2. APROVAÇÃO DAS ATAS NºS 15 E 16/2012, DE 9 E 16 JULHO RESPECTIVAMENTE,

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Srª. Vereadora Maria Teresa Gago

BALANCETE:

3. BALANCETE

A Câmara Municipal tomou conhecimento

DESPACHOS, NOTAS DE SERVIÇO:

4. DESPACHOS

A Câmara Municipal tomou conhecimento

PRESIDÊNCIA:

5. PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE CASCAIS, AEP - ASSOCIAÇÃO EMPRESARIAL DE PORTUGAL E HEALTH CLUSTER PORTUGAL - ASSOCIAÇÃO DO PÓLO DE COMPETITIVIDADE DA SAÚDE.

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Srª. Vereadora Maria Teresa Gago

6. TRIBUNAL DE CONTAS - CONTRATO PROGRAMA COM CASCAIS PRÓXIMA - GESTÃO DE MOBILIDADE, ESPAÇOS URBANOS E ENERGIAS, E.M., S.A.

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

DIREÇÃO MUNICIPAL DAS ÁREAS DE SUPORTE:

7. MARIA FERNANDA FREITAS MESTRE. ACORDO DE INDEMNIZAÇÃO E PROMESSA DE DAÇÃO EM PAGAMENTO-RATIFICAÇÃO DO DESPACHO Nº 122/2012.

Aprovado por unanimidade

8. REVOGAÇÃO DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO DO 3º ESQ. - PEDRO MIGUEL CIPRIANO RAMOS E ATRIBUIÇÃO DE OUTRO FOGO PARA ARRENDAMENTO.

Aprovado por unanimidade

ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA:

9. FUNDOS DE MANEIO 2012 - ALTERAÇÃO

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

10. FUNDOS DE MANEIO 2012 - ALTERAÇÃO DE TITULAR

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

11. DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS SEMESTRAIS - 1º SEMESTRE DE 2012.

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

12. FUNDOS DE MANEIO 2012 - ALTERAÇÃO DE TITULAR.

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

13. LIQUIDAÇÃO E COBRANÇA DE IMPOSTOS MUNICIPAIS

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

PLANO E ORÇAMENTO:

14. 12ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2012-2015 E 12ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO 2012

Aprovado por maioria com 2 abstenções do Sr. Vereador Alípio Magalhães e Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

CONTROLO FINANCEIRO E PROJETOS COMPARTICIPADOS:

15. RELATÓRIO SEMESTRAL E RESPETIVAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DE SUPORTE DA EMAC, E.M. S.A.

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

16. RELATÓRIO SEMESTRAL E RESPETIVAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DE SUPORTE DA EMGHA, E.M., S.A.

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

17. RELATÓRIO SEMESTRAL E RESPETIVAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DE SUPORTE DA CASCAIS DINÂMICA, E.M., S.A.

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

18. RELATÓRIO SEMESTRAL E RESPETIVAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DE SUPORTE DA CASCAIS PRÓXIMA, E.M., S.A.

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

GESTÃO PATRIMONIAL:

19. CEDÊNCIA A TITULO DEFINITIVO DE PLATAFORMA ELEVATÓRIA À EMGHA – GESTÃO DE HABITAÇÃO SOCIAL DE CASCAIS, E.M., S.A.

Aprovado por Unanimidade

20. INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 220,80 M2, SITA PRÓXIMO DA AVENIDA ENGENHEIRO ADELINO AMARO DA COSTA, PAMPILHEIRA, FREGUESIA DE CASCAIS, DESTINADA A CONSTRUÇÃO

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

21. ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO (HABITAÇÃO SOCIAL) COM A ÁREA DE 70M2, IDENTIFICADA COM O N.º DE POLÍCIA 25 (ANTIGO LOTE 1), E DE TERRENO COM A ÁREA DE 145,34M2, PARA LOGRADOURO, AMBOS SITOS NA PRACETA MOINHOS DE RANA, FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA, A CUSTÓDIA DO CARMO RAPOSO RATO MADRUGO E FLORINDO FERNANDO FERREIRA MADRUGO

