

**MINUTA DA ATA DA PRIMEIRA REUNIÃO DA SESSÃO ORDINÁRIA DE NOVEMBRO DA
ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE CASCAIS, REALIZADA NO DIA
29 DE NOVEMBRO DE 2021**

MEMBROS DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL	PRESENCAS	JUSTIF.	INJUSTIF.
PPD/PSD			
Paulo José Rombert de Almeida Sande	X		
(1) Zilda Maria Espedita Costa da Silva	--	X	
Gonçalo Oliveira Lage	X		
Pedro Luís Conde Caldeira Santos	X		
Margarida Cláudia de Sobral S. Oeiras Cordeiro	X		
José Diogo Vieira Simões	X		
Eva Luna Brás Pinho	X		
Nuno Filipe Morais Pimentel Gomes	X		
Luís Gonzaga de Amorim Pires de Lima	X		
(2) Rui Sousa Dias Rama da Silva	--	X	
Eduardo Manuel Pereira Martins	X		
Patrícia Susana Santos Ferreira	X		
Emanuel da Conceição Nunes	X		
Inês Bonnet Sequeira	X		
CDS/PP			
Luís Pedro Russo da Mota Soares	X		
João Carlos Howorth Pinheiro da Silva	X		
Cecília Maria Santos do Carmo	X		
Tomás Mora Alves Amaro Monteiro	X		
PS			
João Alexandre Ferreira Ruivo	X		
Miguel de Oliveira Pires da Costa de Matos	X		
Ana Paula Teixeira Santiago Pando	X		
(3) Luís Miguel Correia Fonseca	--	X	
(4) Rui Filipe Alves Mendes	--	X	
Maria João Varela dos Santos Fialho Gouveia	X		
Frederico Pereira Martins	X		
CHEGA			
Diogo Velez Mouta Pacheco de Amorim	X		
Carlos Paiva de Andrada Reis	X		
Maria João Ferreira Saldanha	X		
PCP			
(5) Diclinda Maria Santos Ferreira Baudoin	--	X	
(6) José Carlos Gonçalves da Silva	--	X	
PAN			
Carla Patrícia Baltazar Serralha	X		
IL			
Vasco de Oliveira Pais Varela	X		
BE			
(7) Alexandre José Germano de Abreu	--	X	
PRESIDENTES DAS JUNTAS DE FREGUESIA			
José Filipe Marques Ribeiro	X		
Nuno Filipe Ferreira Alves	X		
António Pedro de Carvalho Morais Soares	X		
Fernando Jorge Ferreira Marques	X		
SUBSTITUTOS			
(1) Pedro Lourenço Neto	X		
(2) Manuel Basílio de Castro	X		
(3) Maria Isabel dos Santos Baião Rodeia	X		

(4) Paulo José Romão Duarte	X		
(5) Carlos Filipe Ruivo Ramos	X		
(6) Joana Filipa da Silva Isaúl	X		
(7) Sara Fraústo Belém de Oliveira	X		
(8) --			
(9) --			
(10) --			
(11) --			
(12) --			
(13) --			
(14) --			
(15) --			
(16) --			
(17) --			
(18) --			
(19) --			
(20) --			
(21) --			
(22) --			

MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL	PRESENCAS	JUSTIF.	INJUSTIF.
Carlos Manuel Lavrador de Jesus Carreiras	X		
Miguel Martinez de Castro Pinto Luz	X		
Joana Presas Pinto de Balsemão	X		
Frederico Manuel Pinho de Almeida	X		
Nuno Francisco Piteira Lopes	X		
Carla Sofia Nunes Semedo	X		
Francisco Mendes Correia Kreye	X		
Alexandre Nuno de Aguiar Faria	X		
Luís Miguel Oliveira dos Reis	X		
Alexandra Santos Domingos Carvalho	X		
João Nuno Afonso Rodrigues dos Santos	X		
SUBSTITUTOS			
(1) --			
(2) --			

