

am  
Gouveia

REG.º I-CMC-2017/ 8729



CÂMARA MUNICIPAL

AFIXADO EM 19/06/17  
RETIRAR EM \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

EDITAL N.º 214/2017  
OPERAÇÃO DE REPARCELAMENTO

**Nuno Piteira Lopes, Vereador da Câmara Municipal de Cascais, torna publico,** em cumprimento do disposto no artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, retificada pela Retificação n.º 46-A/2014, de 10 de novembro e alterada pelo Decreto-Lei n.º 214-G/2015, de 2 de outubro, e 27.º do Regulamento da Urbanização e Edificação do Município de Cascais, conjugado com o disposto no n.º 2 do artigo 166.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, que se encontra em fase de consulta pública, com a duração de 15 dias úteis, um procedimento de operação de reparcelamento em área delimitada como Unidade de Execução Quarteirão da Praça de Touros, a incidir sobre os prédios sítos Avenida Nossa Senhora do Rosário, Bairro do Rosário, União das freguesias de Cascais, requerido em nome de Fundo de Investimento Imobiliário Fechado, TDF e Santa Casa da Misericórdia de Cascais.

A proposta visa reparcelar uma área total de 15.802 m<sup>2</sup>, prevendo a constituição de 2 parcelas/lotes, destinados à construção de 2 edifícios para usos de habitação / comércio / serviços / restauração e bebidas, 86 fogos e uma área total de 20.000 m<sup>2</sup> de construção e 10.299 m<sup>2</sup> de área de implantação.

Serão cedidos 3.564,00 m<sup>2</sup> para arruamentos e espaços verdes públicos, a integrar o domínio público municipal, sendo que a área de 5800,00 m<sup>2</sup> aferida para equipamento de utilização coletiva, será compensada, em espécie, através da cedência de um terreno, sito em Peso ou Barradas – Burriquinhos, limites do lugar da Areia, Guincho, freguesia de Cascais, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 10503 da referida freguesia, inscrito na matriz rústica respetiva sob o artigo nº 123, a integrar o domínio privado municipal.

Durante o referido prazo, o processo SPO n.º 523/2017 estará disponível para consulta, no Departamento de Gestão Territorial, DGEA – Apoio Administrativo, sito na Rua Afonso Sanches, n.º 3, 2750-501 Cascais, todos os dias úteis, entre as 09h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00, mediante prévia marcação através do telefone 800 203 186.

**CASCAIS**

CÂMARA MUNICIPAL

Os interessados podem participar, por escrito, dirigindo as suas reclamações, observações, sugestões ou oposições, ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, por via postal ou entrega presencial no balcão de atendimento da Loja Cascais, sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1, 2750-281 Cascais.

E, para que conste, se publica o presente edital e outros de igual teor, que serão afixados na área de intervenção dos loteamentos, na sede do Município e da Junta de Freguesia e publicitados no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais ([www.cm-cascais.pt](http://www.cm-cascais.pt)).

Cascais, 19 de junho de 2017



Nuno Piteira Lopes  
Vereador

*Certidão*

*Certifico que neste data afixei exemplares de igual teor do edital que antecede na Loja Cascais, na sede da Junta de Freguesia de Cascais, bem como na Unidade indicada, face os fins no mesuro expressos.*

*Por ser verdade, e face os devidos efeitos, passo a presente certidão que dato e assinado.*

*Cascais, 19 de Junho de 2017*





