

LEGENDA:



ÁREA DE INTERVENÇÃO DA UNIDADE DE EXECUÇÃO



ÁREA DE INTERVENÇÃO DA SUB-UOPG 7.1

CASCAIS

CÂMARA MUNICIPAL

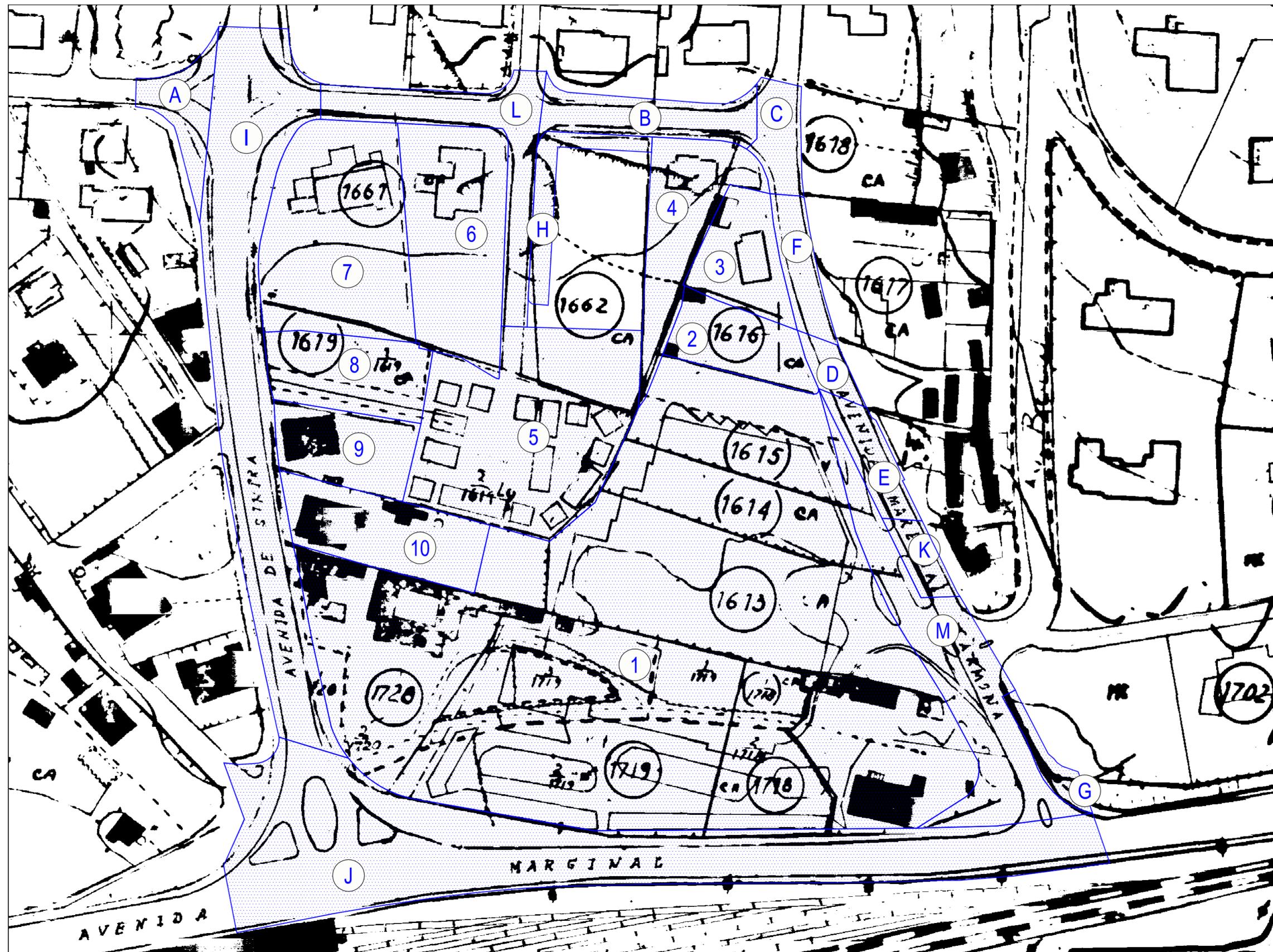
DESIGNAÇÃO DO DESENHO:
ANEXO II - PLANTA DE DELIMITAÇÃO DA UNIDADE DE EXECUÇÃO
ENTRADA NASCENTE DE CASCAIS