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

22. ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO (HABITAÇÃO SOCIAL) COM A ÁREA DE 70M2, IDENTIFICADA COM O N.º DE POLÍCIA 37 (ANTIGO LOTE 2), E DE TERRENO COM A ÁREA DE 76,87M2, PARA LOGRADOURO, AMBOS SITOS NA PRACETA MOINHOS DE RANA, FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA, A JOAQUINA MENDES GOMES, JOSÉ MANUEL GOMES ROSADO E DEOLINDA ISABEL GOMES ROSADO

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Srª. Vereadora Maria Teresa Gago

23. ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO (HABITAÇÃO SOCIAL) COM A ÁREA DE 70M2, IDENTIFICADA COM O N.º DE POLÍCIA 59 (ANTIGO LOTE 5), E DE TERRENO COM A ÁREA DE 79,64M2, PARA LOGRADOURO, AMBOS SITOS NA PRACETA MOINHOS DE RANA, DA FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA, A MANUEL JOAQUIM ALVES E DEOLINDA DA CONCEIÇÃO MARQUES

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Srª. Vereadora Maria Teresa Gago

24. ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO (HABITAÇÃO SOCIAL) COM A ÁREA DE 70M2, IDENTIFICADA COM O N.º DE POLÍCIA 63 (ANTIGO LOTE 7), E DE TERRENO COM A ÁREA DE 41,80M2, PARA LOGRADOURO, AMBOS SITOS NA PRACETA MOINHOS DE RANA, DA FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA, A MARIA EMÍLIA ROQUE

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Srª. Vereadora Maria Teresa Gago

25. ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO (HABITAÇÃO SOCIAL) COM A ÁREA DE 70M2, IDENTIFICADA COM O N.º DE POLÍCIA 71 (ANTIGO LOTE 8), E DE TERRENO COM A ÁREA DE 36,15M2, PARA LOGRADOURO, AMBOS SITOS NA PRACETA MOINHOS DE RANA, DA FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA, A SUSANA MARIA DIOGO DIAS RODRIGUES

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Srª. Vereadora Maria Teresa Gago

26. ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO (HABITAÇÃO SOCIAL) COM A ÁREA DE 70M2, IDENTIFICADA COM O N.º DE POLÍCIA 115 (ANTIGO LOTE 13), E DE TERRENO COM A ÁREA DE 233,12M2, PARA LOGRADOURO, AMBOS SITOS NA PRACETA MOINHOS DE RANA, DA FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA, A ILDA DE ALMEIDA TAVARES E ALCINDO ALVES TAVARES

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Srª. Vereadora Maria Teresa Gago

27. ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO (HABITAÇÃO SOCIAL) COM A ÁREA DE 70M2, IDENTIFICADA COM O N.º DE POLÍCIA 161 (ANTIGO LOTE 20), E DE TERRENO COM A ÁREA DE 145,34M2, PARA LOGRADOURO, AMBOS SITOS NA PRACETA MOINHOS DE RANA, DA FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA, A DANIEL GONÇALVES E MARIA ELISA DA COSTA

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Srª. Vereadora Maria Teresa Gago

28. ADITAMENTO À PROPOSTA N.º 435 (PONTO 4.4.8) APROVADA EM REUNIÃO DE 02/04/2012 - "ARRENDAMENTO PARA FINS NÃO HABITACIONAIS DA LOJA DESIGNADA PELO N.º130, SITA NO R/C A, DO LOTE 20, ATUAL N.º103, DA RUA PIAGET, (FRAÇÃO A), 2645-610 ADROANA, FREGUESIA DE ALCABIDECHÉ, COM A ÁREA DE 35,29 M2 A ANA PATRICIA RAMOS CARVALHO."

