



PLANO DIRETOR MUNICIPAL [ALTERAÇÃO POR ADAPTAÇÃO]

Elementos que Acompanham o Plano

Relatório – Anexos
(Anexo Z – CMC: troca de correio
eletrónico em substituição da PCGT)

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**



Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

18 de novembro de 2015 - conhecimento à CCDD-LVT e à APA da correspondência remetida ao ICNF – ofício n.º 38110 e apêndices A e B

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

João Palma

De: Vitor Silva
Enviado: quarta-feira, 18 de Novembro de 2015 09:44
Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; Elsa Guerra; 'eduardo.amaro@apambiente.pt'; Susana Firmo
Cc: 'luisapinheiro@icnf.pt'; 'teresaleonardo@icnf.pt'; 'franciscoreis@icnf.pt'; João Palma
Assunto: FW: Transposição do POPNSC para o PDM - Ofício para o ICNF e respetivos apêndices A e B
Anexos: Oficio-38110_ICNF.pdf
Sinal. de seguimento: Dar seguimento
Estado do sinalizador: Sinalizado



Bom dia,

Na sequência do discutido na reunião de 30/OUT, quer em matéria técnica quer no modo de comunicação, serve o presente para V. informar da correspondência enviada ao ICNF, conforme ofício em anexo e documentação apenas (constante no link abaixo transcrito).

Com os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento e Participações | DPC
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
vitor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: João Palma
Enviada: terça-feira, 17 de Novembro de 2015 17:47
Para: Vitor Silva
Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Daniel Valente; Rute Ramalho; Fernando Martins; Pedro Almeida
Assunto: FW: Transposição do POPNSC para o PDM - Ofício para o ICNF e respetivos apêndices A e B

Boa tarde Sr. D.DPC,

Propõe-se o encaminhamento desta comunicação e do respetivo anexo para a CCDRLVT, o ICNF e a APA, ao cuidado das pessoas presentes na reunião de 30 de outubro p.p., dando conhecimento do ofício expedido para o ICNF e dos respetivos Apêndices, cuja documentação pode ser descarregada através da ligação <http://we.tl/qknIEhdmNG>.

Desta documentação constam:

- Os documentos escritos e desenhados referentes aos apêndices A e B, em "pdf";
- As peças escritas de ambos os apêndices em formato editável "docx"
- As peças desenhadas do Apêndice A, em formato editável "tab/mapinfo" e "shapefile";
- As peças desenhadas do Apêndice B, em formato editável "dwg".



Apendice_A-e-B_do_Oficio_para_ICNF

ApendiceA

desenhos-editáveis

- Anexo1-Base-para-TransposicaoPOPNSC_agrupada.pdf
- Anexo2-Base-para-TransposicaoPOPNSC.pdf
- Anexo3-POPNSC_ajustes-propostos.pdf
- Apendice-A_Relatorio.docx

ApendiceB

desenhos-editáveis

- 1.1 BISCAIA_PROPOSTA.pdf
- 1.2 FIGUEIRA DO GUINCHO_PROPOSTA.pdf
- 1.3 MALVEIRA DA SERRA_PROPOSTA.pdf
- 1.4 ZAMBUJEIRO_PROPOSTA.pdf
- 1.5 ALCORVIM DE CIMA_PROPOSTA.pdf
- 1.6 ALCORVIM DE BAIXO_PROPOSTA.pdf
- 1.7 CHARNECA_PROPOSTA.pdf
- 1.9 CABREIRO_PROPOSTA.pdf
- 1.10 AREIA_PROPOSTA.pdf
- 1.11 ALCABIDECHE_PROPOSTA.pdf
- 1.12 PENHA LONGA_PROPOSTA.pdf
- Apendice-B_Relatorio.docx

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento e Participações | DPC

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa nas pessoas



038110 13-11 '15

Exma. Senhora
Presidente do Conselho Administrativo do
ICNF – Instituto da Conservação da
Natureza e das Florestas, I.P.
Eng.^a Paula Sarmento
Avenida da República, 16
1050-191 LISBOA

DPC/GAPG

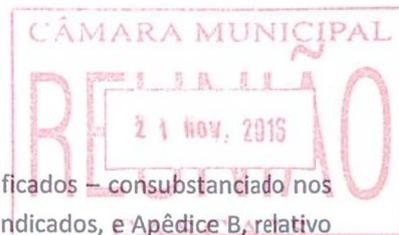
V/ Comunicação:
V/ Ref.^a:
N/ Ref.^a:

Assunto: Transposição de normas do Plano de Ordenamento do Parque Natural de Sintra - Cascais para o Plano Diretor Municipal de Cascais, através do procedimento de Alteração por Adaptação.

Na reunião técnica havida, no passado dia 30 de outubro do corrente ano, sobre o assunto em epígrafe – que contou com a participação desse ICNF, da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo (CCDRLVT), da Agência Portuguesa do Ambiente (APA) e desta Câmara Municipal de Cascais (CMC) –, foram sinalizados pela delegação da CMC diversos aspetos relacionados com a transposição das normas do regulamento e com as geometrias das áreas identificadas na Carta Síntese do Plano de Ordenamento do Parque Natural de Sintra - Cascais (POPNSC), que exigem uma análise e reflexão mais profunda e em estreita articulação entre esse ICNF e esta CMC, destacando-se para efeitos da presente comunicação, os seguintes:

- A harmonização dos limites cartográficos do Parque Natural de Sintra-Cascais com os limites cartográficos do Concelho de Cascais, segundo a Carta Administrativa Oficial de Portugal (CAOP);
- O ajustamento das geometrias das áreas identificadas na Carta Síntese do POPNSC em resultado da harmonização com os limites cartográficos resultantes da CAOP;
- O ajustamento das geometrias das áreas identificadas na Carta Síntese do POPNSC aos limites das aldeias.

Ficou, desde logo, acordado que a CMC deveria desenvolver as propostas ao nível técnico, articulando e validando com esse ICNF os ajustes necessários.



A CMC desenvolveu o trabalho técnico sobre os assuntos acima identificados – consubstanciado nos documentos Apêndice A, respeitante aos dois primeiros pontos acima indicados, e Apêndice B, relativo ao terceiro ponto acima identificado – que se junta ao presente ofício para Vossa apreciação e subsequente análise e discussão presencial em sede de reunião técnica conjunta.

No sentido de agilizar o processo, vimos sugerir que a referida reunião possa ter lugar numa das seguintes datas: 20, 24 ou 26 de novembro, a partir das 15:00h, nas instalações desse ICNF ou onde e quando melhor vos convir, agradecendo antecipadamente a confirmação da disponibilidade e a indicação.

Para concluir e aproveitando a oportunidade, reiteramos o pedido para que nos sejam facultadas as bases digitais da Carta de Síntese do POPNSC, para validação das geometrias relativas aos regimes de proteção e às áreas de intervenção específica, assim como o resultado do trabalho que estão a desenvolver para incorporação no regulamento.

Com os melhores cumprimentos,

Carlos Carreiras

Presidente da Câmara Municipal de Cascais

Em anexo:

Apêndice A – Adaptação da cartografia do POPNSC à CAOP:

- Documento descritivo e justificativo;
- 3 desenhos identificativos da situação existente e proposta.

Apêndice B – Ajustes dos limites das Aldeias:

- Documento descritivo e justificativo;
- 24 desenhos, identificativos das situações existente e proposta relativamente a cada uma das 12 aldeias e a respetiva conversão em Sub-UOPG.



Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

1 de dezembro de 2015 - conhecimento à CCDR-LVT e à APA da correspondência remetida ao ICNF – ofício n.º 39746 e adenda ao apêndice B

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos

De: João Palma
Enviado: terça-feira, 1 de Dezembro de 2015 12:16
Para: Adélia Matos; Rita Sousa; Rute Ramalho; Daniel Valente; Paula Portela; Fernando Martins
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Pedro Almeida
Assunto: FW: ofício nº 039746 - Transposição de normas do POPNSC para o PDM
Anexos: oficioicnf.pdf; Entregue: FW: ofício nº 039746 - Transposição de normas do POPNSC para o PDM; Entregue: FW: ofício nº 039746 - Transposição de normas do POPNSC para o PDM; Entregue: FW: ofício nº 039746 - Transposição de normas do POPNSC para o PDM; Reencaminhado: FW: ofício nº 039746 - Transposição de normas do POPNSC para o PDM; Reencaminhado: FW: ofício nº 039746 - Transposição de normas do POPNSC para o PDM; Lida: ofício nº 039746 - Transposição de normas do POPNSC para o PDM



Boa tarde,

Para conhecimento e junção ao processo.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento e Participações | DPC

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Vitor Silva
Enviada: terça-feira, 1 de Dezembro de 2015 12:14
Para: Nuno Piteira Lopes
Cc: João Palma
Assunto: FW: ofício nº 039746 - Transposição de normas do POPNSC para o PDM

Sr. Vereador Nuno Piteira Lopes, bom dia

Serve o presente para lhe dar conhecimento de mais uma diligência junto ao ICNF.

Reporta-se esta ao envio de documentação de suporte à reunião solicitada e, ocorre na sequência do envio dos primeiros elementos a 13/NOV a coberto do N. ofício nº. 38110.

Cumprimentos,
VSilva

De: Vitor Silva
Enviada: terça-feira, 1 de Dezembro de 2015 12:02
Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; 'Luisa Pinheiro' (luisa.pinheiro@icnf.pt); 'Teresa Leonardo' (Teresa.Leonardo@icnf.pt); 'franciscoreis@icnf.pt'; Elsa Guerra (elsa.guerra@apambiente.pt); eduardo.amaro@apambiente.pt; Susana Firmo (susana.firmo@apambiente.pt)
Cc: João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Pedro Almeida
Assunto: FW: ofício nº 039746 - Transposição de normas do POPNSC para o PDM

Caros, Bom dia

Bom dia,

Tendo por base o acordado na reunião de 30/OUT, quanto a matéria técnica e ao modo de comunicação, serve a presente comunicação para V. informar da documentação enviada ao ICNF, conforme ofício em anexo e documentação apensa (constante no link abaixo transcrito).



Com os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento e Participações | DPC
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
viktor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: João Palma

Enviada: terça-feira, 1 de Dezembro de 2015 11:13

Para: Vitor Silva

Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Pedro Almeida

Assunto: FW: ofício nº 039746 - Transposição de normas do POPNSC para o PDM

Bom dia Sr. D.DPC,

Segue em anexo o ofício 39746 dirigido ao ICNF a capear a documentação, que pode ser descarregada a partir da ligação <http://we.tl/ePk13JmD4z> e, que constitui a adenda ao Apêndice B do ofício 38110, de 15 de novembro.

Propõe-se o envio desta comunicação para os representantes das CCDRLVT, APA e ICNF, presentes na reunião de 30 de outubro pp.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento e Participações | DPC

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

16 de dezembro de 2015 - conhecimento à CCDR-LVT e ao ICNF da correspondência remetida à APA – ofício n.º 41726 e proposta de transposição dos POOC

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos

De: João Palma
Enviado: quarta-feira, 16 de Dezembro de 2015 17:52
Para: Adélia Matos; Rita Sousa; Rute Ramalho; Daniel Valente; Paula Portela; Fernando Martins; Pedro Almeida
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: FW: Transposição dos POOC para o PDM de Cascais - Envio de documentação para a APA
Anexos: oficio nº 041726.pdf

Importância: Alta

Sinal. de seguimento: Dar seguimento
Estado do sinalizador: Sinalizado



Boa tarde,

Para conhecimento e fins devidos.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento e Participações | DPC

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Vitor Silva

Enviada: quarta-feira, 16 de Dezembro de 2015 17:04

Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; Elsa Guerra; Eduardo Filipe Fernandes Capucho Amaro; Susana Firmo; 'Luisa Pinheiro'; 'Teresa Leonardo'; franciscoreis@icnf.pt

Cc: Nuno Piteira Lopes; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias

Assunto: FW: Transposição dos POOC para o PDM de Cascais - Envio de documentação para a APA

Importância: Alta

Boa tarde,

Na sequência da metodologia de trabalho estabelecida, endosso-vos a presente comunicação para noticiar a proposta enviada à APA referente à transposição dos POOC para o PDM.

Para consulta dos documentos, vide, sff, o anexo e os elementos constantes do WeTransfer.

Com os melhores cumprimentos,

Vitor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento

Departamento de Planeamento e Participações | DPC

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais

Tel. + 351 21 4815770

Fax + 351 21 4825032

vitor.silva@cm-cascais.pt

www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



De: João Palma
Enviada: quarta-feira, 16 de Dezembro de 2015 15:54
Para: Vitor Silva
Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Pedro Almeida; Rute Ramalho; Daniel Valente
Assunto: FW: Transposição dos POOC para o PDM de Cascais - Envio de documentação para a APA
Importância: Alta

Boa tarde Sr. D.DPC,

Serve a presente para informar que, no âmbito do assunto em epígrafe, foi enviado para a APA – Agência Portuguesa do Ambiente o ofício n.º 41726, de 16 de dezembro que se anexa cópia, acompanhado da documentação que pode ser descarregada a partir da mensagem abaixo transcrita

Propõe-se o encaminhamento desta comunicação e do respetivo anexo para os representantes da APA, da CCDRLVT e do ICNF, que estiveram presentes na reunião de 30 de outubro p.p., dando conhecimento do ofício expedido e da respetiva documentação anexa.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento e Participações | DPC

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: WeTransfer [<mailto:noreply@wetransfer.com>]
Enviada: quarta-feira, 16 de Dezembro de 2015 15:00
Para: João Palma
Assunto: rute.ramalho@cm-cascais.pt enviou-lhe um ficheiro através do WeTransfer.

rute.ramalho@cm-cascais.pt
envie alguns ficheiros

Download

Ficheiros (total de 50 MB)

Anexo1-Base-para-TransposicaoPOOC_agrupada.pdf
Anexo2-Base-para-TransposicaoPOOC.pdf
Anexo3A-POOC-CSJB_ajustes-propostos.pdf

Disponível até
23 de Dezembro de 2015



Obtenha mais do WeTransfer, tenha [Plus](#)

[Sobre WeTransfer](#) [Contacto Legal](#)

[Patrocinado por Serviços Web Amazon](#)



Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

5 de janeiro de 2016 - conhecimento à CCDR-LVT, à APA e ao ICNF da correspondência remetida – ofício n.º 110

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos

De: Vitor Silva
Enviado: terça-feira, 12 de Janeiro de 2016 13:00
Para: Adélia Matos; Rita Sousa
Cc: João Palma
Assunto: FW: Ofício n.º110 - Alteração do PDM (prorrogação do prazo do período de participação preventiva e procedimentos de tramitação aplicáveis)



[...]

De: Carlos Pina [<mailto:carlos.pina@ccdr-lvt.pt>]
Enviada: quarta-feira, 6 de Janeiro de 2016 17:25
Para: 'Vitor Silva'
Cc: Teresa Leonardo; Francisco Jose Chagas Reis; 'Nuno Piteira Lopes'; 'João Palma'
Assunto: RE: Ofício n.º110 - Alteração do PDM (prorrogação do prazo do período de participação preventiva e procedimentos de tramitação aplicáveis)

Arq.,
Boa tarde e Bom Ano,

A Eng. Luísa Pinheiro já não se encontra a exercer funções no ICNF, pelo que será de aguardar a confirmação de receção por parte da Dra. Teresa Leonardo.

Com os melhores cumprimentos,

Carlos Pina
Diretor de Serviços do Ordenamento do Território



Rua Alexandre Herculano, 37
1269-053 Lisboa

T: +351 213 837 100
F: +351 213 837 192
carlos.pina@ccdr-lvt.pt
<http://www.ccdr-lvt.pt/>



PRESIDÊNCIA DO
CONSELHO DE MINISTROS

De: Vitor Silva [<mailto:vitor.silva@cm-cascais.pt>]
Enviada: quarta-feira, 6 de Janeiro de 2016 16:59
Para: 'Luísa Pinheiro'
Cc: 'Teresa Leonardo' (Teresa.Leonardo@icnf.pt); 'franciscoreis@icnf.pt'; 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; Nuno Piteira Lopes; João Palma
Assunto: FW: Ofício n.º110 - Alteração do PDM (prorrogação do prazo do período de participação preventiva e procedimentos de tramitação aplicáveis)

Cara colega,

Tendo de novo recebido uma notificação de não entrega da comunicação, volto a insistir no envio.

Apresentando os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento e Participações | DPC
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770



ET – Caso o problema se mantenha, agradeço aos colegas do Instituto que, se fizerem o favor, deem a devida nota à colega Luisa Pinheiro desta minha tentativa de contacto.

Obrigado, VSilva

De: Vítor Silva

Enviada: quarta-feira, 6 de Janeiro de 2016 16:37

Para: 'Luisa Pinheiro' (luisa.pinheiro@icnf.pt); 'Teresa Leonardo' (Teresa.Leonardo@icnf.pt); 'franciscoreis@icnf.pt'; Elsa Guerra (elsa.querra@apambiente.pt); 'eduardo.amaro@apambiente.pt'; Susana Firmo (susana.firmo@apambiente.pt)

Cc: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; Nuno Piteira Lopes; João Palma (joao.palma@cm-cascais.pt); Rui Espírito Santo; 'Sara Dias' (sara.dias@cm-cascais.pt)

Assunto: FW: Ofício n.º110 - Alteração do PDM (prorrogação do prazo do período de participação preventiva e procedimentos de tramitação aplicáveis)

Boa tarde,

Por incapacidade de transferência do meu e-mail de terça-feira, 5 de Janeiro de 2016 17:22, a vós endossado, reenvio-o ao momento, dando nota que os anexos ao ofício poderão ser descarregados através do link abaixo mencionado.

Com os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento e Participações | DPC
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
viktor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: João Palma

Enviada: quarta-feira, 6 de Janeiro de 2016 16:00

Para: Vítor Silva

Cc: Rui Espírito Santo; Rita Sousa; Adélia Matos; Paula Portela; Sara Dias

Assunto: FW: Ofício n.º110 - Alteração do PDM (prorrogação do prazo do período de participação preventiva e procedimentos de tramitação aplicáveis)

Importância: Alta

Boa tarde Sr. Diretor de Departamento, Doutor Vítor Silva,

Para dar resposta ao solicitado procedeu-se ao carregamento dos ficheiros relativos à propostas na plataforma wetransfer, devendo para efeitos do respetivo descarregamento aceder-se através da ligação <http://we.tl/oqnvqQ27Mz>, durante os próximos dias.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento e Participações | DPC

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
www.cascais.pt



De: Rita Sousa

Enviada: quarta-feira, 6 de Janeiro de 2016 10:46

Para: João Palma

Cc: Vitor Silva; Adélia Matos; Rui Espírito Santo; Sara Dias

Assunto: FW: Ofício n.º110 - Alteração do PDM (prorrogação do prazo do período de participação preventiva e procedimentos de tramitação aplicáveis)

Importância: Alta

Bom dia Sr. C. DORT,

Em resposta ao solicitado, segue em anexo o ofício n.º 110, dirigido à CCDR, cujos anexos podem ser descarregados a partir da ligação <http://we.tl/oqnvqQ27Mz>.

Cumprimentos,

Rita Batalha de Sousa

Técnica Superior

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

+351 214 815 883

www.cascais.pt

De: João Palma

Enviada: quarta-feira, 6 de Janeiro de 2016 09:55

Para: Rita Sousa; Adélia Matos

Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo

Assunto: FW: Ofício n.º110 - Alteração do PDM (prorrogação do prazo do período de participação preventiva e procedimentos de tramitação aplicáveis)

Importância: Alta

Bom dia,

Solicito a melhor atenção para este assunto, no sentido de reduzir a dimensão do ficheiro da Proposta n.º 1172/2015.

Com os melhores cumprimentos,
João Montes Palma

De: Vitor Silva

Enviada: terça-feira, 5 de Janeiro de 2016 17:34

Para: João Palma

Cc: Rita Sousa; Rui Espírito Santo; Sara Dias

Assunto: FW: Ofício n.º110 - Alteração do PDM (prorrogação do prazo do período de participação preventiva e procedimentos de tramitação aplicáveis)

Importância: Alta

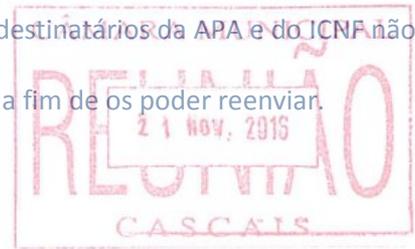
C.DORT

Em face dos recibos de entrega, entretanto rececionados, constata-se que os destinatários da APA e do ICNF não rececionaram a comunicação (vide anexos).

Neste sentido, agradeço que seja dado o devido tratamento aos documentos, a fim de os poder reenviar.

Obg e cmp.

VSilva



De: Vítor Silva

Enviada: terça-feira, 5 de Janeiro de 2016 17:22

Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; 'Elsa Guerra'; 'Eduardo Filipe Fernandes Capucho Amaro'; 'Susana Firmo'; 'Luisa Pinheiro'; 'Teresa Leonardo'; 'franciscoreis@icnf.pt'

Cc: Nuno Piteira Lopes; João Palma (joao.palma@cm-cascais.pt); Rui Espírito Santo; 'Sara Dias (sara.dias@cm-cascais.pt)'

Assunto: FW: Ofício n.º110 - Alteração do PDM (prorrogação do prazo do período de participação preventiva e procedimentos de tramitação aplicáveis)

Exm^{as}. Senhores, boa tarde

Serve o presente para V. dar notícia do envio à CCDRLVT do ofício n.º. 110, de 5/JAN do corrente ano (junto ao presente e subordinado ao tema em epígrafe), o qual capeia as propostas de RCpúb. n.ºs. 1171/2015 e 1172/2015, melhor descritas nos anexos e sintetizadas na comunicação abaixo descrita.

Com os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento e Comparticipações | DPC
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
viktor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Rita Sousa

Enviada: terça-feira, 5 de Janeiro de 2016 16:40

Para: Vítor Silva

Cc: João Palma; Adélia Matos

Assunto: Ofício n.º110 - Alteração do PDM (prorrogação do prazo do período de participação preventiva e procedimentos de tramitação aplicáveis)

Bom tarde Sr. D.DPC,

Segue em anexo o ofício n.º110, e respetivos anexos, dirigido à CCDR-LVT, dando conhecimento aquela entidade que na Reunião de Câmara, pública, do passado dia 21 de dezembro de 2015 foram aprovadas as Propostas, que adiante melhor se discriminam, relativas à prorrogação do prazo do período de participação preventiva, à assunção do procedimento de alteração por adaptação e à isenção dos Termos de Referência na transposição de normas dos PEOT para o Plano Diretor Municipal de Cascais:

- **Proposta n.º 1171/2015** - Prorrogação do prazo do período de participação preventiva do processo de transposição de normas dos Planos Especiais de Ordenamento do Território para o Plano Diretor Municipal de Cascais.
- **Proposta n.º 1172/2015** - Procedimento e tramitação aplicáveis ao processo de transposição de normas dos Planos Especiais de Ordenamento do Território para o Plano Diretor Municipal de Cascais.

Cumprimentos,

Rita Batalha de Sousa

Técnica Superior
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+351 214 815 883

www.cascais.pt

CASCAIS *Tudo começa
nas pessoas*





Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

14 de janeiro de 2016 - conhecimento à CCDR-LVT da correspondência remetida ao ICNF e à APA – ofícios n.º 1163 e 1164

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos

De: Vitor Silva
Enviado: quinta-feira, 14 de Janeiro de 2016 13:20
Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'
Cc: 'Teresa Leonardo'; 'franciscoris@icnf.pt'; Elsa Guerra;
'eduardo.amaro@apambiente.pt'; Susana Firmo; Nuno Piteira Lopes; João Palma;
Rui Espírito Santo; Sara Dias; Adélia Matos; Rita Sousa
Assunto: FW: Alteração do PDM de Cascais - Processo de Transposição dos PEOT - Proposta
técnica de definição de Sub-UOPG
Anexos: APA_ofício_001163.pdf; ICNF_ofício_001164.pdf



Exms. Senhores, bom dia

Serve o presente para V. dar conhecimento do envio dos ofícios dirigidos à APA e ao ICNF, conforme anexos, aos quais seguiu apensa matéria técnica que poderá ser descarregada no link descrito no mail infra.

Com os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
vitor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Adélia Matos
Enviada: quinta-feira, 14 de Janeiro de 2016 12:16
Para: Vitor Silva
Cc: João Palma; Rita Sousa
Assunto: RE: Alteração do PDM de Cascais - Processo de Transposição dos PEOT - Proposta técnica de definição de Sub-UOPG

Boa tarde,

Segue a ligação via WeTransfer para descarregar a I-CMC 2016/403: <http://we.tl/Pu8Qc5GIJi>.

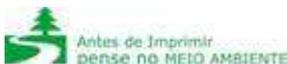
Cmp.

Adélia Matos

Arquiteta Paisagista
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+351 21 481 58 83 | 84
www.cascais.PT

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



De: Maria Noémia Silva

Enviada: quinta-feira, 14 de Janeiro de 2016 10:33

Para: Vitor Silva

Cc: João Palma

Assunto: Alteração do PDM de Cascais - Processo de Transposição dos PEOT - Proposta técnica de definição de Sub-UOPG



Bom dia Sr. Arq. Vitor Silva,

Venho por este meio, dar conhecimento de que foram expedidos nesta data, os ofícios nº 001163, para a APA e nº 001164 para o CNF.

