




CÂMARA MUNICIPAL

## Minuta da Ata n.º 06/2022

### Reunião Ordinária Privada 08/03/2022

Hora de Abertura 9 horas e 30 minutos

Às 10 horas e 09 minutos foi aprovada e assinada esta minuta e encerrada a Reunião

Eu,  a subscrevi.

**Presidente**

Carlos Manuel Lavrador de Jesus Carreiras

Observações:

## Reunião Ordinária Privada 08 / 03 / 2022

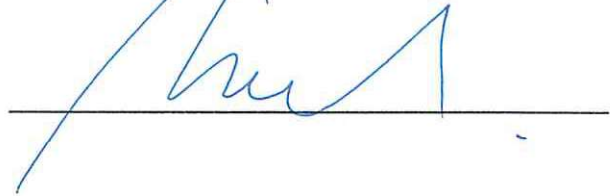
### Presidente

Carlos Manuel Lavrador de Jesus Carreiras



### Vice-Presidente

Miguel Martinez de Castro Pinto Luz



### Vereadores

Alexandre Nuno Aguiar Faria



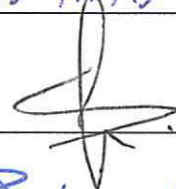
Joana Presas Pinto de Balsemão



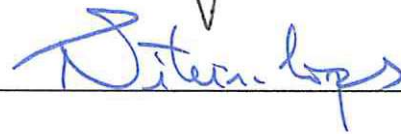
Frederico Manuel Pinho de Almeida



Luís Miguel Oliveira dos Reis



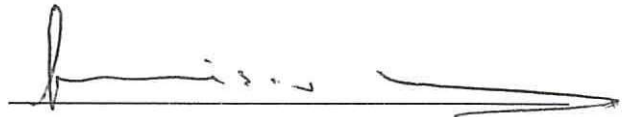
Nuno Piteira Lopes



Carla Sofia Nunes Semedo



Francisco Mendes Correia Kreye



João Rodrigues dos Santos



Alexandra Santos Domingos Carvalho





## PROPOSTA A REUNIÃO DE CÂMARA

Proposta nº **168-2022** [GACM]

Pelouro: **Aprovação da Minuta**

Assunto: **Aprovação da Minuta da Ata n.º 6 de 8 de março de 2022**

Considerando que:

Nos termos do n.º 3 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, as atas ou o texto das deliberações mais importantes podem ser aprovadas em minuta no final das sessões ou reuniões, desde que tal seja deliberado pela maioria dos membros presentes, sendo assinadas após aprovação, pelo Presidente e por quem as lavrou.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere aprovar a Minuta da Ata n.º 6/2022, de 8 de março.

**O Presidente da Câmara,**

03/03/2022

**X** Carlos Carreiras

Assinado por: CARLOS MANUEL LAVRADOR DE JESUS CARREIRAS

### **DELIBERAÇÃO:**

**Aprovado por unanimidade.**



**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**Início 9h30m**

**O Período de Antes da Ordem do Dia terminou às 10h03m**

**ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES:**

**1. APROVAÇÃO DA ATA N.º 4 DE 22 DE FEVEREIRO DE 2022.**

**Adiado**

**PLANO E ORÇAMENTO:**

**2. 4ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2022 - 2026 E 4ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO ORÇAMENTO 2022 - 2026**

**Aprovado por maioria, com 4 abstenções dos Srs. Vereadores Alexandre Faria, Luís Miguel Reis e Alexandra Domingos Carvalho do PS e do Sr. Vereador João Rodrigues dos Santos do CHEGA.**

**GESTÃO PATRIMONIAL:**

**3. DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 207,81 M2, SITUADA NA RUA DE SANTA RITA, EM ALMOÍNHAS VELHAS, FREGUESIA DE ALCABIDECHE, DESTINADA A CONSTRUÇÃO.**

**Aprovado por unanimidade.**

**4. DOAÇÃO DA COLEÇÃO LUÍS ATHOUGUIA AO POVO DE CASCAIS**

**Aprovado por unanimidade.**

**5. AUTORIZAÇÃO DA ALIENAÇÃO DO DIREITO DE SUPERFÍCIE DO PRÉDIO URBANO, SITO NA RUA LUIS DOURDIL N.º43 (ANTIGO LOTE 49), URBANIZAÇÃO DA CHETAINHAS, NA CHARNECA, FREGUESIA DE CASCAIS E ESTORIL, PELO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.**

