



CÂMARA MUNICIPAL

## Minuta da Ata n.º 06/2023

### Reunião Ordinária Privada 14 /03 /2023

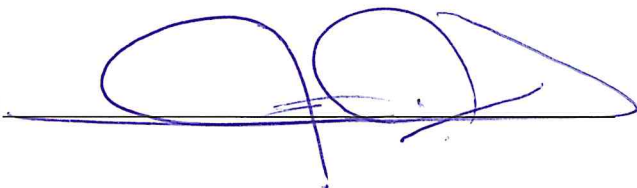
Hora de Abertura 9 horas e 30 minutos

Às 10 horas e 21 minutos foi aprovada e assinada esta minuta e encerrada a Reunião

Eu,  a subscrevi.

**Presidente**

Carlos Manuel Lavrador de Jesus Carreiras



Observações:



CÂMARA MUNICIPAL

Reunião Ordinária Privada 14 / 03 / 2023

**Presidente**

Carlos Manuel Lavrador de Jesus Carreiras

**Vice-Presidente**

Miguel Martinez de Castro Pinto Luz

**Vereadores**

Alexandre Nuno Aguiar Faria

Joana Presas Pinto de Balsemão

Frederico Manuel Pinho de Almeida

FREderico PINHO DE ALMEIDA

Luís Miguel Oliveira dos Reis

Nuno Piteira Lopes

Carla Sofia Nunes Semedo

Francisco Mendes Correia Kreye

João Rodrigues dos Santos

Alexandra Santos Domingos Carvalho



## PROPOSTA A REUNIÃO DE CÂMARA

Proposta nº **205-2023 [GACM]**

Pelouro: **Aprovação da Minuta**

Assunto: **Aprovação da Minuta da Ata n.º 6 de 14 de março de 2023.**

Considerando que:

Nos termos do n.º 3 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, as atas ou o texto das deliberações mais importantes podem ser aprovadas em minuta no final das sessões ou reuniões, desde que tal seja deliberado pela maioria dos membros presentes, sendo assinadas após aprovação, pelo Presidente e por quem as lavrou.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere aprovar a Minuta da Ata n.º 6/2023, de 14 de março.

**O Presidente da Câmara,**

07/03/2023

**X** Carlos Carreiras

Assinado por: CARLOS MANUEL LAVRADOR DE JESUS CARREIRAS

### **DELIBERAÇÃO:**

**Aprovado por unanimidade.**



**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**Início 9h30m**

**O Período de Antes da Ordem do Dia terminou às 09h48m**

**ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES**

1. APROVAÇÃO DA ATA N.º 5 DE 28 DE FEVEREIRO DE 2023.

**Aprovado por unanimidade.**

**PLANO E ORÇAMENTO**

2. 5ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2023 - 2027 E 5ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO 2023 - 2027

**Aprovado por maioria, com 3 votos contra dos Srs. Vereadores Alexandre Faria, Luís Miguel Reis e Alexandra Domingos Carvalho do PS e 1 abstenção do Sr. Vereador João Rodrigues dos Santos do CHEGA.**

3. RECLASSIFICAÇÃO DA DESPESA DAS PROPOSTAS N.ºS 1109/2022 E 1170/2022

**Aprovado por unanimidade.**

**GESTÃO PATRIMONIAL**

4. CONSULTA AO MERCADO PARA A AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS PARA A HABITAÇÃO NO ÂMBITO DA ESTRATÉGIA LOCAL DA HABITAÇÃO DO MUNICÍPIO DE CASCAIS

**Aprovado por unanimidade.**

5. AQUISIÇÃO DA FRAÇÃO AUTÓNOMA DESIGNADA PELA LETRA C, DIREITO PREFERÊNCIA - AQUISIÇÃO FRAÇÃO ENCOSTA DA CARREIRA, PRACETA MOÇAMBIQUE - RATIFICAÇÃO DESPACHO N.º 11 DE 2 MARÇO 2023.

**Aprovado por unanimidade.**



6. AQUISIÇÃO PARCELA DE TERRENO COM ÁREA 1.488M2 DENOMINADA "GRANADA", PROPRIEDADE DE LUÍS MANUEL DUARTE MAIA DIREITO PREFERÊNCIA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO N.º 12 DE 2 DE MARÇO DE 2023.