Cumprimentos,

Noémia Silva

Assistente Técnico

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais

Telefone: + 351 214 815 773

m.noemia.silva@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

4 de abril de 2016 - conhecimento à CCDR-LVT, à APA e ao ICNF da correspondência remetida – ofício n.º 11028 e I-CMC 2016/4387

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**
DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Rita Sousa



De: João Palma
Enviado: segunda-feira, 4 de Abril de 2016 16:15
Para: Rita Sousa; Paula Portela; Adélia Matos; Fernando Martins; Daniel Valente; Rute Ramalho
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: FW: Transposição de normas do Plano de Ordenamento do Parque Natural de Sintra-Cascais para o Plano Diretor Municipal de Cascais, através do procedimento de alteração por adaptação
Anexos: Ofício 13162_2016_DCMF-LVT_DPAP.pdf; PDM-Alt_Of-11028_20160404.pdf; Lida:Transposição de normas do Plano de Ordenamento do Parque Natural de Sintra-Cascais para o Plano Diretor Municipal de Cascais, através do procedimento de alteração por adaptação; Lida:Transposição de normas do Plano de Ordenamento do Parque Natural de Sintra-Cascais para o Plano Diretor Municipal de Cascais, através do procedimento de alteração por adaptação; Lida:Transposição de normas do Plano de Ordenamento do Parque Natural de Sintra-Cascais para o Plano Diretor Municipal de Cascais, através do procedimento de alteração por adaptação
Importância: Alta

Boa tarde,

Para conhecimento e junção ao processo.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: João Palma
Enviada: segunda-feira, 4 de Abril de 2016 15:49
Para: carlos.pina@ccdr-lvt.pt; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; ana.delgado@icnf.pt; ana.freire@icnf.pt; Elsa Guerra (elsa.guerra@apambiente.pt)
Cc: Nuno Piteira Lopes; Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Pedro Almeida
Assunto: FW: Transposição de normas do Plano de Ordenamento do Parque Natural de Sintra-Cascais para o Plano Diretor Municipal de Cascais, através do procedimento de alteração por adaptação
Importância: Alta

Boa tarde Sr. Diretor de Serviços de Ordenamento do Território da CCDR-LVT, Dr. Carlos Pina,

No seguimento da receção do ofício do ICNF (com a referência Of. n.º 13162_DCMF-LVT_DPAP, que segue em anexo) os serviços técnicos da CMC procederam à respetiva análise, que se consubstancia na informação técnica sobre a metodologia para seguimento do processo de Alteração por Adaptação do PDM-Cascais (I-CMC-2016/4387, de 29/03), submetida a despacho do Sr. Vereador, e no ofício do Sr. Presidente da Câmara de resposta ao ICNF, expedido nesta data com o n.º 11028, conforme cópias que se anexam para conhecimento no âmbito do acompanhamento do procedimento e junção ao respetivo processo.

Assim, e caso não vejam inconveniente na metodologia indicada, iremos prosseguir os trabalhos nos moldes apresentados, não podendo contudo deixar de lamentar (e faço-o do ponto de vista estritamente técnico) que seja desperdiçada mais esta oportunidade para caminhar no sentido do rigor dos documentos produzidos e, fazendo votos de que a Direção Geral do Território não coloque objeções relativamente às incoerências em face da CAOP em vigor, que oportunamente identificámos.



Agradecendo antecipadamente a atenção dispensada,

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

joao.palma@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Vitor Silva

Enviada: segunda-feira, 14 de Março de 2016 16:38

Para: João Palma; Sara Dias; Rui Espírito Santo

Cc: Nuno Piteira Lopes

Assunto: FW: Transposição de normas do Plano de Ordenamento do Parque Natural de Sintra-Cascais para o Plano Diretor Municipal de Cascais, através do procedimento de alteração por adaptação

Importância: Alta

Caros,

Para os fins devidos.

Cmp.

VSilva

De: Secretariado CD [<mailto:Secretariado.CD@icnf.pt>]

Enviada: segunda-feira, 14 de Março de 2016 15:57

Para: Vitor Silva

Assunto: Transposição de normas do Plano de Ordenamento do Parque Natural de Sintra-Cascais para o Plano Diretor Municipal de Cascais, através do procedimento de alteração por adaptação

Junto se anexa o N/ofício 13162/2016/DCNF-LVT/DPAP, relativo ao assunto em epígrafe, o qual seguirá por correio.

Com os melhores cumprimentos

Florinda Santos

Secretariado do Conselho Diretivo

Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, IP

Av. da República, 16 e 16-B

1050-191 Lisboa

T: +351 21 350 79 00 - F: +351 21 350 79 84



Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

8 de abril de 2016 - conhecimento à CCDR-LVT e ao ICNF da apreciação elaborada pela APA – Entradas 2016/2403

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos

De: João Palma
Enviado: sexta-feira, 8 de Abril de 2016 11:36
Para: Rita Sousa; Adélia Matos; Daniel Valente; Fernando Martins; Rute Ramalho; Paula Portela; Pedro Almeida
Cc: Nuno Piteira Lopes; Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: FW: APA - Alteração por Adaptação do PDM Cascais transposição de Normas dos Planos Especiais - Entradas 2016/2403, de 7 de abril
Anexos: entradas2016_2403.pdf
Importância: Alta



Bom dia,

Para os fins devidos e junção ao processo de Alteração por Adaptação do PDM-Cascais.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.PT

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: João Palma
Enviada: sexta-feira, 8 de Abril de 2016 11:29
Para: carlos.pina@ccdr-lvt.pt; marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt; ana.delgado@icnf.pt; 'ana.freire@icnf.pt'; Elsa Guerra (elsa.guerra@apambiente.pt)
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: FW: APA - Alteração por Adaptação do PDM Cascais transposição de Normas dos Planos Especiais - Entradas 2016/2403, de 7 de abril
Importância: Alta

Bom dia,

Serve a presente para dar o devido conhecimento do documento elaborado pela APA, em anexo, relativo à apreciação dos documentos produzidos pela CMC no âmbito dos trabalhos de transposição de normas dos POOC para o PDM.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.PT

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

13 de abril de 2016 - Esclarecimentos relativos à justificação da não sujeição à AAE por parte da CCDR-LVT, ICNF e APA

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos



De: João Palma
Enviado: quarta-feira, 13 de Abril de 2016 16:04
Para: Adélia Matos; Rita Sousa; Paula Portela; Daniel Valente; Rute Ramalho; Fernando Martins
Assunto: FW: C. M. Cascais - Proposta 52/2016 - Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Justificação da não sujeição à AAE
Anexos: proposta52-2016.pdf; icmc_2016_798_carimbado.pdf
Importância: Alta

Boa tarde,

Para conhecimento e junção ao processo.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.PT

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: João Palma
Enviada: quarta-feira, 13 de Abril de 2016 16:00
Para: carlos.pina@ccdr-lvt.pt; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; ana.delgado@icnf.pt; 'ana.freire@icnf.pt'
Cc: Vitor Silva; Sara Dias; Rui Espírito Santo
Assunto: FW: C. M. Cascais - Proposta 52/2016 - Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Justificação da não sujeição à AAE
Importância: Alta

Boa tarde,

Começo por apresentar as minhas desculpas pela insistência mas, para concretizarmos o objetivo de agendar o assunto da "Justificação da Não Sujeição do Procedimento de Alteração por Adaptação do PDM-Cascais a AAE", para a reunião de câmara pública de abril, teremos de estar munidos dos pareceres da CCDR-LVT e do ICNF até ao fim desta semana.

Renovo os agradecimentos pela atenção e compreensão dispensadas.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.PT

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: João Palma

Enviada: sexta-feira, 8 de Abril de 2016 16:02

Para: carlos.pina@ccdr-lvt.pt; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; ana.delgado@icnf.pt; 'ana.freire@icnf.pt'

Cc: Vitor Silva; Sara Dias; Rui Espírito Santo

Assunto: FW: C. M. Cascais - Proposta 52/2016 - Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Justificação da não sujeição à AAE



Boa tarde,

No seguimento da comunicação de ontem da Sr.^a C.UAMA, Eng.^a Sara Dias, e uma vez que entretanto recebemos o pronúncio da APA sobre a temática a que se refere a epígrafe venho reforçar o pedido de emissão de parecer por parte da CCDR-LVT e do ICNF, com a maior brevidade, na medida em que é nossa intenção agendar o assunto para Reunião de Câmara, o que deverá ocorrer até ao fim da próxima semana.

Agradeço antecipadamente a atenção e a compreensão dispensadas.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

joao.palma@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Sara Dias

Enviada: sexta-feira, 8 de Abril de 2016 11:28

Para: João Palma

Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Anabela Pascoal

Assunto: FW: C. M. Cascais - Proposta 52/2016 - Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Justificação da não sujeição à AAE

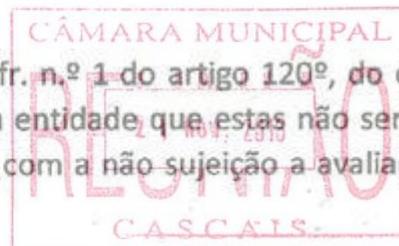
Bom dia Arq. João Palma,

No âmbito do assunto mencionado em epígrafe, e na sequência da nossa comunicação às ERAE, importa informar que considerando o Ofício da APA relativo à "Alteração por Adaptação do PDM-Cascais – Transposição de normas dos Planos Especiais" com o registo E-2403 de 7/4/2016 (<http://gdcc/Card.aspx?cardKey=1e7e96f5-b0fc-e511-80d6-005056884d3a&IsPopup=True>), a APA concorda com a não sujeição à AAE.

Neste âmbito, a análise da APA refere o seguinte:

1 - Justificação da não sujeição a Avaliação Ambiental Estratégica (AAE)

A "Transposição de normas dos Planos Especiais para o PDM de Cascais" consiste num procedimento formal que decorre do regime, em vigor, de elaboração, aprovação, execução e avaliação dos instrumentos de gestão territorial e que implica uma alteração por adaptação (cfr. artigo 121.º, do Decreto-Lei 80/2015, de 14 de maio, que aprovou a revisão do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial para o PDM de Cascais, recentemente publicado. A elaboração do PDM foi submetida a procedimento de Avaliação Ambiental Estratégica que resultou num Relatório Ambiental tendo merecido aprovação da entidade.



Atendendo à natureza das alterações, de pequena dimensão (cfr. n.º 1 do artigo 120º, do diploma referido), que este procedimento implica é entendimento desta entidade que estas não serão susceptíveis de ter efeitos significativos no ambiente, pelo que se concorda com a não sujeição a avaliação ambiental estratégica.

Face ao que antecede, aguardamos ainda os contributos da CCDRLVT e ICNF para agendarmos este assunto a RC.

Cumprimentos,
Sara Dias

De: Sara Dias

Enviada: quinta-feira, 7 de Abril de 2016 12:15

Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; 'Ana.Delgado@icnf.pt'; 'elsa.guerra@apambiente.pt'

Cc: Vitor Silva; João Palma; Rui Espírito Santo

Assunto: RE: C. M. Cascais - Proposta 52/2016 - Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Justificação da não sujeição à AAE

Exmos. Senhores
Bom dia,

Serve a presente para, no seguimento da comunicação eletrónica do Sr. D.DPE de 8 de Março de 2016, e porque não temos registo de comunicação Vossa relativa ao assunto, solicitar que nos informem se já enviaram o parecer no âmbito do procedimento mencionado em epígrafe e, caso já o tenham feito, agradecemos o reenvio do mesmo. Caso ainda não o tenham feito, vimos reiterar o pedido de parecer à documentação que se anexa à presente comunicação, para que com a maior brevidade possamos concluir este procedimento, assegurando assim a boa prossecução dos trabalhos.

Cumprimentos,

Sara Dias

Chefe de Unidade
Unidade de Avaliação e Monitorização Ambiental e do Território | UAMA
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+351 214 815 369



De: Vitor Silva

Enviada: terça-feira, 8 de Março de 2016 10:53

Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; 'maria.gomes@ccdr-lvt.pt'; 'Ana.Delgado@icnf.pt'; 'Maria.Dantas@icnf.pt'; Francisco Jose Chagas Reis; 'Ana.Freire@icnf.pt'; 'Elisabete.Bizarro@icnf.pt';

'Conceicao.Bernardes@icnf.pt'; 'elsa.guerra@apambiente.pt'; 'eduardo.amaro@apambiente.pt'; Susana Firmo
(susana.firmo@apambiente.pt)

Para: João Palma
Cc: Vitor Silva; Sara Dias; Rita Sousa
Assunto: PDM alteração - elementos relativos à participação preventiva e AAE



Bom dia,
Arq. João Palma, C.DORT,

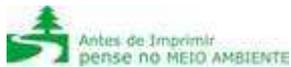
Os elementos relativos ao “relatório da participação preventiva” e à “não sujeição a AAE” da alteração por adaptação do PDM-Cascais, submetidos a reunião de câmara de 29 de fevereiro, podem ser descarregados via “we transfer”: <http://we.tl/2SMzwetgUZ>; ou consultados através do link da página de internet da CMC: <http://www.cascais.pt/plano-diretor-municipal-alteracao-por-adaptacao>.

Adélia Matos

Arquiteta Paisagista
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+351 21 481 58 83 | 84
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas





Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

9 de maio de 2016 - envio da Proposta n.º 381/2016 à CCDR_LVT, ao ICNF e APA

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos

De: João Palma
Enviado: terça-feira, 14 de Junho de 2016 17:25
Para: Adélia Matos; Rita Sousa
Cc: Vitor Silva; Sara Dias; Rui Espírito Santo; Fernando Martins; Daniel Valente; Rute Ramalho; Paula Portela; Pedro Almeida
Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM Cascais - Aprovação do documento de justificação de não sujeição à AAE
Anexos: Proposta 381_2016.pdf



Boa tarde,

Para os devidos efeitos.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Vitor Silva
Enviada: segunda-feira, 9 de Maio de 2016 10:44
Para: 'Ana.Delgado@icnf.pt'; 'Maria.Dantas@icnf.pt'; 'Ana.Freire@icnf.pt'; 'Elisabete.Bizarro@icnf.pt'; 'Conceicao.Bernardes@icnf.pt'; Francisco Jose Chagas Reis (Francisco.Reis@icnf.pt)
Cc: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; João Palma; Sara Dias; Rui Espírito Santo
Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM Cascais - Aprovação do documento de justificação de não sujeição à AAE

Bom dia,

Retomo o envio do documento em anexo, face aos problemas entretanto surgidos com a dimensão do ficheiro.

Com os melhores cumprimentos,

Vitor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
vitor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: João Palma
Enviada: segunda-feira, 9 de Maio de 2016 10:32
Para: Vitor Silva
Cc: Sara Dias; Rui Espírito Santo
Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM Cascais - Aprovação do documento de justificação de não sujeição à AAE

Bom dia Sr. D.DPE, Doutor Vítor Silva,

Junta-se uma nova digitalização do documento, na expectativa de já passar no servidor de correio eletrónico de todas as entidades.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

joao.palma@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



De: Vítor Silva

Enviada: sexta-feira, 6 de Maio de 2016 12:53

Para: João Palma

Cc: Sara Dias; Rui Espírito Santo

Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM Cascais - Aprovação do documento de justificação de não sujeição à AAE

C.DORT

Continuamos com problemas no envio do mail para o ICNF, conforme recibo em anexo.

Agradeço a reformulação do anexo.

Cmp.

VSilva

De: Vítor Silva

Enviada: sexta-feira, 6 de Maio de 2016 12:44

Para: 'Ana.Delgado@icnf.pt'; 'Maria.Dantas@icnf.pt'; 'Francisco Jose Chagas Reis'; 'Ana.Freire@icnf.pt';

'Elisabete.Bizarro@icnf.pt'; 'Conceicao.Bernardes@icnf.pt'; 'elsa.guerra@apambiente.pt';

'eduardo.amaro@apambiente.pt'; 'Susana Firmo'

Cc: "carlos.pina@ccdr-lvt.pt"; João Palma (joao.palma@cm-cascais.pt); 'Sara Dias (sara.dias@cm-cascais.pt)'; Rui Espírito Santo

Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM Cascais - Aprovação do documento de justificação de não sujeição à AAE

Caros colegas, bom dia

Em face da limitação de cxs de mail's, a minha última mensagem (abaixo reproduzida) não V. chegou.

Neste sentido, estou a proceder ao reenvio.

Com os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais

Tel. + 351 21 4815770

Fax + 351 21 4825032

vitor.silva@cm-cascais.pt

www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



De: João Palma
Enviada: sexta-feira, 6 de Maio de 2016 10:11
Para: Vitor Silva
Cc: Sara Dias; Rui Espírito Santo
Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM Cascais - Aprovação do documento de justificação de não sujeição à AAE

Bom dia Sr. D.DPE, Doutor Vítor Silva,

Junta-se documento "mais leve", na expectativa de passar nos servidores de correio das entidades.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Vitor Silva
Enviada: quinta-feira, 5 de Maio de 2016 20:03
Para: João Palma
Cc: Sara Dias; Rui Espírito Santo
Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM Cascais - Aprovação do documento de justificação de não sujeição à AAE
Importância: Alta

C.DORT

Face ao problema surgido no encaminhamento do mail infra ao ICNF e à APA – conforme recibos de envio –, agradeço que o anexo seja redimensionado ao limite imposto.

Cmp.
VSilva

De: Vitor Silva
Enviada: quinta-feira, 5 de Maio de 2016 19:50
Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; 'maria.gomes@ccdr-lvt.pt'; 'Ana.Delgado@icnf.pt'; 'Maria.Dantas@icnf.pt'; Francisco Jose Chagas Reis (Francisco.Reis@icnf.pt); 'Ana.Freire@icnf.pt'; 'Elisabete.Bizarro@icnf.pt'; 'Conceicao.Bernardes@icnf.pt'; 'elsa.guerra@apambiente.pt'; 'eduardo.amaro@apambiente.pt'; Susana Firmo (susana.firmo@apambiente.pt)
Cc: Nuno Piteira Lopes; 'Sara Dias (sara.dias@cm-cascais.pt)'; João Palma (joao.palma@cm-cascais.pt); Rui Espírito Santo
Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM Cascais - Aprovação do documento de justificação de não sujeição à AAE

Exm^{as}. Senhores, boa tarde

Para os devidos efeitos e de acordo com o pré-estabelecido, encaminho-vos a presente comunicação, cujo objetivo de prende com a divulgação do documento (referido em epígrafe) em anexo.

Com os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
vitor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



De: João Palma

Enviada: quinta-feira, 5 de Maio de 2016 16:59

Para: Vitor Silva

Cc: Sara Dias; Rui Espírito Santo

Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM Cascais - Aprovação do documento de justificação de não sujeição à AAE

Boa tarde Sr. D.DPE,

Segue em anexo a cópia da Proposta n.º 381/2016, aprovada na Reunião de Câmara pública de 26 de abril de 2016, sugerindo-se o envio desta documentação para a CCDRLVT, o ICNF e a APA, no âmbito do processo em epígrafe.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Vitor Silva

Enviada: segunda-feira, 2 de Maio de 2016 16:04

Para: João Palma

Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM Cascais - Aprovação do documento de justificação de não sujeição à AAE

Importância: Alta

C.DORT

Agradeço que seja preparado um mail (com o respetivo conteúdo alusivo à RC) para ser enviado às entidades, no sentido de cumprir o acordado em 30/OUT.

Cmp.

VSilva

De: Sara Dias

Enviada: segunda-feira, 2 de Maio de 2016 15:52

Para: João Palma

Cc: Vitor Silva; Anabela Pascoal

Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM Cascais - Aprovação do documento de justificação de não sujeição à AAE

C.DORT Arq. João Palma,

Considerando a aprovação em reunião de câmara do procedimento de dispensa da AAE da Alteração por Adaptação do PDM Cascais, encontra-se concluído o presente procedimento.

O documento foi colocado na pasta X:\CMC\PDM-ALT\AAE\Proposta 381_2016.

Cumprimentos,
Sara Dias





Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

13 de maio de 2016 – envio da proposta de transposição dos PEOT para análise prévia da CCDR-LVT, do ICNF e da APA

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos

De: João Palma
Enviado: sexta-feira, 13 de Maio de 2016 17:41
Para: Adélia Matos; Rita Sousa; Fernando Martins; Daniel Valente; Rute Ramalho; Paula Portela; Pedro Almeida
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: FW: Proposta de transposição PEOT para PDM Cascais - documentos versão 2016.05.13 [FERPINTO-FPA.FID307735]
Anexos: Documento justificativo da transposição das normas dos PEOT para o PDM Cascais_versão 2016.05.13.pdf; POPNSC_guia de transposição para PDM Cascais_versão 2016.05.13.pdf; POOC_Sintra_Sado_guia transposição para PDM Cascais_versão 2016.05.13.pdf; POOC_São Julião da Barra_guia transposição para PDM Cascais_versão 2016.05.13.pdf; Proposta de transposição PEOTs para PDM Cascais_versão 2016.05.13.pdf



Importância: Alta

Boa tarde,

Para conhecimento e fins devidos.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Vitor Silva
Enviada: sexta-feira, 13 de Maio de 2016 17:03
Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; 'maria.gomes@ccdr-lvt.pt'
Cc: Nuno Piteira Lopes; Sara Dias; João Palma; Rui Espírito Santo
Assunto: FW: Proposta de transposição PEOT para PDM Cascais - documentos versão 2016.05.13 [FERPINTO-FPA.FID307735]
Importância: Alta

Caros Colegas, boa tarde

Conforme nos havíamos comprometido, remeto a documentação tida por necessária ao suporte da nossa próxima reunião, cujo tema é mencionado em epígrafe.

Alerto, ainda, para ao facto da proposta de regulamento anteriormente cedida dever ser substituída pela agora enviada, pelas razões melhor explanadas nas comunicações abaixo transcritas.

Com os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
vitor.silva@cm-cascais.pt



De: João Palma

Enviada: sexta-feira, 13 de Maio de 2016 15:55

Para: Vítor Silva

Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias

Assunto: FW: Proposta de transposição PEOT para PDM Cascais - documentos versão 2016.05.13 [FERPINTO-FPA.FID307735]

Importância: Alta

Sr. D.DPE, Doutor Vítor Silva,

No seguimento do envio de documentação, a que se refere a comunicação de 6 de Maio de 2016 16:40, para a CCDRLVT, e dando cumprimento ao acordado com aquela entidade coordenadora, propõe-se o encaminhamento da presente comunicação e dos respetivos anexos para os mesmos destinatários, frisando que deste conjunto de documentos, para além das justificações sobre as opções da CMC sobre a transposição de cada um dos planos especiais, consta ainda uma versão actualizada da proposta de transposição das normas dos PEOT para o PDM para o projeto de regulamento, conforme abaixo melhor descrito e justificado.

À consideração superior,

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

joao.palma@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Pedro Amaral e Almeida | FERREIRA PINTO [<mailto:paa@ferpinto.pt>]

Enviada: sexta-feira, 13 de Maio de 2016 13:51

Para: João Palma

Cc: Rita Sousa; Adélia Matos

Assunto: Proposta de transposição PEOT para PDM Cascais - documentos versão 2016.05.13 [FERPINTO-FPA.FID307735]

Importância: Alta

Caro Arq.º João Palma,

Junto envio o documento com a justificação da proposta de transposição dos PEOT para o PDM Cascais, com 3 anexos (um por cada PEOT em causa).

Envio igualmente nova versão da proposta de transposição (versão 2016.05.2013), dado que a anteriormente enviada (a de 2016.05.06) continha algumas gralhas que foram agora corrigidas na versão que agora envio. Sugiro assim, e em conformidade, que esta nova versão seja igualmente remetida para a CCDD para ser tida em conta em substituição da anterior.

Ficando ao dispor, apresento os meus melhores cumprimentos,

Pedro Amaral e Almeida

Praça Nuno Rodrigues dos Santos, 14B

1600-171 Lisboa – Portugal

Tel: +351 21 330 39 90

Fax: +351 21 330 39 99



De: Vítor Silva

Enviada: sexta-feira, 6 de Maio de 2016 16:40

Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; 'maria.gomes@ccdr-lvt.pt'

Cc: Nuno Piteira Lopes; Sara Dias; João Palma; Rui Espírito Santo

Assunto: FW: Fw.: proposta de transposição PEOTs para PDM de Cascais - versão 2016.05.06 [FERPINTO-FPA.FID307735]

Caros Colegas, boa tarde

Na sequência do acordado – envio a vós para posterior distribuição pelo ICNF e APA, com confirmação da data –, remeto os elementos de suporte à reunião de 24 do corrente.

Com os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
vitor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: João Palma

Enviada: sexta-feira, 6 de Maio de 2016 15:03

Para: Vítor Silva

Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias

Assunto: FW: Fw.: proposta de transposição PEOTs para PDM de Cascais - versão 2016.05.06 [FERPINTO-FPA.FID307735]

Boa tarde Sr. D.DPE, Doutor Vítor Silva,

Propõe-se o envio para a CCDRLVT no cumprimento do acordado com a entidade.

foi criado o link para partilha de documentos em www.wetransfer.com :

<https://we.tl/m5DRmxTnMe>

Este link funciona durante 7 dias, pelo que os ficheiros terão de ser descarregados até ao dia 2016-05-13 (depois desse dia terá de ser criado outro link de partilha).