HORA DE ABERTURA: 20h e 56m

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

No presente período tiveram a palavra os Senhores Luís Manuel Mendes, Paula de Campos Alves, Vítor Manuel Gonçalves Garcia e António Garcia Rugeroni Ahlers.-----

--/--

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, Carlos Carreiras, prestou os esclarecimentos que entendeu necessários.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA



O Voto de Saudação apresentado pelo Senhor Vasco Varela, em nome do Grupo Municipal da Iniciativa Liberal, intitulado "**VOTO DE SAUDAÇÃO PELO 46.º ANIVERSÁRIO DO 25 DE NOVEMBRO DE 1975**" foi aprovado por maioria com 26 votos a favor (17 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 3 do CHEGA e 1 da Iniciativa Liberal), 10 votos contra (7 do PS, 2 do PCP e 1 do BE) e 1 abstenção (PAN).-----

--/--

O Voto de Louvor apresentado pelo Senhor Tomás Monteiro, em nome dos Grupos Municipais do CDS/PP e do PPD/PSD, intitulado "**Voto de louvor aos 46 anos do 25 de Novembro de 1975**" foi aprovado por maioria com 26 votos a favor (17 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 3 do CHEGA e 1 da Iniciativa Liberal) e 11 votos contra (7 do PS, 2 do PCP, 1 do PAN e 1 do BE).-----

--/--

O Voto de Louvor apresentado pelo Senhor Diogo Pacheco de Amorim, em nome do Grupo Municipal do CHEGA, intitulado "**Voto de Louvor a todos os que, no dia 25 de Novembro de 1975, nos devolveram o verdadeiro sentido do 25 de Abril**" foi aprovado por maioria com 25 votos a favor (17 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP e 3 do CHEGA) e 12 votos contra (7 do PS, 2 do PCP, 1 do PAN, 1 da Iniciativa Liberal e 1 do BE).-----

Os Senhores Vasco Varela, em nome do Grupo Municipal da Iniciativa Liberal, e Sara Oliveira, em nome do Grupo Municipal do Bloco de Esquerda, apresentaram declaração de voto oral.-----

--/--

A Moção apresentada pelo Senhor Vasco Varela, em nome do Grupo Municipal da Iniciativa Liberal, intitulada "**MOÇÃO POR UMA AUTARQUIA MAIS TRANSPARENTE**" foi rejeitada com 25 votos contra (17 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP e 3 do CHEGA), 9 votos a favor (7 do PS, 1 do PAN e 1 da Iniciativa Liberal) e 3 abstenções (2 do PCP e 1 do BE).-----

O Senhor Diogo Pacheco de Amorim, em nome do Grupo Municipal do CHEGA, apresentou declaração de voto oral. A Senhora Sara Oliveira, em nome do Grupo Municipal do Bloco de Esquerda, afirmou que iria apresentar declaração de voto por escrito.-----

--/--

O Voto de Saudação apresentado pela Senhora Sara Oliveira, em nome do Grupo Municipal do Bloco de Esquerda, intitulado "**Voto de Saudação ao Dia Internacional pela Eliminação da Violência contra as Mulheres (25 de novembro)**", com a



alteração apresentada pelo Senhor João Pinheiro da Silva, do Grupo Municipal do CDS/PP, foi aprovado por unanimidade.-----

--/--

O Voto de Solidariedade apresentado pela Senhora Isabel Rodeia, em nome do Grupo Municipal do Partido Socialista, intitulado "**DIA INTERNACIONAL PARA A ELIMINAÇÃO DA VIOLÊNCIA CONTRA AS MULHERES**", foi aprovado por unanimidade.-----

A Senhora Maria João Saldanha, em nome do Grupo Municipal do CHEGA, apresentou declaração de voto oral.-----

--/--

A Moção apresentada pela Senhora Eva Pinho, em nome dos Grupos Municipais do PPD/PSD e do CDS/PP, intitulada "**Moção pela presença do Covid Bus junto dos espaços noturnos**" foi aprovada por maioria com 35 votos a favor (17 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 2 do PCP e 1 do PAN) e 2 abstenções (1 da Iniciativa Liberal e 1 do Bloco de Esquerda).-----

