



CÂMARA MUNICIPAL

## Minuta da Ata n.º 8/2023

### Reunião Ordinária Pública 28/03/2023

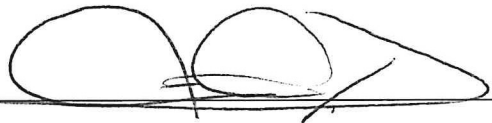
Hora de Abertura 9 horas e 30 minutos

Às 10 horas e 29 minutos foi aprovada e assinada esta minuta e encerrada a Reunião

Eu,  a subscrevi.

#### O Presidente

Carlos Manuel Lavrador de Jesus Carreiras



#### Observações:

Os Srs. Vereadores Carla Semedo e Frederico Pinho de Almeida, deram entrada na sala, respetivamente, pelas 09h31m e 09h36m, durante o Período de Intervenção do Público.

## Reunião Ordinária Pública 28 / 03 / 2023

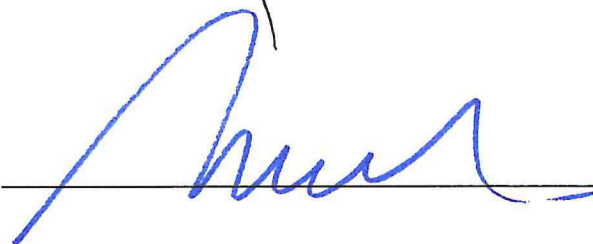
### Presidente

Carlos Manuel Lavrador de Jesus Carreiras



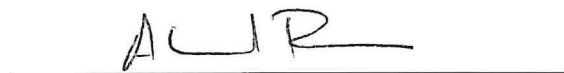
### Vice-Presidente

Miguel Martinez de Castro Pinto Luz

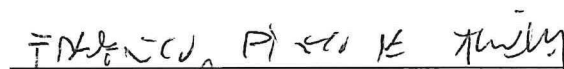


### Vereadores

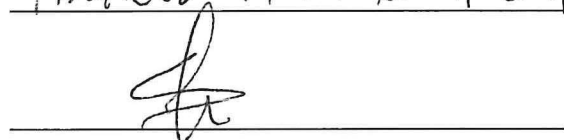
Alexandre Nuno Aguiar Faria



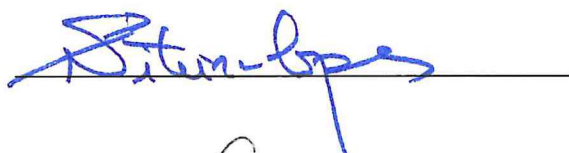
Frederico Manuel Pinho de Almeida



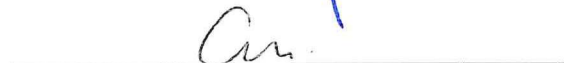
Luís Miguel Oliveira dos Reis



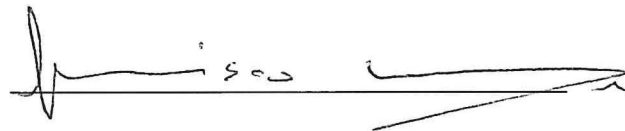
Nuno Piteira Lopes



Carla Sofia Nunes Semedo



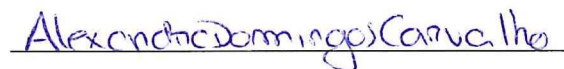
Francisco Mendes Correia Kreye



João Rodrigues dos Santos



Alexandra Santos Domingos Carvalho



José Duarte D'Almeida



## **PROPOSTA A REUNIÃO DE CÂMARA**

Proposta nº 251-2023 [GACM]

Pelouro: **Aprovação da Minuta**

Assunto: **Aprovação da Minuta da Ata n.º 8 de 28 de março de 2023.**

Considerando que:

Nos termos do n.º 3 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, as atas ou o texto das deliberações mais importantes podem ser aprovadas em minuta no final das sessões ou reuniões, desde que tal seja deliberado pela maioria dos membros presentes, sendo assinadas após aprovação, pelo Presidente e por quem as lavrou.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere aprovar a Minuta da Ata n.º 8/2023, de 28 de março.

