

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE CÂMARA 29-04-2025**ORDEM DE TRABALHOS N.º 11****Atas de reuniões Anteriores**

1. Aprovação da Ata nº 9 de 8 de abril de 2025

Plano e Orçamento

2. 7ª alteração às Grandes Opções do Plano 2025 - 2029 e 7ª alteração ao Orçamento 2025 - 2029
3. 4.ª revisão às Grandes Opções do Plano 2025 - 2029 e 4.ª revisão ao Orçamento 2025 - 2029
4. Aprovação do aditamento ao contrato de abertura de crédito n.º 026-36.100739-1 entre o Município de Cascais e o Banco Montepio para execução de diversas empreitadas destinadas à habitação municipal e outros investimentos até ao montante € 56.058.000,00
5. APMEP - Associação Portuguesa dos Mercados Públicos / Pagamento da Quota Anual 2025
6. Transferência de verba para AMTRES no montante de € 14.798,71 - 2.º trimestre de 2025

Apoio à Gestão

7. 2ª Edição do Prémio "Serviço de Excelência 2025", no âmbito da prestação de serviços públicos nas praias balneares do Concelho de Cascais

Controlo Financeiro e Projetos Comparticipados

8. Ficha de Investimento e Contratos de Participação de candidaturas no âmbito do 1º Direito-Programa de Apoio ao Acesso à Habitação, conforme o Acordo de Colaboração com o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P. (IHRU)

Gestão Patrimonial

9. Desafetação do domínio público e integração no domínio privado municipal, de uma parcela de terreno com a área de 50,45 m2, situada na Rua da Boa Hora, em Matarraque, freguesia de São Domingos de Rana, destinada a construção.
10. Retificação da deliberação de Câmara de 25/02/2025, ponto 12 (Proposta 160-2025).
11. Autorização de alienação do direito de superfície do prédio urbano sito na Prac./R. General Norton de Matos, nº39, Madorna, freg. S D. Rana, pelos atuais superficiários, pelo não exercício do direito de preferência
12. Aquisição do prédio rústico, inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 953, da secção 50, denominado "Brejo" ou "Várzea", situado em Tires, freguesia de São Domingos de Rana.

13. Permuta de parcelas de terreno, situadas na Rua da Biscaia, no lugar da Biscaia, freguesia de Alcabideche entre o Município de Cascais e Estrelas e Nenúfares Unipessoal, Lda. e Sílabo Prosaica, Lda., destinadas aos fins que a Câmara entender e construção.
14. Alienação da raiz do prédio urbano c/ área 60m², para habitação, e do terreno c/ área de 5,97m², para logradouro, sitos na R Nova da Ribeira 159 (L19), na Amoreira, em Alcabideche.
15. Alteração do contrato de comodato celebrado com a Associação de Moradores do Bairro de Alcoitão celebrado em 18 de fevereiro de 2022.
16. Contrato de gestão do Hipódromo Manuel Possolo à Cascais Dinâmica.
17. Contrato de gestão, das áreas destinadas a eventos, congressos, estabelecimentos comerciais, escritórios e serviços, com exceção do estacionamento, do Centro de Congressos do Estoril, à Cascais Dinâmica