--/--

O Voto de Pesar apresentado pelo Senhor Carlos Ramos, em nome do Grupo Municipal do PCP, pelo falecimento da Pianista Olga Prats, foi aprovado por unanimidade.-----

--/--

O Voto de Pesar apresentado pela Senhora Margarida Cordeiro, em nome dos Grupos Municipais do PPD/PSD e do CDS/PP, pelo falecimento do Senhor Rui Silva Pinto, foi aprovado por unanimidade.-----

--/--

O Voto de Pesar apresentado oralmente pelo Senhor João Ruivo, em nome do Grupo Municipal do PS, pelo falecimento do Senhor António Marques, foi aprovado por unanimidade.-----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1 - APROVAÇÃO DAS ATAS N.ºS 7, 8, 9 E 10/2021, DE 28 DE JUNHO, 19 E 26 DE JULHO E 17 OUTUBRO, RESPETIVAMENTE

Ata n.º 7/2021 – Adiada.-----

Ata n.º 8/2021 – Adiada.-----

Ata n.º 9/2021 – Adiada.-----



Ata n.º 10/2021 – Adiada.-----

2 - REGIMENTO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Aprovado por maioria com 27 votos a favor (17 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL), 3 votos contra (2 do PCP e 1 do BE) e 7 abstenções (PS).-----

--/--

A Senhora Sara Oliveira, em nome do Grupo Municipal do Bloco de Esquerda, afirmou que iria apresentar declaração de voto por escrito.-----

3 - PROPOSTA N.º 154-2021 [DED] - OBRAS DE INTERVENÇÃO NO ESPAÇO EXTERIOR DA ESCOLA BÁSICA INTEGRADA ST.º ANTÓNIO DE PAREDE - TRANSFERÊNCIA DE VERBA PARA A UNIÃO DE FREGUESIAS DE CARCAVELOS E PAREDE

Aprovado por maioria com 36 votos a favor (17 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 2 do PCP, 1 do PAN e 1 do BE) e 1 abstenção (IL).-----

--/--

O Senhor Vasco Varela, em nome do Grupo Municipal da Iniciativa Liberal, afirmou que iria apresentar declaração de voto por escrito.-----

4 - PROPOSTA N.º 1088-2021 [GPAI] - ALIENAÇÃO DE DOIS ARMAZÉNS DESIGNADOS PELAS LETRAS “A” E “D”, SITUADOS NA RUA FERNÃO LOPES N.ºS 120 E 120-A NO BAIRRO DA PAMPILHEIRA E DE UM PRÉDIO RÚSTICO COM A ÁREA DE 6.330,50 M², SITUADO NOS LIMITES DO LUGAR DO COBRE, FREGUESIA DE CASCAIS E ESTORIL

Aprovado por maioria com 25 votos a favor (17 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP e 3 do CHEGA), 5 votos contra (2 do PCP, 1 do PAN, 1 da IL e 1 do BE) e 7 abstenções (PS).-----

--/--

Os Senhores Vasco Varela, em nome do Grupo Municipal da Iniciativa Liberal, e Sara Oliveira, em nome do Grupo Municipal do Bloco de Esquerda, afirmaram que iriam apresentar declaração de voto por escrito. O Senhor João Ruivo, em nome do Grupo Municipal do Partido Socialista, apresentou declaração de voto oral.-----



5 – PROPOSTA N.º 712-2021 [GPAI] - CONTRATO DE CONCESSÃO DA MARINA DE CASCAIS - ISENÇÃO DE RENDAS

Aprovado por maioria com 34 votos a favor (17 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL) e 3 votos contra (2 do PCP e 1 do BE).-----

--/--

A Senhora Sara Oliveira, em nome do Grupo Municipal do Bloco de Esquerda, afirmou que iria apresentar declaração de voto por escrito.-----

