

MAPA DE MEDIÇÕES - LOTEAMENTO

1 OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO OU DE ALTERAÇÃO LOCALIZADA EM:
EM NOME DE: _____

CABEÇO DE MOURO, S. DOMINGOS DE RANA

MUNICÍPIO DE CASCAIS

2 ÁREA TOTAL DO/S TERRENOS

ÁREA A LOTEAR (caso seja diferente da referida em 2.)
ÁREA REMANESCENTE (caso exista)

39 716,00 m²

m²

m²

3 ÁREA PARA

- A) EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
B) HABITAÇÃO PÚBLICA, CUSTOS CONTROLADOS OU ARRENDAMENTO ACESSÍVEL
C) ESPAÇOS VERDES PÚBLICOS
D) INFRAESTRUTURAS URBANAS E TERRITORIAIS
- VIAS
- PASSEIOS
- ESTACIONAMENTO
E) P. TRANSFORMAÇÃO (domínio público municipal)

68,00 m² (*)

m²

11 698,00 m²

m²

13 506,00 m²

m²

m²

m²

30,00 m²

m²

TOTAL

25 302,00 m² (**)

m²

4 ÁREA TOTAL DE LOTES

14 214,00 m²

m²

5 ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO

36 615,00 m²

m²

6 ÁREA TOTAL DE IMPLANTAÇÃO

9 959,00 m²

m²

7 RESUMO DESCRIMINATIVO DO LOTEAMENTO:

LOTE	ÁREA DE LOTE (m ²)	ÁREA DE CONSTRUÇÃO (superfície de pavimento, m ²)		ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m ²)	ÁREA PERMEÁVEL (m ²)	Nº DE FOGOS (ou frações ou unid. aloj.)	Nº DE PISOS	FINALIDADE
		HAB.	COM./SERV.					
LT 1 PER	255,00	790,00		196,00	n.d.	8	4P	HABITAÇÃO
LT 2 PER	252,50	925,00		231,00	n.d.	12	4P	HABITAÇÃO
LT 3 PER	254,00	735,00	225,00	240,00	n.d.	9	4P	HAB+COM+SRV
LT 4 PER	254,00	735,00	225,00	240,00	n.d.	9	4P	HAB+COM+SRV
LT 5 PER	297,50	925,00		231,00	n.d.	12	4P	HABITAÇÃO
LT 6 PER	250,00	740,00		188,00	n.d.	8	4P	HABITAÇÃO
LT 7 PER	291,50	920,00		229,00	n.d.	12	4P	HABITAÇÃO
LT 8 PER	250,50	780,00		195,00	n.d.	8	4P	HABITAÇÃO
LT 9	248,00				n.d.			TANQUE GÁS
LT 10	503,00	940,00		235,00	n.d.	8	4P+CV	HABITAÇÃO
LT 11	667,00	940,00		235,00	n.d.	8	4P+CV	HABITAÇÃO
LT 12	877,00	1150,00		360,00	n.d.	9	4P+CV	HABITAÇÃO
LT 13	279,00	1175,00		235,00	n.d.	10	5P+CV	HABITAÇÃO
LT 14	279,00	1175,00		235,00	n.d.	10	5P+CV	HABITAÇÃO
LT 15	279,00	1175,00		235,00	n.d.	10	5P+CV	HABITAÇÃO
LT 16	388,00	1380,00	230,00	330,00	n.d.	12	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT 17	349,00	1140,00	180,00	280,00	n.d.	8	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT 18	340,00	1300,00		260,00	n.d.	10	5P+CV	HABITAÇÃO
LT 19	340,00	1300,00		260,00	n.d.	10	5P+CV	HABITAÇÃO
LT 20	340,00	1300,00		260,00	n.d.	10	5P+CV	HABITAÇÃO
LT 21	303,50	1120,00	180,00	260,00	n.d.	8	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT 22	230,00	194,00		97,00	n.d.	1	2P+CV	HABITAÇÃO
LT 23	157,00	194,00		97,00	n.d.	1	2P+CV	HABITAÇÃO
LT 24	157,00	194,00		97,00	n.d.	1	2P+CV	HABITAÇÃO
LT 25	157,00	194,00		97,00	n.d.	1	2P+CV	HABITAÇÃO
LT 26	219,00	194,00		97,00	n.d.	1	2P+CV	HABITAÇÃO
LT 27	441,50	1120,00	180,00	310,00	n.d.	8	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT 28	404,00	1120,00	180,00	290,00	n.d.	8	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT 29	410,00	1120,00	180,00	290,00	n.d.	8	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT 30	431,00	1120,00	180,00	290,00	n.d.	8	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT 31	460,00	1120,00	180,00	290,00	n.d.	8	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT 32	357,00	940,00		235,00	n.d.	8	4P+CV	HABITAÇÃO
LT 33	352,50	940,00		235,00	n.d.	8	4P+CV	HABITAÇÃO
LT 34	360,50	940,00		235,00	n.d.	8	4P+CV	HABITAÇÃO
LT 35	318,00				n.d.			TANQUE GÁS
Sub-Total	11 752,00	30 035,00	1 940,00	7 595,00		260		
		31 975,00						

HABITAÇÃO MUNICIPAL								
LT A	2 164,00	4040,00		2164,00		40	4P+CV	HABITAÇÃO
LT B	298,00		600,00	200,00			3P	EQ/COM/SRV/RB
Sub-Total	2 462,00	4 040,00	600,00	2 364,00		40		
		4 640,00						
TOTAL	14 214,00	34 075,00	2 540,00	9 959,00		300		
		36 615,00						

8 OUTRAS INDICAÇÕES NUMÉRICAS ÚTEIS:

ÍNDICE DE OCUPAÇÃO DE SOLO 0,25
ÍNDICE DE EDIFICABILIDADE 0,92
ÍNDICE DE IMPERMEABILIZAÇÃO

OBS: n.d. - não definido no alvará de loteamento

(*) - Equipamento afecto ao domínio privado municipal (Aditamento de 04/01/2023)

(**) - Advém do título emitido a 25/01/2000, «área destinada a acertos de loteamentos adjacentes = 200 m²»

CASCAIS, 20 de Agosto de 2025