**O Presidente da Câmara,**

21/03/2023

**X** Carlos Carreiras

Assinado por: CARLOS MANUEL LAVRADOR DE JESUS CARREIRAS

### **DELIBERAÇÃO**

**Aprovado por unanimidade.**

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**Início 9h30m**

**Não houve Intervenções no Período de Antes da Ordem do Dia**

**PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

**Início 09h30m / Fim 10h21m**

**ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES**

1. APROVAÇÃO DA ATA N.º 6 DE 14 DE MARÇO DE 2023.

**Aprovado por unanimidade. O Sr. Vereador José Duarte D'Almeida não participou na votação.**

2. APROVAÇÃO DA ATA N.º 7 DE 17 DE MARÇO DE 2023.

**Aprovado por unanimidade. O Sr. Vereador José Duarte D'Almeida não participou na votação.**

**PLANO E ORÇAMENTO**

3. 6ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2023 - 2027 E 6ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO 2023 - 2027

**Aprovado por maioria, com 3 votos contra dos Srs. Vereadores Alexandre Faria, Luís Miguel Reis e Alexandra Domingos Carvalho do PS e 1 abstenção do Sr. Vereador João Rodrigues dos Santos do CHEGA.**

**GESTÃO PATRIMONIAL**

4. INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 145,50 M2, SITUADA NA RUA DAS GLICÍNIAS, BIRRE, FREGUESIA DE CASCAIS E ESTORIL, DESTINADA A CONSTRUÇÃO.

**Aprovado por unanimidade.**



5. EXTINÇÃO/TÉRMINO, POR ACORDO ENTRE AS PARTES, DO CONTRATO DE CESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO HIPÓDROMO MANUEL POSSOLO

**Aprovado por unanimidade.**

6. AQUISIÇÃO DE PRÉDIO RÚSTICO, COM A ÁREA DE 17.680M2, DENOMINADO E SITO EM "MATO BAGULHO", NA FREGUESIA DE ALCABIDECHE, PROPRIEDADE DA MASSA INSOLVENTE ROVENFER – GESTÃO DE EMPRESAS, COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS, LDA. - EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.

**Aprovado por unanimidade.**

7. DISTRATE DA ESCRITURA DE CEDÊNCIA EM DIREITO DE SUPERFÍCIE, À ASSOCIAÇÃO MIMAR DE UM LOTE DE TERRENO COM A ÁREA DE 1.344,00 M2, SITUADO NA PRACETA DE SANTA CATARINA, AMOREIRA, FREGUESIA DO ESTORIL, CELEBRADA EM 13/01/2005.

**Aprovado por unanimidade.**

8. CEDÊNCIA EM DIREITO DE SUPERFÍCIE DE UMA PARCELA DE TERRENO, COM A ÁREA DE 5.050 M2, SITA EM SÃO PEDRO DO ESTORIL, FREGUESIA DE CASCAIS E ESTORIL À FUNDAÇÃO "O SÉCULO" – 2ª ALTERAÇÃO DO N.º 2 DO ARTIGO TERCEIRO DA ESCRITURA DE 17/11/2016

**Aprovado por unanimidade.**

### **CONTRATAÇÃO PÚBLICA**

9. PROC. 891/EOP/DCP/2022 - "EMPREITADA DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA E MANUTENÇÃO" – ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO

**Aprovado por unanimidade.**

10. PROC. N.º 892/EOP/DCP/2022 – EMPREITADA DE "OBRAS DE BENEFICIAÇÃO E RECUPERAÇÃO NOS PAVILHÕES DESPORTIVOS EM ESCOLAS DO CONCELHO DE CASCAIS 2022" – ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DAS MINUTAS DO CONTRATO

**Aprovado por unanimidade.**





- 11.** PROC N.º 110/DCP/2023 - AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE COMUNICAÇÃO PARA A JORNADA MUNDIAL DE JUVENTUDE - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO

**Aprovado por unanimidade.**

- 12.** PROC N.º 100/DCP/2023 - CONCURSO PUBLICO PARA "AQUISIÇÃO DE TRANSPORTE ESCOLAR PARA ALUNOS COM NECESSIDADES DE SAÚDE ESPECIAIS (NSE) - ABERTURA DO PROCEDIMENTO E AUTORIZAÇÃO DE DESPESA