No link poderá ser descarregado o ficheiro: PEOT-PDMcascais.zip

Este zip contém,
Do Regulamento:
PropTranspPEOTpPDMCascais.pdf

E das Peças Desenhadas:
01-01-A_ClassiSolo.pdf
01-01-B_ClassiSolo.pdf
01-02-A_QualiSolo.pdf

01-02-B_QualiSolo.pdf
01-09-A_POPNSC.pdf
01-09-B_POPNSC.pdf
01-10_POOC-SS.pdf
01-11-A_POOC-CJ.pdf
01-11-B_POOC-CJ.pdf

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas





Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

23 de maio de 2016 – reagendamento de reunião técnica de trabalho, com a CCDR-LVT, o ICNFD e a APA, para 6 de maio

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos



De: João Palma
Enviado: segunda-feira, 23 de Maio de 2016 15:38
Para: Adélia Matos; Rita Sousa; Fernando Martins; Daniel Valente; Rute Ramalho; Paula Portela; Anabela Pascoal; Pedro Almeida; 'amaralealmeida@gmail.com'
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: FW: Alteração, por adaptação, do PDM-Cascais: Transposição dos PEOT para o PDM - Reunião de 24 de maio de 2016

Importância: Alta

Boa tarde,

Para conhecimento e fins devidos, a reunião na CCDRLVT agendada para amanhã foi adiada para dia 6 de junho, às 14:30h, na CCDRLVT.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Vitor Silva
Enviada: segunda-feira, 23 de Maio de 2016 15:27
Para: João Palma; Sara Dias; Rui Espírito Santo
Cc: Nuno Piteira Lopes; 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'
Assunto: FW: Alteração, por adaptação, do PDM-Cascais: Transposição dos PEOT para o PDM - Reunião de 24 de maio de 2016
Importância: Alta

Caros, boa tarde

Por impossibilidade do ICNF, fomos informados que aquele não estaria presente.
Porém, verificou-se a oportunidade de reagendar a reunião (com todas as entidades) no próximo dia 6 de Junho, pelas 14,30h, pelo que agradeço a vossa disponibilidade.

Cumprimentos,
VSilva

De: João Palma
Enviada: segunda-feira, 23 de Maio de 2016 10:18
Para: Rita Sousa; Adélia Matos; Anabela Pascoal; Pedro Almeida
Cc: Vitor Silva; Sara Dias; Rui Espírito Santo
Assunto: FW: Alteração, por adaptação, do PDM-Cascais: Transposição dos PEOT para o PDM - Reunião de 24 de maio de 2016

Bom dia,

Para conhecimento.

A reunião, pelo menos por parte da CCDRLVT, está confirmada.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

joao.palma@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



De: carlos.pina@ccdr-lvt.pt [<mailto:carlos.pina@ccdr-lvt.pt>]

Enviada: sábado, 21 de Maio de 2016 00:38

Para: João Palma

Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Rita Sousa; Adélia Matos

Assunto: Re: Alteração, por adaptação, do PDM-Cascais: Transposição dos PEOT para o PDM - Reunião de 24 de maio de 2016

Arq.,
Boa noite

já solicitei a disponibilização do equipamento.

Aproveito para dar a conhecer que o ICNF em e-mail remetido esta semana vem informar que não pode estar presente na reunião de 24/05, por se encontrar em mudança de instalações em Sintra, e propôs novas datas em Junho. Também já informei o ICNF que a reunião não será adiada e solicitei à APA/ARH confirmação de presença.

Bom fim de semana

Carlos Pina

----- Mensagem de João Palma <joao.palma@cm-cascais.pt> -----

Data: Fri, 20 May 2016 16:24:34 +0000

De: João Palma <joao.palma@cm-cascais.pt>

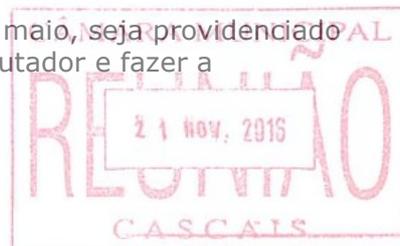
Assunto: FW: Alteração, por adaptação, do PDM-Cascais: Transposição dos PEOT para o PDM - Reunião de 24 de maio de 2016

Para: carlos.pina@ccdr-lvt.pt

Cc: Vitor Silva <vitor.silva@cm-cascais.pt>, Rui Espírito Santo <rui.santo@cm-cascais.pt>, Sara Dias <sara.dias@cm-cascais.pt>, Rita Sousa <rita.sousa@cm-cascais.pt>, Adélia Matos <adelia.matos@cm-cascais.pt>

Boa tarde Dr. Carlos Pina,

Serve a presente para solicitar que, para suporte à reunião de 24 de maio, seja providenciado um projetor de vídeo (datashow), para que possamos ligar um computador e fazer a apresentação dos assuntos em discussão



Agradecemos antecipadamente a atenção dispensada.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

joao.palma@cm-cascais.pt

www.cascais.pt



CASCAIS *Tudo começa nas pessoas*

De: Vitor Silva

Enviada: quarta-feira, 27 de Abril de 2016 12:52

Para: Carlos Pina

Cc: João Palma; Sara Dias; Rui Espírito Santo; marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt

Assunto: RE: Alteração, por adaptação, do PDM-Casias: Transposição dos PEOT para o PDM

Dr. Carlos Pina, bom dia

Agradecendo a pronta resposta, confirmo a nossa presença.



Com os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770

Fax + 351 21 4825032

vitor.silva@cm-cascais.pt

www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Carlos Pina [<mailto:carlos.pina@ccdr-lvt.pt>]

Enviada: quarta-feira, 27 de Abril de 2016 12:19

Para: Vitor Silva

Cc: João Palma; Sara Dias; Rui Espírito Santo; marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt

Assunto: RE: Alteração, por adaptação, do PDM-Casias: Transposição dos PEOT para o PDM



Arq.,

Bom dia,

Relativamente à solicitação abaixo venho por este meio propor que a reunião tenha lugar no próximo dia 24/05/2016, pelas 10.30h , aqui na CCDR.guardo a vossa confirmação e, posteriormente, após a receção dos documentos procederemos à convocatória das outras entidades – ICNF e APA.

Com os melhores cumprimentos,

Carlos Pina

Diretor de Serviços do Ordenamento do Território



Rua Alexandre Herculano, 37

1269-053 Lisboa

T: +351 213 837 100

F: +351 213 837 192

carlos.pina@ccdr-lvt.pt

<http://www.ccdr-lvt.pt/>



REPÚBLICA
PORTUGUESA

PRESIDÊNCIA DO
CONSELHO DE MINISTROS
E PLANEAMENTO
E DAS INFRAESTRUTURAS

De: Vitor Silva [<mailto:vitor.silva@cm-cascais.pt>]

Enviada: terça-feira, 26 de Abril de 2016 12:19

Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'

Cc: João Palma; Sara Dias; Rui Espírito Santo

Assunto: Alteração, por adaptação, do PDM-Casias: Transposição dos PEOT para o PDM

Caro Dr. Carlos Pina, bom dia



Na sequência da metodologia de trabalho acordada no decurso das reuniões havidas – nomeadamente através da proposta da CCDRLVT – penso que estamos em condições de auscultar a CCDRLVT sobre a disponibilidade de agendamento de reunião(ões) convosco, com o ICNF e com a APA, deixando ao V. critério a avaliação da oportunidade das reuniões se processarem com cada uma das demais entidades individualmente ou, com a presença de todos em simultâneo – mas sempre com a participação da CCDR-LVT enquanto entidade coordenadora.

Para o efeito, contamos enviar os elementos gráficos bem como o regulamento, no decurso da próxima semana.

Com os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770

Fax + 351 21 4825032

vitor.silva@cm-cascais.pt

www.cm-cascais.pt



CASCAIS *Tudo começa nas pessoas*



----- Fim da mensagem de João Palma <joao.palma@cm-cascais.pt> -----



Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

7 de junho de 2016 – envio dos *shapesfiles* da planta síntese do POPNSC pelo ICNF

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**
DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos

De: João Palma
Enviado: terça-feira, 7 de Junho de 2016 12:07
Para: Daniel Valente; Adélia Matos; Rita Sousa; Fernando Martins; Rute Ramalho; Paula Portela
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Pedro Almeida
Assunto: FW: Shapes Planta Sintese POPNSC - ETRS89
Anexos: REGIME_PROTECAO_final_PNSC.ZIP; Entregue: FW: Shapes Planta Sintese POPNSC - ETRS89; Entregue: FW: Shapes Planta Sintese POPNSC - ETRS89; Entregue: FW: Shapes Planta Sintese POPNSC - ETRS89



Bom dia,

Para os devidos efeitos, no âmbito do processo de Alteração por Adaptação do PDM-Cascais, em curso.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Vitor Silva
Enviada: terça-feira, 7 de Junho de 2016 11:35
Para: João Palma; Sara Dias; Rui Espírito Santo
Assunto: FW: Shapes Planta Sintese POPNSC - ETRS89

Caros,

Para os devidos efeitos.

Cmp.
VSilva

De: Vitor Silva
Enviada: terça-feira, 7 de Junho de 2016 11:31
Para: 'Ana.Freire@icnf.pt'
Cc: Ana Delgado; Maria Jesus Silva Fernandes
Assunto: FW: Shapes Planta Sintese POPNSC - ETRS89

Cara Colega, bom dia

Mto Obrigado.

Com os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770



De: Ana Lúcia Freire [<mailto:Ana.Freire@icnf.pt>]
Enviada: terça-feira, 7 de Junho de 2016 00:16
Para: Vitor Silva
Cc: Ana Delgado; Maria Jesus Silva Fernandes
Assunto: Shapes Planta Síntese POPNSC - ETRS89

Caro Doutor Vítor Silva

Conforme combinado anexo as *shapes* relativas à Planta de Síntese do Plano de Ordenamento do PN Sintra Cascais no sistema de coordenadas PT-TM06/ETRS89, de acordo com o Decreto-lei n.º 141/2014.

Com os meus cumprimentos,

Ana Lúcia Freire

Chefe de Divisão

Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, IP

Departamento de Conservação da Natureza e Florestas de Lisboa e Vale do Tejo

Praça da República - 2900 - 587 SETÚBAL

T: +351 265 541 140 - F: +351 265 541 155

www.icnf.pt





Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

7 de junho de 2016 – envio da proposta de regulamento anotada em formato editável para a CCDR-LVT, o ICNF e a APA

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos

De: Rita Sousa
Enviado: terça-feira, 7 de Junho de 2016 15:38
Para: carlos.pina@ccdr-lvt.pt; marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt; maria.gomes@ccdr-lvt.pt; elsa.guerra@apambiente.pt; susana.firno@apambiente.pt; eduardo.amaro@apambiente.pt; ana.delgado@icnf.pt; ana.freire@icnf.pt
Cc: Vitor Silva; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Pedro Almeida; Adélia Matos
Assunto: PDM - Transposição dos PEOT
Anexos: Proposta_REG_annotada.pdf; Proposta_REG_annotada.docx



Boa tarde Dr. Carlos Pina,

Conforme combinado na reunião de ontem, envia-se em anexo a Proposta de Transposição de Normas dos PEOT para o PDM-Cascais anotada, em formato editável e em pdf.

Com os melhores cumprimentos,

Rita Batalha de Sousa

Técnica Superior
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+351 214 815 883

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

9 de junho de 2016 – esclarecimentos sobre a cartografia de imagem por parte da DGT

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**
DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos

De: João Palma
Enviado: quinta-feira, 9 de Junho de 2016 12:01
Para: Artur Seara; Carlos Moreira
Cc: Matilde Cardoso; Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Daniel Valente; Adélia Matos; Rita Sousa; Fernando Martins; Rute Ramalho; Paula Portela; Pedro Almeida
Assunto: RE: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Homologação de cartografia de imagem



Bom dia Sr. Eng.º Artur Seara,

Muito agradeço a atenção dispensada e os esclarecimentos prestados, dando, uma vez mais, devida nota dos mesmos ao Sr. Dr. Carlos Moreira para que possa salvaguardar estas especificidades técnicas nas diligências que irá promover.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Artur Seara [mailto:aseara@dgterritorio.pt]
Enviada: quinta-feira, 9 de Junho de 2016 11:11
Para: João Palma; Carlos Moreira
Cc: Matilde Cardoso; Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Daniel Valente; Adélia Matos; Rita Sousa; Fernando Martins; Rute Ramalho; Paula Portela; Pedro Almeida
Assunto: Re: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Homologação de cartografia de imagem

Bom dia Sr. Arqº.

Permita-me clarificar a informação que escreve no ponto iii. Eu não disse que "com o grau de detalhe adequado ao processo de Alteração pro Adaptação do PDM-Cascais em curso, isto é, com um nível de informação idêntico ao utilizado na cartografia da Revisão do PDM..."...o que eu disse é que a resolução dos ortos homologados, que é de 10 cm, é muito melhor que a precisão exigida para um trabalho ligado a um PDM e que permite visualizar muito bem tudo que estiver na imagem. Mas podem existir elementos topográficos que os ortos não representam. Dou dois exemplos: 1) Admitamos que numa determinada zona do concelho os ortos apresentam grande densidade arbórea que não permite ver o terreno e que nesse local há informação tapada que é relevante para o projeto. 2) Como certamente todos sabem os ortos, estes e quaisquer outros, não têm dados 3D nem permitem extrair informação 3D. Se o projeto em causa exigir hidrografia, altimetria, relevo, volumetrias etc não conseguirá a partir dos ortos vetorizar este tipo de dados com fiabilidade.

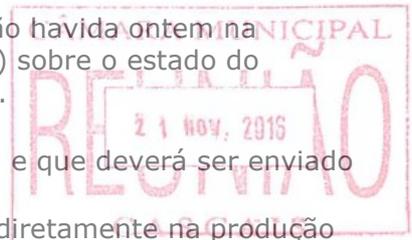
Cumprimentos

On 09-06-2016 10:53, João Palma wrote:

Bom dia Sr. C.DSTI, Dr. Carlos Moreira,

Serve a presente para informar que, à margem de uma reunião havida ontem na CCDRLVT, conversei com o Sr. Eng. Artur Seara (DGTerritório) sobre o estado do processo de homologação da cartografia de imagem em curso. Da conversa, obtive a informação de que:

- i) o relatório de homologação já foi submetido à hierarquia e que deverá ser enviado à empresa produtora da cartografia, muito brevemente;
- ii) a cartografia de imagem (raster) não pode ser utilizada diretamente na produção de cartografia dos elementos constituintes, mas pode servir de base para a produção de cartografia vectorial a utilizar para o efeito;
- iii) a CMC pode produzir as bases para a cartografia temática, com o grau de detalhe adequado ao processo de Alteração pro Adaptação do PDM-Cascais em curso, isto é, com um nível de informação idêntico ao utilizado na cartografia da Revisão do PDM.



Em face do exposto, agradeço desde já que sejam tomadas as devidas providências para a produção das bases cartográficas vectoriais, nos termos da legislação aplicável, por forma a que as mesmas estejam concluídas e integradas no trabalho em curso, até à abertura da discussão pública do processo a que se refere a epígrafe, que se prevê venha a suceder até ao final do corrente ano de 2016.

O Sr. Eng.º Artur Seara e o Dr. Carlos Pina disponibilizaram-se para agendar uma reunião para esclarecer eventuais dúvidas que possam surgir desta informação.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Carlos Moreira

Enviada: terça-feira, 24 de Maio de 2016 11:39

Para: João Palma

Cc: Matilde Cardoso; Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Daniel Valente; Adélia Matos; Rita Sousa; Fernando Martins; Rute Ramalho; Paula Portela

Assunto: RE: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Homologação de cartografia de imagem

Caro Arq. João Palma

Quanto à tomada de decisão ou resposta ao ofício enviado não tenho qualquer informação. Em relação ao processo de homologação da cartografia topográfica de imagem, e resultante de conversa telefónica tida com o Sr. Eng.º Artur Seara da Divisão de cartografia da DGT, obtive a informação que o relatório de homologação deverá ser concluído e enviado durante a próxima semana.

Esta cartografia está disponível em

X:\CMC\INFO_GEOREFERENCIADA\CARTOGRAFIA\RASTER\ORTOS\2015

Iremos proceder à instalação do upgrade do software.

Cumprimentos

Carlos Moreira

Chefe de Divisão
Sistemas de Suporte à Decisão
e Tecnologias de Informação

Câmara Municipal de Cascais



De: João Palma

Enviada: terça-feira, 24 de Maio de 2016 11:08

Para: Carlos Moreira

Cc: Matilde Cardoso; Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Daniel Valente; Adélia Matos; Rita Sousa; Fernando Martins; Rute Ramalho; Paula Portela

Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Homologação de cartografia de imagem

Importância: Alta

Bom dia Sr. DSTI, Dr. Carlos Moreira,

Serve a presente para solicitar um ponto de situação sobre este assunto, no sentido de apurar se há desenvolvimentos ao nível da DGT que apontem para um prognóstico da tomada de decisão.

Mais pergunto, se será possível disponibilizarem-nos uma cópia da versão da cartografia de imagem enviada para homologação, para que possamos começar a testar a forma como a devemos trabalhar e as implicações daí resultantes.

Aproveito ainda a oportunidade para reiterar o pedido de atualização do MapInfo para a versão 11.5, no computador DPGU21923, conforme já solicitado através da comunicação de 11 de maio, que anexo.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Vitor Silva

Enviada: quarta-feira, 11 de Maio de 2016 16:29

Para: Marco Espinheira; Matilde Cardoso; Carlos Moreira

Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Homologação de cartografia de imagem

Caros, boa tarde

Dou-vos conhecimento do ofício expedido.

Cumprimentos,

VSilva

De: Maria Noémia Silva

Enviada: quarta-feira, 11 de Maio de 2016 15:12

Para: João Palma

Cc: Vitor Silva

Assunto: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Homologação de cartografia de imagem

Boa tarde Sr. Arq. João Palma,

Conforme o solicitado, envia-se cópia do ofício n.º 015046, de 11-05-2016, enviado nesta data para DGT.



Cumprimentos,

Noémia Silva

Assistente Técnico
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Telefone: + 351 214 815 773
m.noemia.silva@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: João Palma

Enviada: terça-feira, 10 de Maio de 2016 15:31

Para: Marco Espinheira; Vitor Silva; Matilde Cardoso; Carlos Moreira

Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Pedro Almeida; Leonor Guerreiro; Cátia Vaquinhas; Maria Noémia Silva

Assunto: FW: Homologação de cartografia de imagem - Alteração por Adaptação do PDM-Cascais

Boa tarde,

Serve a presente para informar que encaminhei, para o Gabinete da Presidência, a minuta de ofício impressa (nos termos do documento em anexo) a fim de colher a concordância e subsequente assinatura do Sr. Presidente da Câmara.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Marco Espinheira

Enviada: terça-feira, 10 de Maio de 2016 15:12

Para: Vitor Silva; Matilde Cardoso; Carlos Moreira; Pedro Almeida; João Palma

Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Maria Noémia Silva

Assunto: Re: FW: Homologação de cartografia de imagem

Ok

De: Matilde Cardoso

Enviada: terça-feira, 10 de Maio de 2016 15:11

Para: Vitor Silva; Marco Espinheira; Carlos Moreira; Pedro Almeida; João Palma

Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Maria Noémia Silva
Assunto: RE: FW: Homologação de cartografia de imagem



Boa tarde

Por mim tudo bem.

MC

De: Vitor Silva

Enviada: terça-feira, 10 de Maio de 2016 15:09

Para: Marco Espinheira; Vitor Silva; Matilde Cardoso; Carlos Moreira; Pedro Almeida; João Palma

Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Maria Noémia Silva

Assunto: RE: FW: Homologação de cartografia de imagem

Boa tarde,

Concordo com a proposta.

Caso não hajam sugestões de mais contributos e face à urgência do assunto, proponho que o ofício seja sujeito à devida assinatura.

Cump
VSilva

Enviado a partir do meu smartphone Sony Xperia™

De: João Palma

Enviada: terça-feira, 10 de Maio de 2016 13:30

Para: Marco Espinheira; Vitor Silva; Matilde Cardoso; Carlos Moreira; Pedro Almeida

Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Maria Noémia Silva

Assunto: FW: Homologação de cartografia de imagem

Bom Dia,

A partir das propostas de redação para o ofício formuladas pelos Dr. Carlos Moreira e Dr. Pedro Amaral e Almeida, redigi uma minuta que anexo e submeto à vossa consideração.

Agradeço antecipadamente a formulação dos eventuais contributos que entendam por mais convenientes, com a maior brevidade, a fim de submeter o documento para a Presidência.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

joao.palma@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Pedro Almeida

Enviada: terça-feira, 10 de Maio de 2016 11:07

Para: João Palma; Carlos Moreira
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: Re: Homologação de cartografia de imagem



Caro Arq.º João Palma,

Em relação a este assunto, informa-se o seguinte:

1 – Em primeiro, consideramos que é formal e absolutamente correcto o entendimento expresso pela DGT, no seu ofício de 19.04.2016, de que a cartografia utilizada no processo de revisão do PDM de Cascais (homologada pela DGT em 24.08.2012) não pode ser utilizada no processo de alteração por adaptação aos PEOT.

2 – Com efeito, do disposto no artigo 15.º-A do Decreto-Lei n.º 193/95, de 28 de Julho (artigo introduzido pelo Decreto-Lei n.º 141/2014, de 19 de Setembro), resulta que:

- i. A cartografia a utilizar na elaboração dos programas e planos territoriais deve estar actualizada;
- ii. Nos planos directores municipais, considera-se que a cartografia está actualizada se, à data do início do respectivo procedimento, (e tratando-se de cartografia homologada), tiver havido uma decisão de homologação por parte da DGT com um máximo de três anos.

3 – Consequentemente, tendo em conta que, à data do início do procedimento do processo de alteração por adaptação do PDM-Cascais aos PEOT - 26.10.2015 -, a última cartografia homologada pela DGT já tinha mais de três anos – decisão de 24.08.2012 -, esta não pode então legalmente ser utilizada no procedimento.

4 – Que sucede então com o procedimento de adaptação do PDM-Cascais aos PEOT? Em tese, há duas respostas possíveis:

- i. Numa perspectiva eminentemente formalista, caso se entendesse que o procedimento não podia ter o seu início sem que existisse cartografia homologada actualizada, então tal significaria que haveria que aguardar por nova cartografia homologada e reiniciar-se então todo o procedimento;
- ii. Ao invés, caso se entenda que o fundamental é que no decurso do procedimento se utilize cartografia homologada actualizada, então torna-se apenas necessário que a CMC obtenha uma nova cartografia homologada e a utilize no decurso do procedimento.

5 – Temos para nós que a segunda hipótese equacionada é a que melhor atende ao espírito da lei e às circunstâncias do caso concreto.

6 – Com efeito, tendo em conta que se está perante um procedimento de alteração por adaptação – em que, de acordo com a lei, não existem decisões autónomas de planeamento e que o mesmo, no limite, apenas depende de mera declaração da entidade responsável pela elaboração do plano através da alteração dos elementos que integram ou acompanham o instrumento de gestão territorial a alterar (artigo 121.º do RJIGT) – o que nos parece legalmente relevante é que à data em que a deliberação camarária aprove os termos da alteração do PDM-Cascais para adaptação aos PEOT já exista cartografia homologada actualizada e que a mesma sirva de base à alteração dos elementos gráficos do plano.

7 – Note-se aliás que, em rigor, nos procedimentos de alteração por adaptação não existe formalmente uma fase de “início de procedimento” para efeitos de aplicação do disposto no artigo 15.º-A do Decreto-Lei n.º 193/95, de 28 de Julho, pelo que, em termos materiais, a solução mais curial, de acordo com os objectivos prosseguidos pelo legislador, é que a decisão que aprove os termos da alteração por adaptação tenha subjacente, essa sim, o recurso a cartografia homologada actualizada.

8 – Nestes termos, e no caso concreto, consideramos que os trabalhos técnicos de alteração do PDM-Cascais para adaptação aos PEOT podem prosseguir os seus termos sendo que, em qualquer caso, a representação gráfica final das peças deverá observar uma nova cartografia homologada pela DGT.

9 – Para esse efeito, e uma vez que, de acordo com o disposto no artigo 15.º-A do Decreto-Lei n.º 193/95, de 28 de Julho, a cartografia topográfica de imagem pode ser utilizada nos procedimentos de elaboração e alteração dos planos territoriais, deverá a CMC aguardar que a DGT proceda à homologação da nova cartografia subjacente ao pedido formulado no âmbito do processo n.º 355 e que teve o seu início em 21.01.2016.

10 – Quanto ao prazo de decisão deste processo, resulta do CPA (artigo 128.º, n.º 1) que a DGT se deverá pronunciar num prazo de 90 dias úteis, conquanto do decurso do mesmo não resulte qualquer presunção de deferimento tácito da pretensão.

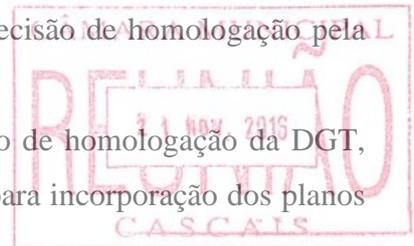
Nestes termos, e conforme solicitado, segue proposta de resposta ao ofício da DGT de 19.04.2016:

Na sequência da resposta dada pela DGT, através do seu ofício n.º 095/2015, de 19.04.2016, e a qual mereceu a melhor atenção desta Câmara Municipal, temos a dizer o seguinte:

Considerando a impossibilidade de utilização da cartografia homologada pela DGT em 24.08.2012;

Considerando que se encontra em curso de apreciação e para decisão de homologação pela DGT, o processo n.º 355, iniciado em 21.01.2016;

Considerando os prazos legalmente fixados, quer para a decisão de homologação da DGT, quer para a efectiva alteração dos planos directores municipais para incorporação dos planos especiais;



Solicita-se à DGT que, com a brevidade possível, proceda à decisão de homologação no âmbito do processo n.º 355 de modo a que esta Câmara Municipal possa proceder tempestivamente à alteração do seu PDM para incorporação dos planos especiais com recurso a cartografia homologada e actualizada, nos termos legalmente definidos,

Cumprimentos,

Pedro Amaral e Almeida

De: João Palma

Enviado: 9 de maio de 2016 16:58

Para: Carlos Moreira; Pedro Almeida

Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias

Assunto: RE: Homologação de cartografia de imagem

Obrigado.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

joao.palma@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Carlos Moreira

Enviada: segunda-feira, 9 de Maio de 2016 16:57

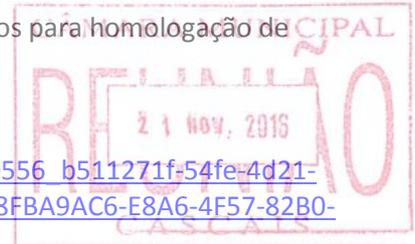
Para: Pedro Almeida; João Palma

Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias

Assunto: RE: Homologação de cartografia de imagem

Boa tarde

Essa informação consta de um documento com o título “Procedimentos para homologação de cartografia” publicado no site da DGT. (ponto 3.5)



[http://www.dgterritorio.pt/static/repository/2015-02/2015-02-04150556_b511271f-54fe-4d21-9657-24580e9b7023\\$\\$AFDA8D9B-EF30-442B-9022-55AF414B4F03\\$\\$8FBA9AC6-E8A6-4F57-82B0-9DE1F3F1A516\\$\\$file\\$\\$pt\\$\\$1.pdf](http://www.dgterritorio.pt/static/repository/2015-02/2015-02-04150556_b511271f-54fe-4d21-9657-24580e9b7023$$AFDA8D9B-EF30-442B-9022-55AF414B4F03$$8FBA9AC6-E8A6-4F57-82B0-9DE1F3F1A516$$file$$pt$$1.pdf)

Cumprimentos

Carlos Moreira

Chefe de Divisão
Sistemas de Suporte à Decisão
e Tecnologias de Informação

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Tel. + 351 21 4815397
Movel +351 91 3338160

De: Pedro Almeida
Enviada: segunda-feira, 9 de Maio de 2016 16:16
Para: João Palma
Cc: Vitor Silva; Carlos Moreira; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: Re: Homologação de cartografia de imagem

Boa tarde.