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Srª. Vereadora Maria Teresa Gago

29. REVOGAÇÃO DA PROPOSTA N.º 610/2010 (PONTO 4.3.1.) - "CESSÃO DA POSIÇÃO CONTRATUAL DO ESTADO PORTUGUÊS (DIRECÇÃO-GERAL DO TESOURO E FINANÇAS DO MINISTÉRIO DAS FINANÇAS E DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA) À ESTAMO-PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS, S.A., NO CONTRATO DE CEDÊNCIA EM REGIME DE DIREITO DE SUPERFÍCIE DE UMA PARCELA DE TERRENO, COM A ÁREA DE 2.875M2, SITA NA PAMPILHEIRA, FREGUESIA DE CASCAIS", APROVADA EM 14 DE JUNHO DE 2010

Aprovado por unanimidade

30. REVOGAÇÃO DA PROPOSTA N.º 324/2006 (PONTO 12.10.) - "PERMUTA DE TERRENOS COM O ESTADO", APROVADA EM 26 DE ABRIL DE 2006, E DAS SUBSEQUENTES RETIFICAÇÕES (PROPOSTAS N.ºS 8/2011 E 579/2011)

Aprovado por unanimidade

31. CELEBRAÇÃO DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO NÃO HABITACIONAL, DA FRAÇÃO SITUADA NA RUA FERNANDO LOPES GRAÇA N.ºS 504-A E 504-B, NA URBANIZAÇÃO CHECLOS, EM CARCAVELOS (ATUAIS INSTALAÇÕES DA DIVISÃO DE TRANSITO DA POLÍCIA DA SEGURANÇA PÚBLICA DE SÃO DOMINGOS DE RANA – 55ª ESQUADRA), PROPRIEDADE DA COOPERATIVA "NOVA CHECLOS CONSTRUÇÕES, C.R.L."

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Srª. Vereadora Maria Teresa Gago

32. ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO (HABITAÇÃO SOCIAL) COM A ÁREA DE 70M2, IDENTIFICADA COM O N.º DE POLÍCIA 51 (ANTIGO LOTE 4), E DE TERRENO COM A

ÁREA DE 48,54M2, PARA LOGRADOURO, AMBOS SITOS NA PRACETA MOINHOS DE RANA, FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA, A LEOPOLDINA DA CONCEIÇÃO ALVES

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr.ª Vereadora Maria Teresa Gago

33. COMPRO MISMO DE CEDÊNCIA, A TÍTULO GRATUITO, DE ESPAÇO MUNICIPAL PARA INSTALAÇÃO DO ARMAZÉM DO MUSEU DA SAÚDE, DO INSTITUTO NACIONAL DE SAÚDE DOUTOR RICARDO JORGE, I. P.

Aprovado por unanimidade, tendo a Sr.ª Vereadora Maria Teresa Gago efetuado declaração de voto

CONTRATAÇÃO PÚBLICA:

34. FORNECIMENTO DE SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES PARA A CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS, PELO PERÍODO DE DOZE MESES E POSSIBILIDADE DE DUAS RENOVAÇÕES POR IGUAIS PERÍODOS – ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO – ADJUDICAÇÃO

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr.ª Vereadora Maria Teresa Gago

35. CONCURSO PÚBLICO CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DA CAFETARIA/ESPLANADA NO OUTEIRO DE POLIMA – PROC 468/DCOP/2012 – ADJUDICAÇÃO

Aprovado por unanimidade

36. FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA EM REGIME DE MERCADO LIVRE PARA O MUNICÍPIO DE CASCAIS, PELO PERÍODO DE 12 MESES E POSSIBILIDADE DE DUAS RENOVAÇÕES POR IGUAIS PERÍODOS – PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRETO AO ABRIGO DO ACORDO QUADRO PARA FORNECIMENTO DE ELETRICIDADE EM REGIME DE MERCADO LIVRE PARA PORTUGAL CONTINENTAL DA ANCP 2011 – PROC DCOP/150/2012 – REVOGAÇÃO DA DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr.ª Vereadora Maria Teresa Gago

