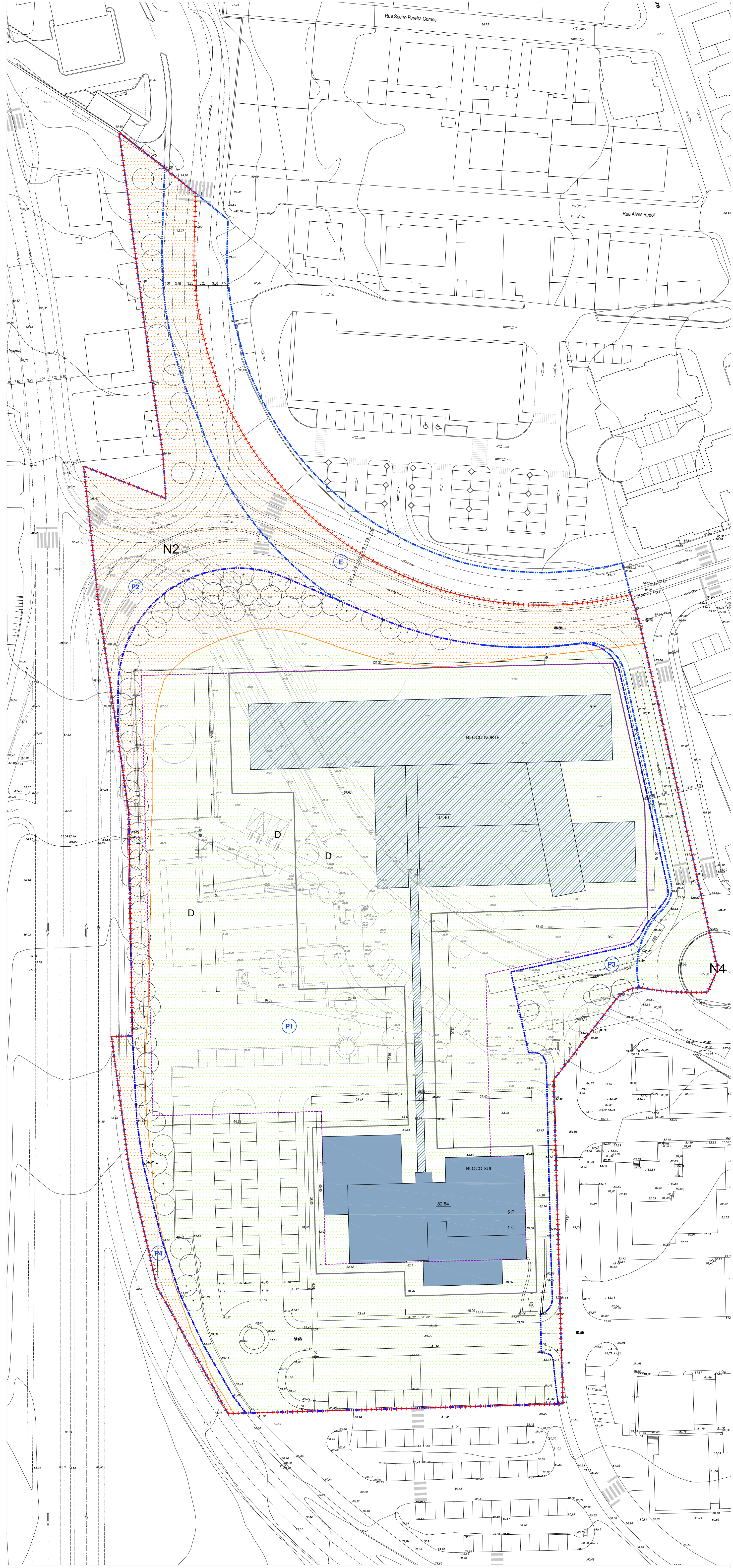


QUADRO GLOBAL DE DADOS QUANTITATIVOS	
ÁREA DE INTERVENÇÃO DO PLANO (m ²)	31.217,89
ÁREA DO PLANO EM DOMÍNIO PÚBLICO (m²)	
Área destinada a equipamentos existentes (m ²)	2.098,33
Área destinada a equipamentos propostos (m ²)	1.977,00
Área destinada a passagens existentes (m ²)	1.153,31
Área destinada a passagens propostas (m ²)	714,11
Área destinada a espaços verdes e de utilização coletiva existentes (m ²)	232,53
Área destinada a espaços verdes e de utilização coletiva propostas (m ²)	848,00
Área destinada a equipamentos coletivos existentes (m ²)	0,00
Área destinada a equipamentos coletivos propostos (m ²)	0,00
ÁREA DO PLANO DESTINADA A USO PRIVADO (m²)	
Área da parcela privada resultante - parcela P1 (m ²)	24.234,00
Área do polígono de implantação acima do solo (m ²)	9.800,00
Área do polígono de implantação abaixo do solo (m ²)	15.720,00
Superfície bruta de pavimento máxima (m ²)	20.326,00
Usos e afetação da construção	
Comercial (m ²)	0,00
Habitacional (m ²)	0,00
Serviços (m ²)	20.326,00
Volume máximo da construção acima do solo (m ³)	215.600,00
ÍNDICES E PARÂMETROS	
Índice de Utilização Bruta do Plano	0,73
Índice de Utilização Líquida do Plano	0,84
Nº Máximo de Pisos Acima da Cota de Soleira	5
Nº Máximo de Pisos Abaixo da Cota de Soleira	4
Cota de Soleira (m)	87,40
Alura Máxima de Fachada (m)	22,00
Cérea Máxima (m)	25,50
Índice de ocupação máxima da parcela	0,65
Coefficiente volumétrico do Plano	6,91
Área impermeabilizada máxima do Plano (m ²)	25.293,30
Índice de Permeabilidade do Plano	0,19
DOTAÇÃO DE LUGARES DE PARQUEAMENTO *	
Nº de lugares para uso público em cave (interior da parcela P1)	106
Nº de lugares para uso público à superfície (interior da parcela P1)	109
Nº de lugares para uso privado em cave (interior da parcela P1)	980