Acuso a recepção e agradeço.
Aproveito esta via para solicitar esclarecimento ao Dr. Carlos Moreira sobre a questão do prazo de 90 dias para a decisão do processo de homologação: em que normativo é que esse prazo está previsto? Confesso que já procurei mas não encontro a respectiva fonte.

Muito obrigado.
Cumprimentos,

Pedro Amaral e Almeida

De: João Palma
Enviado: 9 de maio de 2016 14:48
Para: Pedro Almeida
Cc: Vitor Silva; Carlos Moreira; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: FW: Homologação de cartografia de imagem

Boa tarde Dr. Pedro Amaral,

Para referenciar o Processo de Homologação n.º 355 na minuta de ofício, conforme combinado.

Com os melhores cumprimentos,
João Montes Palma
Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

joao.palma@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



De: Carlos Moreira

Enviada: segunda-feira, 9 de Maio de 2016 14:45

Para: João Palma; Vitor Silva

Assunto: Homologação de cartografia de imagem

Boa tarde

A cartografia de imagem atualmente em processo de homologação tem o número de processo 355 tendo o referido processo tido início no dia 21-01-2016.

A lei prevê um prazo de 90 dias uteis para este processo de homologação (30-05-2016)

Cumprimentos

Carlos Moreira

Chefe de Divisão

Sistemas de Suporte à Decisão
e Tecnologias de Informação

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Tel. + 351 21 4815397

Movel +351 91 3338160



--

Artur João Seara
Divisão de Cartografia
DSGCIG

Direção-Geral do Território



Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

15 de julho de 2016 – conhecimento à CCDR-LVT, à APA e ao ICNF do envio de proposta para Conferencia Procedimental – ofício n.º 22903

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos

De: João Palma
Enviado: segunda-feira, 25 de Julho de 2016 17:25
Para: Adélia Matos; Rita Sousa; Fernando Martins; Daniel Valente; Rute Ramalho; Paula Portela; Pedro Almeida
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental
Anexos: oficio022903_15_07_2016.pdf



Boa tarde,

Para conhecimento e junção ao processo.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Vitor Silva
Enviada: sexta-feira, 15 de Julho de 2016 19:08
Para: Carlos Pina (carlos-pina@hotmail.com); 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; Ana.Delgado@icnf.pt; 'maria.gomes@ccdr-lvt.pt'; ana.freire@icnf.pt; Francisco.Reis@icnf.pt; elisabete.bizarro@icnf.pt; Conceicao.Bernardes@icnf.pt; 'elsa.guerra@apambiente.pt'; 'susana.firmo@apambiente.pt'; eduardo.amaro@apambiente.pt
Cc: Nuno Piteira Lopes; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental

Exm^{as}. Senhores,

Na sequência dos procedimentos de divulgação dos atos praticados, vimos comunicar a remessa da proposta de Alteração, por Adaptação, do PDM de Cascais, para os fins melhor descritos no mail infra.

Apresentando os meus melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

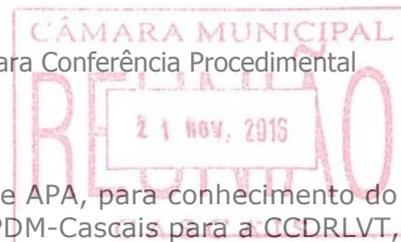
Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
vitor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: João Palma
Enviada: sexta-feira, 15 de Julho de 2016 17:22
Para: Vitor Silva
Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Rita Sousa; Adélia Matos; Daniel Valente; Rute Ramalho; Paula Portela; Fernando

Martins; Maria Noémia Silva

Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental



Boa tarde Sr. D.DPE, Doutor Vítor Silva,

Sugere-se o envio para os nossos interlocutores das CCDRLVT, ICNF e APA, para conhecimento do envio da documentação da Proposta de Alteração pro Adaptação do PDM-Cascais para a CCDRLVT, para efeitos de promoção das diligencias conducentes ao agendamento da Conferência Procedimental.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

joao.palma@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Maria Noémia Silva

Enviada: sexta-feira, 15 de Julho de 2016 16:21

Para: João Palma

Cc: Vitor Silva; Carmo Spínola

Assunto: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental

Boa tarde,

Conforme o solicitado, foi expedido nesta data, o ofício n.º 022903, com o respetivo DVD, para a CCDRLVT.

Cumprimentos,

Noémia Silva

Assistente Técnico

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais

Telefone: + 351 214 815 773

m.noemia.silva@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

11 de agosto de 2016 – envio à CCDR-LVT das Fichas de Identificação das Normas dos PEOT a transpor para o PMOT, em formato editável

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**
DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos



De: Adélia Matos
Enviado: quinta-feira, 11 de Agosto de 2016 16:47
Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'
Cc: Vitor Silva; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Rita Sousa; 'maria.gomes@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'
Assunto: RE: Fw.: Transposição das Normas dos PEOT para o PDM Cascais
Anexos: Ficha_POOC Sintra-Sado_annotado.docx; Ficha_POOC_Cidadela_annotado.docx; Ficha_POPNSC_annotado.docx

Controlo:	Destinatário	Entrega	Lida
	'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'		
	Vitor Silva	Entregue: 11-08-2016 16:48	
	João Palma	Entregue: 11-08-2016 16:48	
	Rui Espírito Santo	Entregue: 11-08-2016 16:48	Lida: 11-08-2016 16:58
	Sara Dias	Entregue: 11-08-2016 16:48	Lida: 11-08-2016 16:58
	Rita Sousa	Entregue: 11-08-2016 16:48	
	'maria.gomes@ccdr-lvt.pt'		
	'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'		

Boa tarde,
Dr. Carlos Pina,

Conforme solicitado, remetemos as fichas do POPNSC, POOC-SS e POOC-CJB, anotadas, em formato editável.

Os melhores cumprimentos,

Adélia Matos

Arquiteta Paisagista
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+351 21 481 58 83 | 84
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



De: João Palma
Enviada: quinta-feira, 11 de Agosto de 2016 15:22
Para: Adélia Matos; Rita Sousa
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: Fw.: Transposição das Normas dos PEOT para o PDM Cascais

Enviado através de Huawei Mobile

Boa tarde,

Agradeço que providenciam o solicitado.

Obrigado,
João Montes Palma
----- Mensagem original -----
Assunto: Transposição das Normas dos PEOT para o PDM Cascais
De: Carlos Pina
Para: Vitor Silva
CC: João Palma ,maria.gomes@ccdr-lvt.pt,marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt



Arq.,
Boa tarde

Para facilitar e agilizar a apreciação, solicitamos que os seguintes ficheiros da pasta Fichas_pdf nos sejam remetidos no seu formato original (não pdf):

- Fichas POPN Sintra Cascais anotado
- Fichas POOC Sintra Sado anotado
- Fichas POOC Cidadela São Julião da Barra anotado

Obrigado

Carlos Pina
Diretor de Serviços do Ordenamento do Território



Rua Alexandre Herculano, 37
1269-053 Lisboa
T: +351 213 837 100
F: +351 213 837 192
carlos.pina@ccdr-lvt.pt
<http://www.ccdr-lvt.pt/>





Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

1 de setembro de 2016 – indicação, por parte da CCDR-LVT, da data da realização da “reunião de concertação”

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**
DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos



De: João Palma
Enviado: segunda-feira, 12 de Setembro de 2016 11:37
Para: Adélia Matos; Rita Sousa; Fernando Martins; Daniel Valente; Rute Ramalho; Paula Portela; Oldemiro Cravo
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental
Anexos: oficio022903_15_07_2016.pdf
Importância: Alta

Bom dia,

Para conhecimento, junção ao processo e fins devidos.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.PT

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Carlos Pina [mailto:carlos.pina@ccdr-lvt.pt]
Enviada: quinta-feira, 1 de Setembro de 2016 12:23
Para: Vitor Silva; 'Mario Silva'; ana.delgado@icnf.pt; 'Elisabete Jesus Sousa Bizarro'; 'Gabriela Moniz'; 'Elsa Guerra'; 'Eduardo Filipe Fernandes Capucho Amaro'; Nuno Piteira Lopes; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Cc: marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt; 'Conceição Lavrador'; maria.gomes@ccdr-lvt.pt
Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental
Importância: Alta

Bom dia

Na sequência do envio da proposta de alteração por adaptação do PDM de Cascais para incorporação das normas dos PEOT, vimos agendar a realização de uma reunião para o próximo dia **14 de outubro, pelas 14:30h nas instalações desta CCDR em Lisboa.**

De notar que a presente proposta de alteração por adaptação ao PDM de Cascais se rege pelo disposto no artigo 121º do RJGT, cujo procedimento não prevê a realização de uma conferencia procedimental, servindo esta reunião para a apresentação e articulação da posição das diferentes entidades competentes sobre a solução encontrada pela CM Cascais para a incorporação das normas, antes da sua remissão para publicação.

Agradece-se confirmação da disponibilidade.

Com os melhores cumprimentos,

Carlos Pina
Diretor de Serviços do Ordenamento do Território



Rua Alexandre Herculano, 37
1269-053 Lisboa
T: +351 213 837 100
F: +351 213 837 192
carlos.pina@ccdr-lvt.pt
<http://www.ccdr-lvt.pt/>



De: Vitor Silva [<mailto:vitor.silva@cm-cascais.pt>]
Enviada: segunda-feira, 29 de Agosto de 2016 12:43
Para: Carlos Pina
Cc: 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; Nuno Piteira Lopes; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental

Caro Dr. Carlos Pina, bom dia

Atento à informação abaixo transcrita, venho solicitar-lhe a previsão (dia/hora) da realização da Conferência Procedimental do processo em epígrafe.

Com os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
vitor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: João Palma
Enviada: segunda-feira, 29 de Agosto de 2016 12:38
Para: Vitor Silva
Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Rita Sousa; Adélia Matos; Fernando Martins; Daniel Valente; Rute Ramalho; Paula Portela; Oldemiro Cravo
Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental

Bom Dia, Sr. D.DPE,

Considerando o envio da documentação para a CCDRLVT e os prazos previstos na lei e a dilação normal para a distribuição de correio postal, pelas nossas contas, a data para a realização da Conferência Procedimental, a que se refere a epígrafe, está eminente, sem que tenhamos, até ao momento, recebido qualquer indicação nesse sentido.

Em face do exposto sugere-se questionar a CCDRLVT sobre a previsão de agendamento da mesma.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt



CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Vítor Silva

Enviada: sexta-feira, 15 de Julho de 2016 19:08

Para: Carlos Pina (carlos-pina@hotmail.com); 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; Ana.Delgado@icnf.pt; 'maria.gomes@ccdr-lvt.pt'; ana.freire@icnf.pt; Francisco.Reis@icnf.pt; elisabete.bizarro@icnf.pt; Conceicao.Bernardes@icnf.pt; 'elsa.guerra@apambiente.pt'; 'susana.firmo@apambiente.pt'; eduardo.amaro@apambiente.pt

Cc: Nuno Piteira Lopes; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias

Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental

Exm^{as}. Senhores,

Na sequência dos procedimentos de divulgação dos atos praticados, vimos comunicar a remessa da proposta de Alteração, por Adaptação, do PDM de Cascais, para os fins melhor descritos no mail infra.

Apresentando os meus melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
vitor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: João Palma

Enviada: sexta-feira, 15 de Julho de 2016 17:22

Para: Vítor Silva

Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Rita Sousa; Adélia Matos; Daniel Valente; Rute Ramalho; Paula Portela; Fernando Martins; Maria Noémia Silva

Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental

Boa tarde Sr. D.DPE, Doutor Vítor Silva,

Sugere-se o envio para os nossos interlocutores das CCDRLVT, ICNF e APA, para conhecimento do envio da documentação da Proposta de Alteração pro Adaptação do PDM-Cascais para a CCDRLVT, para efeitos de promoção das diligencias conducentes ao agendamento da Conferência Procedimental.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt



De: Maria Noémia Silva

Enviada: sexta-feira, 15 de Julho de 2016 16:21

Para: João Palma

Cc: Vitor Silva; Carmo Spínola

Assunto: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental

Boa tarde,

Conforme o solicitado, foi expedido nesta data, o ofício n.º 022903, com o respetivo DVD, para a CCDRLVT.

Cumprimentos,

Noémia Silva

Assistente Técnico

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais

Telefone: + 351 214 815 773

m.noemia.silva@cm-cascais.pt

www.cascais.pt





Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

21 de setembro de 2016 – envio à CCDR-VLT de shapesfiles da proposta de Alteração por Adaptação do PDM-Cascais (cartas 01-09A e 01-09-B)

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**
DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos



De: João Palma
Enviado: quarta-feira, 21 de Setembro de 2016 18:49
Para: Adélia Matos; Rita Sousa; Fernando Martins; Daniel Valente; Rute Ramalho; Paula Portela
Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: FW: Alteração PDM Cascais
Anexos: shapes_POPNSC_finalReuniCamara.zip; Reencaminhado: FW: Alteração PDM Cascais

Boa tarde,

Para conhecimento e junção ao processo.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Vitor Silva
Enviada: quarta-feira, 21 de Setembro de 2016 18:21
Para: Nuno Piteira Lopes
Cc: João Palma
Assunto: FW: Alteração PDM Cascais

Sr. Vereador Nuno Piteira Lopes, boa tarde

Dando continuidade à manutenção da comunicação entre estes serviços e esse Gabinete, dou notícia das últimas diligências alusivas ao tema em epígrafe.

Com os melhores cumprimentos,
VSilva

De: Vitor Silva
Enviada: quarta-feira, 21 de Setembro de 2016 18:15
Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'
Cc: João Palma (joao.palma@cm-cascais.pt); Rui Espírito Santo; 'Sara Dias (sara.dias@cm-cascais.pt)'
Assunto: FW: Alteração PDM Cascais

Caro Dr. Carlos Pina, boa tarde

Serve o presente para responder ao solicitado.

Na expectativa de satisfazer o pedido, apresento os meus melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais



De: João Palma

Enviada: quarta-feira, 21 de Setembro de 2016 18:02

Para: Vitor Silva

Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Daniel Valente; Adélia Matos; Rita Sousa; Fernando Martins; Rute Ramalho; Paula Portela; Pedro Almeida

Assunto: FW: Alteração PDM Cascais

Boa tarde Sr. D.DPE, Doutor Vítor Silva,

Propõe-se o encaminhamento desta informação para a CCDRLVT, na expectativa de estarmos a dar resposta ao solicitado.

Reforço a importância do referido no último parágrafo da comunicação abaixo transcrita, tanto mais que o PDM é um documento para ser "lido à Escala: 1/10.000", não devendo por isso serem invocados "erros" com expressões mínimas, tal como já sucedeu no passado em sede do processo de Revisão do PDM-Cascais.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

joao.palma@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Daniel Valente

Enviada: quarta-feira, 21 de Setembro de 2016 11:43

Para: João Palma; Adélia Matos; Rita Sousa; Fernando Martins; Rute Ramalho; Paula Portela

Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias

Assunto: RE: Alteração PDM Cascais

Bom dia,

junta-se em anexo o ficheiro zip com as shapefiles dos dados vetoriais presentes nas cartas 01-09-A_POPNSC e 01-09-B_POPNSC da Proposta de "Alteração por Adaptação do Plano Diretor Municipal de Cascais – Envio de proposta para Conferência Procedimental" da Reunião de Câmara nº 601 de 11/07/2016.

São sete shapes:

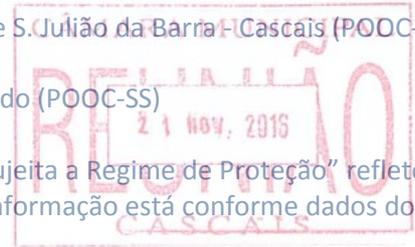
SINTESE DO PLANO DE ORDENAMENTO DO PARQUE NATURAL SINTRA-CASCAIS EM CASCAIS

- Áreas Sujeitas a Regime de Proteção
- Área não sujeita a Regime de Proteção
- Limite do PNSC

UNIDADES OPERATIVAS DE PLANEAMENTO E GESTÃO

- UOPG
- SUB-UOPG

- Limite do Plano de Ordenamento da Orla Costeira Cidadela - Forte de S. Julião da Barra Cascais (POOC-CSJB)
- Limite do Plano de Ordenamento da Orla Costeira entre Sintra e o Sado (POOC-SS)



As shapes relativas às “Áreas Sujeitas a Regime de Proteção” e às “Área não sujeita a Regime de Proteção” refletem os elementos enviados pelo ICNF dia 07-06-2016, isto é, a versão final dessa informação está conforme dados do ICNF.

No entanto, faz-se notar que, sendo os pdf da CMCascais produzidos através do MapInfo (ficheiros TAB), as shapes enviadas pelo ICNF foram traduzidos para tab e agora novamente para shape, podendo esse processo criar discrepâncias (irrelevantes a “olho-nu” mas que podem gerar “micro-erros” no cruzamento dos dados).

Cumprimentos,

Daniel Rodrigues Valente

Arquitecto
Divisão de Planeamento e Ordenamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+ 351 214 815 893
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: João Palma

Enviada: quarta-feira, 21 de Setembro de 2016 10:42

Para: Daniel Valente; Adélia Matos; Rita Sousa; Fernando Martins; Rute Ramalho; Paula Portela

Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias

Assunto: FW: Alteração PDM Cascais

Bom dia Arq. Daniel Valente,

Para providenciar a informação solicitada, não podendo deixar de evidenciar a nossa estranheza quanto ao facto de a representante do ICNF alegar que “[...]estão com dificuldades na conclusão do parecer, por não lhes terem sido disponibilizadas as shapefiles [...]”, conforme referido pelo Sr. Diretor da CCDRLVT na comunicação abaixo transcrita

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Vitor Silva

Enviada: quarta-feira, 21 de Setembro de 2016 09:33

Para: João Palma

Cc: Carlos Pina

Assunto: FW: Alteração PDM Cascais

C DORT

Agradeço a melhor atenção para a comunicação infra.

Cmp
VSilva



Enviado a partir do meu smartphone Sony Xperia™

----- Mensagem original -----

Assunto: Alteração PDM Cascais

De: Carlos Pina <carlos.pina@ccdr-lvt.pt>

Para: Vitor Silva <vitor.silva@cm-cascais.pt>

CC:

Arq.,
Bom dia,

Ontem estive numa reunião com a Eng. Sofia Silveira (ICNF) que me referiu que estão com dificuldades na conclusão do parecer, por não lhes terem sido disponibilizadas as shapefiles. Assim, vinha pedir a sua colaboração na disponibilização destes elementos para que possamos receber o parecer do ICNF rapidamente.

Agradecendo antecipadamente apresento os meus melhores cumprimentos,

Carlos Pina
Diretor de Serviços do Ordenamento do Território



Rua Alexandre Herculano, 37

1269-053 Lisboa

T: +351 213 837 100

F: +351 213 837 192

carlos.pina@ccdr-lvt.pt

<http://www.ccdr-lvt.pt/>





Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

20 de outubro de 2016 – conhecimento institucional do ponto de situação decorrente das “reuniões de concertação” havidas

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**
DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos



De: João Palma
Enviado: sexta-feira, 21 de Outubro de 2016 09:39
Para: Adélia Matos; Rita Sousa; Fernando Martins; Daniel Valente; Rute Ramalho; Paula Portela; Pedro Almeida
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: FW: Integração das Normas dos PEOT no PDM Cascais

Bom dia,

Para conhecimento e junção ao processo

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Vitor Silva
Enviada: quinta-feira, 20 de Outubro de 2016 17:05
Para: João Palma
Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Pedro Almeida
Assunto: FW: Integração das Normas dos PEOT no PDM Cascais

C.DORT,

Para os fins devidos.

Cmp.
VSilva

De: Vitor Silva
Enviada: quinta-feira, 20 de Outubro de 2016 17:04
Para: Nuno Piteira Lopes
Cc: 'Carlos Carreiras (carlos.carreiras@cm-cascais.pt)'; Miguel Luz
Assunto: FW: Integração das Normas dos PEOT no PDM Cascais

Sr. Vereador, boa tarde de novo

Dou nota da resposta da CCDRLVT à nossa missiva.

Com os melhores cumprimentos,
VSilva

De: Vitor Silva
Enviada: quinta-feira, 20 de Outubro de 2016 16:59
Para: 'Carlos Pina'
Assunto: RE: Integração das Normas dos PEOT no PDM Cascais

Caro Dr. Carlos Pina, boa tarde

Mto Obrigado pela pronta resposta e metodologia de trabalho imposta ao dossiê.



Com os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
vitor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Carlos Pina [<mailto:carlos.pina@ccdr-lvt.pt>]

Enviada: quinta-feira, 20 de Outubro de 2016 16:47

Para: Vitor Silva; João Palma

Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Pedro Almeida; 'Marta Alvarenga'; 'Conceição Lavrador'

Assunto: RE: Integração das Normas dos PEOT no PDM Cascais

Arq.,

Boa tarde

Agradeço o envio do e-mail abaixo. Aproveito ainda para informar que iremos procurar concertar, previamente, com o ICNF uma solução para as diferentes matérias, evitando discussões prolongadas na reunião entre as três entidades.

Desta forma, pretende-se que a reunião de 4 de novembro conclua toda esta fase, podendo a CM desenvolver os restantes procedimentos.

Relativamente à vossa proposta abaixo (a verde), também a irei validar juridicamente.

Com os melhores cumprimentos,

Carlos Pina
Diretor de Serviços do Ordenamento do Território



Rua Alexandre Herculano, 37
1269-053 Lisboa
T: +351 213 837 100
F: +351 213 837 192
carlos.pina@ccdr-lvt.pt
<http://www.ccdr-lvt.pt/>



De: Vitor Silva [<mailto:vitor.silva@cm-cascais.pt>]

Enviada: quinta-feira, 20 de Outubro de 2016 16:38

Para: João Palma

Cc: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Pedro Almeida

Assunto: FW: Integração das Normas dos PEOT no PDM Cascais

Importância: Alta

C.DORT

Para conhecimento e arquivo no processo.

Deste mail dou conhecimento ao Sr. Dr. Carlos Pina, por meu compromisso ontem assumido, assim como pelo facto de o ter mencionado no texto da minha comunicação à hierarquia.

Cmp.
VSilva



De: Vitor Silva
Enviada: quinta-feira, 20 de Outubro de 2016 16:30
Para: Nuno Piteira Lopes
Cc: 'Carlos Carreiras (carlos.carreiras@cm-cascais.pt)'; Miguel Luz
Assunto: FW: Integração das Normas dos PEOT no PDM Cascais
Importância: Alta

Sr. Vereador Nuno Piteira Lopes, boa tarde

Após meses de espera pela “*conferência procedimental /reunião de concertação*” (assim apelidada por aproximação contextual ao RJIGT), para aferir da bondade da proposta de alteração por adaptação do PDM para integração das normas dos PEOT, submetida pela CMC no sentido de acolher a emissão do Parecer por parte da CCDRLVT, constata-se um certo impasse quanto à definição clara da matéria a integrar (quanto ao conteúdo e forma, nomeadamente na componente jurídica) e à inerente responsabilização das entidades pela(s) almejada(s) decisão(ões) de cada uma das singularidades que compõem o articulado. Isto, não obstante se terem realizado outras reuniões de “*pré-concertação*”, em momento anterior à citada submissão, onde muitas das questões já haviam sido apresentadas e debatidas.

Ora face ao sistemático impasse e suas consequências – sinteticamente descritas no mail infra – vem a CMC, recorrentemente, evidenciando a sua forte preocupação junto das entidades presentes nas reuniões, com particular destaque junto da CCDRLVT, levando a que, ao momento, o assunto mereça a presente nota à hierarquia no sentido de a alertar para o facto e, recomendar, se possível, a promoção de diligências no sentido de se ultrapassar o citado impasse que nos vem bloqueando o normal desenvolvimento técnico do dossiê.

Da intenção desta diligência agora a Vós dirigida, dei nota no final da reunião de ontem ao Diretor de Serviços da CCDRLVT, Dr. Carlos Pina, o qual se mostrou sensível e preocupado para com o problema, evidenciando, desde logo, a disponibilidade para envidar todos os esforços para que as entidades se façam acompanhar da devida componente jurídica, bem como para a possibilidade de antecipar temporalmente a próxima reunião. Ficou, ainda, a expectativa da próxima reunião ser totalmente conclusiva para a globalidade das questões ainda em aberto, encerrando-se assim esta etapa processual.

