



**Legenda :**

- - - - - Limite da Área de Intervenção do Plano
- - - - - Limite da Área de Influência do Plano
- Edifício Existente
- Alteração Fundiária:**
- Limite de Cadastro Existente
- - - - - Limite de Cadastro Proposto
- Parceiros:**
- P(A)** Parcela A - 11.600 m<sup>2</sup>
- P(B)** Parcela B - 2.046 m<sup>2</sup>
- P(C)** Parcela C - 1.730 m<sup>2</sup>
- P(D)** Parcela D - 1.951 m<sup>2</sup>
- Áreas de Cedência:**
- Cedência à C.M. de Cascais (2.046 m<sup>2</sup>)
- P(B)** Parcela B - 2.046 m<sup>2</sup>
- P(B1)** Categoria de Espaço de Equipamento (art.º 51; 84-87; 94 POM) a ceder à CMC (1527 m<sup>2</sup>)
- P(B2)** Categoria de Espaço Cultural Natural Nível 1 (art.º 52 POM) a ceder à CMC (313 m<sup>2</sup>)
- P(B3)** Categoria de Espaço de Protecção e Enquadramento (art.º 50) a ceder à CMC (185 m<sup>2</sup>)
- P(B4)** Categoria de Espaço Urbano de Baixa Densidade (art.º 24-25; 84-88A; 94; Anexos I e II) a ceder à CMC (51 m<sup>2</sup>)
- Áreas de Regularização:**
- P(C)** Regularização da Cedência Para Domínio Público Municipal (Av. Marginal) (1.457 m<sup>2</sup>)
- Área a Afectar ao Domínio Público Municipal (3543 m<sup>2</sup>)
- Área Afecta a Via Pública em Regime de Serviço (2.939,19 m<sup>2</sup>)
- Áreas de Permuta:**
- Áreas de Permuta
- 174 m<sup>2</sup> - Propriedade da C.M. de Cascais
- 174 m<sup>2</sup> - Propriedade da Estoril Sol

**DPE**  
Departamento  
Planeamento  
Estratégico

**DORT** Divisão de Ordenamento do Território

Parcelas:  
 ESTORIL SOL SGPS, S.A.

Colaboração:  
 G.B. Arquitectos Lda.  
Gonçalo Byrne, Arquitecto

Obs.:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Assunto:  
**PLANO DE PORMENOR PARA A REESTRUTURAÇÃO URBANÍSTICA DOS TERRENOS DO HOTEL ESTORIL-SOL E ÁREA ENVOLVENTE**

Local:  
CASCAIS

Desenho:  
**PLANTA DE CEDÊNCIAS, DE PERMUTAS E REGULARIZAÇÕES**

Fase:  
ELABORAÇÃO

Substitui:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Escala: **1/1000**      Data: **18 AGOSTO 2005**      Folha Nº: **015.0**

O Técnico: \_\_\_\_\_

Código: \_\_\_\_\_