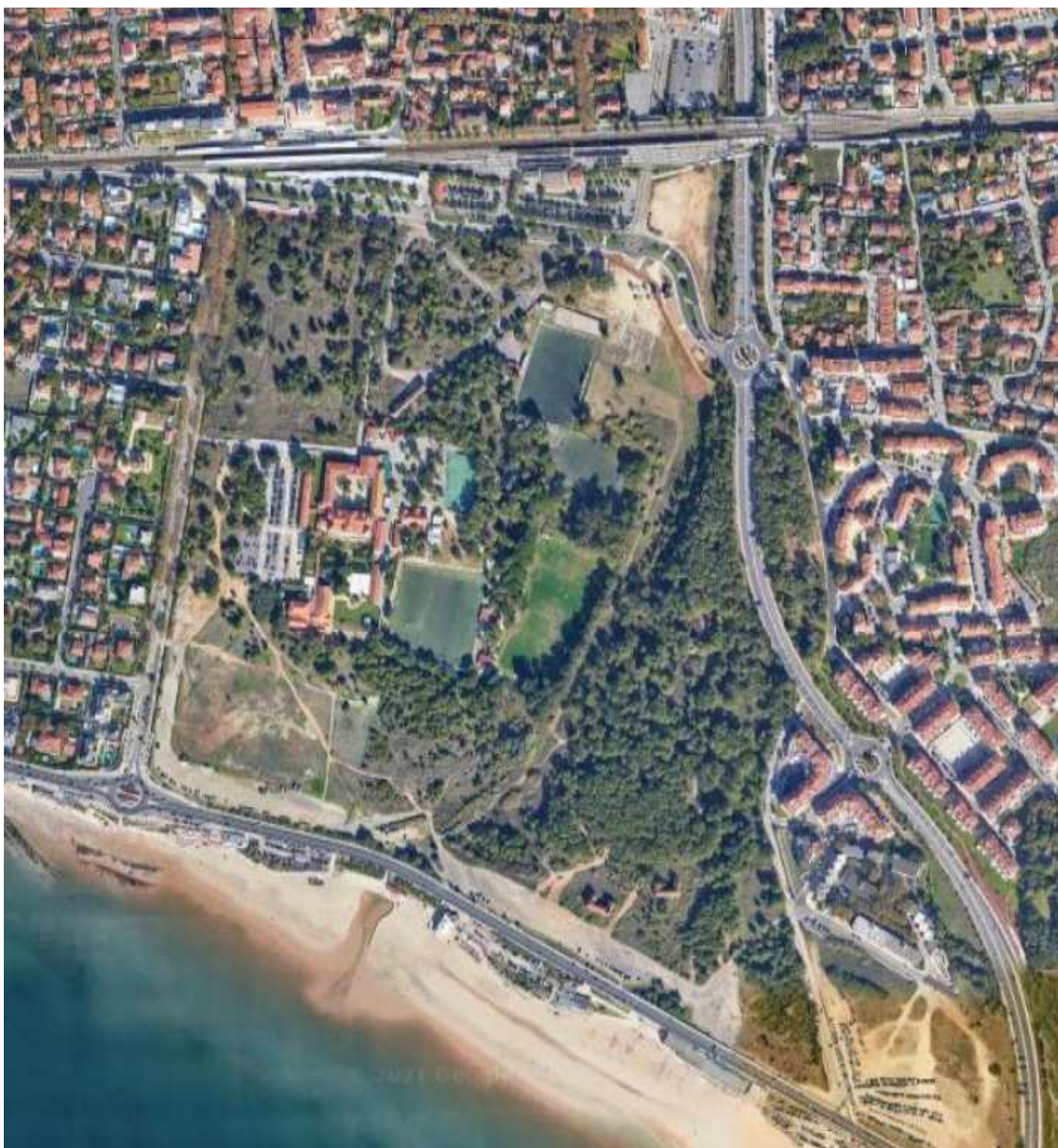


CASCAIS

PROCEDIMENTO DE CONSULTA PUBLICA DA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO DA QUINTA DOS INGLESES

17 de março a 7 de abril de 2021



DESCRIÇÃO SUMÁRIA DO PROJECTO

- **Identificação do Processo:** 2207/2017
- **Promotores:** Alves Ribeiro SA e St. Julian's School
- **Local:** Quinta dos Ingleses, Carcavelos
- **Tipo de operação urbanística:** Operação de loteamento em área abrangida por Plano de Pormenor – Plano de Pormenor do Espaço de Reestruturação Urbanística de Carcavelos Sul
- **Área de intervenção da operação de loteamento:** 510 063,00 m²
- **Número de lotes a constituir:** 21
- **Finalidade e Usos dos lotes:** habitação, habitação/comércio, terciário, hotel e equipamento escolar privado
- **Numero máximo de fogos:** 850
- **Numero máximo de unidades de alojamento:** 308
- **Área de construção acima da cota de soleira:** 255 181,00 m²
- **Área de construção abaixo da cota de soleira:** 255 181,00 m² (arrecadações, áreas técnicas e estacionamento)
- **Áreas a ceder ao domínio municipal:**
 - **Área total das parcelas a ceder ao domínio privado municipal:** 42 452,50 m²
Finalidade das parcelas: Equipamentos de cariz social, educativo, cultural e desportivo
 - **Área total a ceder ao domínio público:** 214 920,00 m²
Finalidade das áreas a ceder: Espaços verdes públicos (Parque Urbano) e infraestruturas territoriais (arruamentos; passeios, ciclovias e estacionamento de apoio à praia).
- **Peças escritas e gráficas anexas:**
 - Memória descritiva
 - Mapa de medições
 - Planta de localização
 - Planta de Síntese
 - Planta de Cedências
 - Planta de Espaços Verdes