**Aprovado por unanimidade.**



**6. AUTORIZAÇÃO DA ALIENAÇÃO DO DIREITO DE SUPERFÍCIE DA FRAÇÃO H, QUE CORRESPONDE AO 3º. ANDAR, ESQº., DO PRÉDIO URBANO, SITO NA RUA STEFAN ZWEIG, N.º84, NA GALIZA, FREGUESIA DE CASCAIS E ESTORIL, PELO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.**

**Aprovado por unanimidade.**

**7. AUTORIZAÇÃO DA ALIENAÇÃO DO DIREITO DE SUPERFÍCIE DA FRAÇÃO D, CORRESPONDENTE AO 2º PISO, R/C, LETRA B, DO PRÉDIO URBANO SITO NA RUA DE SANTO ALEIXO, N.º71, B. SÃO JOSÉ, FREGUESIA DE CASCAIS E ESTORIL, PELO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.**

**Aprovado por unanimidade.**

**8. AUTORIZAÇÃO DA ALIENAÇÃO DO DIREITO DE SUPERFÍCIE DO PRÉDIO URBANO, SITO NA RUA JOSÉ CAMPAS N.º40 (ANTIGO LOTE 34), URBANIZAÇÃO DA CHETAINHAS, NA CHARNECA, FREGUESIA DE CASCAIS E ESTORIL, PELO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.**

**Aprovado por unanimidade.**

**9. AUTORIZAÇÃO DA ALIENAÇÃO DO DIREITO DE SUPERFÍCIE DA FRAÇÃO O, CORRESPONDENTE AO 5º PISO, 2º ANDAR, LETRA A, DO PRÉDIO URBANO SITO RUA SÃO JOSÉ, N.º657, BAIRRO SÃO JOSÉ, FREGUESIA DE CASCAIS E ESTORIL, PELO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.**

**Aprovado por unanimidade.**

**10 AUTORIZAÇÃO DA ALIENAÇÃO DO DIREITO DE SUPERFÍCIE DA FRAÇÃO A, QUE CORRESPONDE AO R/C-A DO PRÉDIO URBANO, SITO NA PTA. DAS CHETAINHAS N.º139, URB. DA CHETAINHAS, CHARNECA, FREGUESIA DE CASCAIS E ESTORIL, PELO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA**

**Aprovado por unanimidade.**

**11. CEDÊNCIA A TÍTULO DEFINITIVO DE BENS APREENDIDOS**

**Aprovado por unanimidade.**

**12. CEDÊNCIA A TÍTULO DEFINITIVO DE BENS APREENDIDOS**

**Aprovado por unanimidade.**



## **CONTRATAÇÃO PÚBLICA:**

**13.** PROC N.º 438/EOP/DCOP/2021 - EMPREITADA PARA A REABILITAÇÃO E CONSTRUÇÃO DA LOJA CASCAIS JOVEM PAREDE - ALTERAÇÃO DO GESTOR DO CONTRATO

**Aprovado por unanimidade.**

**14.** CONTRATOS CELEBRADOS AO ABRIGO DO DECRETO-LEI N.º 10-A/2020, DE 13 DE MARÇO, QUE ESTABELECE MEDIDAS EXCEPCIONAIS E TEMPORÁRIOS DE RESPOSTA À EPIDEMIA SARS-COV 2 DOENÇA COVID 19 - RATIFICAÇÃO DOS DESPACHOS

**Aprovado por unanimidade.**

**15.** PROC N.º 77/DCP/2022 - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGUROS - VÁRIOS RAMOS - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DE ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO

**Aprovado por unanimidade.**

## **SAÚDE, SOLIDARIEDADE SOCIAL E DIREITOS NO TERRITÓRIO:**

**16.** APROVAÇÃO DE PROPOSTA DE PROTOCOLO COM A CRUZ VERMELHA PORTUGUESA PARA ASSEGURAR A CONTINUIDADE NO CONCELHO DE CASCAIS DO SERVIÇO CONCELHIO DE TELEASSISTÊNCIA E APOIO FINANCEIRO NO MONTANTE GLOBAL DE €13.500,00.

**Aprovado por unanimidade.**

**17.** ALTERAÇÃO DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE CASCAIS E OS PARCEIROS DO PROTOCOLO MELHOR SAÚDE NO CONCELHO, VERBAS DESTINADAS À AQUISIÇÃO DE FRALDAS

**Aprovado por unanimidade.**

**18.** TRANSFERÊNCIA DE FOGO DE TRÊS AGREGADOS RESIDENTES NO PARQUE HABITACIONAL

**Aprovado por unanimidade.**

**19.** ALTERAÇÕES DO REGIME DE ATRIBUIÇÃO DE FOGO, DE CONTRATO DE CEDÊNCIA PARA NOVOS CONTRATOS EM REGIME DE ARRENDAMENTO

