

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE CÂMARA 04-03-2024

ORDEM DE TRABALHOS N.º 5

Atas de reuniões Anteriores

1. Aprovação da Ata nº 4 de 20 de fevereiro de 2024

Apoio à Gestão

2. Requerimento para atribuição de licença do domínio público hídrico para utilização do piso -1 do Edifício Veleiro na Praia de Carcavelos

Plano e Orçamento

3. 2ª revisão às Grandes Opções do Plano e 2ª revisão ao Orçamento 2024 - 2028
4. 3ª alteração às Grandes Opções do Plano 2024 - 2028 e 3ª alteração ao orçamento 2024 - 2028

Gestão Patrimonial

5. Aquisição da fração autónoma, destinada a habitação, designada pela letra "R", sita na Rua João da Cruz Viegas, nºs 149, 149-A, 149-B, 149-C, 149-D, em Outeiro da Vela, na União de Freguesias de Cascais e Estoril.
6. Aquisição da fração autónoma, destinada a habitação, identificada pela letra L, 3º B, sita na Rua João Afonso Taveiro, n.º 1, Bairro do Rosário, União de Freguesias de Cascais e Estoril.
7. Aquisição da fração autónoma, destinada a habitação, designada pela letra "H", 3.º Esq., sita na Rua Fernando Lopes Graça, n.º 27 e n.º 45, UF de Carcavelos e Parede.
8. Aquisição da fração "B", R/C Esquerdo, sita na Praça David Mourão Ferreira, n.º 629, Abóboda, Freguesia de São Domingos de Rana.
9. Exercício de direito de preferência na aquisição da fração F, destinada a habitação, 1.º Esq., sita na Trav. do Moinho, 43, Galiza, U. das Freg. de Cascais e Estoril.
10. Aquisição da fração autónoma, destinada a habitação, designada pela letra "F", 2.º Dto., sita na Av. Infante Dom Henrique, n.º 528, Murtal, UF Carcavelos e Parede.
11. Aquisição da fração "R", R/C Direito., sita na Avenida Aristides de Sousa Mendes, n.º 620, Outeiro de Polima, freguesia de São Domingos de Rana.
12. Aquisição da fração "A", R/C Direito, sita na Rua Professor Manuel Maria Calvet de Magalhães, n.º 142, São João do Estoril, União de Freguesias de Cascais e Estoril.

13. Aquisição da fração "J", 3º B, sita na Rua dos Estados Unidos da América, Lote 109, Alcoitão, freguesia de Alcabideche.
14. Exercício de direito de preferência na aquisição da fração autónoma, destinada a habitação, identificada pela letra H, 1º Esquerdo, sita na Rua Gil Vicente, nº 80, Parede, da União das Freguesias de Carcavelos e Parede.
15. Aquisição da fração autónoma, destinada a habitação, identificada pela letra I, 3º Esqº., sita na Rua Miguel torga, n.º 87, Urbanização dos Brejos, Alto das Coveiras, Freguesia de São Domingos de Rana.
16. Aquisição da fração "F", 2.º Esq., sita na Praça David Mourão Ferreira, n.º 469, Abóboda, freguesia de São Domingos de Rana.
17. Aquisição da fração autónoma, destinada a habitação, identificada pela letra F, 1º C, sita na Rua do Coral, n.º 12, Torre, União de Freguesias de Cascais e Estoril.
18. Aquisição da fração "G", 3º Esquerdo, sita na Rua Sebastião da Gama, n.º 7, Bairro da Cruz Vermelha, freguesia de Alcabideche.
19. Exercício de direito de preferência na aquisição da fração autónoma, destinada a habitação, identificada pela letra G, 2º A, sita na Rua Sabino Luís Pedroso, nº 367, Trajouce, Freguesia de São Domingos de Rana.
20. Exercício de direito de preferência na aquisição do imóvel, destinado a habitação, sito na Rua Feliciano Moreira, nº 539 e 539A, Rana, Freguesia de São Domingos de Rana.
21. Exercício de direito de preferência na aquisição da fração destinada a habitação, identificada pela letra D, 1º Drt, sita na Rua Bartolomeu Dias, nº 62, Alapraia, da União das Freguesias de Cascais e Estoril.
22. Exercício de direito de preferência na aquisição da fração autónoma, identificada pela letra B, R/C Esq.º, sita na Rua Furriel Oliveira e Silva, n.º 33 (Bloco A) E N.º 19 (Bloco B), Fontainhas, União de Freguesias de Cascais e Estoril.
23. Exercício de direito de preferência na aquisição da fração R , destinada a habitação, 2º Direito, sita na Praceta das Camélias, nº 209, Abóboda, da Freg. de São Domingos de Rana.
24. Exercício de direito de preferência na aquisição da fração autónoma, destinada a habitação, identificada pela letra H, 2.º Direito, sita na Praceta de Macau, nº 5, Bairro Calouste Gulbenkian, Físgas, Freguesia de Alcabideche.
25. Alienação de uma parcela de terreno municipal, com a área de 73,45m2, situada em Sassoeiros, na freguesia de Carcavelos, destinada a aumento do logradouro.
26. Cedência em regime de comodato à Re-FOOD 4 GOOD-ASSOCIAÇÃO, de um prédio com a área total de 224,00m2, situado na Rua Florbela Espanca, n.º174 e 174-A, Atibá, freguesia de Alcabideche, destinado a um centro de operações.
27. Exercício de direito de preferência na aquisição conjunta de seis prédios urbanos e um prédio rústico, sitos na Estrada José Justino Anjos, Casal do Clérigo, Freguesia de São Domingos de Rana.
28. Permuta de uma parcela de terreno municipal, com a área de 115,15m2, com uma parcela de terreno privado, com a área de 85,20m2, situada em Sassoeiros, na freguesia de Carcavelos, destinada a aumento do logradouro.