Contratação Pública

18. Procedimento para aquisição de serviços no âmbito da Ação Social através do fornecimento do Cartão Mais Solidário, às famílias do Concelho de Cascais, tendentes à aquisição de bens de primeira necessidade – Proc. N.º 342/DCP/2025
19. Proc n.º 650/EOP/DCP/2023 - Concurso Público para a 1ª fase da empreitada por lotes para a reabilitação de 10 dos 18 edifícios do Bairro da Adroana, da freguesia de Alcabideche, do concelho de Cascais no âmbito da ELH e PRR
20. Proc. N.º 280/EOP/DCP/2025 – Concurso Público para a Empreitada de “Recuperação do Caneiro da Ribeira da Amoreira” –Ratificação do despacho de prorrogação do prazo de apresentação de propostas
21. Processo n.º 400/DCP/2025 – Aquisição de materiais de Comunicação ao abrigo do Proc.º 142/AQ/DCP/2024 – Lote 4 - Ratificação do despacho de abertura
22. Proc. N.º 1019/AQ/DCP/2024 – Acordo Quadro para aquisição de Materiais de Comunicação- Mupis e Outdoors e Material de Comunicação diverso – Caducidade da adjudicação
23. Proc. n.º 1079/EOP/DCP/2024 – Empreitada por lotes para a reabilitação de 17 fogos, de Habitação Municipal no Concelho de Cascais, adquiridos no âmbito da ELH e do Plano de Recuperação e Resiliência - adjudicação e aprovação das minutas dos contratos
24. Fornecimento do Cartão Mais Solidário, às famílias do Concelho de Cascais, tendentes à aquisição de bens de primeira necessidade – Proc. N.º 1113/DCP/2022 - Modificação objetiva ao contrato - Ratificação do Despacho
25. Processo n.º 355/DCP/2025 – Aquisição de materiais de Comunicação - Lote 1 - Papel - ao abrigo do Proc.º 142/AQ/DCP/2024- Ratificação do despacho de abertura

Coletividades

26. Associação Art Labirinto - Apoio financeiro a Atividades
27. Atribuição de apoio financeiro para atividades culturais e recreativas do Grupo Musical e Desportivo 9 de Abril de Trajouce
28. Atribuição de apoio para as atividades e gestão logística da Associação de moradores do Bairro das Faceiras
29. Atribuição de apoio para as atividades e Gestão Logística da União Recreativa da Charneca
30. Atribuição de apoio para as atividades e gestão logística da Associação de Moradores de Outeiro dos Cucos

- 31. Atribuição de apoio financeiro para atividades culturais e recreativas do Grupo Desportivo do Zambujeiro
- 32. Atribuição de apoio para atividades e gestão logística da Associação de Moradores Enredos e Argumentos - Bairro Irene
- 33. Regulamento Municipal de Apoio ao Movimento Associativo Cultural e Recreativo do Município de Cascais | Atribuição de Apoio a 32 entidades no âmbito da Atividade Regular
- 34. Regulamento Municipal de Apoio ao Movimento Associativo Cultural e Recreativo do Município de Cascais | Atribuição de Apoio a 37 entidades no âmbito da Dinamização Cultural

Juntas de Freguesia

- 35. Apoio Financeiro à União de Freguesias de Carcavelos e Parede – Atividades correntes 2025
- 36. Apoio financeiro à União de Freguesias de Carcavelos e Parede – 6ª Edição do Evento Fermodel 2025
- 37. Apoio Financeiro à União de Freguesias de Carcavelos e Parede – Limpeza de Grafitis e pintura de postes de transformação

Assuntos Jurídicos

- 38. Compensação dos membros das Mesas da Eleições Legislativas de 18 de Maio de 2025
- 39. Resolução Fundamentada- Providência cautelar de suspensão da eficácia de ato administrativo que corre termos sob o n.º 350/25.3BESNT , na 3ª Unidade Orgânica do Tribunal Administrativo e Fiscal de Sintra

Saúde, Solidariedade Social e Direitos no Território

- 40. Apoio financeiro ao Instituto das Irmãs Hospitaleiras do Sagrado Coração de Jesus – Centro Psicogeriátrico Nª Sª Fátima Parede| Cascais para implementação do Gabinete de Apoio ao Cuidador no montante global de 117.000,00€.
- 41. Apoio financeiro à Associação de Apoio Social Nossa Senhora da Assunção (AISA), para apoio na execução do Projeto de Saúde de Proximidade, no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR) - Componente 3, no montante de 25.959,58 €.
- 42. Apoio financeiro à Associação Prevenir, para apoio na execução do Projeto de Saúde de Proximidade, no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR) - Componente 3, no montante de 32.400,00€.
- 43. Alteração de cláusula do protocolo de colaboração entre o Município de Cascais e a Fundação Portuguesa de Cardiologia
- 44. Aprovação do Guia de Comunicação Inclusiva para adoção pelos serviços municipais na comunicação interna e com o território
- 45. Transmissão de titularidade de um contrato de arrendamento de acordo com os Critérios de Transmissão Extraordinária do Direito ao Arrendamento – DAS-2025-000164
- 46. Apoio financeiro ao Centro Cultural Moldavo na execução do Projeto Laboratório Vida Cascais São Domingos de Rana, no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR) – Componente 3, no montante de 126 300,00 €.