6 - PROPOSTA N.º 713-2021 [GPAI] - CONTRATO DE CONCESSÃO DA MARINA DE CASCAIS - ISENÇÃO DE RENDAS 2020

Aprovado por maioria com 34 votos a favor (17 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 do PAN e 1 da IL) e 3 votos contra (2 do PCP e 1 do BE).-----

--/--

A Senhora Sara Oliveira, em nome do Grupo Municipal do Bloco de Esquerda, afirmou que iria apresentar declaração de voto por escrito.-----

7 - PROPOSTA N.º 841-2021 [DPEL] - ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE COMPENSAÇÃO DEVIDA PELA AUSÊNCIA DE CEDÊNCIA DE TERRENO PARA ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO PÚBLICA E PARA ESPAÇO DE EQUIPAMENTO DE UTILIZAÇÃO COLETIVA – EQUIPAMENTO DE ENSINO – CAMPUS DA SAÚDE – SPO 2161/2020

Aprovado por maioria com 32 votos a favor (17 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS e 3 do CHEGA), 4 votos contra (2 do PCP, 1 do PAN e 1 do BE) e 1 abstenção (IL).-----

--/--

Os Senhores Vasco Varela, em nome do Grupo Municipal da Iniciativa Liberal, e Sara Oliveira, em nome do Grupo Municipal do Bloco de Esquerda, afirmaram que iriam apresentar declaração de voto por escrito.-----

8 - PROPOSTA N.º 997-2021 [DESP] - APOIO AO EVENTO CASCAIS PADEL MASTERS – ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA MUNICIPAL

Aprovado por maioria com 34 votos a favor (17 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA, 1 da IL e 1 do BE), 2 votos contra (PCP) e 1 abstenção (PAN).-----

9 - PROPOSTA N.º 1058-2021 [DED] - NOMEAÇÃO DE REPRESENTANTES DO MUNICÍPIO DE CASCAIS NOS CONSELHOS GERAIS DOS AGRUPAMENTOS DE ESCOLAS DO CONCELHO

Aprovado por maioria com 33 votos a favor (17 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 7 do PS, 3 do CHEGA e 1 do PAN), 2 votos contra (PCP) e 2 abstenções (1 da IL e 1 do BE).-----

--/--

O Senhor Vasco Varela, em nome do Grupo Municipal da Iniciativa Liberal, afirmou que iria apresentar declaração de voto por escrito. As Senhoras Joana Isaúl, em nome do Grupo Municipal do PCP, e Carla Serralha, em nome do Grupo Municipal do PAN, apresentaram declaração de voto oral.-----

10 - DESIGNAÇÃO POR ELEIÇÃO DE UM PRESIDENTE DE JUNTA DE FREGUESIA PARA INTEGRAR O CONSELHO MUNICIPAL DE SAÚDE (ALÍNEA C) DO N.º 1 DO ARTIGO 9.º DO DECRETO –LEI N.º 23/2019, DE 30 DE JANEIRO)

Indicado pelo Grupo Municipal do PPD/PSD, foi designado o Presidente da União de Freguesias de Carcavelos e Parede, Nuno Filipe Ferreira Alves, com 32 votos a favor, 4 votos brancos e 1 voto nulo, tendo a votação sido realizada por escrutínio secreto.---

11 - DESIGNAÇÃO POR ELEIÇÃO DE DOIS CIDADÃOS PARA INTEGRAREM A COMISSÃO ALARGADA DA COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS DE CASCAIS

Indicada pelo Grupo Municipal do PPD/PSD, Maria da Conceição de Melo Paes de Vasconcelos Carp, e indicada pelo Grupo Municipal do CDS/PP, Diana Vale, foram designadas, com 34 votos a favor, 2 votos brancos e 1 voto nulo, tendo a votação sido realizada por escrutínio secreto.-----

12 - DESIGNAÇÃO POR ELEIÇÃO DE UM PRESIDENTE DE JUNTA DE FREGUESIA PARA INTEGRAR O CONSELHO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO. (ALÍNEA D) DO N.º 1 DO ARTIGO 57.º DO DECRETO-LEI N.º 21/2019, DE 30 DE JANEIRO)

