



Legenda:

- - - - - Linha do Loteamento
- - - - - Caminhos
- - - - - Linha de Água - Ribeira de Souselos
- Coberto arboreo
- - - - - Vegetações
- - - - - Curvas de Nivel Medias
- - - - - Curvas de Nivel Secundarias
- Casas Publicas
- Casas Domesticas
- Marco
- Pontos de Iluminação
- Passadizo coberto
- Cisternas

Edifício Existente

- Envolvente ao PPERJCS
- St. Julian's School - Edifícios Principais e Anexos

Outras estruturas existentes:

- Campos de Futebol e áreas
- Passadizo descoberto

Edifício de Interesse Cultural Existente

- Solar da Quinta Nova de Santo Antonio
- Jardins da Quinta Nova de Santo Antonio
- 'Casas dos Engenheiros'
- Edifício do Cabo Salomão
- Hospital de Easton Telegraph Company
- Torres / Depósito de Água
- Depósito de combustível
- Alameda da Quinta Nova de Santo Antonio
- Muro da Alameda da Quinta Nova de Santo Antonio
- - - - - Muro Perimetro da Quinta Nova de Santo Antonio
- Portal Perimetro da Quinta Nova de Santo Antonio
- Vale de regadio
- Muro Sul da Quinta Nova de Santo Antonio
- Ponto sobre a Ribeira de Souselos I
- Ponto sobre a Ribeira de Souselos II
- Ponto sobre a Ribeira de Souselos III

Requerentes:
**ALVES RIBEIRO SA,
ST. JULIAN'S SCHOOL**

Autoria e Coordenação:
Pedro Carneiro de Moura
Arquitectura e Urbanismo

Email: pedromourad@gmail.com
Técnico inscrito na C.A. Secção Sul com o nº 4644

Assunto:
**LOTEAMENTO DA QUINTA DOS INGLESES
CARCAVELOS**

Desenho:
PLANTA DA SITUAÇÃO EXISTENTE

Fase:
Licenciamento - Substituição de Elementos

Revisão: _____ Data: **15.01.2020**

Escala:
1:2.000

O Técnico: _____

Código: _____

Folha N.º:
1.0

NOTA: Coordenadas em metros referidas ao sistema de referência PT-TM66E TRS89



Legenda:

- Limite do loteamento
- - - - - Limite do P.O.S.C.
- Limite actual

Distribuição de área no território

- Área total do terreno: 104.000 m²
- Área total do Plano de Urbanização: 104.000 m²
- Área total de Cedências Reguladas: 104.000 m²
- Área total de Cedências de Apoio: 104.000 m²
- Área total de Cedências para fins de habitação: 104.000 m²
- Área total de Cedências de estacionamento: 104.000 m²
- Área total de Cedências para fins de recreação: 104.000 m²
- Área total de Cedências para fins de comércio: 104.000 m²

Cedências

- Cedência para fins de estacionamento de veículos (P.O.S.C.) - 104.000 m²
- Cedência para fins de recreação (P.O.S.C.) - 104.000 m²
- Cedência para fins de habitação (P.O.S.C.) - 104.000 m²
- Cedência para fins de comércio (P.O.S.C.) - 104.000 m²
- Cedência para fins de recreação de lazer (P.O.S.C.) - 104.000 m²
- Cedência para fins de recreação (P.O.S.C.) - 104.000 m²

Regularizações

- Solo Permeável (R.R.)
- Solo Permeável (R.R.)
- Solo Permeável (R.R.)
- Solo Permeável (R.R.)

ALVES RIBEIRO SA,
ST. JULIAN'S SCHOOL

Projeto de Urbanização

Área: 104.000 m²

Localização: Quinta dos Ingleses, Carcavelos

Proprietário: Alves Ribeiro SA

Arquiteto: Alves Ribeiro SA

Engenheiro: Alves Ribeiro SA

Escalas: 1:500, 1:1000, 1:2000

Legenda: Ver legenda anexa

Plano: 15.01.2020

Projeto: LOTEAMENTO DA QUINTA DOS INGLESSES, CARCAVELOS

Intervenção: PLANTA DE CEDÊNCIAS

Auto: Licenciamento - Substituição de Elementos

Revisão: 15.01.2020

Escala: 1:1.000

Projeto: O.T. 1000

Legenda: Ver legenda anexa