29. Expropriação / aquisição pela via do direito privado de parcela para execução do Plano de Pormenor do Espaço de Reestruturação Urbanística e Valorização Patrimonial da Área envolvente à Villa Romana de Freiria
30. Aquisição de um prédio rústico com a área de 360,00m², situado próximo da Rua de São Francisco, Adroana, freguesia de Alcabideche, destinado aos fins que a Câmara entender

Contratação Pública

31. Concurso Publico para a "Empreitada por Lotes para a Reabilitação dos 5 Prédios de Habitação Social do Bairro de Matos-Cheirinhos na Freguesia de São Domingos de Rana do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência
32. Concurso Público para a "Empreitada por Lotes para a Reabilitação dos 4 Prédios de Habitação Social do Bairro Pau Gordo na Freguesia de Alcabideche do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência"
33. Concurso Publico para a "Empreitada por Lotes para a Reabilitação de 9 dos 28 Prédios de Habitação Municipal do Bairro de Alcoitão na Freguesia de Alcabideche do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência"
34. Empreitada por Lotes para a Reabilitação dos 4 Prédios de Habitação Social do Bairro do Miradouro na Freguesia de São Domingos de Rana do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência
35. Empreitada por Lotes para a Reabilitação dos 6 Prédios de Habitação Social do Bairro de Habitação Social da Abóboda na Freguesia de São Domingos de Rana do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência
36. Concurso Público para a "Empreitada por Lotes para a Reabilitação dos 5 Prédios de Habitação Social do Bairro da Abuxarda na Freguesia de Alcabideche do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência"
37. Proc n.º 175/DCP/2024 - procedimento para aquisição de seguros do Acordo Quadro n.º 1206/AQ/DCP/2023 - Lote 2 - Ratificação do despacho
38. Proc. n.º 33/DCP/2024 – Aquisição de serviços de seguros de acidentes de trabalho – ratificação do despacho
39. Proc n.º 176/DCP/2024 - Procedimento para aquisição de seguros ao abrigo do Acordo Quadro n.º 1206/AQ/DCP/2023 - Lote 3 - Ratificação do despacho
40. Proc n.º 178/DCP/2024 - Procedimento para aquisição de serviços de seguros ao abrigo do Acordo Quadro n.º 1206/AQ/DCP/2023 - Lote 5 - Ratificação do despacho
41. Proc n.º 177/DCP/2024 - procedimento para aquisição de serviços de seguros ao abrigo do Acordo Quadro n.º 1206/AQ/DCP/2023 - Lote 4 - Ratificação do despacho