47. Apoio financeiro à AMI – Fundação Assistência Médica Internacional para desenvolvimento do Projeto “Trajetórias - Apoio a pessoas em situação de sem-abrigo no âmbito da Candidatura ao Programa Regional de Lisboa 2030.
48. Apoio financeiro ao Instituto das Irmãs Hospitaleiras do Sagrado Coração de Jesus – Centro Psicogeriátrico N.ª S.ª Fátima Parede Cascais para execução do Projeto Ginásio Cerebral Sénior, no montante global de 40.660,00€.
49. Apoio financeiro ao Centro de Apoio ao Sem-Abrigo para desenvolvimento do Projeto “Trajetórias-Apoio a pessoas em situação de sem-abrigo no âmbito da Candidatura ao Programa Regional de Lisboa 2030, durante 36 meses, no montante de 267.725,16€.
50. Apoio financeiro ao Instituto das Irmãs Hospitaleiras do Sagrado Coração de Jesus – Centro Psicogeriátrico N.ª S.ª Fátima Parede Cascais para continuidade do Projeto Estimulando, no montante global de 49.347,00€.
51. Apoio financeiro à Associação Portuguesa de Familiares e Amigos de Doentes de Alzheimer para o funcionamento do projeto Cuidar Melhor no montante de 25.082,00€.
52. Apoio financeiro à K.O Team, para apoio na execução do Projeto Saúde Proximidade São Domingos de Rana, no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR) – Componente 3, no montante de 21 000,00 €.
53. Retificação da Proposta 366/2025 aprovada em Reunião de Câmara de 25 de março de 2025 - Atribuição de 25 fogos do Parque Habitacional do Concelho de Cascais
54. Apoio financeiro a Aproximar - Cooperativa de Solidariedade Social, para execução do Projeto BºLab, no montante de 40 000,00 €
55. Atribuição de 25 fogos do Parque Habitacional do Concelho de Cascais, no âmbito do Regulamento de Acesso à Habitação n.º 270/2024 de 08 de março.

Coesão e Desenvolvimento Social

56. Atribuição de apoio financeiro ao funcionamento dos Bancos do Bebê, de Alcabideche e Matarraque, em 2025, no valor de 16.500,00€.
57. Aprovação do Protocolo e atribuição de apoio à APAV para os encargos com o funcionamento do Gabinete de Apoio à Vítima de Cascais no valor de 35 200,00€
58. Plataforma Acolher Melhor em Cascais - Aprovação da Carta de Compromisso e do Termo de Adesão.
59. Atribuição de apoio para a execução do Programa Municipal de Financiamento para a Qualificação de Respostas Sociais do Concelho de Cascais na área do Envelhecimento para 2025 no âmbito da resposta social de Centros de Dia – 250.000,00 €
60. Atribuição de Apoio para a execução do Programa Municipal de Financiamento para a Qualificação de Respostas Sociais do Concelho de Cascais 2025 no âmbito da resposta social Estruturas Residenciais para Pessoas Idosas (ERPI) - 160 000€,00€
61. Programa “Requalifica 5” no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR) - Operações Integradas em Comunidades Desfavorecidas da AML – OIL São Domingos de Rana alteração de contrato-programa com CASA – Centro de Apoio ao Sem Abrigo
62. Programa “Requalifica 5” no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR) - Operações Integradas em Comunidades Desfavorecidas da AML – OIL São Domingos de Rana – alteração de contrato-programa com Centro Comunitário de Tires
63. Programa “Requalifica 5” no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR) - Operações Integradas em Comunidades Desfavorecidas da AML – OIL Alcabideche – alteração de contrato-programa com Centro Social Paroquial São Vicente Alcabideche