AUTOR DO DESENHO:
JOÃO NOBRE SOARES, ARQº

DATA:
FEVEREIRO.2017

ESCALA:
1:2000

Nº DE DESENHO:
01



IDENTIFICAÇÃO DOS PRÉDIOS ABRANGIDOS PELA UNIDADE DE EXECUÇÃO

IDENTIFICAÇÃO EM PLANTA	TITULARIDADE	DESCRIÇÃO PREDIAL	ARTIGO MATRICIAL	ÁREA DO PRÉDIO/PARCELA INTEGRADA NA U.E. (m2)
01	COMPANHIA PORTUGUESA DE HIPERMERCADOS, S.A.	4754	5882	18343,50
02	COMPANHIA PORTUGUESA DE HIPERMERCADOS, S.A.	3942	4186	804,20
03	SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE CASCAIS	2584	5210 e 6295	849,80
04	COMPANHIA PORTUGUESA DE HIPERMERCADOS, S.A.	7995	4072	1256,35
05	CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS	6995	13656	3413,20
06	EUROLUCERNA - SOC IMOBILIÁRIA UNIPessoal, LDA.	7964	2956	2069,40
07	EUROLUCERNA - SOC IMOBILIÁRIA UNIPessoal, LDA.	5353	3509	2678,90
08	EUROLUCERNA - SOC IMOBILIÁRIA UNIPessoal, LDA.	5354	12017	1097,55
09	SOCIEDADE DE EMPREENDIMENTOS DO CANAVIAL, LDA.	3747	394	939,30
10	SOCIEDADE DE EMPREENDIMENTOS DO CANAVIAL, LDA.	3975	1422	1287,80
A	CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS	15505 (D.P.)	1596	518,65
B	CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS	11855 (D.P.)	1661	770,00
C	CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS	11354 (D.P.)	1618	449,00
D	CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS	6153 (D.P.)	1614	225,00
E	CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS	DOMÍNIO PÚBLICO		400,00
F	CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS	DOMÍNIO PÚBLICO		440,00
G	CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS	11476 (D.P.)	1702	232,55
H	CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS	26826 (D.P.)	1662/Sc 67	552,05
I	CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS	DOMÍNIO PÚBLICO		4122,25
J	CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS	DOMÍNIO PÚBLICO		6239,60
K	CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS	DOMÍNIO PÚBLICO		225,00
L	CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS	DOMÍNIO PÚBLICO		1271,85
M	CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS	DOMÍNIO PÚBLICO		2014,00