Expropriações

42. Aquisição de uma parcela de terreno com a área de 70 m², situada em Trajouce, destinada à execução do projeto municipal "Novo Arruamento entre a Avenida Luís Marcelino e a EN249-4 (Cabra Figa)" – P20

43. Aquisição de imóveis situados em Trajouce, no âmbito do projeto municipal "NOVO ARRUAMENTO ENTRE A AVENIDA LUÍS MARCELINO E A EN249-4 (Cabra Figa)" e outros imóveis destinados aos fins que a Câmara entender

Coletividades

44. Protocolo de colaboração para a gestão de colónias de gatos no concelho de Cascais (programa CED) entre a Câmara Municipal de Cascais e a Associação Animais de Rua
45. Atribuição de Apoio às 17 Entidades Participantes no evento Marchas Populares de Cascais 2024
46. Regulamento Municipal de Apoio ao Movimento Associativo Cultural e Recreativo do Município de Cascais | Atribuição de Apoio a 26 entidades no âmbito da Atividade Regular
47. Regulamento Municipal de Apoio ao Movimento Associativo Cultural e Recreativo do Município de Cascais - Atribuição de Apoio a diversas Entidades no âmbito do apoio a Projetos Especiais
48. Regulamento Municipal de Apoio ao Movimento Associativo Cultural e Recreativo do Município de Cascais/Atribuição de Apoio a diversas entidades no âmbito da Dinamização Cultural
49. Regulamento Municipal de Apoio ao Movimento Associativo Cultural e Recreativo do Município de Cascais Atribuição de Apoio a diversas entidades no âmbito da Gestão Corrente

Saúde, Solidariedade Social e Direitos no Território

50. Transferência de fogo de um agregado familiar residente no Parque Habitacional para adequação de tipologia e por mau estado do edificado.
51. Transmissão de titularidade de um contrato de arrendamento de acordo com os Critérios de Transmissão Extraordinária do Direito ao Arrendamento
52. Alteração do prazo de vigência do protocolo de colaboração entre o Município de Cascais e a Associação Portuguesa de Familiares e Amigos de Doentes de Alzheimer, no âmbito da execução do Projeto Cuidar Melhor
53. Aprovação da minuta de protocolo "Operação Nariz Vermelho" e apoio financeiro no valor de 6 500,00€.
54. Aprovação do modelo de governação do Programa Cidades Amigas das Crianças no Município de Cascais – 2024/2027 e das normas de atribuição de competências e funções do Mecanismo de Coordenação

Ambiente

55. Proposta de Regulamento para a Atribuição e Utilização dos Armazéns de Aprestos, localizados no Núcleo Piscatório de Cascais - Início do procedimento.

56. Atribuição de apoio através de Protocolo de Cooperação com a Santa Casa da Misericórdia de Lisboa relativo ao Programa Triggers para parcerias para o impacto ambiental
57. Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos e Limpeza Urbana

Cultura

58. Pagamento de Quotização à Associação Portuguesa de Bibliotecários, Arquivistas e Documentalistas

Educação

59. Nomeação de Representantes do Município de Cascais nos Conselhos Gerais dos Agrupamentos de Escolas do Concelho
60. Atribuição de Apoio Financeiro à Associação de Solidariedade Social dos Professores (ASSP) para Criação de Comunidade de Aprendizagem Profissional (CAP)