Recursos Humanos

- 64. Pagamento de quotas (2024 e 2025) à Associação Portuguesa de Ética Empresarial (APEE) pela participação da CMC na Comissão Técnica 179 (Comissão referente às Organizações Familiarmente Responsáveis).
- 65. Alteração ao mapa de pessoal para 2025
- 66. Alteração ao plano de recrutamento para 2025
- 67. Abertura de procedimentos concursais de recrutamento
- 68. Alteração remuneratória por opção gestonária

Projetos Estruturantes

- 69. Empreitada de Construção da Escola Secundária de Cascais" - Processo n.º 711/EOP/DCP/2022 - 3.ª Revisão de Preços Provisória
- 70. Empreitada de Construção do Polo de Saúde de Carcavelos e Espaço Adjacente - Proc. 10/EOP/DCOP/2021 - Conta Final
- 71. Empreitada de "Reabilitação e Ampliação do Casal Saloio em Outeiro de Polima e Requalificação do Largo do Chafariz" - Processo n.º 85/EOP/DCOP/2021 - Conta Final

Gestão Territorial

- 72. Isenção de 3 lugares de estacionamento - Ampliação de equipamento de ensino - Campus Universitário da "Nova School of Business and Economics", Rua da Holanda, Carcavelos, em nome de Fundação Alfredo de Sousa - SPO 23/2025

Gestão Urbanística

- 73. Alteração à licença titulada pelo alvará de loteamento n.º 1239, relativamente ao lote n.º 8, em Adroana, na Freguesia de Alcabideche. Processo SPO n.º 1148/2023
- 74. Alteração à licença titulada pelo alvará de loteamento n.º 964, relativamente ao lote n.º 8, em Birre, na União de Freguesias de Cascais e Estoril. Processo SPO n.º 2391/2024
- 75. Alteração à licença titulada pelo alvará de loteamento n.º 425, relativamente ao lote n.º 1, fração A, em Murtal, na União de Freguesias de Carcavelos e Parede. Processo SPO n.º 1306/2024
- 76. Alteração à licença titulada pelo alvará de loteamento n.º 474, relativamente ao lote 3, Parede, na União de Freguesias de Carcavelos e Parede. Processo SPO n.º 5/2023.
- 77. Alteração à licença titulada pelo alvará de loteamento n.º 521, lote n.º 4, sito na Estrada da Malveira da Serra - Aldeia de Juzo, na União de Freguesias de Cascais e Estoril. Processo SPO n.º 2089/2024

Atividades Económicas

- 78. Associação Empresarial do Concelho de Cascais - Apoio à realização de eventos para o ano de 2025
- 79. Redução de horário de funcionamento do estabelecimento de bebidas "Buvigi's Bar"

Obras Municipais, Manutenção e Trânsito

80. Aquisição de Serviços de Limpeza para as Instalações Municipais, Equipamentos Escolares e Centros de Saúde sob Gestão do Município de Cascais - Reposição do equilíbrio financeiro - Proc. 1117/DCP/2023 - 2º Aditamento

Juventude

81. Competição Cascais Júnior Chef 2025
82. Normas de Gestão do Espaço S - Saúde & Bem-Estar para Jovens
83. Agrupamento Escuteiros 1246 S Pedro e S João Estoril- Apoio atividade Kanderstag
84. Apoio ao plano de atividades 2025 - Cultursol
85. Agrupamento 71 Parede - Apoio a Atividades Internacionais
86. Fundação Scholas Occurrentes
87. CNE Agrupamento 729 Cascais - Apoio Atividade Jubileu Roma 2025
88. Apoio Escola de Skate da Torre - Associação Juvenil Claro