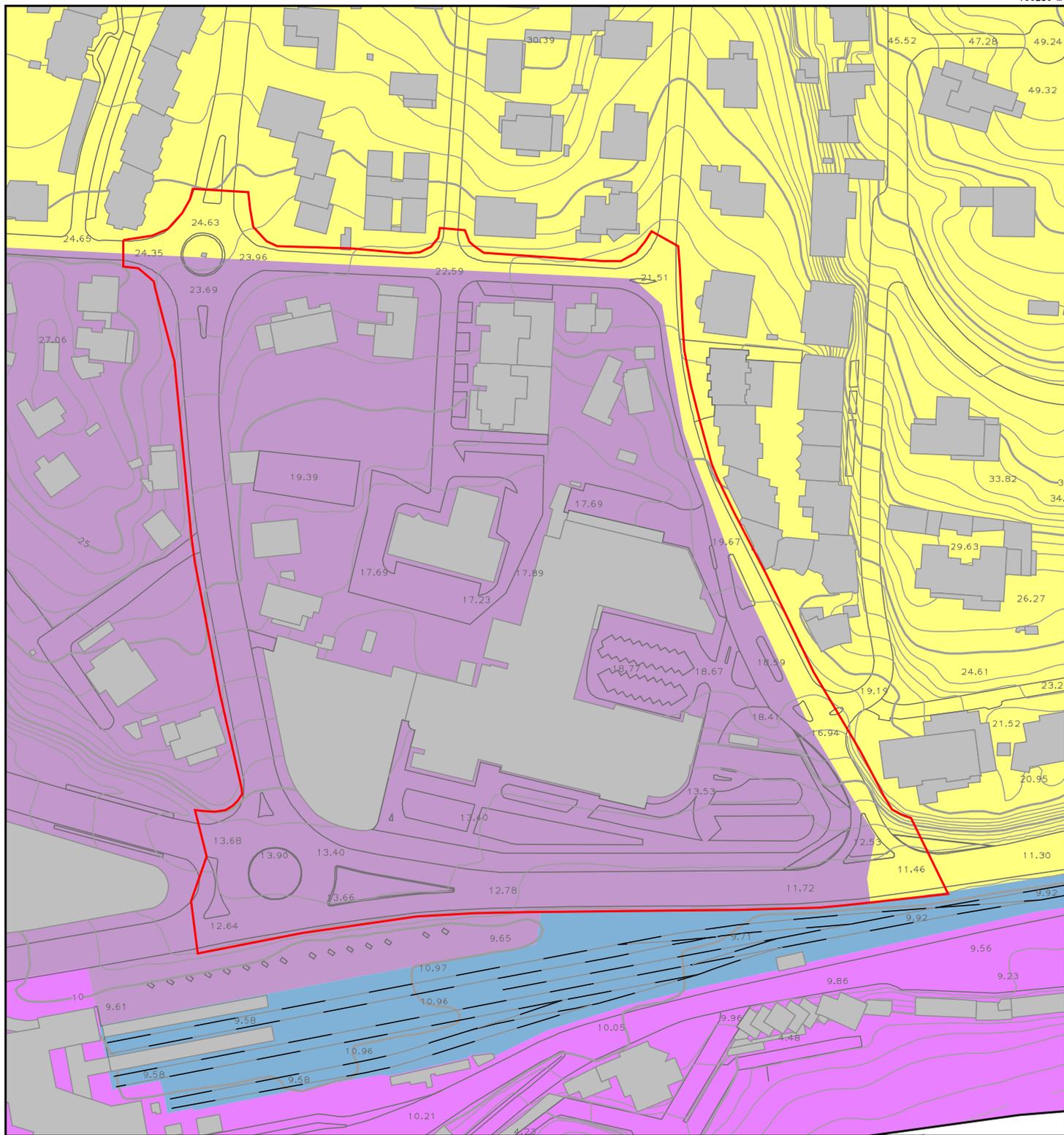
LEGENDA:

ÁREA DE INTERVENÇÃO DA UNIDADE DE EXECUÇÃO



CÂMARA MUNICIPAL

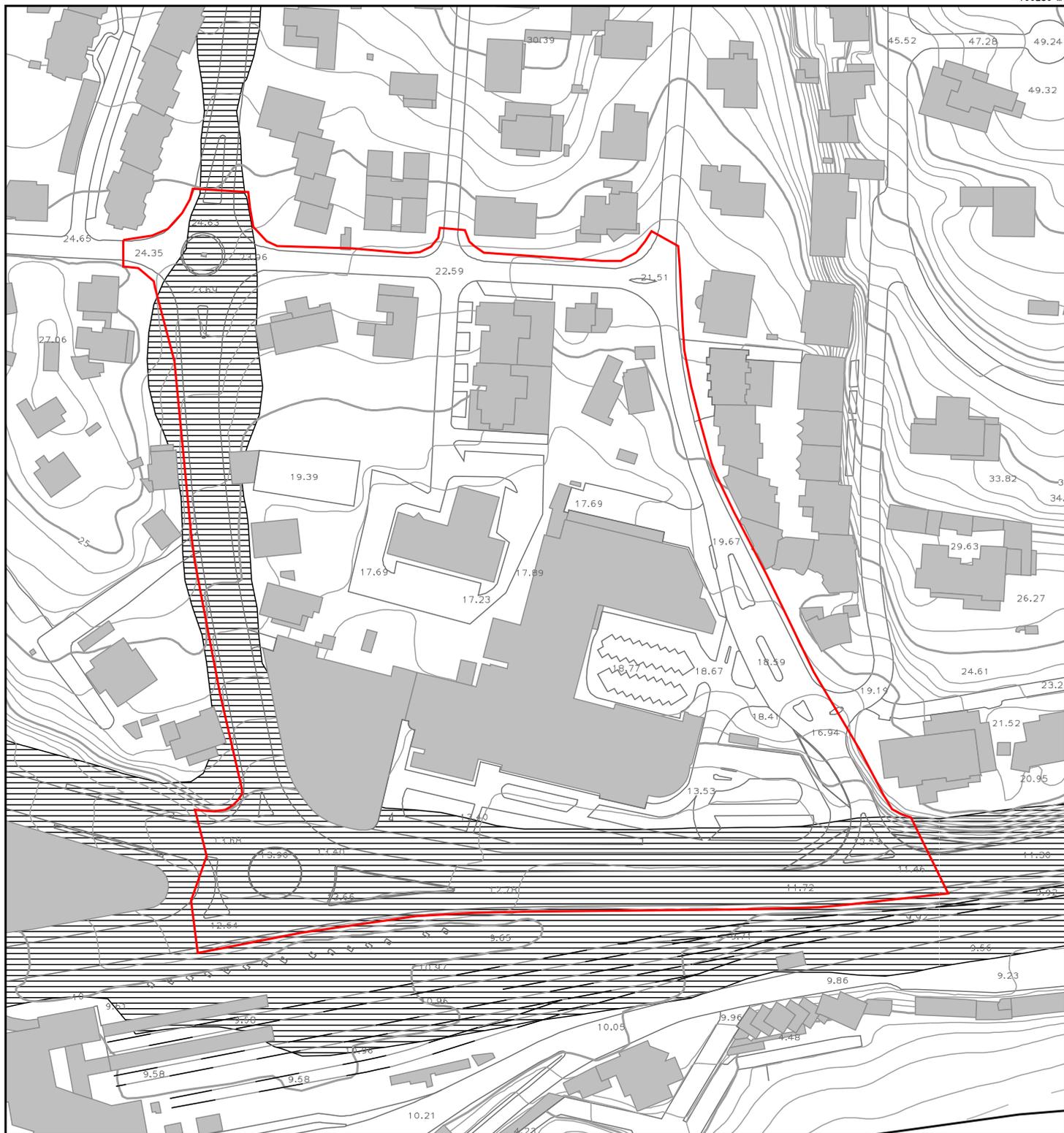
PLANO DIRETOR MUNICIPAL



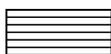
Ordenamento Qualificação

- | | | | |
|---|--------------------------|--|---------------------------|
|  | Espaço Central |  | Espaço Residencial |
|  | Espaço Central Histórico |  | Espaço de Infraestruturas |