**Aprovado por unanimidade.**

7. DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 65,90 M2, SITUADA NA RUA BARONESA DE BECK, MALVEIRA DA SERRA, FREGUESIA DE ALCABIDECHES, DESTINADA A CONSTRUÇÃO

**Aprovado por unanimidade.**

8. FETAÇÃO AO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA COM A ÁREA DE 283,60 M2, SITUADA NA RUA DA ESCOLA NOVA, EM SÃO JOÃO DO ESTORIL, UNIÃO DE FREGUESIAS DE CASCAIS E ESTORIL, DESTINADA A ARRUAMENTOS E PASSEIOS.

**Aprovado por unanimidade.**

9. EXTIÇÃO/NÃO RENOVAÇÃO DO CONTRATO DE CEDÊNCIA EM REGIME DE DIREITO DE SUPERFÍCIE, DA PARCELA DE TERRENO MUNICIPAL SITA NA PRAÇA AMADEU DUARTE, NA PAREDE, COM UM POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEL.

**Aprovado por unanimidade.**

10. ANULAÇÃO DE ESCRITURA DE JUSTIFICAÇÃO DE POSSE -TIRES

**Aprovado por unanimidade.**

11. REVOGAÇÃO DAS PROPOSTAS N.ºS 239/2022 E 486/2022, REFERENTES A ELABORAÇÃO E PROJETO DE REGULAMENTO DE UTILIZAÇÃO PRIVATIVA DO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL PARA INSTALAÇÃO DE POSTOS DE CARREGAMENTO DE VEÍCULOS ELÉTRICOS.

**Aprovado por unanimidade.**

12. EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA NA AQUISIÇÃO DA FRAÇÃO AUTÓNOMA, LETRA G, PISO 3.º ESQ., SITO NA RUA DE S TOMÉ E PRÍNCIPE, ADROANA, NA FREGUESIA DE ALCABIDECHES, PROPRIEDADE DE ANABELA MARIA SOCORRO DE NORONHA DOMINGOS.

**Aprovado por unanimidade.**





- 13.** DISTRATE DA ESCRITURA DE CEDÊNCIA EM DIREITO DE SUPERFÍCIE, AO CLUBE GAIVOTAS DA TORRE DE 1 PARCELA DE TERRENO, SITUADA NA PRAÇA DO ATLÂNTICO, BAIRRO DO ROSÁRIO, FREG. DE CASCAIS E ESTORIL, DESTINADA À CONSTRUÇÃO DE UM ESPAÇO COMUNITÁRIO.

**Aprovado por unanimidade.**

- 14.** AQUISIÇÃO DE PRÉDIO RÚSTICO, COM A ÁREA DE 12.440M2, INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL RÚSTICA SOB O ARTIGO 1332, SECÇÃO 15-25 DA FREGUESIA DE ALCABIDECHE, PROPRIEDADE DE VANILLAPANTHER LDA. - EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.

**Aprovado por unanimidade.**

- 15.** EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA NA AQUISIÇÃO DA FRAÇÃO F, DESTINADA A HABITAÇÃO, PISO 2.º DIREITO, SITO NA RUA LUCÍLIA DO CARMO - FADISTA, 42, ALCOITÃO, NA FREG. DE ALCABIDECHE, PROPRIEDADE DE ANTÓNIO GOMES E MARTINA FERNANDES AFONSO

**Aprovado por unanimidade.**

- 16.** DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO E INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 50,25 M2, SITUADA NA RUA FRANCISCA CORREIA NUNES, EM MALVEIRA DA SERRA, FREGUESIA DE ALCABIDECHE, DESTINADA A CONSTRUÇÃO.