Indicado pelo Grupo Municipal do CDS/PP, foi designado o Presidente da União de Freguesias de Cascais e Estoril, António Pedro de Carvalho Morais Soares, com 32

votos a favor, 4 votos brancos e 1 voto nulo, tendo a votação sido realizada por escrutínio secreto.-----

13 - DESIGNAÇÃO POR ELEIÇÃO DE DOIS CIDADÃOS PARA INTEGRAREM O CONSELHO MUNICIPAL DE SEGURANÇA

Indicado pelo Grupo Municipal do PPD/PSD, Rui Sousa Rama da Silva, e indicado pelo Grupo Municipal do PS, Luís Miguel Correia Fonseca, foram designados, com 32 votos a favor, 4 votos brancos e 1 voto nulo, tendo a votação sido realizada por escrutínio secreto.-----

14 - DESIGNAÇÃO POR ELEIÇÃO DE UM REPRESENTANTE E UM SUBSTITUTO PARA INTEGRAREM O CONSELHO MUNICIPAL PARA OS ASSUNTOS DA JUVENTUDE

Indicada pelo Grupo Municipal do PPD/PSD, como efetiva, Eva Luna Brás Pinho, e indicado pelo Grupo Municipal do PS, como substituto, Frederico Pereira Martins, foram designados, com 32 votos a favor, 4 votos brancos e 1 voto nulo, tendo a votação sido realizada por escrutínio secreto.-----

15 - DESIGNAÇÃO POR ELEIÇÃO DE UM PRESIDENTE DE JUNTA DE FREGUESIA PARA INTEGRAR A COMISSÃO MUNICIPAL DE DEFESA DA FLORESTA CONTRA INCÊNDIOS

Indicado pelo Grupo Municipal do PPD/PSD, foi designado o Presidente da Junta de Freguesia de Alcabideche, José Filipe Marques Ribeiro, com 32 votos a favor, 4 votos brancos e 1 voto nulo, tendo a votação sido realizada por escrutínio secreto.-----

16 – DESIGNAÇÃO POR ELEIÇÃO DE QUATRO REPRESENTANTES PARA INTEGRAREM O CONSELHO DA FUNDAÇÃO D. LUÍS I

Indicado pelo Grupo Municipal do PPD/PSD, Pedro Domingos de Souza e Holstein Campilho, indicado pelo Grupo Municipal do CDS/PP, Nuno Bettencourt Mendes, indicada pelo Grupo Municipal do PS, Maria João Varela dos Santos Fialho Gouveia, e indicado pelo Grupo Municipal do CHEGA, Diogo Velez Mouta Pacheco de Amorim, foram designados, com 32 votos a favor, 3 votos contra, 1 voto branco e 1 voto nulo, tendo a votação sido realizada por escrutínio secreto.-----

PM


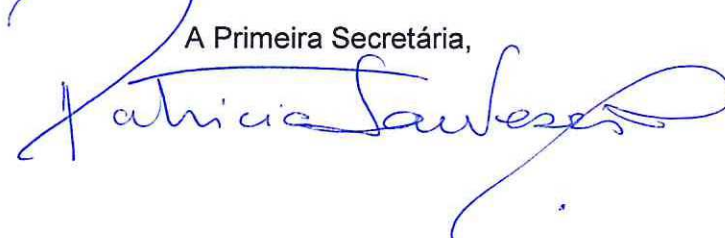
**17 – INFORMAÇÃO ESCRITA DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL
ACERCA DA ATIVIDADE E SITUAÇÃO FINANCEIRA DO MUNICÍPIO (RELATÓRIO
DA ACTIVIDADE DO MUNICÍPIO DE 1 DE JULHO A 30 DE SETEMBRO DE 2021)**

A Assembleia Municipal tomou conhecimento.-----

Às 00h e 16m foi aprovada e assinada esta minuta e encerrada a reunião.-----

E eu, Patrícia Susana Santos Ferreira, Primeira Secretária da Assembleia Municipal, a
subscrevi.-----

