

MUNICÍPIO DE CASCAIS

Aviso n.º 5019/2025/2

Sumário: Alteração à licença de loteamento titulada pelo alvará de loteamento n.º 1032 – período de consulta pública.

Alteração à Licença de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 1032

Período de Consulta Pública

Nuno Piteira Lopes, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Cascais, torna público, em cumprimento do disposto nos artigos 22.º do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/96, de 16 de dezembro com a redação atual, e do artigo 5.º do Regulamento da Urbanização e Edificação do Município de Cascais, na sua redação vigente, que se promova a consulta pública, por um período de 15 dias úteis, da Alteração à Licença de Loteamento, titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 1032.

A presente alteração é requerida em nome do Município de Cascais, apresentada através do processo SPO n.º 1596/2024, propõe a alteração do uso da parcela cedida para equipamento de utilização coletiva, com 9.450,15 m² de área total de terreno, para habitação municipal, ao abrigo da subalínea v) da alínea cc) do artigo 5.º do regulamento do PDM Cascais em vigor.

A alteração em causa prevê a constituição de 2 lotes públicos com oito blocos, com uma implantação de 2.176,00 m², uma área máxima de construção de 8.704,00 m², uma área permeável de 5.821,80 m² e 96 fogos desenvolvidos em 4 pisos mais cave.

O período de consulta pública, de 15 (quinze) dias úteis, terá início no oitavo dia útil a seguir à data da publicação do presente Aviso no *Diário da República*, para formulação de observações, reclamações ou sugestões por escrito de todos os interessados, sobre quaisquer questões que possam ser consideradas no âmbito do procedimento em epígrafe.

Durante o referido período, os interessados poderão participar por escrito através do formulário disponibilizado na página da Internet da Câmara Municipal de Cascais (www.cm-cascais.pt) ou por suporte físico escrito, através de via postal ou de entrega pessoal nos balcões de atendimento da Loja Cascais, sita na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1, 2750-281 Cascais, dirigidos ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, Praça 5 de Outubro, 2754-501 Cascais, sob a referência em epígrafe.

Os interessados poderão ainda consultar os elementos disponíveis na mesma página da Internet, bem como solicitar esclarecimentos no Departamento de Estudos e Loteamentos – Divisão de Loteamentos, pelos contactos 214815496, todos os dias úteis, entre as 10h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00.

E para que conste, mandei publicar este Aviso no *Diário da República* e outros de igual teor, que serão afixados nos locais de estilo e publicados no Boletim Municipal e na página da internet da Câmara Municipal de Cascais.

14 de fevereiro de 2025. — O Vice-Presidente da Câmara Municipal de Cascais, Nuno Piteira Lopes.

318701801