**Aprovado por unanimidade.**

- 17.** CEDÊNCIA A TÍTULO DEFINITIVO DE BENS APREENDIDOS

**Aprovado por unanimidade.**

- 18.** CEDÊNCIA A TÍTULO DEFINITIVO DE BENS APREENDIDOS

**Aprovado por unanimidade.**



### **CONTRATAÇÃO PÚBLICA**

**19.** PROC. N.º 101/DCP/2023 – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE CONFEÇÃO, TRANSPORTE E FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES PARA AS ESCOLAS PÚBLICAS DO CONCELHO DE CASCAIS – ABERTURA DO PROCEDIMENTO E AUTORIZAÇÃO DA DESPESA

**Aprovado por unanimidade.**

**20.** AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E FORNECIMENTO DE PEÇAS PARA AS VIATURAS MULTIMARCAS QUE COMPÕEM A FROTA MUNICIPAL – ABERTURA DO PROCEDIMENTO E AUTORIZAÇÃO DA DESPESA

**Aprovado por unanimidade.**

**21.** PROC. N.º 1155/EOP/DCP/2022 – EMPREITADA PARA A LIGAÇÃO ENTRE A EM 584 E A VARIANTE À EN 249-4 (PP DE FREIRIA) – APROVAÇÃO DE ERROS E OMISSÕES E PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS

**Aprovado por unanimidade.**

### **EXPROPRIAÇÕES**

**22.** AQUISIÇÃO POR EXPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL, DO PRÉDIO RÚSTICO, COM 10560 M2, SITUADO NO LUGAR DA ABÓBODA, DESTINADA À EXECUÇÃO DO PROJETO MUNICIPAL "REGULARIZAÇÃO E RENATURALIZAÇÃO DA RIBEIRA DE SASSOEIROS" – 2ª FASE - TROÇOS 8 E 10" – P12

**Aprovado por unanimidade.**

### **ASSUNTOS JURÍDICOS**

**23.** PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE CASCAIS E A ORDEM DOS ADVOGADOS - DELEGAÇÃO DE CASCAIS PARA O ANO DE 2023.

**Aprovado por unanimidade.**



**SAÚDE, SOLIDARIEDADE SOCIAL E DIREITOS NO TERRITÓRIO**

**24. PROPOSTA DE DESDOBRAMENTO DE AGREGADO FAMILIAR NO ÂMBITO DA GESTÃO DO PARQUE HABITACIONAL**

**Aprovado por unanimidade.**

**25. RENDAS DE HABITAÇÃO PÚBLICA – AUMENTO ZERO**

**Aprovado por unanimidade.**

**26. PAGAMENTO DE QUOTAS (2022 E 2023) À ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE ÉTICA EMPRESARIAL (APEE) PELA PARTICIPAÇÃO DA CMC NA COMISSÃO TÉCNICA 179 (COMISSÃO REFERENTE ÀS ORGANIZAÇÕES FAMILIARMENTE RESPONSÁVEIS).**

**Aprovado por unanimidade.**

**27. ATRIBUIÇÃO DE 6 FOGOS DE TIPOLOGIA T2 DO PARQUE HABITACIONAL DO CONCELHO NO ÂMBITO DO PMHAS**

**Aprovado por unanimidade.**

**28. ATRIBUIÇÃO DE 2 FOGOS DE TIPOLOGIA T3 DO PARQUE HABITACIONAL DO CONCELHO NO ÂMBITO DO PMHAS**

**Aprovado por unanimidade.**

**29. ATRIBUIÇÃO DE 6 FOGOS DE TIPOLOGIA T1 DO PARQUE HABITACIONAL DO CONCELHO NO ÂMBITO DO PMHAS**

**Aprovado por unanimidade.**

**30. APROVAÇÃO DA MINUTA DE PROTOCOLO DE RSI E APOIO FINANCEIRO ÀS ENTIDADES PARCEIRAS DO RSI**

**Aprovado por maioria, com 1 abstenção do Sr. Vereador João Rodrigues dos Santos do CHEGA.**





### **GESTÃO URBANÍSTICA**

**31.** ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 440, RELATIVAMENTE AOS LOTES N.º 3 E 3 - A, SITO NA RUA ANTÓNIO DA SILVEIRA E RUA ENGENHEIRO ALFREDO VAZ PINTO 1905 - 1976, SÃO JOÃO DO ESTORIL, UNIÃO DE FREGUESIAS DE CASCAIS E ESTORIL. PROCESSO SPO N.º 77/2022

**Aprovado por unanimidade.**

**32.** AUTORIZAÇÃO DE REFORÇO DE RE PARA O PAGAMENTO DO ACERTO RELATIVO AO MÊS DE DEZEMBRO, DO CONSUMO DE ÁGUA DO 2º SEMESTRE DE 2022, NAS INSTALAÇÕES MUNICIPAIS, ESCOLAS PÚBLICAS E UNIDADES DE SAÚDE SOB GESTÃO MUNICIPAL.