**Aprovado por unanimidade.**



**20. TRANSFERÊNCIA DAS COMPETÊNCIAS NO DOMÍNIO DA AÇÃO SOCIAL - PRORROGAÇÃO DO PRAZO**

**Aprovado por unanimidade.**

**21. PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM O ALTO COMISSARIADO PARA AS MIGRAÇÕES, I.P., NO ÂMBITO DO PROJETO-PILOTO "INTEGRAR VALORIZA"**

**Aprovado por unanimidade.**

**COESÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL:**

**22. ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO A 10 ENTIDADES NO ÂMBITO DO PROGRAMA CASCAIS + SOLIDÁRIO 2021 – 2.ª TRANCHE DA LINHA DE FINANCIAMENTO DE INTERVENÇÃO TÉCNICA, NO VALOR DE €27.504,4**

**Aprovado por unanimidade.**

**GESTÃO TERRITORIAL:**

**23. ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE COMPENSAÇÃO DEVIDA PELA AUSÊNCIA DE CEDÊNCIA DE TERRENO PARA ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO PÚBLICA E PARA ESPAÇO DE EQUIPAMENTO DE UTILIZAÇÃO COLETIVA**

**Aprovado por unanimidade.**

**24. ISENÇÃO DE 55 LUGARES DE ESTACIONAMENTO – AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DE UM EQUIPAMENTO DE ENSINO – ESCOLA SECUNDÁRIA FERNANDO LOPES GRAÇA, PAREDE – SPO 2047/2021**

**Aprovado por unanimidade.**

**GESTÃO URBANÍSTICA:**

**25. ISENÇÃO DE 7 LUGARES DE ESTACIONAMENTO PROJ. DE LIC. DE ALT. COM AMPLIAÇÃO DESTINADO A HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR E COMÉRCIO. LOCAL: AV. VALBOM, UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CASCAIS E ESTORIL. REQUERENTE: PSN - SOC. IMOB. UNIPESSOAL, LDA. PROC: SPO Nº 649/20**

**Aprovado por unanimidade.**

**EDUCAÇÃO:**

**26.** EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL AO PEDIDO DE ALTERAÇÃO DA DENOMINAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DE ALCABIDECHE.

**Aprovado por unanimidade.**

**27.** EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL AO PEDIDO DE ALTERAÇÃO DA DENOMINAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA N.º 4 DE CASCAIS.

**Aprovado por unanimidade.**

**DESPORTO:**

**28.** CONTRATO-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO COM A ASSOCIAÇÃO DOS ATLETAS OLÍMPICOS DE PORTUGAL – APOIO À ORGANIZAÇÃO DA REUNIÃO DO CONSELHO EXECUTIVO DA WOA E GALA OLÍMPICA – “LIBERTAR O POTENCIAL OLÍMPICO”

**Aprovado por unanimidade.**

**DEMOCRACIA PARTICIPATIVA:**

**29.** PROPOSTA FINAL APÓS REVISÃO ANUAL DAS NORMAS DO OP - AVALIAÇÃO TÉCNICA E COM OS MUNÍCIPIES.

**Aprovado por unanimidade. O Sr. Vereador João Rodrigues dos Santos do CHEGA, apresentou declaração de voto por escrito**

**EMPRESAS MUNICIPAIS:**

**30.** PROJETO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO ESTAÇÃO PAREDE - CASCAIS PRÓXIMA

**Aprovado por unanimidade.**

**REABILITAÇÃO URBANA:**

**31.** RECONHECIMENTO DE INTERVENÇÃO DE REABILITAÇÃO PARA ATRIBUIÇÃO DE BENEFÍCIOS FISCAIS AO ABRIGO DO ARTIGO 45º DO EBF (ISENÇÃO DO IMI E DEVOLUÇÃO DO IMT), A PEDIDO DE SEVERINO LOLLI,

**Aprovado por unanimidade.**





**DIVERSOS:**

**32. CRIAÇÃO DE FUNDO DE APOIO AOS REFUGIADOS VINDOS DA UCRÂNIA**

**Aprovado por unanimidade.**

**33. DESPESAS EM INTERVENÇÕES DE AUXÍLIO AOS REFUGIADOS VINDOS DA UCRÂNIA**

**Aprovado por unanimidade.**

**INFORMAÇÕES:**

**34. PROGRAMA MUNICIPAL "DESPORTO NA ESCOLA" – ATIVIDADES 2021-22**

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

**35. DESPACHOS**

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

**APROVAÇÃO DA MINUTA:**

**36. APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA N.º 6 DE 8 DE MARÇO DE 2022**

**Aprovado por unanimidade.**

**Fim da reunião 10h09m**