O Presidente da Assembleia Municipal,


A Primeira Secretária,




**GRUPO MUNICIPAL
ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE CASCAIS**

DECLARAÇÃO DE VOTO

Vem a Câmara Municipal de Cascais, na sua proposta 154-2021, pedir a aprovação pela Assembleia Municipal de Cascais de uma transferência de 145.169,03 € para obras de intervenção no espaço exterior, na Escola Básica Integrada Santo António, nomeadamente para: execução de zona de circulação coberta; preparação de terreno em zonas ajardinadas; criação de campo de jogos com infraestruturas; rede de rega automática em zonas ajardinadas e plantações diversas.

Dos documentos apresentados pela Câmara Municipal de Cascais é de realçar o seguinte:

- O caderno de encargos dos trabalhos a efetuar, no qual se baseia o valor da transferência, difere da descrição do que é pedido para ser aprovado nomeadamente por ser omissivo em relação à criação de campo de jogos com infraestruturas.
- O caderno de encargo das obras parece ter sido efetuado por uma empresa do ramo, conforme se depreende da troca de correspondência entre o presidente da Junta de Freguesia da União de Freguesias de Carcavelos e Parede e os serviços da Câmara Municipal de Cascais, potenciando um eventual conflito de interesse caso a mesma venha fazer parte das empresas concorrentes à adjudicação do respetivo contrato.
- Dos documentos apresentados nada consta sobre a validação do caderno de encargos apresentado pelos respetivos serviços da Câmara Municipal de Cascais em relação aos trabalhos a efetuar, quantidades e respetivos preços unitários.

13

A Iniciativa Liberal reconhece a necessidade de proceder à intervenção proposta na Escola Básica Integrada de Santo António, mas não pode aceitar que o procedimento para a execução da mesma tenha as falhas apontadas acima, que se traduzem potencialmente por custos acrescidos e/ou inadequadas especificações dos trabalhos a executar, prejudicando assim toda a comunidade incluindo a que usufrui das referidas instalações escolares.

Em face do exposto, a proposta apresentada pela Câmara Municipal de Cascais não acautela os interesses do município e dos munícipes e a Iniciativa Liberal vota, por isso, abstenção

Assembleia Municipal de Cascais
29 de novembro de 2021

Pelo deputado municipal da Iniciativa Liberal,

Vasco Varela



**GRUPO MUNICIPAL
ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE CASCAIS**

DECLARAÇÃO DE VOTO


Vem a Câmara Municipal de Cascais, na sua proposta 1088-2021, pedir a aprovação pela Assembleia Municipal de Cascais de:

1. A rescisão do contrato de comodato celebrado entre o Município de Cascais e a empresa municipal Cascais Próxima – Gestão de Mobilidade, Espaços Urbanos e Energia, E.M., S.A., referente às frações “A” e “D” a seguir identificadas.
2. A alienação de dois armazéns designados pelas letras “A” e “D” situados na Rua Fernão Lopes, nº 120 e 120-A, no bairro da Pampilheira e de um prédio rústico com a área de 6.335,50 metros quadrados, situado nos limites do lugar do Cobre, freguesia de Cascais e Estoril pelo valor total de 1.750.000,00 (um milhão setecentos e cinquenta mil euros) à empresa SHININGJOY, Unipessoal Lda., Promoção Imobiliária Lda., com sede Rua de Buenos Aires, nº 39, Lisboa, Freguesia Estrela, 1200-623 Lisboa.

Em relação ao ponto 1. da proposta 1088-2021, a Iniciativa Liberal nada tem a opor, e vota a favor.

Em relação ao ponto 2., na proposta apresentada pela Câmara Municipal de Cascais a esta Assembleia Municipal não foi apresentada nenhuma justificação da determinação do valor de venda destes imóveis, não consta nenhuma avaliação de mercado destes imóveis, nem consta nenhuma fundamentação dos motivos pelos quais não são os mesmos alienados em hasta pública.

