

ESCOLA SECUNDARIA SÃO JOÃO DO ESTORIL - PROGRAMA FUNCIONAL

APRENDIZAGEM FORMAL - Área Útil Total (m ²)						151,00
ÁREAS FUNCIONAIS	ESPAÇO	Nº ESPAÇOS	ÁREA ÚTIL PARCIAL (m ²)	ÁREA ÚTIL TOTAL (m ²)	OBSERVAÇÕES	FASE
Núcleo Necessidades de Saúde Especiais (NSE) e Espaços de Apoio (Dec. Lei 54/2018)	Gabinete NSEs	1	12	12,00	Necessidades de Saúde Especiais (NSE)	I
	Arrecadação núcleo NSE	1	5	5,00		
	Centro de Apoio à Aprendizagem (ex. UEE/UMD)	1	80	80,00	Centro de Apoio à Aprendizagem (CAA) - Prever divisórias amovíveis para criar 2 espaços autónomos.	
	Espaço Suplementar	1	15	15,00	Sala Snoozelen	
	Copa de apoio	1	9	9,00		
	Instalação Sanitária Banho Assistido	1	25	25,00	Instalação Sanitária Tipo 3	
	Arrecadação do CAA	1	5	5,00	Arrecadação Tipo 1	

BIBLIOTECA - Área Útil Total (m ²)						277,00
ÁREAS FUNCIONAIS	ESPAÇO	Nº ESPAÇOS	ÁREA ÚTIL PARCIAL (m ²)	ÁREA ÚTIL TOTAL (m ²)	OBSERVAÇÕES	FASE
Biblioteca	Área Expositiva				Área que antecede a entrada da Biblioteca/Auditório para divulgação de atividades e exposição	I
	Sala Nuclear da Biblioteca Escolar	1	250	250,00	De preferência próximo do Auditório	
	Gabinete de Gestão	1	12	12,00		
	Arquivo	1	15	15,00	Arquivo Tipo 1	

AUDITÓRIO - Área Útil Total (m ²)						848,00
ÁREAS FUNCIONAIS	ESPAÇO	Nº ESPAÇOS	ÁREA ÚTIL PARCIAL (m ²)	ÁREA ÚTIL TOTAL (m ²)	OBSERVAÇÕES	FASE
Auditório	Auditório	1	750	750,00	Equipamento composto por vários espaços como a sala de espetáculo (largura de palco mínima de 12m), foyer, estúdio de som (régie) e arrecadação. A sala de espetáculo deve ter uma plateia até 250 lugares (a plateia, na sua totalidade ou em parte) pode ser recolhível). Localização próxima da da Biblioteca.	I
	Instalações Sanitárias Público	1	35	35,00	Instalações Sanitárias Tipo 4	
	Balneário para Alunos/Camarins	1	45	45,00	Balneário Tipo 4	
	Arrecadação	1	10	10,00		
	Gabinete Tipo 1	1	8	8,00	Trabalho e Atendimento	

NÚCLEOS DO ALUNO E ESPAÇOS DE APOIO - Área Útil Total (m ²)						28,00
ÁREAS FUNCIONAIS	ESPAÇO	Nº ESPAÇOS	ÁREA ÚTIL PARCIAL (m ²)	ÁREA ÚTIL TOTAL (m ²)	OBSERVAÇÕES	FASE
Espaços Complementares Dinamizados pelos Alunos	Associação Estudantes	1	8	8,00	A integrar no Bloco dos Serviços Administrativos Existente	II
	Radio Escolar	1	8	8,00	A integrar no Bloco dos Serviços Administrativos Existente	
	Clube Escolar	1	12	12,00	A integrar no Bloco dos Serviços Administrativos Existente	

NÚCLEO DESPORTIVO E ESPAÇO DE APOIO - Área Útil Total (m ²)						1883,00
ÁREAS FUNCIONAIS	ESPAÇO	Nº ESPAÇOS	ÁREA ÚTIL PARCIAL (m ²)	ÁREA ÚTIL TOTAL (m ²)	OBSERVAÇÕES	FASE
Núcleo Desportivo	Pavilhão Polidesportivo	1	1100	1100,00	Dimensões de área útil; 44 * 25 (altura mínima livre 9m). Possibilidade de bancada recolhível ou fixa, que não pode condicionar a área de jogo e respetiva segurança.	I / II
	Sala de Ginástica e Dança	1	200	200,00	Esta Sala ,para além das atividades gímnicas e artísticas, deve ser concebida para servir de palco, separado por cortina acustica, do Pavilhão, onde se localizará a plateia. O palco deve estar elevado cerca de 0,8m, em relação ao Pavilhão. Dimensões área útil 200m(boca de palco 20m)*10m(profundidade). Altura livre mínima 9m.	
	Campo Desportivo Exterior	1	1100		A construção do novo Pavilhão Desportivo, poderá implicar a reformulação dos Campos Exteriores existentes; Esta area está nos espaços exteriores.	
Espaços de Apoio	Balneários Alunos	4	120	480,00	Balneários Tipo 5; no prever: 4 módulos autónomos separados por genero, em que cada um é dividido em uma instalação sanitária coletiva, 2 vestiários coletivos e uma area de duches coletivos comuns aos dois vestiários.	I / II
	Balneários Docentes	1	16	16,00	Balneários Tipo 2	
	Balneário Mobilidade Condicionada	2	5	10,00	Balneários Tipo 1	
	Sala de apoio	1	15	15,00		
	Arrecadação Material Desportivo	1	30	30,00	Arrecadação tipo 4	
	Postos 1º Socorros	1	12	12,00		
Instalações Sanitárias Público	1	20	20,00	Instalações Sanitárias Tipo 2		