Ordenamento Zonamento Acústico



Zonas de Conflito





Ordenamento Acessibilidade

 Posição Transporte Público – Rede de Transportes Públicos Existente

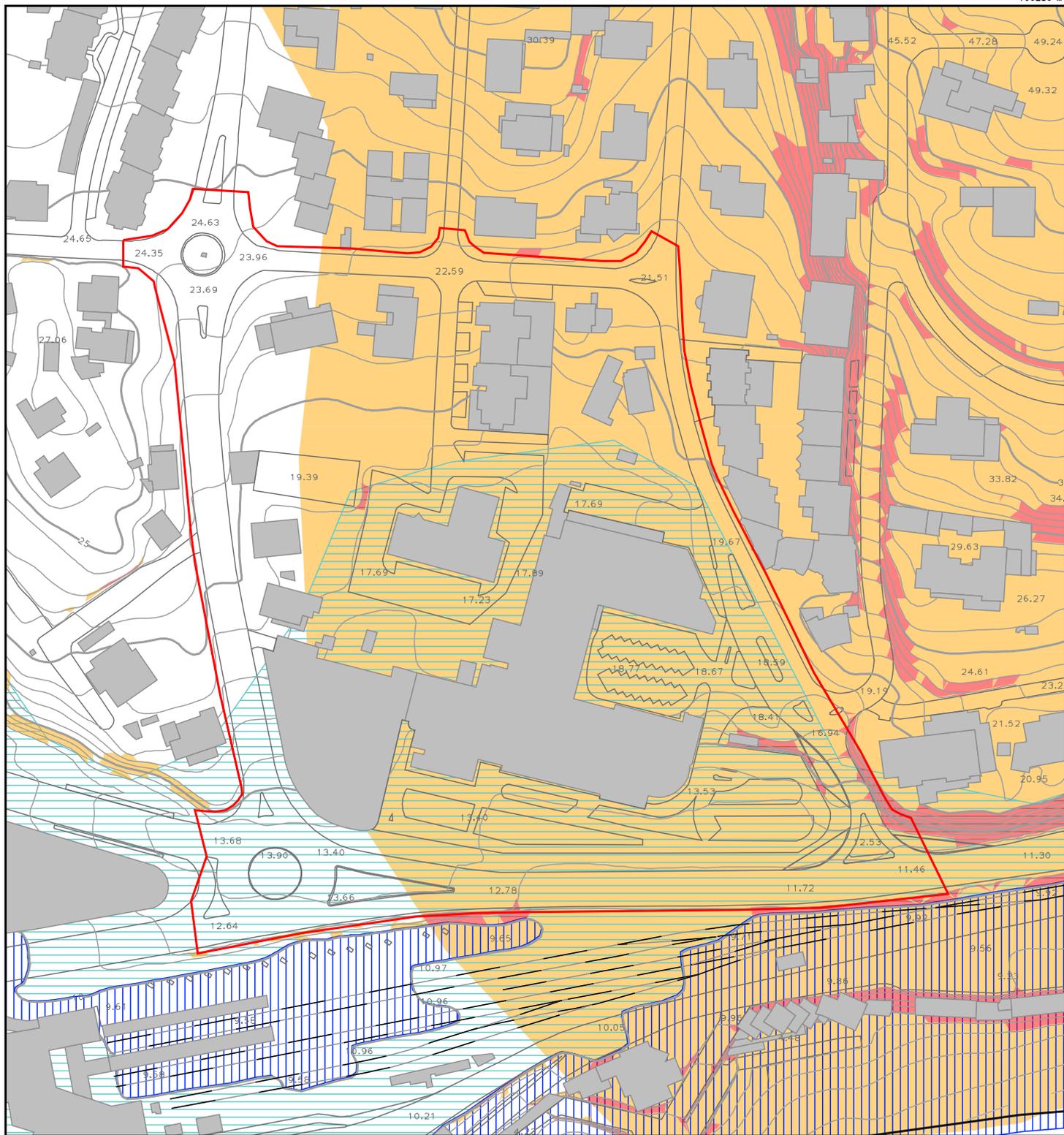




Ordenamento Planos

-  Pooc Cidadela – Forte de S. Julião da Barra
-  Plano da Bacia Hidrográfica do Tejo
-  PROFAML
-  PROTAML





Ordenamento Suscetibilidade

- Limite Sismo – Grau de Suscetibilidade: Suscetibilidade elevada
- Limite Sismo – Grau de Suscetibilidade: Suscetibilidade moderada
- Limite Tsunami – Grau de Suscetibilidade: Suscetibilidade elevada
- Limite Tsunami – Grau de Suscetibilidade: Suscetibilidade moderada