Entretanto, informo que a proposta enviada à CCDRLVT (abaixo transcrita em tom verde), no intuito de se ganhar tempo face ao POCACE, mereceu a anuência da CCDRLVT, na pessoa do Sr. Dr. Carlos Pina. Será apresentada às demais entidades envolvidas no processo e devidamente registada em ata, no final deste ciclo.

De: Vitor Silva
Enviada: terça-feira, 18 de Outubro de 2016 18:36
Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'
Cc: Nuno Piteira Lopes; João Palma (joao.palma@cm-cascais.pt); Rui Espírito Santo; 'Sara Dias (sara.dias@cm-cascais.pt)'
Assunto: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Procedimento não vinculado de divulgação pública da proposta
Importância: Alta

Dr. Carlos Pina, boa tarde

Tendo por base o informalmente mencionado no final da reunião de sexta-feira última, acerca da possibilidade de podermos encurtar o período de auscultação de interessados - dada a circunstância dos prazos do POCACE -, reporto a sistematização do assunto (vide, sff, o mail infra) a fim de melhor enquadrá-lo na reunião de amanhã, aquando da propositura do assunto às entidades.

Com os melhores cumprimentos,
Vítor Guerreiro da Silva
Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
vitor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt



De: João Palma
Enviada: terça-feira, 18 de Outubro de 2016 17:47
Para: Vitor Silva
Assunto: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Procedimento não vinculado de divulgação pública da proposta
Importância: Alta

Boa tarde Sr. D.DPE,

Atento ao contacto exploratório com o Sr. Diretor de Serviços de Ordenamento do Território da CCDRLVT, Dr. Carlos Pina, no seguimento da reunião havida no passado dia 14 de Outubro do corrente, e no sentido de apresentar o assunto na reunião agendada para amanhã com as mesmas entidades (e que dá continuidade à reunião acima indicada) vimos expor o seguinte:

- O procedimento de Alteração por Adaptação do PDM, para incorporação de normas dos PEOT, não carece de discussão pública, nos termos do RJIGT;
- Não obstante o RJIGT ser inequívoco no entendimento de que este procedimento deve ser expedito e célere - por não envolver opções de planeamento por parte do município -, a DGT entende que o procedimento de Alteração por Adaptação do PDM deve ser suportado em cartografia homologada e que, à data da abertura do mesmo, 2015-10-26, a cartografia a utilizar já deve respeitar o estabelecido na legislação competente, em razão da matéria;
- Sucede que a CMC submeteu a proposta de Alteração por Adaptação do PDM com a incorporação de normas dos PEOT (POPNSC, POOC-CSJB e POOC-SS), para parecer das entidades competentes (CCDRLVT, ICNE e APA) no passado dia 15 de Julho de 2016 e que, à data, a cartografia atualizada de acordo com os requisitos legais invocados pela DGT ainda não estava em condições de ser utilizada nas peças desenhadas que constituíam a referida proposta;
- Assim, e porque a CMC se comprometeu com as entidades envolvidas a divulgar publicamente o resultado do processo de transposição para a nova base cartográfica, antes da sua remissão para publicação, e que nessa sede promoverão a necessária verificação sem necessidade de uma consulta formal;

Em face do exposto, sugere-se propor às entidades envolvidas no processo, o seguinte:

- Promover um procedimento não vinculado de divulgação pública da proposta de Alteração por Adaptação do PDM com a incorporação de normas dos PEOT, pelo prazo voluntário de 15 dias consecutivos.

À consideração superior.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

É o que, ao momento, me cumpre informar.

Com os melhores cumprimentos,

VSilva

De: João Palma
Enviada: quinta-feira, 20 de Outubro de 2016 13:06
Para: Vitor Silva
Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Adélia Matos; Rita Sousa; Pedro Almeida
Assunto: FW: Integração das Normas dos PEOT no PDM Cascais
Importância: Alta

Bom dia Sr. D.DPE, Doutor Vítor Silva,

Dando seguimento ao acordado na reunião de 14 de Outubro de 2016, onde foram discutidos os assuntos relacionados com os POOC, realizou-se no dia 19 de Outubro de 2016 mais uma sessão de trabalho - apenas com a participação da CCDRLVT, do ICNF e da CMC - para discutir e articular a posição das entidades competentes face à solução encontrada para a incorporação das normas do POPNSC.

Por a reunião de 19 de Outubro de 2016 se ter revelado inconclusiva, por ainda subsistirem divergências de entendimento, deverá prosseguir, tendo para o efeito ficado agendada a data de 4 de Novembro de 2016, às 14:00h (embora no rescaldo da reunião o Sr. Diretor de Serviços da CCDRLVT, Dr. Carlos Pina, tenha expressado a preocupação de antecipar a reunião para o dia 31 de Outubro):

Importa portanto – e porque a reunião de 19 de Outubro de 2016 não decorreu, sob o ponto de vista institucional, da melhor forma, – reportar superiormente o que motiva as divergências, de acordo com o que se conseguiu apurar até ao momento. A saber:

Tipologia: Atividades interditas

Artigo POPNSC: Art. 8.º, alínea l)

Orientações CCDRLVT: Transpor - Considerar a integração com as necessárias adaptações.

Observações CMC: Não transposto, por razão de impossibilidade jurídica. Com efeito, já não existe a classificação de estabelecimentos industriais por classes (A, B, C e D) e a mesma não tem qualquer correspondência com os atuais critérios de classificação por tipos (1, 2 e 3). Aliás, note-se que à data em que o Regulamento do POPNSC foi aprovado em Conselho de Ministros – 07.01.2004 – a classificação dos estabelecimentos industriais em classes que foi estabelecida primeiramente pelo Decreto Regulamentar n.º 10/91, de 15 de Março, e posteriormente pelo Decreto Regulamentar n.º 25/93, de 17 de Agosto, já nem sequer se encontrava em vigor por força da revogação operada pelo Decreto Regulamentar n.º 8/2003, de 11 de Abril, e que estabeleceu a nova classificação dos estabelecimentos industriais por tipos. Ou seja, daqui resulta que já desde a entrada em vigor do próprio POPNSC as suas normas relativas às classes dos estabelecimentos industriais já não tinham sequer aplicação prática. Por esta razão, também não se compreende o alcance da sugestão dada pelo ICNF de se fazer agora uma referência expressa ao Decreto Regulamentar 10/91.

Parecer CCDRLVT: A solução assumida pela CM não responde às preocupações constantes no POPNSC relativamente aos estabelecimentos industriais. Deve ser encontrada a solução que melhor responda ao preconizado no POPNSC.

Parecer ICNF: Não foi transposta a alínea l) do artigo 8º do POPNSC, relativa a "instalação de novos estabelecimentos indústrias da classe A ou B ou a reclassificação das indústrias de outras classes para estas, segundo a classificação constante no quadro anexo ao regulamento do exercício da atividade industrial" e justificado pela CMC na ficha de identificação das normas a transpor, por impossibilidade jurídica.

Tipologia: Atividades condicionadas

Artigo POPNSC: Art. 9.º, n.º 2

Orientações CCDRLVT: Transpor - Integrar no PMOT com as necessárias adaptações.

Observações CMC: Não transpostos, por razão de impossibilidade jurídica. Com efeito, tendo sido extinto o conselho consultivo do Parque Natural e dado que, nos termos da lei, nenhum órgão ou entidade lhe sucedeu nas competências que lhe estavam cometidas, caducou o condicionamento imposto por esta norma. Por esta razão também, não é legalmente passível de aceitação a sugestão do ICNF de criar, por via administrativa, uma nova competência do ICNF nesta matéria.

Parecer CCDRLVT: Concertar com o ICNF.

Parecer ICNF: A atender que se concorda com a posição da CMC exposta na ficha de identificação das normas a transpor, quando refere que o órgão Conselho Consultivo foi extinto, sendo que o Conselho Estratégico tem apenas as competências cometidas pelo Decreto-Lei 135/2012. No entanto há que clarificar que o Conselho Consultivo era apenas um órgão interno de consultoria da área protegida, sendo nessa medida os seus pareceres obrigatórios mas não vinculativos, o parecer final (vinculativo), competia sempre à Comissão Diretiva, pelo que as referidas normas devem ser transpostas, uma vez que atualmente cabe ao ICNF a emissão dos pareceres vinculativos nessas matérias. Para ajudar a esta interpretação, podemos atentar na expressão "encontram-se também sujeitas a parecer do conselho consultivo do Parque Natural".

Tipologia: Atividades condicionadas

Artigo POPNSC: Art. 9.º, n.º 2, alínea a)

Orientações CCDRLVT: Não transpor

Observações CMC: Não transpostos, por razão de impossibilidade jurídica. Com efeito, tendo sido extinto o conselho consultivo do Parque Natural e dado que, nos termos da lei, nenhum órgão ou entidade lhe sucedeu nas competências que lhe estavam cometidas, caducou o condicionamento imposto por esta norma. Por esta razão também, não é legalmente passível de

aceitação a sugestão do ICNF de criar, por via administrativa, uma nova competência do ICNF nesta matéria.

Parecer CCDRLVT: Nada a referir.

Parecer ICNF:

Tipologia: Atividades condicionadas

Artigo POPNSC: Art. 9.º, n.º 2, alíneas b) a f)

Orientações CCDRLVT: Transpor

Observações CMC: Não transpostos, por razão de impossibilidade jurídica. Com efeito, tendo sido extinto o conselho consultivo do Parque Natural e dado que, nos termos da lei, nenhum órgão ou entidade lhe sucedeu nas competências que lhe estavam cometidas, caducou o condicionamento imposto por esta norma. Por esta razão também, não é legalmente passível de aceitação a sugestão do ICNF de criar, por via administrativa, uma nova competência do ICNF nesta matéria.

Parecer CCDRLVT: Concertar com o ICNF.

Parecer ICNF: De igual forma, mantém-se o entendimento que devem ser transpostas as alíneas b), c), e) e f) do n.º 2 do artigo 9º do POPNSC, sendo que se pressupõe que a CMC irá justificar que a alínea e) não é passível de transpor por impossibilidade jurídica, em conformidade com o referido ao nível da alínea l) do artigo 8º do POPNSC, e relativas à instalação de estabelecimentos industriais (expresso na ficha de identificação de normas a transpor).

A atender que se concorda com a posição da CMC exposta na ficha de identificação das normas a transpor, quando refere que o órgão Conselho Consultivo foi extinto, sendo que o Conselho Estratégico tem apenas as competências cometidas pelo Decreto-Lei 135/2012. No entanto há que clarificar que o Conselho Consultivo era apenas um órgão interno de consulta da área protegida, sendo nessa medida os seus pareceres obrigatórios mas não vinculativos, o parecer final (vinculativo), competia sempre à Comissão Diretiva, pelo que as referidas normas devem ser transpostas, uma vez que atualmente cabe ao ICNF a emissão dos pareceres vinculativos nessas matérias. Para ajudar a esta interpretação, podemos atentar na expressão "encontram-se também sujeitas a parecer do conselho consultivo do Parque Natural".

Tipologia: Disposições específicas

Artigo POPNSC: Art. 15.º, n.º 3

Orientações CCDRLVT: Transpor - Integrar no PMOT com as necessárias adaptações.

Observações CMC: Não transpostos, por razão de impossibilidade jurídica. Com efeito, tendo sido extinto o conselho consultivo do Parque Natural e dado que, nos termos da lei, nenhum órgão ou entidade lhe sucedeu nas competências que lhe estavam cometidas, caducou o condicionamento imposto por esta norma. Por esta razão também, não é legalmente passível de aceitação a sugestão do ICNF de criar, por via administrativa, uma nova competência do ICNF nesta matéria.

Parecer CCDRLVT: Este assunto deve ser concertado com o ICNF.

Parecer ICNF:

Tipologia: Disposições específicas

Artigo POPNSC: Art. 15.º, n.º 3, alínea a)

Orientações CCDRLVT: Não transpor - Não é matéria de PMOT.

Observações CMC: Não transpostos, por razão de impossibilidade jurídica. Com efeito, tendo sido extinto o conselho consultivo do Parque Natural e dado que, nos termos da lei, nenhum órgão ou entidade lhe sucedeu nas competências que lhe estavam cometidas, caducou o condicionamento imposto por esta norma. Por esta razão também, não é legalmente passível de aceitação a sugestão do ICNF de criar, por via administrativa, uma nova competência do ICNF nesta matéria.

Parecer CCDRLVT: Nada a referir.

Parecer ICNF:

Tipologia: Disposições específicas

Artigo POPNSC: Art. 15.º, n.º 3, alínea b)

Orientações CCDRLVT: Transpor - Na fase de transposição desdobrar a norma (solo/água).

Observações CMC: Não transpostos, por razão de impossibilidade jurídica. Com efeito, tendo sido extinto o conselho consultivo do Parque Natural e dado que, nos termos da lei, nenhum órgão ou entidade lhe sucedeu nas competências que lhe estavam cometidas, caducou o condicionamento imposto por esta norma. Por esta razão também, não é legalmente passível de



aceitação a sugestão do ICNF de criar, por via administrativa, uma nova competência do ICNF nesta matéria.

Parecer CCDRLVT: Este assunto deve ser concertado com o ICNF relevando-se o fato da norma poder ter implicações ao nível do uso e da ocupação do solo.

Parecer ICNF:

Tipologia: Disposições específicas

Artigo POPNSC: Art. 15.º, n.º 3, alínea c)

Orientações CCDRLVT: Não transpor - Não é matéria de PMOT.

Observações CMC: Não transpostos, por razão de impossibilidade jurídica. Com efeito, tendo sido extinto o conselho consultivo do Parque Natural e dado que, nos termos da lei, nenhum órgão ou entidade lhe sucedeu nas competências que lhe estavam cometidas, caducou o condicionamento imposto por esta norma. Por esta razão também, não é legalmente passível de aceitação a sugestão do ICNF de criar, por via administrativa, uma nova competência do ICNF nesta matéria.

Parecer CCDRLVT: Nada a referir.

Parecer ICNF:

Tipologia: Disposições específicas

Artigo POPNSC: Art. 15.º, n.º 3, alíneas d) e e)

Orientações CCDRLVT: Transpor - Considerar a integração com as necessárias adaptações.

Observações CMC: Não transpostos, por razão de impossibilidade jurídica. Com efeito, tendo sido extinto o conselho consultivo do Parque Natural e dado que, nos termos da lei, nenhum órgão ou entidade lhe sucedeu nas competências que lhe estavam cometidas, caducou o condicionamento imposto por esta norma. Por esta razão também, não é legalmente passível de aceitação a sugestão do ICNF de criar, por via administrativa, uma nova competência do ICNF nesta matéria.

Parecer CCDRLVT: Este assunto deve ser concertado com o ICNF relevando-se o fato da norma poder ter implicações ao nível do uso e da ocupação do solo.

Parecer ICNF: Acresce que não foram transpostas as alíneas d) e e) do nº 3 do artº 15º do POPNSC, que se interpreta constituir matéria de PMOT e por isso a transpor. A considerar que a presente interpretação, suporta-se na justificação anteriormente efetuada e relativa à transposição do artº 9º, nº2 do POPNSC

No presente caso, a referida interpretação ganha maior ênfase, quando se verifica que ao nível da área de proteção parcial tipo II, um regime de proteção de hierarquia inferior, encontram-se sujeitas a parecer da Comissão Diretiva, atual ICNF, "A destruição da compartimentação existente de sebes, bem como de muros de pedra, e a sua substituição por soluções não tradicionais" e "A instalação ou ampliação de explorações de recursos hidrogeológicos", nos termos do artº 17º, nº 2, alíneas h) e m) do POPNSC. Assim, considera-se que deve ser atendida a transposição das referidas explorações de recursos hidrogeológicos, nomeadamente de águas mineromedicinais, quando impliquem a edificação e ampliação de construções".

Tipologia: Disposições específicas

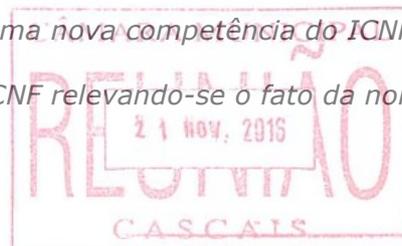
Artigo POPNSC: Art. 17.º, n.º 1, alínea g)

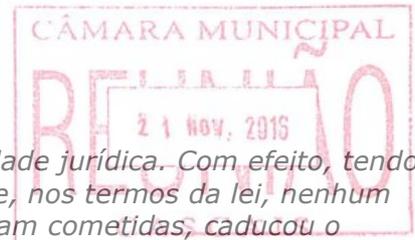
Orientações CCDRLVT: Transpor

Observações CMC: Não transposto, por razão de impossibilidade jurídica. Com efeito, já não existe a classificação de estabelecimentos industriais por classes (A, B, C e D) e a mesma não tem qualquer correspondência com os atuais critérios de classificação por tipos (1, 2 e 3). Aliás, note-se que à data em que o Regulamento do POPNSC foi aprovado em Conselho de Ministros - 07.01.2004 - a classificação dos estabelecimentos industriais em classes que foi estabelecida primeiramente pelo Decreto Regulamentar n.º 10/91, de 15 de Março, e posteriormente pelo Decreto Regulamentar n.º 25/93, de 17 de Agosto, já nem sequer se encontrava em vigor por força da revogação operada pelo Decreto Regulamentar n.º 8/2003, de 11 de Abril, e que estabeleceu a nova classificação dos estabelecimentos industriais por tipos. Ou seja, daqui resulta que já desde a entrada em vigor do próprio POPNSC as suas normas relativas às classes dos estabelecimentos industriais já não tinham sequer aplicação prática. Por esta razão, também não se compreende o alcance da sugestão dada pelo ICNF de se fazer agora uma referência expressa ao Decreto Regulamentar 10/91.

Parecer CCDRLVT: Conforme apreciação feita anteriormente.

Parecer ICNF: Releva que não foi transposta a alínea g), nº 1 do artigo 17º do POPNSC, relativa à "instalação de estabelecimentos industriais das classes A e B", e justificado pela CMC na ficha de identificação das normas a transpor, por impossibilidade jurídica.





Tipologia: Disposições específicas

Artigo POPNSC: Art. 17.º, n.º 3

Orientações CCDRLVT: Transpor

Observações CMC: Não transpostos, por razão de impossibilidade jurídica. Com efeito, tendo sido extinto o conselho consultivo do Parque Natural e dado que, nos termos da lei, nenhum órgão ou entidade lhe sucedeu nas competências que lhe estavam cometidas, caducou o condicionamento imposto por esta norma. Por esta razão também, não é legalmente passível de aceitação a sugestão do ICNF de criar, por via administrativa, uma nova competência do ICNF nesta matéria.

Parecer CCDRLVT: O assunto deve ser concertado com o ICNF.

Parecer ICNF:

Tipologia: Disposições específicas

Artigo POPNSC: Art. 17.º, n.º 3, alínea a)

Orientações CCDRLVT: Não transpor - Não é matéria de PMOT.

Observações CMC: Não transpostos, por razão de impossibilidade jurídica. Com efeito, tendo sido extinto o conselho consultivo do Parque Natural e dado que, nos termos da lei, nenhum órgão ou entidade lhe sucedeu nas competências que lhe estavam cometidas, caducou o condicionamento imposto por esta norma. Por esta razão também, não é legalmente passível de aceitação a sugestão do ICNF de criar, por via administrativa, uma nova competência do ICNF nesta matéria.

Parecer CCDRLVT: Nada a referir.

Parecer ICNF: A atender e justificado ao nível da transposição do artº 9º, nº 2 do POPNSC, que não foi transposta a norma correspondente à alínea d), nº 3 do artº 17º do POPNSC, relativa à "instalação ou alteração de estabelecimentos industriais isolados das classes C e D desde que associados a artesanato ou atividades tradicionais locais", e que se pressupõe que a CMC vai alegar a sua não transposição por impossibilidade jurídica, tal como efetuado no âmbito do artº 8º, alínea l) do POPNSC (expresso na ficha de identificação de normas a transpor).

Tipologia: Disposições específicas

Artigo POPNSC: Art. 17.º, n.º 3, alínea b)

Orientações CCDRLVT: Transpor - Na fase de transposição para PMOT desdobrar a norma (solo/água).

Observações CMC: Não transpostos, por razão de impossibilidade jurídica. Com efeito, tendo sido extinto o conselho consultivo do Parque Natural e dado que, nos termos da lei, nenhum órgão ou entidade lhe sucedeu nas competências que lhe estavam cometidas, caducou o condicionamento imposto por esta norma. Por esta razão também, não é legalmente passível de aceitação a sugestão do ICNF de criar, por via administrativa, uma nova competência do ICNF nesta matéria.

Parecer CCDRLVT: O assunto deve ser concertado com o ICNF.

Parecer ICNF: A atender e justificado ao nível da transposição do artº 9º, nº 2 do POPNSC, que não foi transposta a norma correspondente à alínea d), nº 3 do artº 17º do POPNSC, relativa à "instalação ou alteração de estabelecimentos industriais isolados das classes C e D desde que associados a artesanato ou atividades tradicionais locais", e que se pressupõe que a CMC vai alegar a sua não transposição por impossibilidade jurídica, tal como efetuado no âmbito do artº 8º, alínea l) do POPNSC (expresso na ficha de identificação de normas a transpor).

Tipologia: Disposições específicas

Artigo POPNSC: Art. 17.º, n.º 3, alínea c)

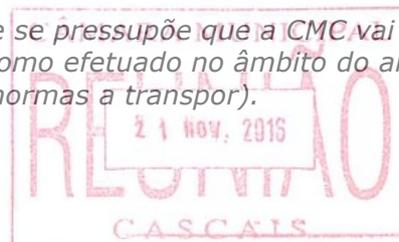
Orientações CCDRLVT: Não transpor - Não é matéria de PMOT.

Observações CMC: Não transpostos, por razão de impossibilidade jurídica. Com efeito, tendo sido extinto o conselho consultivo do Parque Natural e dado que, nos termos da lei, nenhum órgão ou entidade lhe sucedeu nas competências que lhe estavam cometidas, caducou o condicionamento imposto por esta norma. Por esta razão também, não é legalmente passível de aceitação a sugestão do ICNF de criar, por via administrativa, uma nova competência do ICNF nesta matéria.

Parecer CCDRLVT: Nada a referir.

Parecer ICNF: A atender e justificado ao nível da transposição do artº 9º, nº 2 do POPNSC, que não foi transposta a norma correspondente à alínea d), nº 3 do artº 17º do POPNSC, relativa à "instalação ou alteração de estabelecimentos industriais isolados das classes C e D desde que

associados a artesanato ou atividades tradicionais locais”, e que se pressupõe que a CMC vai alegar a sua não transposição por impossibilidade jurídica, tal como efetuado no âmbito do artº 8º, alínea l) do POPNSC (expresso na ficha de identificação de normas a transpor).



Tipologia: Disposições específicas

Artigo POPNSC: Art. 17.º, n.º 3, alínea d)

Orientações CCDRLVT: Transpor

Observações CMC: Não transpostos, por razão de impossibilidade jurídica. Com efeito, tendo sido extinto o conselho consultivo do Parque Natural e dado que, nos termos da lei, nenhum órgão ou entidade lhe sucedeu nas competências que lhe estavam cometidas, caducou o condicionamento imposto por esta norma. Por esta razão também, não é legalmente passível de aceitação a sugestão do ICNF de criar, por via administrativa, uma nova competência do ICNF nesta matéria.

Parecer CCDRLVT: O assunto deve ser concertado com o ICNF.

Parecer ICNF: A atender e justificado ao nível da transposição do artº 9º, nº 2 do POPNSC, que não foi transposta a norma correspondente à alínea d), nº 3 do artº 17º do POPNSC, relativa à "instalação ou alteração de estabelecimentos industriais isolados das classes C e D desde que associados a artesanato ou atividades tradicionais locais”, e que se pressupõe que a CMC vai alegar a sua não transposição por impossibilidade jurídica, tal como efetuado no âmbito do artº 8º, alínea l) do POPNSC (expresso na ficha de identificação de normas a transpor).

Estas matérias são de natureza eminentemente jurídica e só a delegação da CMC tem um jurista presente nas reuniões. Portanto, logo que a discussão é aprofundada na especialidade, a equipa da CMC fica a falar sozinha e os representantes das restantes entidades escusam-se a discutir os assuntos porque não é da sua especialidade. Ora, porque as reuniões são entre instituições (e não entre as pessoas nominalmente) a CMC requereu que na próxima reunião, as delegações da CCDRLVT e do ICNF se façam representar também por técnicos da especialidade jurídica e que os presentes tenham mandato de decisão para que se possam fechar os assuntos e a CMC possa prosseguir com o processo.

E, a CMC tem trabalhado empenhadamente para desenvolver o processo de Alteração por Adaptação do PDM-Cascais segundo elevados critérios de qualidade técnica e de forma célere, conforme melhor sintetizado na cronologia do processo de transposição das normas dos PEOT, que se anexa.

Pelo exposto, importa não esquecer que **este procedimento de Alteração do PDM** para incorporação de normas dos PEOT tem prazos fixados na Lei n.º 31/2014, de 30 de Maio (LBPPSOTU) - **e deve estar em vigor até 29 de Junho de 2017** - sob pena de:

- Se suspenderem as normas do PDM que deveriam ser alteradas na área abrangida pelos PEOT (que cobrem mais de 1/3 do território do Município de Cascais) - não podendo haver lugar à prática de quaisquer atos ou operações que impliquem a alteração ao uso do solo, enquanto durar a dita suspensão;
- Serem rejeitadas as candidaturas de projetos do Município de Cascais a benefícios ou subsídios públicos nacionais ou comunitários, bem como a não celebração de contratos-programa, até à regularização da situação.