37. CONCURSO PÚBLICO PARA A CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DA CAFETARIA / ESPLANADA NA DUNA DA CRISMINA – PROC 456/DCOP/2012 – REVOGAÇÃO DA DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO E ADJUDICAÇÃO AO CONCORRENTE SUBSEQUENTE

Aprovado por unanimidade

38. FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA EM REGIME DE MERCADO LIVRE PARA O MUNICÍPIO DE CASCAIS, PELO PERÍODO DE 12 MESES E POSSIBILIDADE DE DUAS RENOVAÇÕES POR IGUAIS PERÍODOS – PROCEDIMENTO AO ABRIGO DO ACORDO QUADRO PARA FORNECIMENTO DE ELETRICIDADE EM REGIME DE MERCADO LIVRE

PARA PORTUGAL CONTINENTAL DA ANCP 2011 – AUTORIZAÇÃO DE DESPESA E ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE AJUSTE DIRETO

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

39. AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E ASSISTÊNCIA TÉCNICA ÀS FOTOCOPIADORAS E IMPRESSORAS DOS SERVIÇOS DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS, PELO PERÍODO DE 4 MESES, COM POSSIBILIDADE DE RENOVAÇÃO POR PERÍODOS SUCESSIVOS DE UM MÊS, COM O LIMITE DE DUAS RENOVAÇÕES – AJUSTE DIRETO

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

COLETIVIDADES:

40. APOIO ÀS OBRAS NA SOCIEDADE RECREATIVA OUTEIRENSE

Aprovado por unanimidade

JUNTAS DE FREGUESIA:

41. TRANSFERÊNCIA DA 3^a TRANCHE DO ANO DE 2012 DE VERBAS PARA A JUNTA DE FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA NO VALOR DE €64.700,00.

Aprovado por unanimidade

42. TRANSFERÊNCIA DA 3^a TRANCHE DO ANO DE 2012 DE VERBAS PARA A JUNTA DE FREGUESIA DE ALCABIDECHÉ NO VALOR DE €65.300,00.

Aprovado por unanimidade

43. TRANSFERÊNCIA DA 3^a TRANCHE DO ANO DE 2012 DE VERBAS PARA A JUNTA DE FREGUESIA DE PAREDE NO VALOR DE €36.750,00.

Aprovado por unanimidade

44. TRANSFERÊNCIA DA 3^a TRANCHE DO ANO DE 2012 DE VERBAS PARA A JUNTA DE FREGUESIA DO ESTORIL NO VALOR DE €42.325,00.

Aprovado por unanimidade

45. TRANSFERÊNCIA DA 3^a TRANCHE DO ANO DE 2012 DE VERBAS PARA A JUNTA DE FREGUESIA DE CASCAIS NO VALOR DE €49.750,00.

Aprovado por unanimidade

46. TRANSFERÊNCIA DA 3ª TRANCHE DO ANO DE 2012 DE VERBAS PARA A JUNTA DE FREGUESIA DE CARCAVELOS NO VALOR DE €55.150,00.

Aprovado por unanimidade

47. TRANSFERÊNCIA EXTRAORDINÁRIA DE VERBA PARA A JUNTA DE FREGUESIA DE ALCABIDECHE NO VALOR DE €47.577,00 PARA REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE DE JOGOS E RECREIO NA PRACETA DA CASTELHANA EM CASCAIS

Aprovado por unanimidade

ASSUNTOS JURÍDICOS:

48. RENÚNCIA AO MADATO DA SRA. VEREADORA LEONOR COUTINHO PEREIRA DOS SANTOS

A Câmara Municipal tomou conhecimento, não tendo participado na discussão deste ponto a Srª Vereadora Maria Teresa Gago do PS

RECURSOS HUMANOS:

49. REGULAMENTO INTERNO SOBRE ORGANIZAÇÃO E DURAÇÃO DO TEMPO DE TRABALHO NA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS

Aprovado por unanimidade

50. RECRUTAMENTO DE TRABALHADORES POR RECURSO A RESERVA DE RECRUTAMENTO/ÁREA DA EDUCAÇÃO – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO Nº 134/2012, DE 3 DE SETEMBRO.