Ordenamento Suscetibilidade



Limite Vertentes – Grau de Suscetibilidade: Suscetibilidade elevada



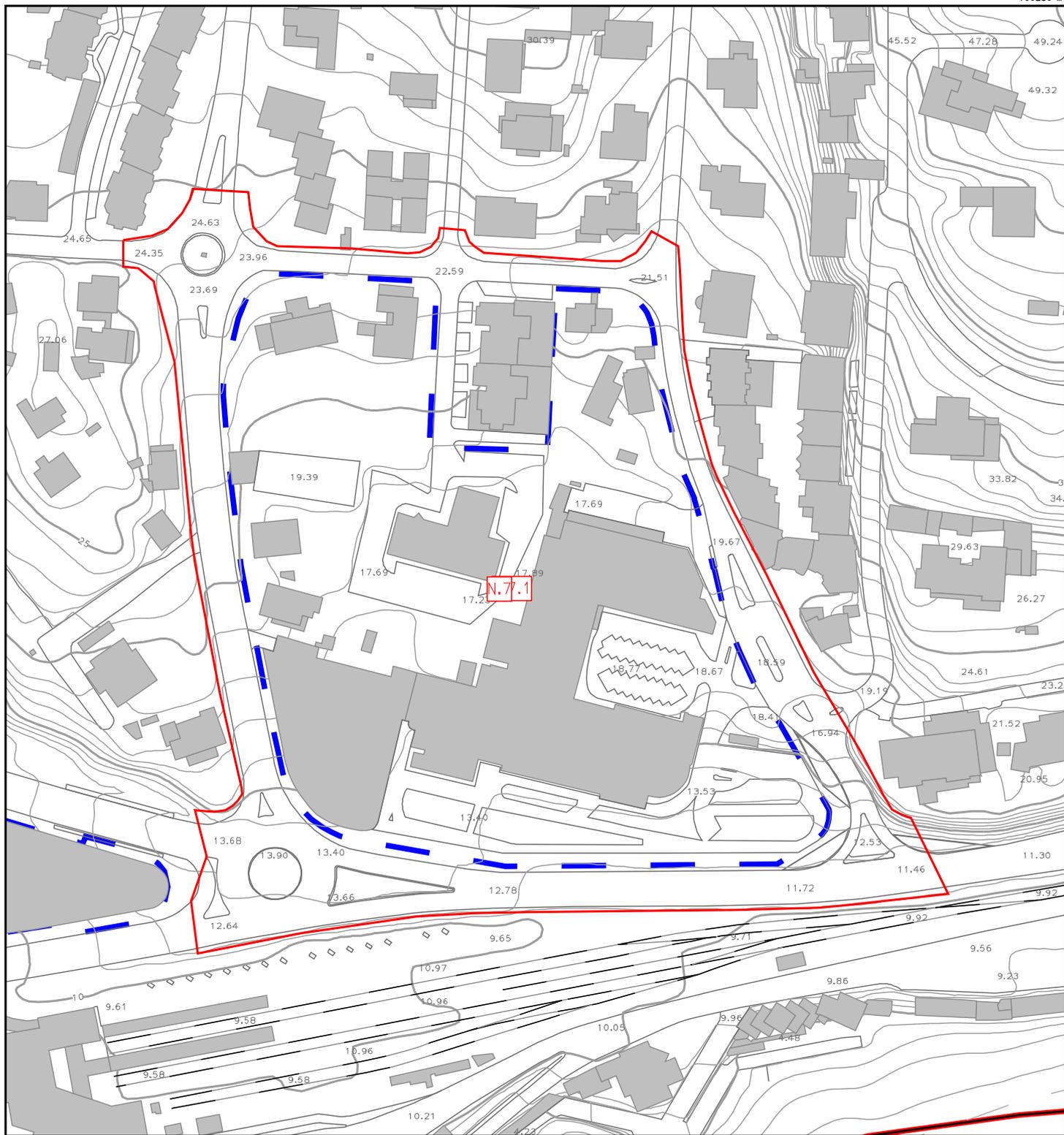
Limite Vertentes – Grau de Suscetibilidade: Suscetibilidade moderada





Ordenamento Aeronautico

-  Limite Aerodromo – Zona 4 – Proteção de Atividades com aves e controlo da avifauna
-  Limite Aerodromo – Zona 10 – proteção de luzes passíveis de interferir com a segurança de voo da aeronave
-  Heliporto