Desporto

61. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com o CWPC - Cascais Water Polo Club – Apoio ao desenvolvimento desportivo municipal
62. Contrato-programa de desenvolvimento desportivo com a Associação de Moradores de Atibá – Apoio ao desenvolvimento desportivo municipal
63. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com o Clube de Futebol de Sassoeiros – Apoio ao pagamento de obrigações financeiras associadas à construção do Pavilhão Desportivo do Clube de Futebol de Sassoeiros (17ª prestação)
64. CPDD com o Estoril Basket Clube – Apoio ao desenvolvimento desportivo municipal, apoio financeiro e cedência de transporte para atividades desportivas e filiação de atletas na ABL/FPB.
65. CPDD com o Grupo de Instrução Musical e Desportivo de Abóboda – Apoio ao desenvolvimento desportivo municipal, apoio financeiro e cedência de transporte para atividades desportivas e competições organizadas pela FPF e FPC e Utilizadores de Bicicleta
66. Contrato-programa de desenvolvimento desportivo com a Falcons Portugal Football Academy, Associação – Apoio ao desenvolvimento desportivo municipal
67. Contrato programa de desenvolvimento desportivo com a Associação Soma Não Zero – Apoio à participação em competições de Jiu Jitsu e formação de treinadores
68. Contrato-programa de desenvolvimento desportivo com o Parede Foot-Ball Clube – Apoio ao desenvolvimento desportivo municipal
69. Atribuição de apoios financeiros a vários Estabelecimentos de Ensino – 2º Semestre da época 2023/2024 e início da época 2024/2025



70. CPDD com a Escolinha de Rugby da Galiza – Filiação de atletas, apoio financeiro para transporte, aquisição de equipamento de treino, melhoramento da Sede e organização de evento
71. CPDD com o Clube de Futebol de Sasseiros – Apoio ao desenvolvimento desportivo municipal, apoio a transporte para atividades, participação em competições, organização de eventos, aquisição de material e melhoramento de instalações
72. 23ª Gala do Desporto – 25 de fevereiro de 2024 (Salão Preto e Prata do Casino do Estoril) - Apoio para Performance Artística durante a Gala
73. CP de Desenvolvimento Desportivo com a ESGRIMLUSA - Associação Esgrima Lusitana de Cascais – Apoio ao desenvolvimento desportivo municipal e aquisição de material de competição
74. CPDD com o Grupo Desportivo Estoril Praia – Apoio ao desenvolvimento desportivo municipal, aluguer do Pavilhão, filiações de atletas, participação em competições de futebol de praia e aquisição de material

Proteção Civil

75. Aprovação da minuta de protocolo - Criação e Funcionamento dos Grupos de Primeiro Socorros.

Reabilitação Urbana

76. Benefícios fiscais ao abrigo do art.º 45º do EBF, para o imóvel denominado Chalé Maria Pia, sito na Av. Marginal, 18, no Monte do Estoril.

Diversos

77. Aquisição da fração letra C, R/C Esq., do prédio urbano, constituído em propriedade Horizontal, sito na Rua Serra da Estrela, n.º 291, Matarraque, Freguesia de S. D. de Rana - Ratificação do Despacho n.º 10 de 16 de fevereiro de 2024.
78. Aquisição da fração autónoma, destinada a habitação, sita Avenida República, n.º 279 4º C, Parede, União Freguesias de Carcavelos Parede, Exercício direito Preferência - Ratificação do Despacho n.º 11 de 20 de fevereiro de 2024.
79. Protocolo entre o Município de Cascais e a Marcascais, SA, para utilização de lugares de estacionamento para os autocarros de turismo
80. "Associação Turismo de Lisboa – Visitors and Convention Bureau" – Aumento da quota 2024 e 2025
81. Quota anual United Cities and Local Governements (UCLG)
82. Retificação escritura de 08-09-2023, a fim de que a transmissão do direito de superfície sobre parcela de terreno, área de 67,40 m2, para a posse do Município seja feita pelo Nosso Sonho por doação - Ratificação Despacho n.º 12 de 21 de fevereiro de 2024

- 83.** Retificação da escritura celebrada em 17-11-2021, com a Associação dos Antigos Alunos Salesianos do Estoril, a fim de reduzir a área transmitida pelo direito de superfície para 5220m2 -Ratificação Despacho n.º 13 de 21 de fevereiro de 2024.

Informações

- 84.** Informação à Câmara Municipal da resolução do contrato de comodato, celebrado entre o Município de Cascais e a Associação Juvenil Criativa
- 85.** Informação à Câmara Municipal da resolução do contrato de comodato, celebrado entre o Município de Cascais e a Circular Economy Portugal-CEP
- 86.** AdC - Relatório de Gestão e Contas 2022

Aprovação da Minuta

- 87.** Aprovação da Minuta da Ata nº 5 de 4 de março de 2024

O Presidente da Câmara Municipal de Cascais,



Carlos Carreiras