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Srª. Vereadora Maria Teresa Gago

GESTÃO URBANÍSTICA:

51. PROCESSO SPO - 1052/2011 - PLANIVIS, GESTÃO E PLANEAMENTO DE EMPREITADAS. LICENCIAMENTO DE OBRAS DE DEMOLIÇÃO, ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO. LOCAL: ALTO ESTORIL

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Srª. Vereadora Maria Teresa Gago

52. PROJECTO DE ARQUITECTURA REFERENTE AO LICENCIAMENTO DE REABILITAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO HABITACIONAL, SITO NA RUA AFONSO ALBUQUERQUE Nº 3 - ESTORIL PROCESSO Nº 1869/11

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

53. ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO TITULADA PELO ALVARÁ Nº 609 PROCº 656/2012 - SÓNIA DAS NEVES PICOLO DE SOUSA

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

54. ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO TITULADA PELO ALVARÁ Nº 691 PROCº 209/2010 - MIGUEL MIRANDA DOS REIS E OUTROS

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

55. ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO TITULADA PELO ALVARÁ Nº 49 PROCº 2133/2010 - JOSÉ ALEXANDRE SILVA DAVID NEVES

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

56. SUBSTITUIÇÃO DO FICHEIRO ANEXO À PROPOSTA 1346-2012 APROVADA EM REUNIÃO DE CÂMARA DE 30 DE JULHO DE 2012 - APROVAÇÃO DO ANTEPROJETO PARA A NOVA SBE - SCHOOL OF BUSINESS AND ECONOMICS, DA UNIVERSIDADE NOVA DE LISBOA, EM CARCAVELOS

Aprovado por unanimidade

57. RETIFICAÇÃO- ATUALIZAÇÃO DAS ALÍNEAS C) E E) DA PROPOSTA DE REUNIÃO DE CAMARA Nº 24/2012 DE 9 JANEIRO 2012 - PROJECTO DE ARQUITECTURA REFERENTE AO NOVO QUARTEL DA ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE CARCAVELOS E S. DOMINGOS DE RANA-PROC. SPO N.º 306/11.

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

ATIVIDADES ECONÓMICAS:

58. DENUNCIA DO CONTRATO DE COMODATO DE 2 QUIOSQUES REMOÇÃO DE 4 QUIOSQUES

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

OBRAS MUNICIPAIS, MANUTENÇÃO E TRÂNSITO:

59. "REPARAÇÃO DA REDE VIÁRIA – EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DE PEQUENOS ARRUAMENTOS"- OBRA N.º 4.11.11.03 – MODIFICAÇÃO DO PLANO DE TRABALHOS
Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr.ª. Vereadora Maria Teresa Gago

JUVENTUDE E CONHECIMENTO:

60. APOIO À AQUISIÇÃO DE MATERIAL E EQUIPAMENTO DURADOURO (2010) - ANULAÇÃO DE REMANESCENTES
Aprovado por unanimidade

AMBIENTE:

61. QUALIDADE DO AR CONCELHO CASCAIS
Aprovado por unanimidade

62. ABERTURA DE PROCEDIMENTO PRÉ-CONTRATUAL PARA A AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA INTERVENÇÃO NO ARVOREDO NO PARQUE MARECHAL CARMONA
Aprovado por unanimidade

63. ABERTURA DE PROCEDIMENTO PRÉ-CONTRATUAL PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DE PODA DE ÁRVORES E LIMPEZA DE PALMEIRAS NO CONCELHO DE CASCAIS.
Aprovado por unanimidade

CULTURA:

64. ATRIBUIÇÃO DO APOIO FINANCEIRO À ALA-ACADEMIA DE LETRAS E ARTES PARA APOIO DA EDIÇÃO DO DISCO COM OBRA ORQUESTRAL DE FERNANDO LOPES-GRAÇA
Aprovado por unanimidade

