

aapb_ana duarte

De: "Joel Santos" <joel.santos@imoholding.pt>
Para: "aapb_susana santos" <susanasantos@aapb.pt>; <bernardo@aapb.pt>
Enviado: quarta-feira, 6 de Janeiro de 2010 14:52
Assunto: FW: 06.jan.2010//APRIGIUS/PPEETA - parecer EPAL /rectificações Relatório
 Cara Susana,

Reencaminho email infra da Arq. Adélia referente ao tema da EPAL. Cuido que se trata da versão final.

Atenciosamente,

Joel Santos

Administrador Grupo | Member of The Board
joel.santos@imoholding.pt



Sede:
 Rua Castilho, 44 – 6.º | 1250-071 Lisboa
 Tel.: +351 21 380 80 80 | Fax.: +351 21 380 80 89
Escritório:
 Largo do Tribunal, 5 | 3080-165 Figueira da Foz
 Tel.: +351 233 420 582 | Fax.: +351 233 420 584
<http://www.imoholding.pt/>

Esta mensagem e seus ficheiros anexos incluem informação privada, confidencial e legalmente protegida que só deve ser lida por quem nela conste como destinatário. A difusão, distribuição ou reprodução desta mensagem, do seu conteúdo ou de quaisquer ficheiros anexos por outra pessoa que não seja o destinatário é expressamente proibida por lei. Caso não seja o destinatário desta mensagem, agradecemos que imediatamente a elimine do seu sistema e contacte o remetente, via telefone, fax ou e-mail.
 This message and related attachments include private, confidential and legally protected information that may only be read by the stated addressee. The broadcast, distribution or reproduction of this message, its contents and related attachments by someone who is not its intended recipient is strictly forbidden by law. If you are not the intended recipient please delete this message from your system and notify the sender by e-mail, telephone or fax.

Adélia Matos [mailto:adelia.matos@cm-cascais.pt]

Enviada: quarta-feira, 6 de Janeiro de 2010 10:34

Para: Joel Santos

Cc: Vitor Silva; João Palma; Eugénio Rosa; Sara Dias; Marília Gomes

Assunto: 06.jan.2010//APRIGIUS/PPEETA - parecer EPAL /rectificações Relatório

Boa tarde,

Dr. Joel santos,

Por indicação superior, reencaminho o parecer remetido pela EPAL, constante do e-mail infra, referente à análise por esta entidade à proposta de rectificação do relatório e regulamento do plano enviada pela CMC a 26.out.09 (conforme e-mail infra).

Os elementos enviados à EPAL foram-vos remetidos, via e-mail datado de 18.dez.09, para conhecimento.

As indicações constantes do parecer da EPAL deverão integrar a reformulação do relatório de plano.

Os melhores cumprimentos,

Adélia Matos, Arquitecta Paisagista

Departamento de Planeamento do Território | DPT
 Divisão de Ordenamento do Território | DORT





Antes de imprimir este e-mail, pense bem se tem mesmo de o fazer. Há cada vez menos árvores.

De: José Salgueiro [mailto:jsalgue@epal.pt]
Enviada: terça-feira, 29 de Dezembro de 2009 16:09
Para: Adélia Matos
Cc: Pedro Rato; Luis Manuel Lourenço Mendes; Vitor Silva; João Palma; Eugénio Rosa; Carlos Filomeno Santos; Sara Dias; Rita Sousa; Marília Gomes
Assunto: RE: EPAL/PPEETA - rectificações Relatório(26.out.09)

Boa tarde Arq. Adélia Matos,

Desde já lamento o atraso na resposta ao solicitado, mas devido a alterações da estrutura interna da Empresa não foi possível responder anteriormente. Após analisado o extracto enviado do relatório do “PP do Arneiro”, compre-nos informar o seguinte:

1. No primeiro ponto da página 10 da Memória Descritiva do Plano, deverá ser acrescentado o seguinte texto sublinhado: “Reserva de Espaço para o Transporte Ligeiro de Superfície (TLS), conforme as condições a acordar entre o Município de Cascais e a EPAL, S.A., respeitando sempre as condições a indicar pela EPAL, S.A., caso se pretenda a sua instalação sobre as parcelas de terreno da propriedade da EPAL, S.A., prevendo-se a implementação do sistema de transporte, define-se uma faixa de protecção de 3m para cada lado do eixo da via proposta. (...);”
2. Na página 16 da Memória Descritiva do Plano, sob o título de “Cedências – Outras Situações”, deverá ser acrescentado o seguinte texto sublinhado: “Sobre o terreno propriedade da EPAL, na parte devidamente identificada como 9.1 na Planta de Implementação e na Planta de Cadastro – Situação Proposta, é constituído um direito de superfície em favor do Município, de forma a garantir a passagem da VOC Troço I, nos termos das condições a acordar entre o Município de Cascais e a EPAL, S.A.”

Fico desde já disponível para qualquer esclarecimento julgado necessário.