Nº de lugares para uso privado à superfície (interior da parcela P1)	30

LEGENDA

- LIMITE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO (COINCIDENTE COM O LIMITE DA UNIDADE DE EXECUÇÃO)
- ESTRUTURA EDIFICADA**
 - EDIFÍCIO ONDE SE LOCALIZARÁ A SEDE DA BRISA BLOCO NORTE (PROPOSTO)
 - EDIFÍCIO SEDE DA BRISA BLOCO SUL (EXISTENTE)
 - Nº MÁXIMO DE PISOS ACIMA DA COTA DE SOLEIRA
 - Nº MÁXIMO DE PISOS ABAIXO DA COTA DE SOLEIRA
 - POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO ACIMA DO SOLO
 - POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO ABAIXO DO SOLO
 - COTA DE SOLEIRA
- ESTRUTURA VIÁRIA**
 - SENTIDOS DE CIRCULAÇÃO DAS VIAS
 - ESTACIONAMENTO (LONGITUDINAL À VIA)
 - PASSADERAS PARA PÉDES
 - VIA PREVISTA
 - VIA PROPOSTA
- ESTRUTURA VERDE**
 - CURVAS DE NÍVEL PROPOSTAS
 - CURVAS DE NÍVEL EXISTENTES
 - ÁRVORES PROPOSTAS
- CADASTRO PROPOSTO**
 - LIMITE DE PARCELA
 - PARCELA EDIFICÁVEL PROPOSTA
 - PARCELA DO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL
 - ÁREAS DE CEDIÊNCIA PROPOSTAS
- DEMOLIÇÕES**
 - CURVAS DE NÍVEL A ALTERAR
 - OUTRAS DEMOLIÇÕES
 - ÁRVORES A ABATER
- CARACTERIZAÇÃO ACÚSTICA**
 - CORREDOR DE PROTEÇÃO ACÚSTICA
 - ZONA MISTA



Cascais Câmara Municipal

DPE Departamento de Planeamento Estratégico

DORT Divisão de Ordenamento de Território

Parceiros:

Briso BRISA AUTOESTRADAS DE PORTUGAL, S.A.

Assunto:
PLANO DE PORMENOR para a Instalação da Sede Nacional da BRISA AUTOESTRADAS DE PORTUGAL, S.A. em S.Domingos de Rana

Local:
QUINTA DA TORRE DA AGULHA SÃO DOMINGOS DE RANA

Desenho:
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO I MODELO DE OCUPAÇÃO

Fase:
VERSÃO FINAL

Substitui:

Escala:
1:500

Data:
OUTUBRO 2008

Folha Nº:
008 1

Código:

CÂMARA MUNICIPAL CASCAIS
06 OUT. 2008