**Aprovado por unanimidade.**

- 13.** PROC N.º 609/EOP/DCP/2022 - EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE DIA DE MATOS-CHEIRINHOS - APROVAÇÃO DE ERROS E OMISSÕES

**Aprovado por unanimidade.**

### **EXPROPRIAÇÕES**

- 14.** AQUISIÇÃO POR EXPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL, DE UMA PARCELA DE TERRENO, COM 2.198,44 M2, SITA NO LUGAR DA ABÓBODA, DESTINADA À EXECUÇÃO DO PROJETO MUNICIPAL "REGULARIZAÇÃO E RENATURALIZAÇÃO DA RIBEIRA DE SASSOEIROS - 2ª FASE - TROÇOS 8 E 10" - P11

**Aprovado por unanimidade.**

- 15.** AQUISIÇÃO POR EXPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL DE UMA PARCELA DE TERRENO COM 244,17 M2, EM TIRES, DESTINADA À EXECUÇÃO DO PROJETO MUNICIPAL "REGULARIZAÇÃO E RENATURALIZAÇÃO DA RIBEIRA DE SASSOEIROS - 2ª FASE - TROÇOS 8 E 10" - P9

**Aprovado por unanimidade.**

### **SAÚDE, SOLIDARIEDADE SOCIAL E DIREITOS NO TERRITÓRIO**

- 16.** TRANSMISSÃO DE TITULARIDADE DE DOIS CONTRATOS DE ARRENDAMENTO DE UM FOGO DO PARQUE HABITACIONAL DE ACORDO COM OS CRITÉRIOS DE EXCEÇÃO

**Aprovado por unanimidade.**



**17. TRANSFERÊNCIA DE FOGO DE TRÊS AGREGADOS FAMILIARES RESIDENTES NO PARQUE HABITACIONAL**

**Aprovado por unanimidade.**

**18. TRANSMISSÃO DA TITULARIDADE DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO DO FOGO SITO NO BAIRRO DE MATOS-CHEIRINHOS, RUA FRANCISCO SOUSA TAVARES N.º 56 - 1º DRT.**

**Aprovado por unanimidade.**

**19. ATRIBUIÇÃO DE UM FOGO COM BASE NOS CRITÉRIOS DA ALÍNEA A) DO ART.º 2º TRANSMISSÃO EXTRAORDINÁRIA DO DIREITO AO ARRENDAMENTO**

**Aprovado por unanimidade.**

**20. PROTOCOLO DE ACESSO AO SISTEMA DE INFORMAÇÃO DA SEGURANÇA SOCIAL**

**Aprovado por unanimidade.**

**21. ELABORAÇÃO DO PROJETO DE REGULAMENTO DE PRESTAÇÕES PECUNIÁRIAS DE CARÁTER EVENTUAL - PUBLICITAÇÃO DE INÍCIO DE PROCEDIMENTO**

**Aprovado por unanimidade.**

**22. REGULAMENTO DO SERVIÇO DE ATENDIMENTO INTEGRADO E ACOMPANHAMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE CASCAIS**

**Aprovado por unanimidade.**

### **COESÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

**23. ATRIBUIÇÃO DE APOIO À ASSOCIAÇÃO VILACOMVIDA (CAFÉ JOYEUX CASCAIS) PARA AQUISIÇÃO DO EQUIPAMENTO DE COZINHA, NO VALOR DE € 88.461,16**

**Aprovado por unanimidade.**

**RECURSOS HUMANOS**

- 24.** ALTERAÇÃO AO PLANO DE RECRUTAMENTO PARA 2023 E À DELIBERAÇÃO DE ABERTURA DO PROCEDIMENTO CONCURSAL DESTINADO AO RECRUTAMENTO DE 3 TRABALHADORES DA CARREIRA DE ASSISTENTE OPERACIONAL, CATEGORIA DE ENCARREGADO OPERACIONAL, PARA EXERCÍCIO DE FUNÇÕES NA DGEV

**Aprovado por unanimidade.**

**GESTÃO URBANÍSTICA**

- 25. 25)** ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1239, RELATIVAMENTE À UNIFICAÇÃO DO LOTE N.º 4 E 5, LOCALIZADOS NA RUA HERMENEGILDO PULQUÉRIO (CARRASCO 1933-1994), FREGUESIAS DE ALCABIDECHE. PROCESSO N.º 2736/2022.