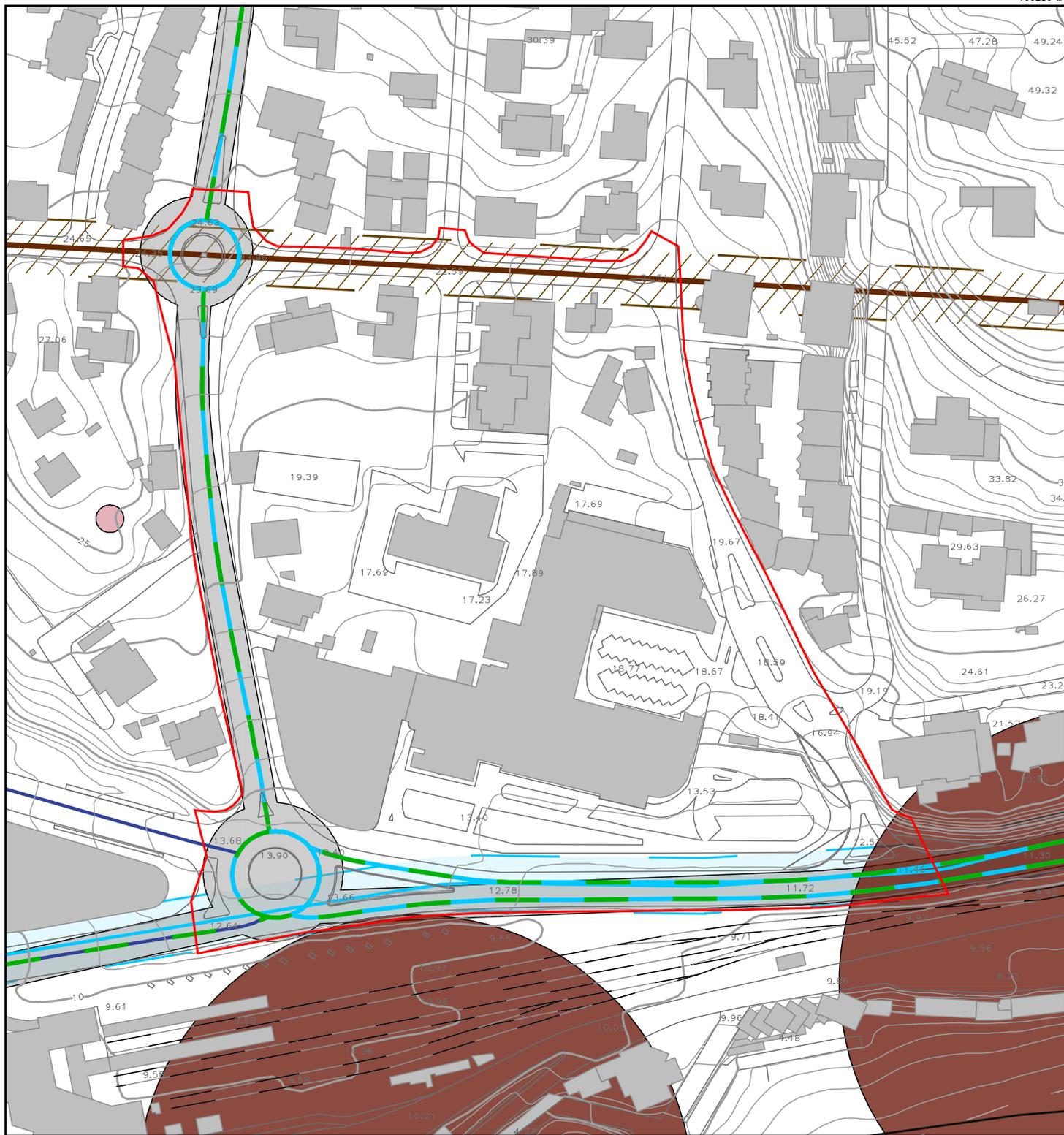


Ordenamento UOPG

 Sub-UOPG

 UOPG





Infraestruturas

-  Limite Abastecimento de Águas – Designação da Infraestrutura: Conduta adutora servido
-  Limite Drenagem de Águas Residuais – Designação da Infraestrutura: Estação elevatória
-  Limite Drenagem de Águas Residuais – Designação da Infraestrutura: Zona de proteção ao coletor e/ou ao interceptor
-  Limite Rede Rodoviária (Hierarquia) – Área de serviço das vias
-  Limite Serviços Radioelétricas – Designação da Infraestrutura: Ajudas de rádio
-  Posição Abastecimento de Águas – Designação da Infraestrutura: Conduta adutora e respetiva zona de proteção (EPAL)
-  Posição Drenagem de Águas Residuais – Designação da Infraestrutura: Interceptor (SANEST)
-  Posição Rede Rodoviária (Hierarquia) – Designação da Infraestrutura: Rede rodoviária estruturante e de distribuição principal nível 2 existente
-  Posição Rede Rodoviária (Hierarquia) – Designação da Infraestrutura: Rede rodoviária de distribuição secundária nível 3 existente
-  Posição Rede Rodoviária (PRN) – Designação da Infraestrutura: Estrada nacional (EN) desclassificada



Património Cultural



Limite Zona Especial de Proteção – Tipo de Património: Zona especial de proteção ZEP

Limite Arte Pública – Tipo de Património: Arte pública







ENTRADA NASCENTE VILA DE CASCAISUNIDADE DE EXECUÇÃO/OPERAÇÃO DE REPARCELAMENTO - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DOS USOS POR LOTE

UNIDADE OPERATIVA PLANEAMENTO E GESTÃO UOPG 7

SUBUNIDADE OPERATIVA UOPG 7.1

OCUPAÇÃO	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4
PROJETO COMERCIAL				
Retalho				X
Mall				X
Galeria Comercial				X
Restauração				X
Apoios		X		X
Estacionamentos	X	X		X
Cais de Cargas & Descargas		X		
PROJETO HABITACIONAL				
Frações habitacionais	X	X	X	
Estacionamentos	X	X	X	