Importa frisar que o PEDU-Cascais (nas suas 3 dimensões) se inscreve no âmbito do acima referido, isto sem prejuízo de existirem outras situações que também serão penalizadas por esta situação.

Acresce que, em paralelo, está em curso o processo de elaboração do POC-ACE - que converte os POOC em Programa de Orla Costeira - e que, caso este processo entre em vigor antes da entrada em vigor do procedimento de Alteração do PDM para incorporação de normas dos PEOT, poderá instalar-se um cenário "de estado de caos técnico e administrativo" cujas repercussões e impactos não conseguimos avaliar.

A CMC já teve oportunidade de sinalizar esta situação à APA e até de formular sugestões para a sua resolução - no contexto da reunião sectorial do POC-ACE que se realizou no passado dia 15 de Setembro de 2016 - mas até ao momento ainda não obteve qualquer esclarecimento que permita aclarar o que virá a suceder.

Com os melhores cumprimentos,
João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



De: Vítor Silva
Enviada: quinta-feira, 20 de Outubro de 2016 10:43
Para: João Palma
Assunto: FW: PDM / PEOT

C.DORT

Para os devidos efeitos.
Cmp.
VSilva

De: Maria Gomes [<mailto:maria.gomes@ccdr-lvt.pt>]
Enviada: quinta-feira, 20 de Outubro de 2016 10:39
Para: ana.freire@icnf.pt; Vítor Silva; João Palma
Cc: 'Carlos Pina'; marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt
Assunto: PDM / PEOT

Bom dia

Junto a lista de presenças da reunião realizada ontem nesta CCDR.

Com os melhores cumprimentos,

Maria Reis Gomes
Divisão do Ordenamento do Território



Rua Alexandre Herculano, 37
1269-053 Lisboa
T: +351 213 837 100
F: +351 213 837 192
maria.gomes@ccdr-lvt.pt
<http://www.ccdr-lvt.pt/>

De: Vítor Silva
Enviada: terça-feira, 18 de Outubro de 2016 15:00
Para: João Palma
Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: FW: Integração das Normas dos PEOT no PDM Cascais

C.DORT

Para os devidos efeitos.
Cmp.
VSilva

De: Maria Gomes [<mailto:maria.gomes@ccdr-lvt.pt>]
Enviada: segunda-feira, 17 de Outubro de 2016 10:42
Para: Vitor Silva; João Palma; elsa.guerra@apambiente.pt; 'Susana Firmo'; ana.freire@icnf.pt
Cc: 'Carlos Pina'; marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt
Assunto: FW: Integração das Normas dos PEOT no PDM Cascais



Bom dia
Junto ainda a lista de presenças.

Cumprimentos,

Maria Reis Gomes
Divisão do Ordenamento do Território



Rua Alexandre Herculano, 37
1269-053 Lisboa
T: +351 213 837 100
F: +351 213 837 192
maria.gomes@ccdr-lvt.pt
<http://www.ccdr-lvt.pt/>

De: carlos.pina@ccdr-lvt.pt [<mailto:carlos.pina@ccdr-lvt.pt>]
Enviada: sábado, 15 de Outubro de 2016 19:10
Para: vitor.silva@cm-cascais.pt
Cc: joao.palma@cm-cascais.pt; marta.alvarenga@cm-cascais.pt; maria.gomes@ccdr-lvt.pt; carlos.pina@ccdr-lvt.pt
Assunto: Integração das Normas dos PEOT no PDM Cascais

Arq.,
Boa tarde,

de acordo com o combinado junto envio a tabela atualizada com a concertação de ontem.
Solicito à Dra. Maria Reis Gomes que circule este e-mail para a ARH Tejo e para o ICNF.

Obrigado e bom fim de semana

Carlos Pina

De: João Palma
Enviada: quinta-feira, 13 de Outubro de 2016 17:30
Para: Adélia Matos; Rita Sousa; Pedro Almeida
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Fernando Martins; Daniel Valente; Rute Ramalho; Paula Portela
Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental
Importância: Alta

Boa tarde Arq.^a Adélia Matos, Eng.^a Rita Sousa e Dr. Pedro Amaral e Almeida,

Serve a presente para recordar que a reunião que a CMC solicitou à CCDRLVT no âmbito do processo de Alteração por Adaptação do PDM-Cascais aos PEOT – através do Ofício n.º 22903, de 15 de Julho de 2016 –, está agendada para amanhã, dia 14 de Outubro às 14:30h, conforme abaixo transcrito.

Agradeço antecipadamente a vossa disponibilidade para estarem presentes na referida reunião.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT



De: Carlos Pina [<mailto:carlos.pina@ccdr-lvt.pt>]

Enviada: quinta-feira, 1 de Setembro de 2016 12:23

Para: Vitor Silva; 'Mario Silva'; ana.delgado@icnf.pt; 'Elisabete Jesus Sousa Bizarro'; 'Gabriela Moniz'; 'Elsa Guerra'; 'Eduardo Filipe Fernandes Capucho Amaro'; Nuno Piteira Lopes; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias

Cc: marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt; 'Conceição Lavrador'; maria.gomes@ccdr-lvt.pt

Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental

Importância: Alta

Bom dia

Na sequência do envio da proposta de alteração por adaptação do PDM de Cascais para incorporação das normas dos PEOT, vimos agendar a realização de uma reunião para o próximo dia **14 de outubro, pelas 14:30h nas instalações desta CCDR em Lisboa.**

De notar que a presente proposta de alteração por adaptação ao PDM de Cascais se rege pelo disposto no artigo 121º do RJIGT, cujo procedimento não prevê a realização de uma conferência procedimental, servindo esta reunião para a apresentação e articulação da posição das diferentes entidades competentes sobre a solução encontrada pela CM Cascais para a incorporação das normas, antes da sua remissão para publicação.

Agradece-se confirmação da disponibilidade.

Com os melhores cumprimentos,

Carlos Pina
Diretor de Serviços do Ordenamento do Território



Rua Alexandre Herculano, 37
1269-053 Lisboa
T: +351 213 837 100
F: +351 213 837 192
carlos.pina@ccdr-lvt.pt
<http://www.ccdr-lvt.pt/>



De: Vitor Silva [<mailto:vitor.silva@cm-cascais.pt>]

Enviada: segunda-feira, 29 de Agosto de 2016 12:43

Para: Carlos Pina

Cc: 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; Nuno Piteira Lopes; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias

Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental

Caro Dr. Carlos Pina, bom dia

Atento à informação abaixo transcrita, venho solicitar-lhe a previsão (dia/hora) da realização da Conferência Procedimental do processo em epígrafe.



Com os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
vitor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: João Palma

Enviada: segunda-feira, 29 de Agosto de 2016 12:38

Para: Vítor Silva

Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Rita Sousa; Adélia Matos; Fernando Martins; Daniel Valente; Rute Ramalho; Paula Portela; Oldemiro Cravo

Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental

Bom Dia, Sr. D.DPE,

Considerando o envio da documentação para a CCDRLVT e os prazos previstos na lei e a dilação normal para a distribuição de correio postal, pelas nossas contas, a data para a realização da Conferência Procedimental, a que se refere a epígrafe, está eminente, sem que tenhamos, até ao momento, recebido qualquer indicação nesse sentido.

Em face do exposto sugere-se questionar a CCDRLVT sobre a previsão de agendamento da mesma.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Vítor Silva

Enviada: sexta-feira, 15 de Julho de 2016 19:08

Para: Carlos Pina (carlos-pina@hotmail.com); 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; Ana.Delgado@icnf.pt; 'maria.gomes@ccdr-lvt.pt'; ana.freire@icnf.pt; Francisco.Reis@icnf.pt; elisabete.bizarro@icnf.pt; Conceicao.Bernardes@icnf.pt; 'elsa.guerra@apambiente.pt'; 'susana.firmo@apambiente.pt'; eduardo.amaro@apambiente.pt

Cc: Nuno Piteira Lopes; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias

Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental

Exm^{as}. Senhores,

Na sequência dos procedimentos de divulgação dos atos praticados, vimos comunicar a remessa da proposta de Alteração, por Adaptação, do PDM de Cascais, para os fins melhor descritos no mail infra.

Apresentando os meus melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
vitor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



De: João Palma

Enviada: sexta-feira, 15 de Julho de 2016 17:22

Para: Vítor Silva

Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Rita Sousa; Adélia Matos; Daniel Valente; Rute Ramalho; Paula Portela; Fernando Martins; Maria Noémia Silva

Assunto: FW: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental

Boa tarde Sr. D.DPE, Doutor Vítor Silva,

Sugere-se o envio para os nossos interlocutores das CCDRLVT, ICNF e APA, para conhecimento do envio da documentação da Proposta de Alteração pro Adaptação do PDM-Cascais para a CCDRLVT, para efeitos de promoção das diligencias conducentes ao agendamento da Conferência Procedimental.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.PT

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Maria Noémia Silva

Enviada: sexta-feira, 15 de Julho de 2016 16:21

Para: João Palma

Cc: Vítor Silva; Carmo Spínola

Assunto: Alteração por Adaptação do PDM-Cascais - Envio de proposta para Conferência Procedimental

Boa tarde,

Conforme o solicitado, foi expedido nesta data, o ofício n.º 022903, com o respetivo DVD, para a CCDRLVT.

Cumprimentos,

Noémia Silva

Assistente Técnico
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Telefone: + 351 214 815 773
m.noemia.silva@cm-cascais.pt
www.cascais.PT

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas





23 OUT
2016
18:00
AUDITÓRIO
SENHORA
DA BOA NOVA

**CONCERTO DE
OUTONO**

 **SINFÓNICA
DE CASCAIS**



23 OUT
2016
18:00
AUDITÓRIO
SENHORA
DA BOA NOVA

**CONCERTO DE
OUTONO**

 **SINFÓNICA
DE CASCAIS**

Adélia Matos

De: Adélia Matos
Enviado: quinta-feira, 20 de Outubro de 2016 10:25
Para: João Palma
Cc: Rita Sousa
Assunto: cronologia da transposição das normas dos PEOT
Anexos: CronologiaPEOT.docx



Bom dia,
Arq. João Palma, C.DORT,

Conforme solicitado, anexa-se uma cronologia do procedimento de transposição das normas dos PEOT para o PDM-Cascais, com indicação das reuniões de câmara havidas, da documentação enviada e recebida e datas de reuniões entre as entidades.

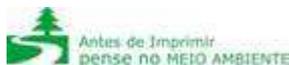
Cmp.

Adélia Matos

Arquiteta Paisagista
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+351 21 481 58 83 | 84
www.cascais.pt

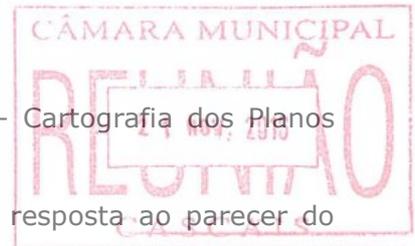
CASCAIS Tudo começa
nas pessoas





Cronologia de Transposição das normas dos PEOT para PDM-Cascais

- E-Geral-2015/11656, de 2 de julho de 2015 – normas de transposição - CCDR-LVT;
- Proposta n.º 993/2015, da Reunião de Câmara de 26 de outubro – início do processo de transposição e participação preventiva;
- Ofício n.º 36192, de 28 de outubro de 2015 – CCDR-LVT – pedido de acompanhamento;
- Ata da reunião técnica de 30 de outubro de 2015;
- Ofício n.º 38110, de 15 de novembro de 2015 - ICNF – envio de elementos para análise (apêndice A e B);
- Publicitação do Aviso n.º 13405/2015, de 17 de novembro (Edital e meios de comunicação social);
- Ofício n.º 38529, de 18 de novembro de 2015 – CCDR-LVT – dispensa de revisão do Mapa de Ruído;
- Ofício n.º 39746, de 30 de novembro de 2015 - ICNF – envio de elementos para análise (adenda ao apêndice B);
- Ofício n.º 41726, de 16 de dezembro de 2015 - APA – envio de elementos para análise;
- Proposta n.º 1171/2015, da Reunião de Câmara de 21 de dezembro – prorrogação do período de participação preventiva;
- Publicitação do Aviso n.º 14928-C/2015, de 21 de dezembro (Edital e meios de comunicação social);
- Proposta n.º 1172/2015, da Reunião de Câmara de 21 de dezembro – procedimento de alteração por adaptação e isenção de termos de referência;
- Ofício n.º 110, de 5 de janeiro de 2016 - CCDR-LVT – envio das propostas n.º 1171/2015 e n.º 1172/2015;
- Ofício n.º 1163, 14 de janeiro de 2016 - APA – definição de SUB-UOPG;
- Ofício n.º 1164, 14 de janeiro de 2016 - ICNF – definição de SUB-UOPG;
- E-2016/1256, de 17 de fevereiro – dispensa de revisão do Mapa de Ruído - CCDR-LVT;
- Ata da reunião técnica de 26 de fevereiro de 2016;
- Proposta n.º 52/2016, da Reunião de Câmara de 29 de fevereiro – justificação da não sujeição a AAE;
- Proposta n.º 123/2016, da Reunião de Câmara de 29 de fevereiro – aprovação do relatório de participação preventiva;
- E-2016/1980, de 17 de março de 2016 – parecer aos elementos enviados - ICNF;



- Ofício n.º 9592, de 21 de março de 2016 - DGT - Cartografia dos Planos Territoriais de Âmbito Municipal;
- Ofício n.º 11028, de 4 de abril de 2016 - ICNF - resposta ao parecer do ICNF;
- E-2016/2341, de 5 de abril de 2016 - contributos para a transposição de normas do POAP Sintra-Cascais - ICNF;
- E-2016/2403, de 7 de abril de 2016 - parecer aos elementos enviados - APA;
- E-2016/2690, de 19 de abril de 2016 - parecer a não sujeição da AAE - CCDR-LVT;
- E-2016/2709, de 20 de abril - parecer a não sujeição da AAE - ICNF;
- Proposta n.º 381/2016, da Reunião de Câmara de 26 de abril - justificação da não sujeição a AAE;
- E-2016/2897, de 28 de abril - cartografia dos PMOT - DGT;
- Ofício n.º 15016, de 11 de maio de 2016 - homologação de cartografia de imagem;
- Ata da reunião técnica de 6 de junho de 2016;
- Proposta n.º 601/2016, da Reunião de Câmara de 11 de julho - envio de proposta para conferência procedimental;
- Ofício n.º 22903, de 15 de julho de 2016 - envio de proposta para conferência procedimental;
- Correio eletrónico de 1 de setembro de 2016 - agendamento de "reunião de concertação" - CCDR-LVT;
- "Reunião de concertação" de 14 de outubro de 2016;
- "Reunião de concertação" de 19 de outubro de 2016.

20 de outubro de 2016



Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

28 de outubro de 2016 – envio à APA do projeto de requalificação da UOPG8 do POOC-SS

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**



Adélia Matos

De: Adélia Matos
Enviado: sexta-feira, 28 de Outubro de 2016 10:35
Para: 'ana.freire@icnf.pt'; 'elisabete.bizarro@icnf.pt'
Cc: Vitor Silva; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Rita Sousa; Pedro Almeida
Assunto: RE: projeto de requalificação da UOPG8 do POOC-SS

Controlo:	Destinatário	Entrega	Lida
	'ana.freire@icnf.pt'		
	'elisabete.bizarro@icnf.pt'		
	Vitor Silva	Entregue: 28-10-2016 10:35	
	João Palma	Entregue: 28-10-2016 10:35	
	Rui Espírito Santo	Entregue: 28-10-2016 10:35	
	Sara Dias	Entregue: 28-10-2016 10:35	Lida: 28-10-2016 10:37
	Rita Sousa	Entregue: 28-10-2016 10:35	
	Pedro Almeida	Entregue: 28-10-2016 10:35	

Bom dia,
Arquitetas,

Uma vez que o correio eletrónico abaixo veio devolvido por falta de capacidade, de novo reencaminhamos o ficheiro, via wetransfer: <https://we.tl/vFKemtHhAJ>

Os melhores cumprimentos,

Adélia Matos

Arquitecta Paisagista
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+351 21 481 58 83 | 84
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



De: Adélia Matos
Enviada: quinta-feira, 27 de Outubro de 2016 15:10
Para: Susana Firmo <susana.firmo@apambiente.pt> (susana.firmo@apambiente.pt)
Cc: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; 'maria.gomes@ccdr-lvt.pt'; 'ana.freire@icnf.pt'; 'elisabete.bizarro@icnf.pt'; Vitor Silva; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Rita Sousa; Pedro Almeida
Assunto: projeto de requalificação da UOPG8 do POOC-SS

Boa tarde,
Eng.ª Susana Firmo,

Conforme acordado na reunião de 14 de outubro, somos de enviar a separata do Boletim Municipal, de 2 de março de 2009, referente ao Projeto de Requalificação e Valorização Ambiental do Troço de Costa Guincho-Guia (UOPG 8 do PPOC Sintra-Sado).

Os melhores cumprimentos,

Adélia Matos

Arquiteta Paisagista

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

+351 21 481 58 83 | 84

www.cascais.pt



CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



Antes de Imprimir
pense no MEIO AMBIENTE



Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

3 de novembro de 2016 – envio, pela APA, da delimitação da ZIBA em formato vetorial

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**
DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos

De: Susana Firmo <susana.firmo@apambiente.pt>
Enviado: quinta-feira, 3 de Novembro de 2016 11:38
Para: Alteração PDM
Cc: Vitor Silva; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Elsa Guerra; Adélia Matos; Rita Sousa; Fernando Martins; Daniel Valente; Rute Ramalho; Pedro Almeida; Maria Seabra Machado Reis Gomes
Assunto: RE: 2ª alteração ao Plano de Ordenamento da Orla Costeira Cidadela-Forte de São Julião da Barra
Anexos: Des 1-POOC Cidadela ForteS Julião da Barra- Cascais-PI Sintese-cor_AMPA.dwg
Sinal. de seguimento: Dar seguimento
Estado do sinalizador: Sinalizado



Ex.mos Senhores

Em resposta à vossa solicitação segue a Planta Síntese da área marinha protegida das Avencas (AMP das Avencas).
Com os meus cumprimentos,

Susana Firmo

Técnica Superior

Divisão de Recursos Hídricos do Litoral

Administração da Região Hidrográfica do Tejo e Oeste



RELATÓRIO DO ESTADO DO AMBIENTE

SABER MAIS PARA AGIR MELHOR

disponível em apambiente.pt



PORTUGUESE ENVIRONMENT AGENCY

Rua Artilharia Um, 107

1099-052 Lisboa | PORTUGAL

Telefone: +351 214728200 / +351 213819600 – Ext. 5151

e-mail: susana.firmo@apambiente.pt

www.apambiente.pt

Proteja o ambiente. Pense se é mesmo necessário imprimir este email!

De: Alteração PDM [mailto:alteracaopdm@cm-cascais.pt]

Enviada: 31 de outubro de 2016 12:00

Para: Susana Firmo <susana.firmo@apambiente.pt>

Cc: Vitor Silva <vitor.silva@cm-cascais.pt>; João Palma <joao.palma@cm-cascais.pt>; Rui Espírito Santo <rui.santo@cm-cascais.pt>; Sara Dias <sara.dias@cm-cascais.pt>; Elsa Guerra <elsa.guerra@apambiente.pt>; Adélia Matos <adelia.matos@cm-cascais.pt>; Rita Sousa <rita.sousa@cm-cascais.pt>; Fernando Martins <fernando.martins@cm-cascais.pt>; Daniel Valente <daniel.valente@cm-cascais.pt>; Rute Ramalho <rute.ramalho@cm-cascais.pt>; Pedro Almeida <pedro.almeida@cm-cascais.pt>

Assunto: FW: 2ª alteração ao Plano de Ordenamento da Orla Costeira Cidadela-Forte de São Julião da Barra
Importância: Alta



Exma. Senhora Engª Susana Firmo:

Serve o presente para reiterar o pedido feito no passado dia 21 de outubro de disponibilização das shapes relativas à alteração ao Plano de Ordenamento da Orla Costeira Cidadela-Forte de São Julião da Barra, publicado em Diário da República de 19 de outubro, Resolução do Conselho de Ministros n.º 64/2016, para a atualização destes elementos (POOC) naquele processo (Alt.PDM-Cascais).

Melhores cumprimentos.

Paula Jardim Portela

Técnica Superior
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+351 214 815 893

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Alteração PDM

Enviada: sexta-feira, 21 de Outubro de 2016 12:08

Para: 'susana.firmo@apambiente.pt'

Cc: Vitor Silva; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias; 'elsa.guerra@apambiente.pt'; Adélia Matos; Rita Sousa; Fernando Martins; Daniel Valente; 'Rute Ramalho' (rute.ramalho@cm-cascais.pt); Pedro Almeida

Assunto: 2ª alteração ao Plano de Ordenamento da Orla Costeira Cidadela-Forte de São Julião da Barra

Importância: Alta

Exma. Sra. Engª:

No âmbito do processo de Alteração por Adaptação do PDM-Cascais, para incorporação de normas dos PEOT, vimos por este meio solicitar a disponibilização das shapes relativas à alteração ao Plano de Ordenamento da Orla Costeira Cidadela-Forte de São Julião da Barra, publicado em Diário da República de 19 de outubro, Resolução do Conselho de Ministros n.º 64/2016, para a atualização destes elementos (POOC) naquele processo (Alt.PDM-Cascais).

Melhores cumprimentos.

Paula Jardim Portela

Técnica Superior
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+351 214 815 893

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: João Palma

Enviada: quinta-feira, 20 de Outubro de 2016 09:42

Para: Adélia Matos; Rita Sousa; Fernando Martins; Daniel Valente; Rute Ramalho; Paula Portela; Pedro Almeida

Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias

Assunto: FW: 2ª alteração ao Plano de Ordenamento da Orla Costeira Cidadela-Forte de São Julião da Barra

Bom dia,

Para os devidos efeitos, no âmbito do processo de Alteração por Adaptação do PDM-Cascais, para incorporação de normas dos PEOT.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

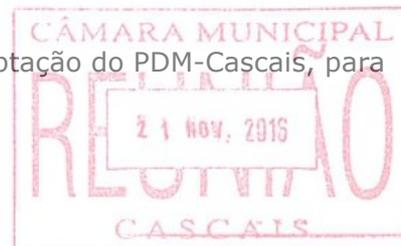
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

joao.palma@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



De: Rui Espírito Santo

Enviada: quarta-feira, 19 de Outubro de 2016 09:57

Para: João Palma; Sara Dias; Paula Cabral; Maria João Faria; Elisabete Muchacho; Anabela Pascoal; Pedro Pintão; Pedro Matos; Luisa Braga; Paula Portela

Cc: Vitor Silva

Assunto: FW: 2ª alteração ao Plano de Ordenamento da Orla Costeira Cidadela-Forte de São Julião da Barra

Bom dia,

Para conhecimento.

RESOLUÇÃO DO CONSELHO DE MINISTROS N.º 64/2016 - DIÁRIO DA REPÚBLICA N.º 201/2016, SÉRIE I DE 2016-10-19

Presidência do Conselho de Ministros

Approva a segunda alteração ao Plano de Ordenamento da Orla Costeira Cidadela-Forte de São Julião da Barra

Cumprimentos,

Rui Espírito Santo, arq.

Divisão de Planeamento de Mobilidade e Transportes . DPMT

Departamento de Planeamento Estratégico . DPE

Câmara Municipal de Cascais

e-mail: rui.santo@cm-cascais.pt

Telefone: 214815393





Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

9 de novembro de 2016 – pedido de validação, pelo ICNF, do limite da zona de transição

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos

De: Daniel Valente
Enviado: quarta-feira, 9 de Novembro de 2016 17:07
Para: ana.freire@icnf.pt; elisabete.bizarro@icnf.pt
Cc: João Palma; Vitor Silva; Adélia Matos; Pedro Almeida; Rui Espírito Santo
Assunto: Acertos 'Zona Transição'
Anexos: pncs-vs-3acertos.JPG; tres-acertos.JPG



Boa tarde,

conforme visto na reunião de concertação, ontem, estivemos a produzir o polígono, em formato vetorial, da 'Zona Transição' da carta da 'Paisagem Cultural - Sintra / Património – Mundial' disponibilizada em pdf.

Para esse efeito, partimos do Limite do PNSC em Cascais e identificamos a necessidade de efetuar três acertos. Para além do acerto identificado na reunião, foram encontrados mais duas diferenças, relativamente ao limite do PNSC. Estes 3 acertos estão apresentados nos desenhos em anexo:

.tres-acertos.JPG – onde, para cada um dos acertos, temos lado a lado o desenho vetorial (com o Limite do PNSC em Cascais e o Limite da Zona de Transição) e a imagem do pdf que serviu de referencia ao acerto;

.pncs-vs-3acertos.JPG – onde temos a visão geral desses acertos, com os polígonos em formato vetorial relativos ao Limite do PNSC em Cascais (a verde), ao Limite da Zona de Transição (a vermelho) e ao Limite do Concelho de Cascais (a preto).

Deste modo, pretendíamos que validassem este polígono do Limite da Zona de Transição, respondendo a este email, de modo a podermos, em tempo útil, 'fechar' esta questão e com ela a carta 01.09 do PDM-Cascais, 'Regimes de Proteção – Parque Natural Sintra-Cascais'.