65. ELIMINAÇÃO DA 3.ª SÉRIE DO DIÁRIO DA REPÚBLICA, CONSERVADA NO ARQUIVO HISTÓRICO MUNICIPAL
Aprovado por unanimidade

EDUCAÇÃO:

66. DESIGNAÇÃO DOS REPRESENTANTES DO MUNICÍPIO DE CASCAIS NOS CONSELHOS GERAIS DOS AGRUPAMENTO DE ESCOLAS

Aprovado por unanimidade

67. EDUCAÇÃO PRÉ_ESCOLAR_ PROGRAMA DE ANIMAÇÃO SOCIOEDUCATIVA - APOIO ÀS ENTIDADES PARCEIRAS E DESCENTRALIZAÇÃO DE VERBA ÀS JUNTAS DE FREGUESIA - 1ª TRANCHE POR ESTIMATIVA

Aprovado por unanimidade

68. APOIO À ATEC - ASSOCIAÇÃO DE FORMAÇÃO PARA A INDÚSTRIA PARA APOIO AO CURSO DE EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO DE MECÂNICO DE VEÍCULOS LIGEIROS

Aprovado por unanimidade

DESPORTO:

69. CONTRATO-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO COM A ASSOCIAÇÃO DA JUVENTUDE SALESIANA – FINANCIAMENTO DE € 1.500,00

Aprovado por unanimidade

70. CONTRATO-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO COM A SOCIEDADE DE INSTRUÇÃO E RECREIO DE JANES E MALVEIRA – FINANCIAMENTO DE € 1.000,00

Aprovado por unanimidade

DESENVOLVIMENTO SÓCIO TERRITORIAL:

71. ALTERAÇÃO À DELIBERAÇÃO DE CÂMARA DE 25 DE JUNHO DE 2012 RELATIVA AO “PROTOCOLO DE AJUDAS TÉCNICAS” – APOIO À RENOVAÇÃO, ALARGAMENTO DE STOCK. APOIO FINANCEIRO NO MONTANTE GLOBAL DE €2.898,18 (DOIS MIL OITOCENTOS E NOVENTA E OITO EUROS E DEZOITO CÊNTIMOS À A.I.S.A. - ASSOCIAÇÃO DE APOIO SOCIAL DE NOSSA SENHORA DA ASSUNÇÃO.

Aprovado por unanimidade

72. APOIO À APSI - ASSOCIAÇÃO PARA A PROMOÇÃO DA SEGURANÇA INFANTIL, PARA DESENVOLVIMENTO NO CONCELHO DE CASCAIS DE ATIVIDADES NO ÂMBITO DA PROMOÇÃO DA SEGURANÇA INFANTIL – € 18.000,00.

Aprovado por unanimidade

73. PROPOSTA DE TRANSFERÊNCIA DE FOGO DE MANUEL DE LIMA RODRIGUES QUEIROZ PARA ADEQUAÇÃO DE TIPOLOGIA NO ÂMBITO DA GESTÃO DO PARQUE HABITACIONAL.

Aprovado por unanimidade

74. PROPOSTA DE TRANSFERÊNCIA DE FOGO DE 1 AGREGADO FAMILIAR PARA ADEQUAÇÃO DE TIPOLOGIA NO ÂMBITO DA GESTÃO DO PARQUE HABITACIONAL

Aprovado por unanimidade

75. RATIFICAÇÃO EM REUNIÃO DE CÂMARA DO PROTOCOLO MERCADO SOCIAL DE ARRENDAMENTO

Aprovado por unanimidade

76. REVOGAÇÃO À PROPOSTA 693/2012 APROVADA EM REUNIÃO DE CÂMARA

Aprovado por unanimidade

77. APOIO À FEDERAÇÃO DAS ASSOCIAÇÕES DE PAIS E ENCARREGADOS DE EDUCAÇÃO DO CONCELHO DE CASCAIS (FAP) NO ÂMBITO DA PARCERIA ESTABELECIDADA COM A DIVISÃO DE PROMOÇÃO DA SAÚDE E PREVENÇÃO DAS TOXICODEPENDÊNCIAS (DPST) PARA O DESENVOLVIMENTO DO PROJETO "PONTO DE ESCUTA" - APOIO NO VALOR DE €30.517,00.