ENTRADAS E ATENDIMENTO PÚBLICO - Área Útil Total (m ²)						175,00
ÁREAS FUNCIONAIS	ESPAÇO	Nº ESPAÇOS	ÁREA ÚTIL PARCIAL (m ²)	ÁREA ÚTIL TOTAL (m ²)	OBSERVAÇÕES	FASE
Entradas e Portaria	Entrada Principal					
	Entradas Secundárias					
	Portaria	1	8	8,00		
	Instalação Sanitária	1	2	2,00	Instalações Sanitárias Tipo 1	
	Área Exterior Coberta	1	75		Área incluída nos espaços exteriores	
Serviços de Administração Escolar (Secretaria)	Espaço de trabalho e atendimento	1	80	80,00		I
	Gabinete de Chefia	1	12	12,00		
	Gabinete de assistente Técnico – Tesouraria	1	8	8,00		
	Economato	1	10	10,00		
	Arquivo Intermédio	1	15	15,00	Arquivo Tipo 1	
	Instalação Sanitária	2	20	40,00	Instalações Sanitárias Tipo 2	
	Área de espera					

ESPAÇO DOS ÓRGÃOS DE GESTÃO E APOIO SOCIOEDUCATIVO - Área Útil Total (m ²)						144,00
ÁREAS FUNCIONAIS	ESPAÇO	Nº ESPAÇOS	ÁREA ÚTIL PARCIAL (m ²)	ÁREA ÚTIL TOTAL (m ²)	OBSERVAÇÕES	FASE
Núcleo de Gestão	Sala da Direção	1	30	30,00	A integrar no Bloco dos Serviços Administrativos Existente	II
	Gabinete do Diretor	1	15	15,00	A integrar no Bloco dos Serviços Administrativos Existente	
	Sala de Reuniões do Conselho Geral	1	20	20,00	A integrar no Bloco dos serviços Administrativos Existente	
	Instalação Sanitária	1	2	2,00	Instalações Sanitárias Tipo 1; A integrar no Bloco dos Serviços Administrativos Existente	
	Área de Espera				A integrar no Bloco dos Serviços Administrativos Existente	
Espaços de Apoio Socioeducativo	Gabinete de SPO	1	15	15,00		I
	Gabinete de Associação de Pais	1	12	12,00		
	Gabinete de Atendimento	1	8	8,00		
	Instalação Sanitária	1	2	2,00	Instalações Sanitárias Tipo 1	
Gabinetes e Espaços de Trabalho Coletivo	Gabinete Tipo 1	1	8	8,00	Trabalho e Atendimento	
	Gabinete Tipo 2	1	12	12,00	Espaço de trabalho	
	Sala de Reuniões	1	20	20,00	10 Utilizadores	

ESPAÇOS DE PESSOAL DOCENTE E NÃO DOCENTE - Área Útil Total (m ²)						238,00
ÁREAS FUNCIONAIS	ESPAÇO	Nº ESPAÇOS	ÁREA ÚTIL PARCIAL (m ²)	ÁREA ÚTIL TOTAL (m ²)	OBSERVAÇÕES	FASE
Núcleo de Pessoal Docente	Sala de Trabalho	1	35	35,00	A integrar no Bloco dos Serviços Administrativos Existente	II
	Sala de reuniões	1	40	40,00	20 Utilizadores; A integrar no Bloco dos Serviços Administrativos Existente	
	Sala de Pausa com Copa	1	62	62,00	A integrar no Bloco dos Serviços Administrativos Existente	
	Sala de Diretores de Turma	1	30	30,00	A integrar no Bloco dos Serviços Administrativos Existente	
	Instalação Sanitária	1	20	20,00	Instalações Sanitárias Tipo 2; A integrar no Bloco dos serviços Administrativos Existente	
Núcleo de Pessoal Não Docente	Sala de Pausa com Copa	1	27	27,00	Assistentes Operacionais – cerca de 25, incluindo serviço noturno.	I
	Gabinete Encarregado Operacional	1	8	8,00		
	Balneários Pessoal Não Docente	1	16	16,00	Balneários Tipo 2	

ESPAÇO DE APOIO E ÁREAS TÉCNICAS - Área Útil Total (m ²)						117,00
ÁREAS FUNCIONAIS	ESPAÇO	Nº ESPAÇOS	ÁREA ÚTIL PARCIAL (m ²)	ÁREA ÚTIL TOTAL (m ²)	OBSERVAÇÕES	FASE
Serviços	Espaço de apoio à saúde – (Gab 1º Socorros)	1	12	12,00	Gabinete Tipo 4	I
	Gabinete Técnico de Manutenção	1	25	25,00	Gabinete Tipo 5	
Arquivo	Arquivo Tipo 2	2	15	30,00	Arquivo Inativo ou Histórico	
	Arrecadação	1	50	50,00	Arrecadação Tipo 5	

ÁREA ÚTIL TOTAL EDIFICADO A CONSTRUIR (m²)	3 579,00
ÁREA ÚTIL TOTAL EDIFICADO A REQUALIFICAR (m²)	282,00
ÁREA ÚTIL TOTAL EDIFICADO ESTIMADA (m²)	3 861,00

ESPAÇOS EXTERIORES / LOGRADOURO						
ÁREAS FUNCIONAIS	ESPAÇO	Nº ESPAÇOS	ÁREA PARCIAL m ²	ÁREA TOTAL m ²	OBSERVAÇÕES	FASE
Logradouro / recreio	Área Exterior	1	20 600,00	20 600,00	Prever 75 m ² no mínimo de área exterior coberta junto à entrada + 1100 m ² para campo + beneficiação entrada + assegurar acessibilidades	I / II
ÁREA TOTAL EXTERIORES ESTIMADA (m²)			20 600,00			