



QUADRO 4

ID PARA EFEITOS DE REGISTO PREDIAL	PROPRIETÁRIO	ÁREA DA PARCELA	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DE EDIFÍCIOS (MÁX.)		ÁREA DE CONSTRUÇÃO (MÁX.)		VOLUMETRIA	ALTURA DA EDIFICAÇÃO (MÁX.)	Nº MÁX. DE PISOS	AFECÇÃO
			ABAIXO DA COTA DE SOLEIRA	ACIMA DA COTA DE SOLEIRA	ABAIXO DA COTA DE SOLEIRA	ACIMA DA COTA DE SOLEIRA				
LOTE 1	APRIGIUS, COMPANHIA DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS COMERCIAIS, S.A.	7.075,00 m²	2.960,00 m²	1.950,00 m²	8.940,00 m²	5.410,00 m²	33.150,00 m³	17,00 m	3CV + 3P	EDIFÍCIO DE SERVIÇOS
LOTE 2	DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL	415,00 m²	-	-	-	-	-	-	-	VIA PÚBLICA - REDE VÁRIA PPETN
LOTE 3	EP - ESTRADAS DE PORTUGAL, S.A.	2.380,00 m²	-	-	-	-	-	-	-	VIA PÚBLICA - VV EN 6-7
LOTE 4	DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL	289,00 m²	-	-	-	-	-	-	-	VIA PÚBLICA - VOC
EV 1	DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL	4.761,00 m²	-	-	-	-	-	-	-	ESPAÇO VERDE

SIGLAS
 CV PISO ABAIXO DA COTA DE SOLEIRA
 P PISO ACIMA DA COTA DE SOLEIRA
 EV ESPAÇO VERDE DE ENQUADRAMENTO

REFERÊNCIAS TOPOGRÁFICAS

LOTE / EV	M	P
LOTE 1	-104.420,29	-106.492,18
	-104.441,25	-106.499,78
	-104.418,36	-106.499,67
	-104.415,46	-106.498,92
	-104.410,68	-106.517,46
	-104.413,32	-106.522,86
	-104.409,08	-106.554,43
	-104.398,87	-106.553,15
	-104.384,40	-106.623,08
	-104.385,71	-106.661,81
	-104.420,22	-106.652,81
	-104.403,81	-106.696,53
	-104.408,37	-106.740,42
	-104.337,76	-106.748,17
	-104.387,68	-106.773,52
	-104.391,44	-106.833,38
LOTE 2	-104.414,60	-106.490,11
	-104.420,29	-106.492,18
	-104.418,36	-106.499,67
	-104.415,46	-106.498,92
	-104.413,32	-106.522,86
	-104.409,08	-106.554,43
	-104.398,87	-106.553,15
LOTE 3	-104.420,22	-106.652,81
	-104.403,81	-106.696,53
	-104.385,95	-106.720,21
	-104.408,37	-106.740,42
	-104.337,76	-106.748,17
	-104.387,68	-106.773,52
LOTE 4	-104.391,44	-106.833,38
	-104.385,95	-106.720,21
	-104.370,58	-106.717,16
	-104.337,76	-106.748,17
	-104.364,70	-106.737,51
EV 1	-104.337,76	-106.748,17
	-104.364,70	-106.737,51
	-104.363,21	-106.760,83
	-104.387,68	-106.773,52
	-104.372,69	-106.766,86
	-104.364,62	-106.789,83
	-104.363,44	-106.786,16
	-104.332,92	-106.801,97
	-104.336,13	-106.863,23
	-104.388,15	-106.863,50
	-104.391,44	-106.833,38

ID PARA EFEITOS DE REGISTO PREDIAL

ID PARA EFEITOS DE REGISTO PREDIAL	CONFRONTAÇÕES
LOTE 1	NORTE: BARRIO DO CASAL DOS GRILLOS SUL: VIA PÚBLICA - REDE VÁRIA VV EN 6-7 (LOTE 3) E VIA PÚBLICA - REDE VÁRIA VOC (LOTE 4) NASCENTE: CAMINHO PÚBLICO E VIA PÚBLICA - REDE VÁRIA MUNICIPAL (LOTE 2) POENTE: VIA PÚBLICA - REDE VÁRIA VV EN 6-7
LOTE 2	NORTE: BARRIO DO CASAL DOS GRILLOS SUL: APRIGIUS, COMPANHIA DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS COMERCIAIS, S.A. (LOTE 1) NASCENTE: BARRIO DO CASAL DOS GRILLOS POENTE: APRIGIUS, COMPANHIA DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS COMERCIAIS, S.A. (LOTE 1)
LOTE 3	NORTE: APRIGIUS, COMPANHIA DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS COMERCIAIS, S.A. (LOTE 1) SUL: ESPAÇO VERDE DE ENQUADRAMENTO (EV 1) NASCENTE: VIA PÚBLICA - REDE VÁRIA VOC (LOTE 4) POENTE: VIA PÚBLICA - REDE VÁRIA VV EN 6-7
LOTE 4	NORTE: APRIGIUS, COMPANHIA DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS COMERCIAIS, S.A. (LOTE 1) SUL: ESPAÇO VERDE DE ENQUADRAMENTO (EV 1) NASCENTE: VIA PÚBLICA - REDE VÁRIA VOC POENTE: VIA PÚBLICA - REDE VÁRIA VV EN 6-7 (LOTE 3)
EV 1	NORTE: VIA PÚBLICA - REDE VÁRIA VV EN 6-7 (LOTE 3) E VIA PÚBLICA - REDE VÁRIA VOC (LOTE 4) SUL: QUILINAS ENCOSTAS NASCENTE: CAMINHO PÚBLICO E RIBEIRA DE SASSOEIROS POENTE: VIA PÚBLICA - REDE VÁRIA VV EN 6-7 (PARTE EM LOTE 3)



DORT Divisão de Ordenamento do Território

Parceiros:

Colaboração:
 caapb - arquitectura, lda

Identificação da Cartografia de referência e informação associada, nos termos do nº1 do Artº 7 do Decreto Regulamentar nº 10 / 2009, de 29 de Maio:

Entidade Proprietária da Cartografia:

Entidade Produtora / Data de Edição:

Situação:

Sistema de Referência Datum e Projecção Cartográfica:

Exactidão Posicional:

Série Cartográfica Oficial:

Obs.:
 AS ÁREAS DELIMITADAS PODERÃO SOFRER AJUSTES DE PORMENOR

Assunto:
 PLANO DE PORMENOR DO ESPAÇO TERCIÁRIO DE SASSOEIROS NORTE

Local:
 SASSOEIROS - CARCAVELOS

Desenho:
 PLANTA DE CADASTRO
 SITUAÇÃO PROPOSTA

Fase:
 ELABORAÇÃO

Versão:
 Data:

Escala:

O Técnico:
 Código:



Legenda:

- ÁREA DE INTERVENÇÃO DO PLANO
- RIBEIRA DE SASSOEIROS
- - - ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DO EDIFÍCIO MÁXIMA (ACIMA DA COTA DE SOLEIRA)
- - - ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DO EDIFÍCIO MÁXIMA (ABAIXO DA COTA DE SOLEIRA)
- LIMITE DO LOTE / ESPAÇO VERDE DE ENQUADRAMENTO
- EV1 ESPAÇO VERDE DE ENQUADRAMENTO
- L1 LOTE