Aprovado por unanimidade

78. REATRIBUIÇÃO DE 1 FOGO DE ARRENDAMENTO NO PARQUE HABITACIONAL DO CONCELHO

Aprovado por unanimidade

79. REVOGAÇÃO À PROPOSTA 1313/2011 APROVADA EM REUNIÃO DE CÂMARA DE 19/12/2011, NO QUE DIZ RESPEITO À ATRIBUIÇÃO DO FOGO SITO NO BAIRRO MARECHAL CARMONA, LOTE 8- R/C ESQ

Aprovado por unanimidade

80. AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA DESENVOLVIMENTO DO PROJETO NOVAMENTE

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago

PROTEÇÃO CIVIL:

81. ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À AHBVA PELA REALIZAÇÃO DE AÇÕES DE VIGILÂNCIA, EM SUBSTITUIÇÃO DA GNR, NO POSTO DE VIGIA DE ALCOITÃO.

Aprovado por unanimidade

82. ATRIBUIÇÃO DE APOIO À ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE BOMBEIROS DE PAREDE "AMADEU DUARTE" FACE À DESPESAS DE ALIMENTAÇÃO RESULTANTES DAS OPERAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIOS INICIADAS NO DIA 03 DE AGOSTO DE 2012.

Aprovado por unanimidade

DIVERSOS:

83. DESIGNAÇÃO DO PRESIDENTE E DOIS VOGAIS DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA AGÊNCIA CASCAIS ENERGIA

Aprovado por maioria com 1 abstenção da Sr^a. Vereadora Maria Teresa Gago, não tendo participado na discussão e votação o Sr. Vereador Nuno Piteira Lopes

INFORMAÇÕES:

84. COMUNICADOS

A Câmara Municipal tomou conhecimento

85. MARCASCAIS - SOCIEDADE CONCESSIONÁRIA DA MARINA DE CASCAIS, S.A.-
ALTERAÇÃO DA TABELA DE TARIFAS DA MARINA DE CASCAIS

A Câmara Municipal tomou conhecimento

86. LISTAGEM DOS COMPROMISSOS PLURIANUAIS ASSUMIDOS AO ABRIGO DA AUTORIZAÇÃO GENÉRICA

A Câmara Municipal tomou conhecimento

87. RELATÓRIO DE INFORMAÇÃO DAS FUNDAÇÕES

A Câmara Municipal tomou conhecimento

As 11 horas e 31 minutos foi aprovada e assinada esta minuta e encerrada a reunião

Eu, [Handwritten Signature] a subscrevi.

O Presidente

CARLOS MANUEL LAVRADOR DE JESUS CARREIRAS

[Handwritten Signature]

Os Vereadores

ALÍPIO MARQUES MAGALHÃES FERNANDES

[Handwritten Signature]

MIGUEL PINTO LUZ

[Handwritten Signature]

ANA CLARA ROCHA DE SOUSA JUSTINO

[Handwritten Signature]

PEDRO ARANTES LOPES MENDONÇA

[Handwritten Signature]

ALEXANDRE NUNO DE AGUIAR FARIA

ALIP

MARIA DA CONCEIÇÃO R. DE SALEMA CORDEIRO

[Handwritten Signature]

JOÃO PAES DE SANDE E CASTRO

[Handwritten Signature]

NUNO FRANCISCO PITEIRA LOPES

[Handwritten Signature]

FREDERICO MANUEL PINHO DE ALMEIDA

FREDERICO MANUEL DE ALMEIDA

MARIA TERESA PERES DOMINGUEZ R. GAGO

[Handwritten Signature]