Na realidade, a Câmara Municipal de Cascais parece ter escolhido como critério para a determinação do valor de venda simplesmente o mesmo valor pelo qual adquiriu os mesmos em 2020, apesar das condições de mercado serem hoje claramente diferentes das que existiam em 2020.



·Argumenta ainda a Câmara Municipal de Cascais que, entre os motivos da venda à sociedade SHININGJOY, se encontra o facto de esta empresa ter uma parceria com a empresa municipal Cascais Próxima E.M. S.A. para a produção de material de proteção individual devido à pandemia, que a empresa SHININGJOY tem larga experiência na fabricação deste tipo de material, de ter dotado as instalações com mais quatro máquinas para produção de material de proteção individual e ter criado 30 postos de trabalho. Não se compreende de todo este tipo de argumentação no qual se parece ter dado preferência a um determinado comprador com base apenas na relação de parceria que existe entre o mesmo e uma empresa municipal. Assim, nenhum dos motivos expostos justifica o valor escolhido para venda ou o comprador. **Em face do exposto, a venda dos imóveis de acordo com a proposta apresentada pela Câmara Municipal de Cascais não acautela os interesses do município e dos munícipes e a Iniciativa Liberal vota, em relação ao ponto 2 da proposta, contra**

Assembleia Municipal de Cascais
29 de novembro de 2021

Pelo deputado municipal da Iniciativa Liberal,

Vasco Varela

P.
A. J.



**GRUPO MUNICIPAL
ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE CASCAIS**

DECLARAÇÃO DE VOTO

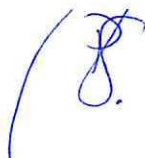
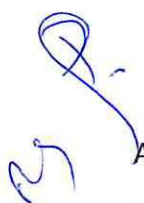
Vem a Câmara Municipal de Cascais, na sua proposta 841/2021, pedir a aprovação pela Assembleia Municipal de Cascais de uma isenção de pagamento de compensação devida pela ausência de cedência de terreno para espaços verdes e de utilização pública e para espaço de equipamento de utilização coletiva, no valor de 2.122.246,05 €, ao abrigo do Artigo 11º do Regulamento Municipal de Compensação, no que diz respeito ao projeto urbanístico SPO 2161/2020 (Escola de Estudos Pós-Graduados em Saúde).

Advém do próprio Regulamento Municipal de Compensação, no mesmo Artigo 11º, que a proposta a apresentar deve ser “fundamentada”.

Pressupõe-se que a não cedência de terreno para espaços verdes e de utilização pública e para espaço de equipamento de utilização coletiva, a eventual isenção do pagamento por esta não cedência, e as implicações negativas desta medida possam ter para a população local e para as receitas do município, tenham sido devidamente avaliadas e ponderadas em face dos benefícios esperados da execução do projeto urbanístico SPO 2161/2020.

Ora em nenhuma parte da proposta apresentada pela Câmara Municipal de Cascais a esta Assembleia Municipal se encontra a fundamentação na qual a Câmara Municipal de Cascais se baseou para solicitar esta isenção.

A Iniciativa Liberal regista igualmente com imensa preocupação que o atual Regulamento Municipal de Compensação, confere à Câmara Municipal de Cascais total discricionariedade na escolha dos projetos urbanísticos que submete à Assembleia Municipal para isenção de pagamento de compensação prevista no referido regulamento.



A Câmara Municipal de Cascais coloca assim a Assembleia Municipal de Cascais numa posição em que é pedido aos seus membros que votem sobre uma proposta na qual faltam elementos que permitam a sua correta avaliação e enquadramento.

Em face do exposto, no entendimento da Iniciativa Liberal, a fundamentação apresentada é insuficiente para avaliar se a isenção se justifica e se a proposta é desvantajosa ou benéfica para o município de Cascais, a Iniciativa Liberal vota abstenção

Assembleia Municipal de Cascais
29 de novembro de 2021

Pelo deputado municipal da Iniciativa Liberal,

Vasco Varela