



**Quadro I - Pontos Georeferenciados**

Ordem	Declinação (gr)	Coordenada X (m)	Coordenada Y (m)
1	-111 327 313	-108 437 232	-108 437 232
2	-111 327 487	-108 410 262	-108 410 262
3	-111 302 688	-108 410 728	-108 410 728
4	-111 299 822	-108 410 707	-108 410 707
5	-111 299 504	-108 414 838	-108 414 838
6	-111 293 833	-108 410 248	-108 410 248
7	-111 296 655	-108 418 101	-108 418 101
8	-111 275 588	-108 423 288	-108 423 288
9	-111 292 488	-108 429 621	-108 429 621
10	-111 298 841	-108 418 718	-108 418 718
11	-111 298 887	-108 430 586	-108 430 586
12	-111 291 801	-108 488 270	-108 488 270
13	-111 291 222	-108 488 918	-108 488 918
14	-111 198 821	-108 478 228	-108 478 228
15	-111 198 158	-108 488 158	-108 488 158
16	-111 340 811	-108 493 028	-108 493 028
17	-111 343 132	-108 493 218	-108 493 218
18	-111 348 102	-108 493 238	-108 493 238
19	-111 344 884	-108 502 833	-108 502 833

Rede Geodésica Nacional  
Datum Lisboa, coordenadas rectangulares  
Plano referencial ao ponto central (NAD83)  
Elevação Internacional (Hayford)  
Projeção de Gauss

**Quadro II - Edificabilidade:**

Parcela	Área Disponível para a Construção (m²)	Área Disponível para a Construção (m²)	Área Disponível para a Construção (m²)	Área Disponível para a Construção (m²)	Área Disponível para a Construção (m²)	Área Disponível para a Construção (m²)	Área Disponível para a Construção (m²)	Área Disponível para a Construção (m²)	Área Disponível para a Construção (m²)	Área Disponível para a Construção (m²)	Área Disponível para a Construção (m²)	Área Disponível para a Construção (m²)
PA1	11 800 m²	24 800 m²	11 800 m²	11 800 m²	11 800 m²	11 800 m²	11 800 m²	11 800 m²	11 800 m²	11 800 m²	11 800 m²	11 800 m²
PB1	3 048 m²	3 048 m²	3 048 m²	3 048 m²	3 048 m²	3 048 m²	3 048 m²	3 048 m²	3 048 m²	3 048 m²	3 048 m²	3 048 m²
PC1	1 736 m²	1 736 m²	1 736 m²	1 736 m²	1 736 m²	1 736 m²	1 736 m²	1 736 m²	1 736 m²	1 736 m²	1 736 m²	1 736 m²
PD1	1 881 m²	1 881 m²	1 881 m²	1 881 m²	1 881 m²	1 881 m²	1 881 m²	1 881 m²	1 881 m²	1 881 m²	1 881 m²	1 881 m²
TOTAL	17 327 m²	17 327 m²	17 327 m²	17 327 m²	17 327 m²	17 327 m²	17 327 m²	17 327 m²	17 327 m²	17 327 m²	17 327 m²	17 327 m²

Área total de intervenção: 17 327 m²

**Estacionamentos**

O estacionamento será realizado em cave, dentro da área da parcela PA1.  
Serão previstos os seguintes lugares de estacionamento:  
Estacionamento para Habitação (2,5 lug. x log.) = 375 Lugares  
Estacionamento para Comércio (2,5 lug. x log.) = 38 Lugares  
Estacionamento de Uso Público = 100 Lugares

**Legenda:**

- Limite da Área de Intervenção do Plano
- Limite da Área de Influência do Plano
- Limite da Parcela
- ▨ Área de Implantação - Construção Acima do Solo (8512,42 m²)
- ▨ Área de Implantação - Construção Abaixo do Solo (11550,08 m³)
- Alinhamentos:**
- Alinhamento do Plano Principal da Fachada Sul da Nova Edificação
- Alinhamento Máximo de Consolas
- Espaço Público:**
- ▨ Área Pavimentada, de Circulação e de Passos
- ▨ Área Verde
- ▨ Vias de Circulação
- ▨ Canal Ferroviário
- x Ponto Georeferenciado
- + 0,00 Dimensões Horizontais do Polígono de Implantação das Construções
- + 0,00 Dimensões Horizontais para Alinhamento Máximo das Consolas

**DORT** Divisão de Ordenamento do Território

Parcelas: \_\_\_\_\_

Colaboração: \_\_\_\_\_

Obs.: \_\_\_\_\_

Assunto: \_\_\_\_\_

**PLANO DE PORMENOR PARA A REESTRUTURAÇÃO URBANÍSTICA DOS TERRENOS DO HOTEL ESTORIL SOL E ÁREA ENVOLVENTE**

Local: \_\_\_\_\_

CASCAIS

Desenho: \_\_\_\_\_

**PLANTA SÍNTESE DE IMPLANTAÇÃO I**  
MODELO DE OCUPAÇÃO

Fase: \_\_\_\_\_

**ELABORAÇÃO**

Substituído: \_\_\_\_\_

Escala: \_\_\_\_\_ Data: \_\_\_\_\_ Folha Nº: \_\_\_\_\_  
1/500 18 AGOSTO 2005

O Técnico: \_\_\_\_\_

Código: \_\_\_\_\_

009 MUNICIPAL  
21 NOV. 2005  
REVISÃO  
CASCAIS