**Aprovado por unanimidade.**

- 26.** ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 58, RELATIVAMENTE AO LOTE N.º 27, LOCALIZADO NA RUA DOS GIRASSÓIS, EM RANA, NA FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA. PROCESSO SPO N.º 1250/2021

**Aprovado por unanimidade.**

- 27.** ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 599, RELATIVAMENTE À UNIÃO DOS LOTES N.º I E J, LOCALIZADOS NA RUA DO PATO REAL, TORRE, UNIÃO DE FREGUESIAS DE CASCAIS E ESTORIL. PROCESSO SPO N.º 477/2022

**Aprovado por unanimidade.**

- 28.** ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1038, RELATIVAMENTE À FRAÇÃO B DO LOTE N.º 4, LOCALIZADO NA RUA ANTÓNIO BRAVO/INDUSTRIAL 1916-1992, ABÓBODA, NA FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA. PROCESSO SPO N.º 2634/2021

**Aprovado por unanimidade.**





**29.** ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 757, RELATIVAMENTE AO LOTE N.º 2, LOCALIZADO NA PRACETA DO BOM SUCESSO, CARRASCAL DE ALVIDE, NA FREGUESIA DE ALCABIDECHE. PROCESSO SPO N.º 3092/2021

**Aprovado por unanimidade.**

### **JUVENTUDE**

**30.** ASSOCIAÇÃO JUVENIL CRIATIVA - CASCAIS NA JORNADA MUNDIAL DA JUVENTUDE 2023

**Aprovado por unanimidade.**

### **DESPORTO**

**31.** REGULAMENTO DO CONSELHO MUNICIPAL DO DESPORTO DO CONCELHO DE CASCAIS

**Aprovado por unanimidade.**

### **VOLUNTARIADO E CIDADANIA**

**32.** NORMAS DE FUNCIONAMENTO E PARTICIPAÇÃO NA INICIATIVA "GARDEN SALE" - FEIRA DE USADOS

**Aprovado por unanimidade.**

### **DEMOCRACIA PARTICIPATIVA**

**33.** NORMAS DO ORÇAMENTO PARTICIPATIVO DE CASCAIS 2023

**Aprovado por maioria, com 1 abstenção do Sr. Vereador João Rodrigues dos Santos do CHEGA**

### **PROTEÇÃO CIVIL**

**34.** APROVAÇÃO MINUTA DE PROTOCOLO - CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES PARA O SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL.

**Aprovado por unanimidade.**



**DIVERSOS**

**35.** CONTRATO PRESTAÇÃO SERVIÇOS PARA A PROSECUÇÃO ATIVIDADES NAS ÁREAS DA HIGIENE LIMPEZA PÚBLICA PARA OS ANOS DE 2023-2024 DESIGNAÇÃO GESTOR CONTRATO - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO N.º 16 DE 17 DE MARÇO DE 2023.

**Aprovado por unanimidade.**

**36.** ASSOCIAÇÃO EMPRESARIAL DO CONCELHO DE CASCAIS - APOIO AO PROJETO BAIROS DIGITAIS

**Aprovado por unanimidade.**

**37.** RELATÓRIO ANUAL DE DENÚNCIAS EXTERNAS - 2022

**Aprovado por unanimidade.**

**38.** PEDIDO DE RENÚNCIA DE MANDATO.

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

**INFORMAÇÕES**

**39.** RELATÓRIO TRIMESTRAL DA QUALIDADE DA ÁGUA – 4º TRIMESTRE 2022

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

**40.** CERTIFICAÇÃO ISO 37001:2016 (SISTEMAS DE GESTÃO ANTICORRUPÇÃO) - APRESENTAÇÃO DA ANÁLISE E DIAGNÓSTICO REALIZADOS AO SISTEMA DE GESTÃO RELATIVAMENTE AOS PRINCÍPIOS E REQUISITOS DA NORMA

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

**41.** DESPACHOS

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**



**APROVAÇÃO DA MINUTA**

**42. APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA N.º 8 DE 28 DE MARÇO DE 2023.**

**Aprovado por unanimidade.**

**Fim da reunião 10h29m**