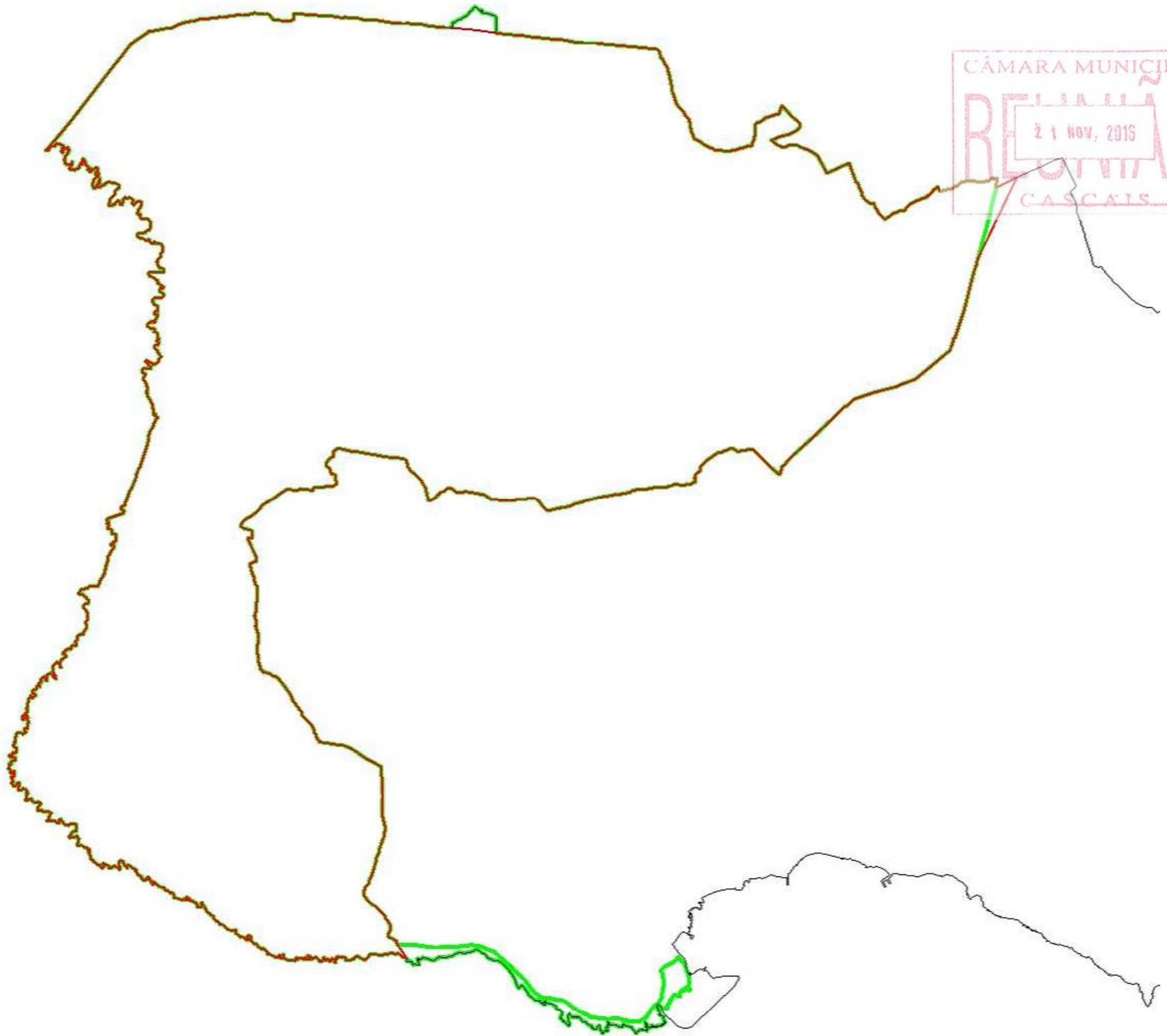
Antecipadamente agradecido,
com os melhores cumprimentos,

Daniel Rodrigues Valente

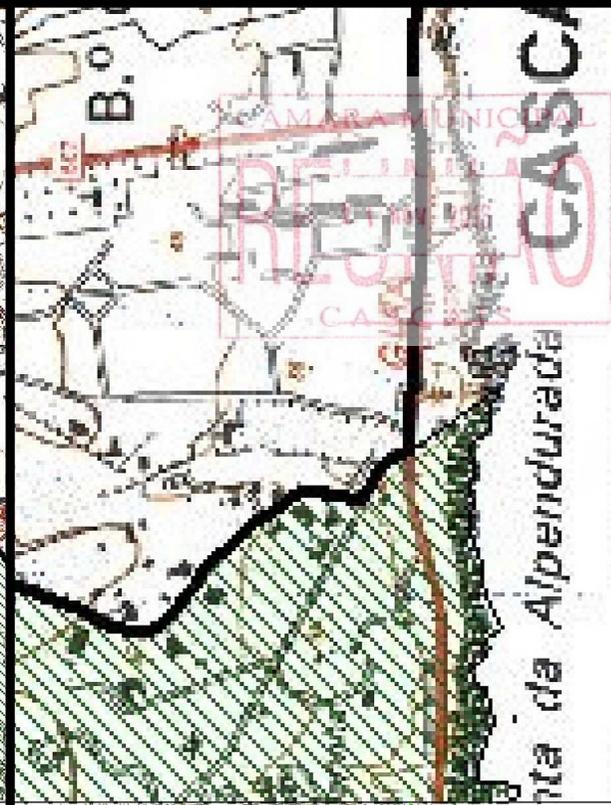
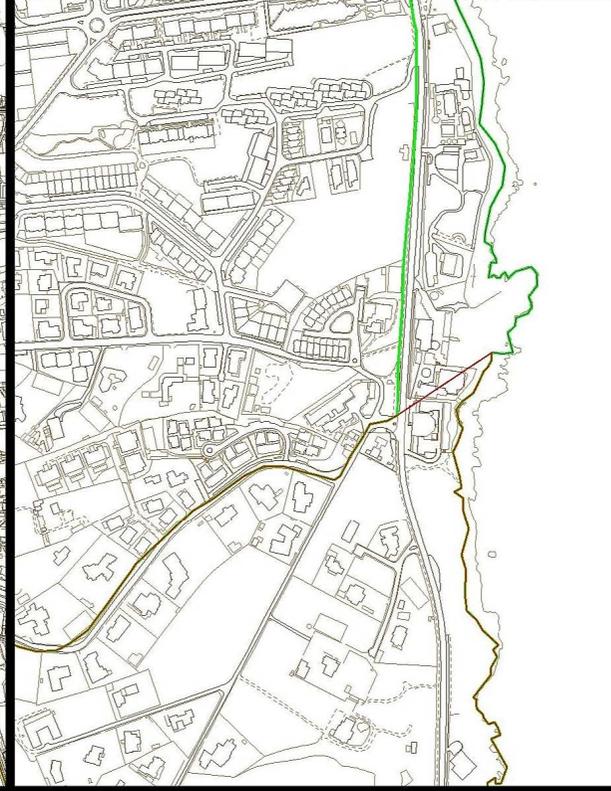
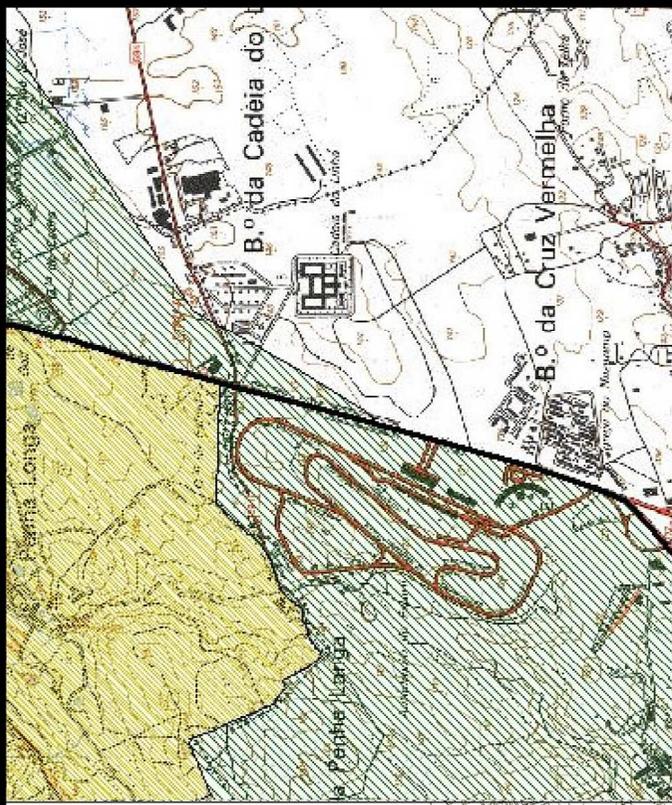
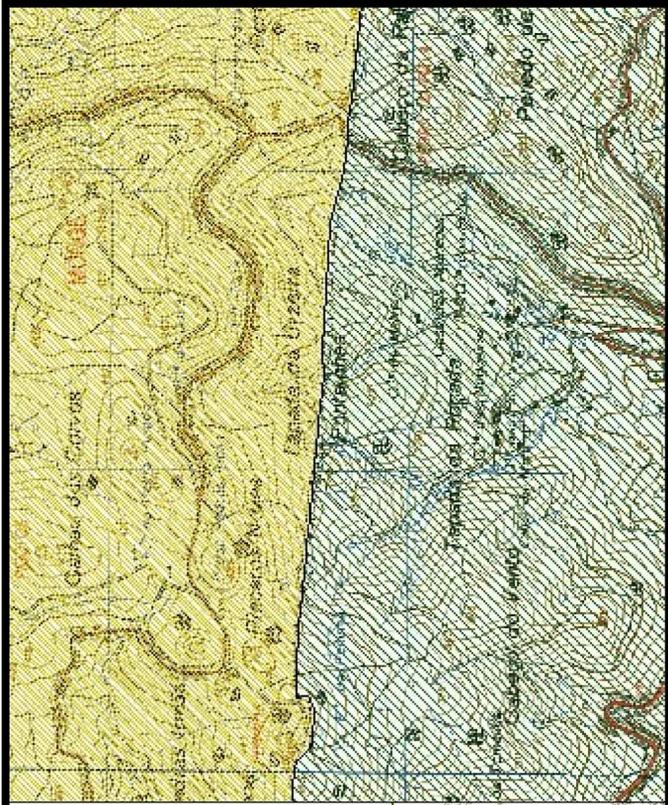
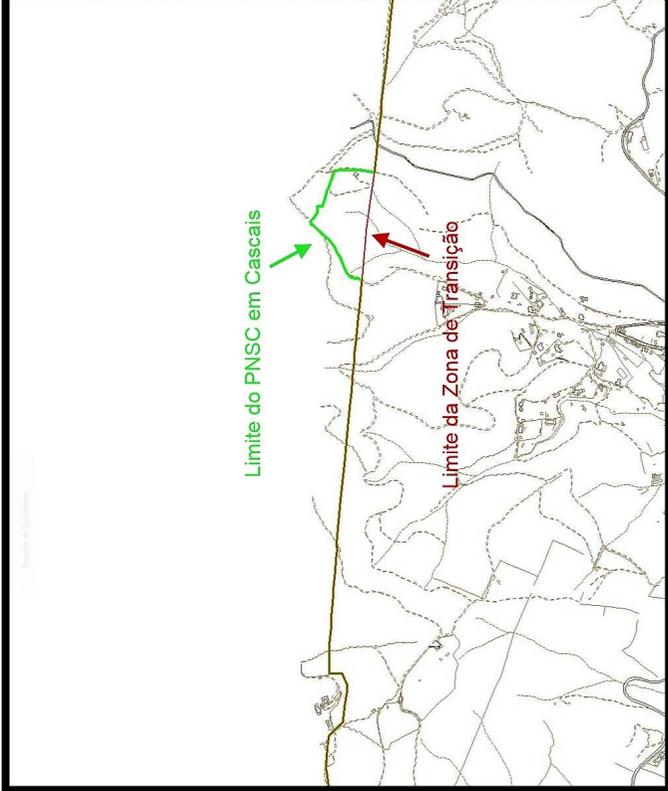
Arquitecto
Divisão de Planeamento e Ordenamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+ 351 214 815 893
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



CÂMARA MUNICIPAL
RECEBIMOS
21 NOV, 2016
CASCAIS





Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

11 de novembro de 2016 – envio ao ICNF para esclarecimento sobre questões pendentes

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos

De: João Palma
Enviado: segunda-feira, 14 de Novembro de 2016 15:41
Para: elisabete.bizarro@icnf.pt; 'ana.freire@icnf.pt'
Cc: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Adélia Matos; Pedro Almeida; Daniel Valente
Assunto: FW: Alteração Adaptação PDM-Cascais - questões pendentes

Importância: Alta

Sinal. de seguimento: Dar seguimento
Estado do sinalizador: Sinalizado



Muito boa tarde, Arq.ª Ana Lúcia Freire, Arq.ª Elisabete Bizarro, e Dr.ª Susana Cravo

Considerando que até ao momento ainda não temos registo de uma resposta, venho apelar à Vossa compreensão e colaboração para que nos enviem os contributos relativos aos assuntos em apreço, melhor identificados na nossa comunicação de 11 de Novembro de 2016 15:45, com a maior brevidade e até ao final do dia de hoje.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Adélia Matos
Enviada: sexta-feira, 11 de Novembro de 2016 16:09
Para: elisabete.bizarro@icnf.pt; ana.freire@icnf.pt
Cc: Vitor Silva; João Palma; Pedro Almeida
Assunto: RE: Alteração Adaptação PDM-Cascais - questões pendentes

Boa tarde,
Arq.ª Ana Lúcia Freire e Arq.ª Elisabete Bizarro,

Uma vez que o correio eletrónico da Dr.ª Susana Cravo foi devolvido, agradecemos o reencaminhamento do presente.
Obrigada.

Os melhores cumprimentos,

Adélia Matos

Arquiteta Paisagista
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+351 21 481 58 83 | 84
www.cascais.pt



De: Adélia Matos

Enviada: sexta-feira, 11 de Novembro de 2016 15:45

Para: 'elisabete.bizarro@icnf.pt'; ana.freire@icnf.pt; 'susana.cravo@icnf.pt'

Cc: Vitor Silva; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Pedro Almeida; Daniel Valente; 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'

Assunto: Alteração Adaptação PDM-Cascais - questões pendentes

Boa tarde,

Arq.ª Ana Lúcia Freire e Arq.ª Elisabete Bizarro, e Dr.ª Susana Cravo,

Conforme combinado na passada reunião de 8 de novembro, passamos a indicar a redação que vamos propor para a parte final do texto relativo à SUB-UOPG da Atrozela e que tem por base a proposta avançada pelo ICNF nessa mesma reunião:

“A execução concretiza-se através de planos municipais de ordenamento do território ou de operações urbanísticas enquadradas em unidades de execução, **devendo ficar salvaguardadas as zonas cujos valores biofísicos presentes justifiquem a aplicação do regime de proteção parcial do tipo I das áreas do PNSC.**”

Por outro lado, continuamos a aguardar o envio da vossa proposta de redação relativamente à questão dos empreendimentos turísticos, tal como como igualmente acordado na referida reunião. Solicitávamos a maior urgência no envio dessa proposta dado que é nossa intenção fechar toda a documentação relativa ao processo de Alteração por Adaptação para efeitos de submissão a deliberação da CMC até ao final da próxima 2ª feira (14nov).

Os melhores cumprimentos,

Adélia Matos

Arquiteta Paisagista

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

+351 21 481 58 83 | 84

www.cascais.pt



Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

14 de novembro de 2016 – resposta do ICNF à validação do limite da zona de transição

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | DPE

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | DORT

Adélia Matos

De: João Palma
Enviado: segunda-feira, 14 de Novembro de 2016 17:52
Para: Daniel Valente; Adélia Matos; Pedro Almeida
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: FW: PDM-Cascais - Transposição de normas do POPNSC - Acertos da "Zona Transição"
Anexos: aviso n 15169_2010.pdf

Sinal. de seguimento: Dar seguimento
Estado do sinalizador: Sinalizado



Boa tarde,

Para conhecimento e fins devidos.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.PT

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Dep. Conservação da Natureza e Florestas Lisboa e Vale do Tejo [mailto:dcnflvt@icnf.pt]
Enviada: segunda-feira, 14 de Novembro de 2016 17:39
Para: Daniel Valente; Vitor Silva; Adélia Matos; Pedro Almeida; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Cc: Ana Lúcia Freire; Elisabete Jesus Sousa Bizarro; marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt; carlos.pina@ccdr-lvt.pt
Assunto: RE: PDM-Cascais - Transposição de normas do POPNSC - Acertos da "Zona Transição"

Exmos. Senhores,

Por indicação da Direção do Departamento de Conservação da Natureza e das Florestas de Lisboa e Vale do Tejo e em resposta ao vosso mail e de acordo com a cartografia remetida pela CMC relativamente à paisagem cultural de Sintra, relativamente aos três polígonos referenciados pelo município:

- 1 – Limite Sul, junto à marginal - a CMC apresenta a verde a área do PNSC que não se encontra no limite da Zona de Transição da Paisagem Cultural de Sintra (ZTPCS) - Nada temos a dizer relativamente a esta situação.
- 2 – Limite Este, junto ao autódromo – zona marcada com traço vermelho, julgamos tratar-se de uma correção do limite municipal. Atualmente é a zona ocupada pelo A16, pelo que não temos nada a referir no traçado apresentado.
- 3 - Limite Norte – De acordo com o Aviso nº 15169/2010 (em anexo) área definida no limite Norte deve estar inserido na ZTPCS .

Com os melhores cumprimentos,

O Secretariado
Paula Rodrigues

Paula Rodrigues
Assistente Técnica
Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, IP
Departamento de Conservação da Natureza e Florestas de Lisboa e Vale do Tejo
Parque Natural da Arrábida
Praça da República - 2900-587 Setúbal
T: +265541140 - F: +265 000 065
www.icnf.pt



De: João Palma [<mailto:joao.palma@cm-cascais.pt>]
Enviada: segunda-feira, 14 de novembro de 2016 15:46
Para: Ana Lúcia Freire; Elisabete Jesus Sousa Bizarro
Cc: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Adélia Matos; Daniel Valente; Pedro Almeida
Assunto: PDM-Cascais - Transposição de normas do POPNSC - Acertos da "Zona Transição"
Importância: Alta

Muito boa tarde, Arq.ª Ana Lúcia Freire e Arq.ª Elisabete Bizarro,

Considerando que até ao momento ainda não temos registo de uma resposta, venho apelar à Vossa compreensão e colaboração para que nos enviem os contributos relativos ao assunto em apreço, melhor identificado na nossa comunicação de 9 de Novembro de 2016 17:07 e respetivos anexos, com a maior brevidade e até ao final do dia de hoje.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

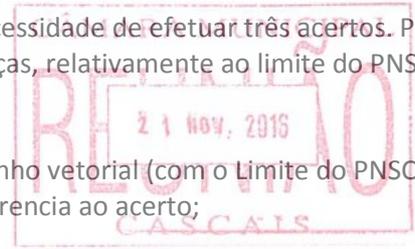
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Daniel Valente
Enviada: quarta-feira, 9 de Novembro de 2016 17:07
Para: ana.freire@icnf.pt; elisabete.bizarro@icnf.pt
Cc: João Palma; Vitor Silva; Adélia Matos; Pedro Almeida; Rui Espírito Santo
Assunto: Acertos 'Zona Transição'

Boa tarde,
conforme visto na reunião de concertação, ontem, estivemos a produzir o polígono, em formato vetorial, da 'Zona Transição' da carta da 'Paisagem Cultural - Sintra / Património – Mundial' disponibilizada em pdf.

Para esse efeito, partimos do Limite do PNSC em Cascais e identificamos a necessidade de efetuar três acertos. Para além do acerto identificado na reunião, foram encontrados mais duas diferenças, relativamente ao limite do PNSC. Estes 3 acertos estão apresentados nos desenhos em anexo:



.tres-acertos.JPG – onde, para cada um dos acertos, temos lado a lado o desenho vetorial (com o Limite do PNSC em Cascais e o Limite da Zona de Transição) e a imagem do pdf que serviu de referência ao acerto;

.pns-cvs-3acertos.JPG – onde temos a visão geral desses acertos, com os polígonos em formato vetorial relativos ao Limite do PNSC em Cascais (a verde), ao Limite da Zona de Transição (a vermelho) e ao Limite do Concelho de Cascais (a preto).

Deste modo, pretendíamos que validassem este polígono do Limite da Zona de Transição, respondendo a este email, de modo a podermos, em tempo útil, ‘fechar’ esta questão e com ela a carta 01.09 do PDM-Cascais, ‘Regimes de Proteção – Parque Natural Sintra-Cascais’.

Antecipadamente agradecido,
com os melhores cumprimentos,

Daniel Rodrigues Valente

Arquitecto
Divisão de Planeamento e Ordenamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

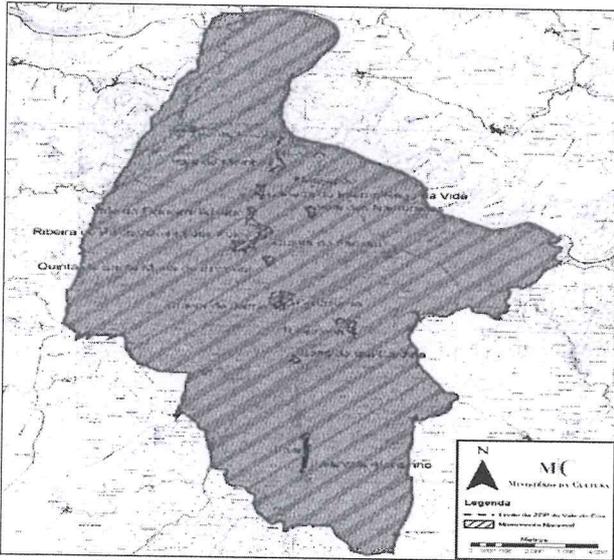
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+ 351 214 815 893
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas





ANEXO I



ciprestes mexicanos, acácias da Austrália, e tantas outras espécies que contribuem perfeitamente para o carácter romântico da serra. A corte e os nobres do País estabeleciam-se em Sintra e nas vertentes norte da serra, ao longo das quais foram erguendo sumptuosas *villas* e quintas rodeadas de jardins e parques de estilo artístico e de uma flora luxuriante. Por outro lado, a solidão da serra e suas florestas atraíram monges e eremitas que a enriqueciam de conventos e de ermitérios introduzindo-lhe o aspecto religioso-cultural. Assim evoluiu na serra de Sintra uma paisagem cultural de um valor eminente e singular. Do ponto de vista mais natural, associa componentes das floras mediterrânicas e setentrionais a centenas de árvores e flores exóticas num quadro de jardins, parques e florestas verdadeiramente único.

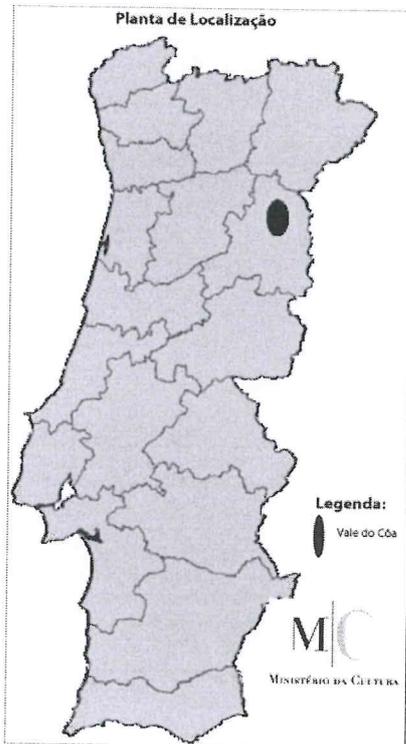
Assim:

1 — Nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do artigo 72.º do Decreto-Lei n.º 309/2009, de 23 de Outubro, torna-se público que, em 1995 foi incluído na lista indicativa do Património Mundial da UNESCO o conjunto conhecido por Paisagem Cultural de Sintra, localizada nas freguesias São Pedro de Penaferrim, Colares, Santa Maria e São Miguel e São Martinho, concelho de Sintra, distrito do Lisboa.

2 — Publica-se no anexo i a planta de implantação incluindo a respectiva zona especial de protecção e no anexo ii a planta de localização.

22 de Julho de 2010. — Pela Ministra da Cultura, *Elisio Costa Santos Summavielle*, Secretário de Estado da Cultura.

