



Pub. Obrigatória

EDITAL

Exercício do Direito Legal de Preferência

Para os devidos efeitos legais, torna-se público que se encontram prometidos vender os seguintes imóveis:

Prédio misto, sito em Esteval dos Mouros, freguesia de Alte, concelho de Loulé, com a área total de 9.950 m², descrito na Conservatória do Registo Predial de Loulé sob o n.º 5616/20061115, da freguesia de Alte, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 10213 e na matriz predial urbana sob o artigo n.º 4399;

Prédio rústico, sito em Esteval dos Mouros, freguesia de Alte, concelho de Loulé, com a área total de 5.550 m², descrito na Conservatória do Registo Predial de Loulé sob o n.º 5617/20061115, da freguesia de Alte, inscrito na respetiva matriz predial rústica sob o artigo n.º 13920.

Vendedor: **STEFAN SAWARSA**, contribuinte fiscal n.º 311 232 418, e **STEFFI SAWARSA**, contribuinte fiscal n.º 311 232 744, residentes em Theodor-Storm-Weg 84, 21244 Buchholz I.D.N., Alemanha, neste ato representados pelo Dr. Waldemar Hühn, Advogado, titular da cédula profissional n.º 50008F, com escritório na Rua do Índico, Edifício Altis, 3.º Q, Cerro Alagoa, 8200-139 Albufeira.

Compradores: **PAUL GOTTFRIED RINGGENBERG**, contribuinte fiscal n.º 314 562 230, e **NILDA RINGGENBERG**, contribuinte fiscal n.º 314 562 290, residentes em Unterer Wehrlweg 5 A, 3074, Muri, Suíça, neste ato representados pela Dra. Helena Arsénio, com domicílio profissional na Rua Bartolomeu Dias, Lote 20, Edifício Onda Mar – Fr. A, Cave Dta., 8200-096 Albufeira.

Preço Global da Venda: **€ 475.000,00 (quatrocentos e setenta e cinco mil euros)**, correspondendo € 330.000,00 ao prédio misto, € 120.000,00 ao prédio rústico e € 25.000,00 ao mobiliário, não podendo, contudo, a venda dos referidos imóveis e mobiliário ser realizada em separado.

A escritura pública de compra e venda será celebrada até ao dia 13 de março de 2026, no Cartório Notarial da Dr.ª Paula Valentim, em Loulé.

Nos termos e para os efeitos do disposto nos artigos 1380.º, 416.º e 417.º do Código Civil, são, pelo presente, notificados todos os proprietários de prédios confinantes com os imóveis acima identificados para, querendo, exercerem o respetivo direito legal de preferência, devendo declarar, por escrito, a intenção de exercer tal direito no prazo de **8 (oito) dias** a contar da data da publicação do presente edital, pelo preço e condições supra indicados.

A falta de resposta dentro do referido prazo será entendida como renúncia ao exercício do direito de preferência, caducando o mesmo sem necessidade de qualquer comunicação adicional.

Lisboa, 5 de Março de 2026

CONVOCATÓRIA

Nos termos do disposto no artigo 21.º, n.º 1, do artigo 30.º, n.ºs 1, 2 e 3, e ao abrigo do artigo 28.º, n.º 1, alínea c), e do artigo 29.º, n.º 2, alínea b) dos Estatutos da APADP, convoco a Assembleia Geral da Associação de Pais e Amigos de Deficientes Profundos, a reunir em sessão ordinária no Centro Cristóvão Colombo de Oliveira, sito na Avenida Fernão Mendes Pinto, Quinta Casal dos Anjos, em Agualva-Cacém, concelho de Sintra, no próximo dia 21 de Março de 2026, pelas 14 horas e 30 minutos, com a seguinte ordem de trabalhos:

UM - Discussão e votação do Relatório e Contas da Gerência do ano de 2025, bem como do parecer do Conselho Fiscal.

DOIS - Outros assuntos.

É admitida a participação por meios telemáticos de associados, desde que disponham de condições técnicas que permitam a comunicação em tempo real.

Em conformidade com o disposto no n.º 1 do artigo 31.º dos Estatutos, a Assembleia Geral reunirá à hora marcada se estiver presente mais de metade dos associados com direito a voto, ou meia hora depois com qualquer número de associados.

Lisboa e sede social em 02 de março de 2026

O Presidente da Mesa da Assembleia Geral

Dr. Luís Teixeira Rodrigues



Município de Lagoa – Algarve Câmara Municipal AVISO

Para os devidos efeitos, torna-se público que se encontra aberto, até ao dia **18 de março de 2026 (inclusivo)**, Procedimento Concursal para recrutamento do seguinte cargo de direção intermédia:

- Ref.ª N/2025 – Cargo de Direção Intermédia de 3.º Grau – Unidade Orgânica Flexível Serviço de Tecnologia e Informação – Cód. Oferta BEP – OE202603/0154.

O aviso de abertura do procedimento concursal encontra-se publicado no Diário da República, 2.ª Série, n.º 44, de 4 de março de 2026 e na plataforma de recrutamento do Município em <https://recrutamento.cm-lagoa.pt/>

Para efeitos de candidaturas, a indicação dos respetivos requisitos de provimento, do perfil exigido, dos métodos de seleção e da composição do júri, consta da respetiva publicação da BEP (www.bep.gov.pt), acima identificada.