**Aprovado por unanimidade.**

### **JUVENTUDE**

**33.** CONCURSO CASCAIS JÚNIOR CHEF 2023

**Aprovado por unanimidade.**

**34.** VII TUNAPRAIA- FESTIVAL DE TUNAS MISTAS DO ESTORIL

**Aprovado por unanimidade.**

### **AMBIENTE**

**35.** SEGUNDA EDIÇÃO DO "FUNDO ADAPTCASCAIS" E ABERTURA DO PERÍODO DE CANDIDATURAS

**Aprovado por unanimidade.**

### **CULTURA**

**36.** RENOVAÇÃO - MEMBERSHIP DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS - PAGAMENTO QUOTA ANUAL ART INSTITUTE

**Aprovado por unanimidade.**



**37. PAGAMENTO DE QUOTIZAÇÃO À ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE BIBLIOTECÁRIOS, ARQUIVISTAS E DOCUMENTALISTAS**

**Aprovado por unanimidade.**

**38. PAGAMENTO DE QUOTIZAÇÃO À ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES DO VINHO**

**Aprovado por unanimidade.**

**39. PROTOCOLO DE GESTÃO DOS EQUIPAMENTOS CULTURAIS DO MUNICÍPIO DE CASCAIS - ADENDA**

**Aprovado por unanimidade.**

**40. PROTOCOLO DE UTILIZAÇÃO DO AUDITÓRIO SRA. DA BOA NOVA - APROVAÇÃO DE ADENDA**

**Aprovado por unanimidade.**

### **DESPORTO**

**41. RETIFICAÇÃO DA PROPOSTA N.º 431-2022 "CANDIDATURAS A APOIO FINANCEIRO E CEDÊNCIA DE TRANSPORTE PARA ATIVIDADES DESPORTIVAS NO ÂMBITO DA ADENDA AO PROGRAMA DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO 2021/2022"**

**Aprovado por unanimidade.**

### **PROTEÇÃO CIVIL**

**42. ATRIBUIÇÃO DE MEDALHAS DE COMPORTAMENTO EXEMPLAR**

**Aprovado por unanimidade.**



**EMPRESAS MUNICIPAIS**

- 43.** CONTRATO-PROGRAMA RELATIVO ÀS ATIVIDADES DE CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO E EDIFÍCIOS - CASCAIS PRÓXIMA

**Aprovado por unanimidade.**

**DIVERSOS**

- 44.** PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS DE OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA NO ÂMBITO DO SPO/2021/2639 DA JOYEUX PORTUGAL

**Aprovado por unanimidade.**

- 45.** LUTO MUNICIPAL PELAS VÍTIMAS DE VIOLÊNCIA DOMÉSTICA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO N.º 13 DE 6 DE MARÇO DE 2023.

**Aprovado por unanimidade.**

- 46.** ESLI - PARQUES DE ESTACIONAMENTO, SA - ATUALIZAÇÃO DE TARIFAS - PARQUE DO LARGO DA ESTAÇÃO - CASCAIS

**Aprovado por unanimidade.**

- 47.** 1.ª MODIFICAÇÃO OBJETIVA DO CONTRATO DE "EMPREITADA DE REABILITAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO CASAL SALOIO EM OUTEIRO DE POLIMA E REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DO CHAFARIZ" - PROCESSO N.º 85/EOP/DCOP/2021

**Aprovado por unanimidade.**

- 48.** APOIO À FUNDAÇÃO DA JORNADA MUNDIAL DA JUVENTUDE 2023

**Aprovado por unanimidade.**



**INFORMAÇÕES**

**49. DIVISÃO DE JUVENTUDE - RELATÓRIO ANUAL 2022**

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

**50. INTERVENÇÃO TERRITORIAL INTEGRADA - ÁREA METROPOLITANA DE LISBOA (ITI-AML).**

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

**51. DESPACHOS**

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

**APROVAÇÃO DA MINUTA**

**52. APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA N.º 6 DE 14 DE MARÇO DE 2023.**

**Aprovado por unanimidade.**

**Fim da reunião 10h21m**