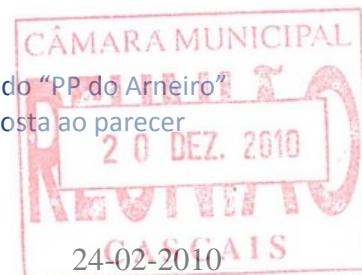
Com os melhores cumprimentos

José Salgueiro
Chefe de Departamento
DIR/MIV - Departamento de Manutenção de Vila Franca
TM (351) 917 25 24 27 / 7 2173; Ext. 2173 / 3138
jsalgue@epal.pt

From: Adélia Matos [mailto:adelia.matos@cm-cascais.pt]
Sent: segunda-feira, 26 de Outubro de 2009 17:42
To: José Salgueiro
Cc: Pedro Rato; Luis Manuel Lourenço Mendes; Vitor Silva; João Palma; Eugénio Rosa; Carlos Filomeno Santos; Sara Dias; Rita Sousa; Marília Gomes
Subject: EPAL/PPEETA - rectificações Relatório(26.out.09)

Boa tarde,
Sr. Eng. José Salgueiro,

Por indicação superior e na sequência do e-mail infra, anexamos um extracto do relatório do “PP do Arneiro” contendo os parágrafos/itens referentes à EPAL que foram reformulados visando dar resposta ao parecer



técnico e jurídico emitido por essa entidade a 18 de Junho de 2009.

Informamos que, todas as questões apontadas no vosso parecer foram atendidas, salvo o exposto no ponto 3. e parte do ponto 5 do parecer jurídico, que na análise da nossa técnica na especialidade e salvo melhor opinião, considerou que onde se lê "(...) conforme as condições a indicar pela EPAL, S.A. (...)", deverá ler-se "conforme condições a acordar entre o Município de Cascais e a EPAL"; e no que se refere ao ponto 5, conteúdo a constar do regulamento, entende-se que a redacção proposta "nos termos das condições a indicar pela EPAL S.A." não deve constar deste documento, mas apenas do relatório do Plano.

Solicitamos o vosso parecer face a estas alterações nomeadamente, na questão cujo teor foi por nós sugerido, para que possamos dar como finalizado o texto inerente ao conteúdo da EPAL no relatório e regulamento do "PP do Arneiro".

Os melhores cumprimentos,

Adélia Matos, Arquitecta Paisagista

Departamento de Planeamento Estratégico | DPE
Divisão de Ordenamento do Território | DORT
Contacto | 21 482 52 15 ou 16



Antes de imprimir este e-mail, pense bem se tem mesmo de o fazer. Há cada vez menos árvores.

De: Vitor Silva [mailto:vitor.silva@cm-cascais.pt]

Enviada: quinta-feira, 24 de Setembro de 2009 13:40

Para: João Palma; Joel Santos

Cc: jsalgue@epal.pt; pedrorat@epal.pt; luismend@epal.pt; anabela.cortinhal@ccdr-lvt.pt; Eugénio Rosa

Assunto: FW: URGENTE - Draft Acta da Conf. Serviços - PP do Arneiro - CASCAIS

Caros, Bom dia.

Após reunião telefónica com o Sr. Eng. José Salgueiro, na qual obtive a oportunidade de apresentar as devidas desculpas - institucionais e em nome dos presentes - pelo facto de os representantes da CMC terem afirmado na Reunião de Conferência de Serviços do PP em epígrafe, em moldes peremptórios, que todas as alterações que haviam sido pedidas pela EPAL (em momento de "concertação prévia") tinham sido contempladas, aproveitando ainda o momento para esboçar eventuais razões que possam justificar o lapso, concluiu-se que se deveria optar pela seguinte metodologia de trabalho no sentido de ultrapassar a questão:

1 – emissão de e-mail (facto que desde já peço que o presente se revista dessa missão), garantindo que todas as questões serão atendidas;

2 – não haverá necessidade de se efectuarem Reuniões de Concertação, tornando todo o expediente mais célere (suportado pela garantia dada no ponto anterior);

3 – que a CMC proceda à remessa de 1 CD com toda a proposta final (após a inclusão das alterações solicitadas pelas diversas entidades e atendidas pela CMC) que irá ser sujeita a Discussão Pública – em momento anterior àquela fase.

Neste sentido, estabeleço que as alterações se comecem a processar.

Com os melhores cumprimentos.

Vitor Silva

(D.DPE – CMC)



De: José Salgueiro [mailto:jsalgue@epal.pt]

Enviada: quarta-feira, 23 de Setembro de 2009 17:01

Para: anabela.cortinhal@ccdr-lvt.pt

Cc: Vitor Silva; João Palma; Pedro Rato; Luis Manuel Lourenço Mendes

Assunto: URGENTE - Draft Acta da Conf. Serviços - PP do Arneiro - CASCAIS

Sr.^a Eng.^a Anabela Cortinhal,

Serve o presente para concordar com o draft proposto para a acta, contudo enviamos o nosso parecer desfavorável, visto que não estão contempladas as questões identificadas no nosso parecer de 9 de Julho de 2009, ref. 090923MIV0026277.

Os melhores cumprimentos

José Salgueiro

Chefe de Departamento

DIR/MIV - Departamento de Manutenção de Vila Franca

TM (351) 917 25 24 27 / 7 2173; Ext. 2173 / 3138

jsalgue@epal.pt