Município de Lagoa, 4 de março de 2026

O Presidente

Luís António Alves da Encarnação



CONVOCATÓRIA

Nos termos do disposto no n.º 1, do artigo 21º dos Estatutos da Associação "Coração Delta - Associação de Solidariedade Social", convoca-se V. Ex.ª para a reunião da Assembleia Geral Ordinária desta Associação, que se realiza no dia **18 de março de 2026, pelas 16h30m** no Centro de Ciência do Café, na Herdade das Argamassas, em Campo Maior, bem como através dos meios telemáticos (plataforma MS Teams), cujos detalhes serão posteriormente remetidos para cada um dos Associados.

Mais se informa que, caso a maioria dos associados não se encontrem presentes à hora marcada para a Assembleia, considerar-se-á esta regularmente constituída trinta minutos depois, qualquer que seja o número de presenças.

Ordem de Trabalhos:

Ponto Um: Aprovação do Relatório de Atividades e Contas de 2025

Ponto Dois: Membros da Direção áreas de foco;

Ponto Três: Outros assuntos de interesse da Instituição.

A Associação "Coração Delta - Associação de Solidariedade Social" assegura estarem reunidas as condições de autenticidade das declarações, bem como a segurança e confidencialidade das comunicações para que a Assembleia se realize com recurso a videoconferência, procedendo-se ao registo em ata do conteúdo da reunião e respetivos intervenientes.

Os associados podem fazer-se representar em Assembleia Geral e exercer o seu direito de voto, através de outro Associado, mediante simples carta dirigida ao Presidente da Mesa da Assembleia Geral. A referida carta de representação deverá ser recebida até à hora designada para a respetiva reunião, devendo, para o efeito, utilizar o seguinte endereço de correio eletrónico: coracao.delta@gruponabeiro.com

Com exceção do Presidente da Mesa, nenhum Associado pode representar mais do que dez por cento dos associados efetivos. Para os Associados que desejem participar nesta Assembleia Geral por Videoconferência, poderão participar através de meios telemáticos (plataforma MS Teams), cujos detalhes serão posteriormente remetidos para cada um dos Associados.

O link de acesso à Assembleia Geral será partilhado aquando do envio por correio eletrónico dos respetivos Documentos de Suporte.

Os dados pessoais dos representantes dos Associados (dados de identificação, contactos, imagem e voz) serão tratados pela Associação Coração Delta - Associação de Solidariedade Social, com fundamento no cumprimento de obrigação jurídica, para as finalidades descritas nesta Convocatória.

Campo Maior, 24 de fevereiro de 2026

O Presidente da Assembleia Geral

Ivan Nabeiro Crato

CASCAIS Câmara Municipal

AVISO N.º 4741/2026/2

Relatório sobre o Estado do Ordenamento do Território (REOT) Abertura do período de Discussão Pública

Nuno Piteira Lopes, Presidente da Câmara Municipal de Cascais, torna público através do Aviso n.º 4741/2026/2, publicado no Diário da República n.º 44, 2ª Série, de 4 de março de 2026, que nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 5 do artigo 189.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na redação em vigor, a Câmara Municipal de Cascais, na sua reunião ordinária pública de 24 de fevereiro de 2026 e através da Proposta n.º 201/2026, deliberou, por maioria, aprovar a proposta de Relatório sobre o Estado do Ordenamento do Território (REOT) para efeitos da sua submissão a discussão pública, estabelecendo, para tanto, um prazo de 30 (trinta) dias úteis, contados da data da publicação do presente Aviso.

Durante o período de discussão pública, que decorre entre 4 de março e 15 de abril 2026, os interessados poderão apresentar, por escrito, as suas observações ou sugestões, mediante o preenchimento do formulário disponibilizado para o efeito no sítio da internet da Câmara Municipal de Cascais (www.cm-cascais.pt) ou, em alternativa, por requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, do qual deve constar a identificação do subscritor, a remeter por via postal ou a entregar presencialmente no serviço de Atendimento Municipal de Cascais, sito na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1, 2750-421 Cascais.

Os elementos que consubstanciam a proposta de REOT poderão ser consultados no referido sítio da internet ou presencialmente, no Departamento de Ordenamento do Território (DOT) — Divisão de Avaliação e Monitorização Ambiental e do Território (DAMA), mediante agendamento prévio por contacto telefónico para o n.º 214815496, todos os dias úteis, entre as 10h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00, ou por comunicação escrita para o endereço eletrónico dama@cm-cascais.pt.

E, para que conste, mandei publicar este Aviso no Diário da República e outros de igual teor, que serão afixados nos locais de estilo e publicitados no Boletim Municipal, na Comunicação Social e no sítio da internet da Câmara Municipal de Cascais.

4 de março de 2026

O Presidente da Câmara Municipal de Cascais
Nuno Piteira Lopes

CORREIO
da manhã

Através do site

www.classificadoscm.pt

Por telefone: **210 494 998**

Chamada para a rede nacional

Por fax: **210 493 157**

Dias úteis, das 09 h às 18h

Pagamento por cartão de crédito
ou transferência bancária

Anuncie nos

Classificados

Até às 17 horas
para anunciar
no dia seguinte