ANEXO II

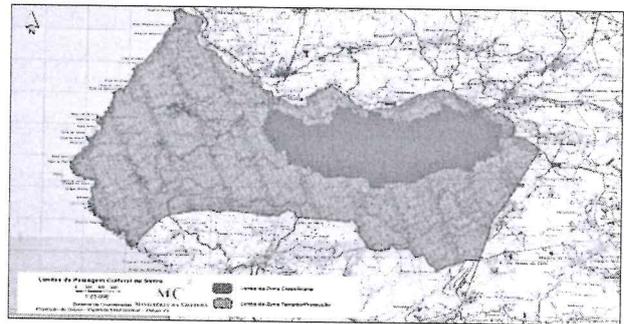


203526395

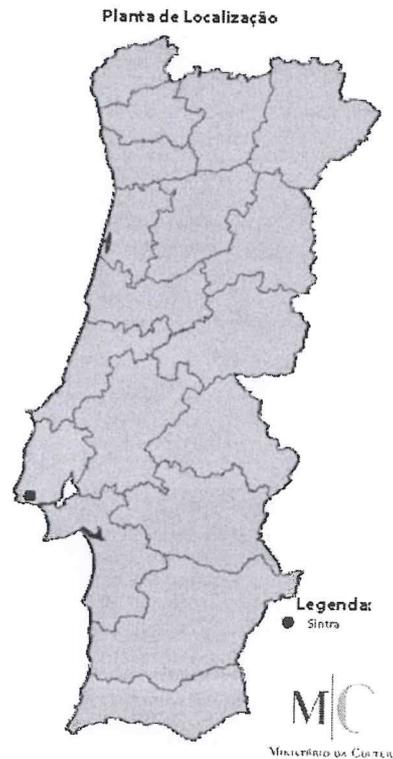
Aviso n.º 15169/2010

No século XIX Sintra converteu-se no primeiro centro importante da arquitectura romântica europeia. O Rei D. Fernando II da dinastia Saxe-Cobourg-Gotha (1836-1885) muito ligado a Sintra e à sua paisagem pelas quais nutria um grande afecto, implantaria aqui o romantismo de uma forma esplêndida e única para as regiões mediterrânicas. Adquiriu o Convento da Pena, situado sobre uma montanha escarpada, transformando-o num palácio fabuloso e mágico, dando-lhe a dimensão máxima que apenas um romântico de uma grande visão artística e de uma grande sensibilidade estética podia sonhar. Além disso, D. Fernando II rodeou o palácio de um vasto parque romântico plantado com árvores raras e exóticas, decorado com fontes, de cursos de água e de cadeias de lagos, de *chalets*, capelas, falsas ruínas, e percorrido de caminhos mágicos sem paralelo em nenhum outro lugar. O rei tomou também o cuidado de restaurar as florestas da serra onde milhares de árvores foram plantadas, principalmente carvalhos e pinheiros mansos indígenas,

ANEXO I



ANEXO II



203525885



Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

14 de novembro de 2016 – reforço do pedido de contributos às atas das “reuniões de concertação”, à CCDR-LVT, ao ICNF e à APA

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | DPE

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | DORT

Rute Ramalho

De: João Palma
Enviado: segunda-feira, 14 de Novembro de 2016 16:05
Para: carlos.pina@ccdr-lvt.pt; marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt; 'maria.gomes@ccdr-lvt.pt'; 'ana.freire@icnf.pt'; elisabete.bizarro@icnf.pt; susana.firmo@apambiente.pt
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Adélia Matos; Rita Sousa; Daniel Valente; Pedro Almeida; Paula Portela
Assunto: FW: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Ata reunião 2016-10-14
Anexos: Ata1-Concert_CSJB.pdf; Ata1-Concert_SS.pdf; Ata1-PEOTPDM_20161014_cmc.docx



Muito boa tarde,

Considerando que até ao momento ainda não temos quaisquer registos de respostas, venho apelar à Vossa compreensão e colaboração para que nos enviem os contributos relativos ao assunto em epígrafe, melhor identificado na nossa comunicação de 7 de Novembro de 2016 13:09 abaixo transcrita, com a maior brevidade e até ao final do dia de hoje.

Agradeço antecipadamente a atenção dispensada.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa nas pessoas

De: Vitor Silva
Enviada: segunda-feira, 7 de Novembro de 2016 13:09
Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; 'maria.gomes@ccdr-lvt.pt'; ana.freire@icnf.pt; elisabete.bizarro@icnf.pt; Susana Firmo
Cc: João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: FW: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Ata reunião 2016-10-14

Caros colegas, bom dia

Endosso-Vos a proposta de ata do dia 14/OUT, alusiva ao tema em epígrafe.

Agradecendo, desde já, os devidos contributos ao texto ou a aceitação da proposta, apresento os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
vitor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa nas pessoas

De: João Palma
Enviada: segunda-feira, 7 de Novembro de 2016 10:37
Para: Vitor Silva

Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Adélia Matos; Rita Sousa; Paula Portela; Pedro Almeida
Assunto: FW: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Ata reunião 2016-10-14



Bom Dia Sr. D.DPE,

Submete-se à consideração superior a minuta da ata a que se refere a epígrafe, para validação e posterior envio à CCDRLVT e ICNF para recolha de contributos.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

joao.palma@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS *Tudo começa
nas pessoas*

Rute Ramalho

De: João Palma
Enviado: segunda-feira, 14 de Novembro de 2016 16:06
Para: carlos.pina@ccdr-lvt.pt; marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt; 'maria.gomes@ccdr-lvt.pt'; 'ana.freire@icnf.pt'; elisabete.bizarro@icnf.pt
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Adélia Matos; Rita Sousa; Daniel Valente; Pedro Almeida; Paula Portela
Assunto: FW: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Ata reunião 2016-10-19
Anexos: Ata2-PEOTPDM_20161019_cmc.docx

Importância: Alta



Muito boa tarde,

Considerando que até ao momento ainda não temos quaisquer registos de respostas, venho apelar à Vossa compreensão e colaboração para que nos enviem os contributos relativos ao assunto em epígrafe, melhor identificado na nossa comunicação de 7 de Novembro de 2016 13:11 abaixo transcrita, com a maior brevidade e até ao final do dia de hoje.

Agradeço antecipadamente a atenção dispensada.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa nas pessoas

De: Vitor Silva

Enviado: segunda-feira, 7 de Novembro de 2016 13:11

Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; 'maria.gomes@ccdr-lvt.pt'; ana.freire@icnf.pt; elisabete.bizarro@icnf.pt

Cc: João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias

Assunto: FW: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Ata reunião 2016-10-19

Caros colegas, bom dia

Endosso-Vos a proposta de ata do dia 19/OUT, alusiva ao tema em epígrafe.

Agradecendo, desde já, os devidos contributos ao texto ou a aceitação da proposta, apresento os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
vitor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa nas pessoas

De: João Palma

Enviada: segunda-feira, 7 de Novembro de 2016 10:37

Para: Vitor Silva

Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Adélia Matos; Rita Sousa; Paula Portela; Pedro Almeida

Assunto: FW: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Ata reunião 2016-10-19



Bom Dia Sr. D.DPE,

Submete-se à consideração superior a minuta da ata a que se refere a epígrafe, para validação e posterior envio à CCDRLVT e ICNF para recolha de contributos.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

joao.palma@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Adélia Matos

Enviada: sexta-feira, 4 de Novembro de 2016 16:36

Para: João Palma

Assunto: RE: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Ata reunião 2016-10-19

Boa tarde,

Arq. João Palma, C.DORT,

Segue a ata da 2ª reunião com os contributos de todos.

Cmp

Adélia Matos

Arquiteta Paisagista

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

+351 21 481 58 83 | 84

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



De: Adélia Matos

Enviada: sexta-feira, 4 de Novembro de 2016 15:55

Para: João Palma

Assunto: FW: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Ata reunião 2016-10-14

Boa tarde,

Arq. João Palma, C.DORT,

Segue a ata da 1ª reunião com os contributos de todos.

Cmp

Adélia Matos

Arquiteta Paisagista

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE



De: Paula Portela
Enviada: terça-feira, 25 de Outubro de 2016 10:17
Para: João Palma
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Adélia Matos; Rita Sousa; Pedro Almeida
Assunto: FW: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Ata reunião 2016-10-14

Sr. CDORT:

Anexo Ata com a minha proposta/contributos.

À consideração superior.

Paula Jardim Portela
Técnica Superior
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+351 214 815 893

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: João Palma
Enviada: terça-feira, 25 de Outubro de 2016 10:00
Para: Pedro Almeida; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Rita Sousa; Paula Portela
Cc: Vitor Silva; Adélia Matos
Assunto: FW: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Ata reunião 2016-10-14

Bom dia,

Agradeço antecipadamente a formulação dos vossos contributos para a minuta de Ata, com a maior brevidade, a fim de ser encaminhada para os representantes das entidades presentes na reunião

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma
Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

De: Adélia Matos
Enviada: segunda-feira, 24 de Outubro de 2016 16:57

Para: Vitor Silva; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Pedro Almeida; Rita Sousa
Assunto: ata reunião 14 out



Boa tarde,
Colegas,

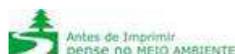
Anexo a ata da reunião de 14 de out, na CCDRLVT, para recolha de contributos.
Obg

Adélia Matos

Arquiteta Paisagista
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+351 21 481 58 83 | 84
www.cascais.pt

CASCAIS *Tudo começa nas pessoas*



Rute Ramalho



De: João Palma
Enviado: segunda-feira, 14 de Novembro de 2016 16:13
Para: carlos.pina@ccdr-lvt.pt; marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt; 'ana.freire@icnf.pt'; elisabete.bizarro@icnf.pt
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Adélia Matos; Rita Sousa; Daniel Valente; Pedro Almeida; Paula Portela
Assunto: FW: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Ata reunião 2016-11-04
Anexos: Ata3-PEOTPDM_20161104_cmc.docx

Importância: Alta

Muito boa tarde,

Considerando que até ao momento ainda não temos quaisquer registos de respostas, venho apelar à Vossa compreensão e colaboração para que nos enviem os contributos relativos ao assunto em epígrafe, melhor identificado na nossa comunicação de 11 de Novembro de 2016 15:56 abaixo transcrita, com a maior brevidade e até ao final do dia de hoje.

Agradeço antecipadamente a atenção dispensada.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa nas pessoas

De: Vitor Silva
Enviado: sexta-feira, 11 de Novembro de 2016 15:56
Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; ana.freire@icnf.pt; elisabete.bizarro@icnf.pt
Cc: João Palma; Sara Dias; Rui Espírito Santo
Assunto: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Ata reunião 2016-11-04
Importância: Alta

Caros colegas, bom dia

Endosso-Vos a proposta de ata do dia 05/NOV, alusiva ao tema em epígrafe.

Solicito às colegas do ICNF o favor da darem conhecimento do presente expediente à Dr^a. Susana Cravo, dado não possuir o mail.

Agradecendo, desde já, os devidos contributos ao texto ou a aceitação da proposta, apresento os melhores cumprimentos,

Vitor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
vitor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa nas pessoas

De: João Palma

Enviada: sexta-feira, 11 de Novembro de 2016 11:53

Para: Vitor Silva

Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Adélia Matos; Rita Sousa; Paula Portela; Pedro Almeida

Assunto: FW: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Ata reunião 2016-11-04



Bom Dia Sr. D.DPE,

Submete-se à consideração superior a minuta da ata a que se refere a epígrafe, revista nos aspetos falados, para validação e posterior envio à CCDRLVT e ICNF para recolha de contributos.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

joao.palma@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS *Tudo começa
nas pessoas*

Rute Ramalho



De: João Palma
Enviado: segunda-feira, 14 de Novembro de 2016 16:16
Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; ana.freire@icnf.pt; elisabete.bizarro@icnf.pt
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Adélia Matos; Rita Sousa; Daniel Valente; Pedro Almeida; Paula Portela
Assunto: FW: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Ata reunião 2016-11-08
Anexos: Ata4-PEOTPDM_20161108_cmc.docx

Importância: Alta

Muito boa tarde,

Considerando que até ao momento ainda não temos quaisquer registos de respostas, venho apelar à Vossa compreensão e colaboração para que nos enviem os contributos relativos ao assunto em epígrafe, melhor identificado na nossa comunicação de 11 de Novembro de 2016 18:39 abaixo transcrita, com a maior brevidade e até ao final do dia de hoje.

Agradeço antecipadamente a atenção dispensada.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa nas pessoas

De: Vitor Silva
Enviado: sexta-feira, 11 de Novembro de 2016 18:39
Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; ana.freire@icnf.pt; elisabete.bizarro@icnf.pt
Cc: João Palma; Sara Dias; Rui Espírito Santo
Assunto: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Ata reunião 2016-11-08

Caros colegas, boa tarde

Endosso-Vos a proposta de ata do dia 08/NOV, alusiva ao tema em epígrafe.

Solicito às colegas do ICNF o favor da darem conhecimento do presente expediente à Dr^a. Susana Cravo, dado não possuir o mail.

Agradecendo, desde já, os devidos contributos ao texto ou a aceitação da proposta, apresento os melhores cumprimentos,

Vítor Guerreiro da Silva

Diretor de Departamento
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501, Cascais
Tel. + 351 21 4815770
Fax + 351 21 4825032
vitor.silva@cm-cascais.pt
www.cm-cascais.pt

CASCAIS Tudo começa nas pessoas

De: João Palma

Enviada: sexta-feira, 11 de Novembro de 2016 17:45

Para: Vitor Silva

Cc: Rui Espírito Santo; Sara Dias; Adélia Matos; Daniel Valente; Pedro Almeida

Assunto: FW: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Ata reunião 2016-11-08



Boa tarde Sr. D.DPE,

Segue em anexo a minuta da ata a que se refere a epígrafe, na qual introduzi alguns contributos (embora não tenha estado presente na reunião).

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

joao.palma@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

15 de novembro de 2016 - conhecimento institucional do ponto de situação decorrente dos contributos às atas das “reuniões de concertação” havidas

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos

De: João Palma
Enviado: terça-feira, 15 de Novembro de 2016 18:51
Para: Adélia Matos; Rute Ramalho
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Paula Portela; Daniel Valente; Fernando Martins; Pedro Almeida
Assunto: FW: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Atas das reuniões de 14 e 19 de outubro e de 4 e 8 de novembro de 2016

Importância: Alta

Sinal. de seguimento: Dar seguimento
Estado do sinalizador: Sinalizado



Boa tarde,

Para conhecimento e fins devidos.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas

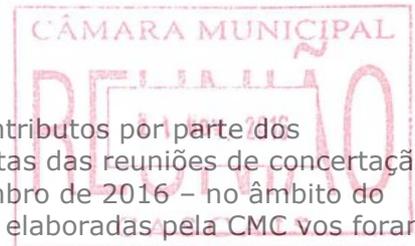
De: Vitor Silva
Enviada: terça-feira, 15 de Novembro de 2016 16:30
Para: Nuno Piteira Lopes
Cc: João Palma
Assunto: FW: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Atas das reuniões de 14 e 19 de outubro e de 4 e 8 de novembro de 2016
Importância: Alta

Sr. Vereador Nuno Piteira Lopes, boa tarde

Em face do não pronúncio das entidades, conforme havia sido acordado, iremos partir do pressuposto abaixo transcrito, caso haja a Superior autorização.

Na expectativa de resposta, Cumprimentos,
VSilva

De: João Palma
Enviada: terça-feira, 15 de Novembro de 2016 16:25
Para: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; 'ana.freire@icnf.pt'; 'elisabete.bizarro@icnf.pt'; susana.firmo@apambiente.pt
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Adélia Matos; Rita Sousa; Pedro Almeida; Paula Portela; Daniel Valente; Rute Ramalho; Fernando Martins
Assunto: Alteração Adaptação PDM-Cascais - Atas das reuniões de 14 e 19 de outubro e de 4 e 8 de novembro de 2016
Importância: Alta



Muito boa tarde,

Registamos que até ao momento ainda não temos respostas com contributos por parte dos representantes da CCDRLVT, do ICNF e da APA para a redação das atas das reuniões de concertação havidas – nos passados dias 14 e 19 de outubro e de 4 e 8 de novembro de 2016 – no âmbito do processo de Alteração por Adaptação do PDM-Cascais, cujas minutas elaboradas pela CMC vos foram oportunamente enviadas por correio eletrónico, permitindo-nos, portanto, considerar que não tenham mais nada a acrescentar em relação ao teor das mesmas.

Assim – em face dos constrangimentos de tempo com que nos estamos a debater e dos quais vos demos oportunamente a devida nota – vimos pela presente informar que as minutas elaboradas pela CMC, e que vos foram oportunamente enviadas por correio eletrónico, serão consideradas como as versões finais daquelas atas e incorporadas na proposta a submeter à Câmara, na reunião pública de dia 21 de novembro de 2016, para auscultação pública de interessados.

Agradeço antecipadamente a atenção e compreensão dispensadas.

Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão

Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais

Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais

Telefone: + 351 214 815 772

joao.palma@cm-cascais.pt

www.cascais.pt

CASCAIS Tudo começa
nas pessoas



Anexo Z – CMC: troca de correio eletrónico em substituição da PCGT:

16 de novembro de 2016 – esclarecimento do ICNF às questões pendentes

NOVEMBRO | 2016

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO | **DPE**

DIVISÃO DE ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO | **DORT**

Adélia Matos



De: João Palma
Enviado: quarta-feira, 16 de Novembro de 2016 09:17
Para: Adélia Matos; Rute Ramalho; Paula Portela; Pedro Almeida
Cc: Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias
Assunto: Fw.: Alteração Adaptação PDM-Cascais - questões pendentes
Anexos: Propostas de redação para regulamento CMC.docx

Bom dia,

Para os devidos efeitos.

Cumprimentos,
João Montes Palma

Enviado através de Huawei Mobile

----- Mensagem original -----

Assunto: RE: Alteração Adaptação PDM-Cascais - questões pendentes

De: Ana Lúcia Freire

Para: João Palma ,Vitor Silva ,leonor.cintra@ccdr-lvt.pt

CC: Rui Espírito Santo ,Sara Dias ,Adélia Matos ,Pedro Almeida ,Daniel Valente ,Elisabete Jesus Sousa Bizarro ,Susana Natália de Oliveira Cravo Sales ,Maria Jesus Silva Fernandes

Boa noite

Conforme combinado envia-se documento em anexo com proposta de redação relativa ao “Turismo” e à “Atrozela” (a integrar na respetiva SUB-UOPG).

Considera-se ainda pertinente prever uma proposta de redação para as outras SUB-UOPG, desejando que esta seja da concordância da CMC e da CCDR-LVT.

Com os meus cumprimentos,

Ana Lúcia Freire

Chefe de Divisão

Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, IP

Departamento de Conservação da Natureza e Florestas de Lisboa e Vale do Tejo

Praça da República - 2900 - 587 SETÚBAL

T: +351 265 541 140 - F: +351 265 541 155

www.icnf.pt



De: João Palma [mailto:joao.palma@cm-cascais.pt]

Enviada: segunda-feira, 14 de novembro de 2016 15:41

Para: Elisabete Jesus Sousa Bizarro; Ana Lúcia Freire

Cc: 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'; Vitor Silva; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Adélia Matos; Pedro Almeida; Daniel Valente

Assunto: FW: Alteração Adaptação PDM-Cascais - questões pendentes

Importância: Alta

Muito boa tarde, Arq.ª Ana Lúcia Freire, Arq.ª Elisabete Bizarro, e Dr.ª Susana Cravo

Considerando que até ao momento ainda não temos registo de uma resposta, venho apelar à Vossa compreensão e colaboração para que nos enviem os contributos relativos aos assuntos em apreço, melhor identificados na nossa comunicação de 11 de Novembro de 2016 15:45, com a maior brevidade e até ao final do dia de hoje.



Com os melhores cumprimentos,

João Montes Palma

Chefe de Divisão
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
Telefone: + 351 214 815 772
joao.palma@cm-cascais.pt
www.cascais.pt



De: Adélia Matos

Enviada: sexta-feira, 11 de Novembro de 2016 16:09

Para: elisabete.bizarro@icnf.pt; ana.freire@icnf.pt

Cc: Vitor Silva; João Palma; Pedro Almeida

Assunto: RE: Alteração Adaptação PDM-Cascais - questões pendentes

Boa tarde,

Arq.ª Ana Lúcia Freire e Arq.ª Elisabete Bizarro,

Uma vez que o correio eletrónico da Dr.ª Susana Cravo foi devolvido, agradecemos o reencaminhamento do presente.

Obrigada.

Os melhores cumprimentos,

Adélia Matos

Arquiteta Paisagista
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+351 21 481 58 83 | 84
www.cascais.pt



De: Adélia Matos

Enviada: sexta-feira, 11 de Novembro de 2016 15:45

Para: 'elisabete.bizarro@icnf.pt'; ana.freire@icnf.pt; 'susana.cravo@icnf.pt'

Cc: Vitor Silva; João Palma; Rui Espírito Santo; Sara Dias; Pedro Almeida; Daniel Valente; 'carlos.pina@ccdr-lvt.pt'; 'marta.alvarenga@ccdr-lvt.pt'

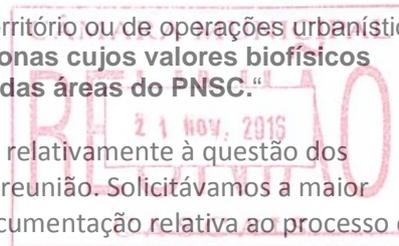
Assunto: Alteração Adaptação PDM-Cascais - questões pendentes

Boa tarde,

Arq.ª Ana Lúcia Freire e Arq.ª Elisabete Bizarro, e Dr.ª Susana Cravo,

Conforme combinado na passada reunião de 8 de novembro, passamos a indicar a redação que vamos propor para a parte final do texto relativo à SUB-UOPG da Atrozela e que tem por base a proposta avançada pelo ICNF nessa mesma reunião:

“A execução concretiza-se através de planos municipais de ordenamento do território ou de operações urbanísticas enquadradas em unidades de execução, **devendo ficar salvaguardadas as zonas cujos valores biofísicos presentes justifiquem a aplicação do regime de proteção parcial do tipo I das áreas do PNSC.**”



Por outro lado, continuamos a aguardar o envio da vossa proposta de redação relativamente à questão dos empreendimentos turísticos, tal como igualmente acordado na referida reunião. Solicitávamos a maior urgência no envio dessa proposta dado que é nossa intenção fechar toda a documentação relativa ao processo de Alteração por Adaptação para efeitos de submissão a deliberação da CMC até ao final da próxima 2ª feira (14nov).

Os melhores cumprimentos,

Adélia Matos

Arquiteta Paisagista
Divisão de Ordenamento e Planeamento do Território | DORT
Departamento de Planeamento Estratégico | DPE

Câmara Municipal de Cascais
Praça 5 de Outubro 2754-501 | Cascais
+351 21 481 58 83 | 84
www.cascais.pt





Esboço de proposta de redação para o Turismo, conforme acordado na reunião de 08-11-2016, salvaguardando que a interdição do alojamento local advém da proposta da CMC

Salvuarda-se ainda que não foi considerado os estabelecimentos de restauração e bebidas e a aplicação do art.º 38º, nº6 do POPNSC por ter ficado a CMC de efetuar a correspondente proposta de transposição

Turismo

1 — As formas de desenvolvimento e planeamento das atividades turísticas nas áreas do PNSC devem basear-se em critérios de sustentabilidade, o que significa que deverão demonstrar ser ecologicamente sustentáveis a longo prazo, assim como deverão ser economicamente viáveis.

2 — Nas áreas do PNSC a que se apliquem regimes de proteção não são permitidos projetos que adotem a tipologia de estabelecimentos de alojamento local e a instalação de empreendimentos turísticos apenas é admitida nas seguintes tipologias:

- a) Estabelecimentos hoteleiros;
- b) Turismo de habitação reconhecido como turismo de natureza;
- c) Turismo em espaço rural reconhecido como turismo de natureza;
- d) Parques de campismo públicos.

3- Todos os projetos devem nas suas fases de conceção e desenvolvimento introduzir medidas de gestão ecológica nos domínios do controlo da qualidade e desperdício de água, racionalização do uso de energia e gestão de resíduos e de ruído.

4 — O projeto de arquitetura e os respetivos projetos de especialidade deverão considerar na sua conceção soluções tipológicas, construtivas e de materiais que garantam a eficiência das medidas referidas no número anterior.

5 — Os projetos a que se refere a alínea a) do n.º 2 e que envolvam instalações e equipamentos a localizar em áreas de proteção parcial do tipo I e do tipo II ficam sujeitos aos seguintes condicionamentos:

- a) Apenas serão viáveis quando promovidos no âmbito da recuperação de imóveis classificados, em vias de classificação ou com interesse patrimonial reconhecido pela câmara municipal;
- b) As recuperações a que se refere a alínea anterior poderão envolver ampliações, na refuncionalização para fins turísticos, que não poderão exceder em área bruta de construção 25% das preexistências, até ao limite de 1500 m² como área bruta de construção.

6 — Nos empreendimentos turísticos a que se referem as alíneas a), b) e c), do n.º 2, a localizar na área de proteção complementar I, são permitidas obras de alteração, recuperação, reconstrução e ampliação, não podendo a ampliação exceder 1500 m² como valor máximo da área bruta de construção.

7 — Os projetos de alterações que impliquem ampliações sobre unidades de exploração turística existentes nas áreas de proteção apenas poderão ser viabilizados se:

- a) Assegurarem a respetiva qualificação, modernização e adaptação aos compromissos ambientais;
- b) Demonstrarem através de indicadores verificáveis a efetiva evolução nos domínios da alínea anterior;
- c) Não excederem 25% da área bruta de construção das preexistências afetas à respetiva unidade.



SUB-UOPG da Atrozela

Em resposta à proposta da CMC exibida e relativa à redefinição da redação prevista para a SUB-UOPG da Atrozela em “Formas de execução”, e conforme acordado na reunião de 08-11-2016, propõe-se a seguinte redação:

Formas de execução:

A execução concretiza-se através de planos municipais de ordenamento do território ou de operações urbanísticas enquadradas em unidades de execução, submetidos a parecer do ICNF, ficando as áreas com valores de natureza biológica, geológica e paisagista a preservar e a valorizar para garantia da conservação da natureza e da biodiversidade, sujeitas ao regime de proteção de área de proteção parcial do tipo I.

As outras SUB-UOPG

Pese embora a CMC tenha garantido que a conjugação da planta de ordenamento do PDM de Cascais, nomeadamente a relativa aos Regimes de Proteção do PNSC, com o articulado do respetivo regulamento, garante a aplicação dos regimes de proteção nas áreas por eles abrangidas e incluídas nas SUB-UOPG, propõe-se que nestas e em “Formas de execução” seja incluído o seguinte:

Nas subunidades operativas de planeamento e gestão, mantem-se a aplicação dos regimes de proteção representados na Planta de Ordenamento/Regimes de Proteção do PNSC.

Em que importa considerar que as SUB-UOPG que incluem as áreas correspondentes ao art.º 28º, nº2, alínea g) do POPNSC, destinam-se à instalação de equipamentos em solos rurais e aplica-se ainda o art.º 36º do POPNSC, cuja transposição ficou a CMC de efetuar.