Ambiente

89. Atribuição de apoio para o Projeto Mergulho por Cascais desenvolvido pela Associação Movimento CLARO
90. Atribuição de quotas de licenciamento para a prática de atividades desportivas aquáticas durante a época balnear.
91. Atribuição de apoio financeiro às Juntas e Uniões de Freguesia do Concelho de Cascais para construção e manutenção de espaços verdes na sequência dos danos provocados pela Depressão Martinho € 300.000,00
92. Aprovação do Plano Municipal da ação Climática de Cascais

Cultura

93. Pagamento de quotização à Associação portuguesa de bibliotecários, arquivistas e profissionais da informação e documentação
94. Proposta de abertura do procedimento administrativo para a eventual classificação como Monumento de Interesse Municipal da Escola Conde de Ferreira, sito nas Ruas do Colégio, Latino Coelho e Conde de Ferreira, n.º 11, em Cascais
95. Protocolo de cooperação para realização anual do Grande Prémio de Conto Branquinho da Fonseca
96. Protocolo para promoção da atividade de dança a desenvolver pela Associação Cultural Companhia Paulo Ribeiro
97. Classificação como Conjunto de interesse Municipal da Quinta da Alagoa, sita na Estrada da Alagoa, Passeio da Alagoa e Rua Henrique António da Mota, em Carcavelos- Proposta de decisão final do procedimento de classificação.

Educação

98. Atribuição de Apoio Financeiro ao Agrupamento de Escolas de Parede no âmbito da Descentralização e do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências – Educação (aquisição de equipamento informático)

- 99. Início do Procedimento do Projeto de Regulamento Municipal de Acesso a Alojamento para Estudantes
- 100. Atribuição de apoio financeiro à Federação das Associações de Pais e Encarregados de Educação do Concelho de Cascais (FAP)

Desporto

- 101. CPDD com o Surfing Clube de Portugal- Apoio ao desenvolvimento desportivo municipal, na filiação de atletas, na participação em campeonatos, na cedência de transporte e realização de evento desportivo.
- 102. Contrato programa de desenvolvimento desportivo com a Associação Dento Karate Portugal (ADKP) – filiação de atletas na Federação Nacional de Karaté
- 103. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com o Clube Desportivo do Arneiro – Apoio ao desenvolvimento desportivo municipal.
- 104. Contrato-programa de desenvolvimento desportivo com a Associação Desportiva W.A.B.B.A. Portugal – Apoio à aquisição de medalhas para competições organizadas pela Associação Desportiva W.A.B.B.A. Portugal”
- 105. CPDD com o Clube Naval de Cascais – Apoio ao desenvolvimento desportivo municipal, apoio financeiro e cedência de transporte para atividades desportivas, aquisição de equipamentos de apoio à atividade e embarcações do clube.
- 106. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com o Núcleo do Sporting Clube de Portugal de Tires – apoio desenvolvimento desportivo municipal.
- 107. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com o Grupo Desportivo Estoril Praia – para apoio ao desenvolvimento desportivo municipal, reabilitação e manutenção do centro de treinos e formação desportiva.
- 108. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com a Associação Internacional Sports Brazilian Jiu-Jitsu. – apoio ao “World Cup Jiu-Jitsu”
- 109. CPDD com o Grupo Desportivo e Recreativo das Fontainhas de Cascais – Apoio ao desenvolvimento desportivo municipal, apoio financeiro e cedência de transportes, participação em competições, formação, aquisição de equipamentos e manutenção de instalações
- 110. CPDD com o Centro Recreativo e Cultural da Quinta dos Lombos – apoio ao projeto surf adaptado, participação na Taça de Portugal de Basquetebol Feminino e melhoramento de instalações - recuperação do edifício Carcavelos Surf Center
- 111. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com a Sociedade de Instrução e Recreio de Janes e Malveira –Apoio financeiro e cedência de transporte, inscrições em provas de triatlo e atletismo.
- 112. Contrato Programa de desenvolvimento desportivo com a Associação de Ginástica de Lisboa - Programa de desenvolvimento da Ginástica no concelho de Cascais nas épocas desportivas 2024/2025 e 2025/2026
- 113. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com o Clube Columbófilo Costa do Sol - Apoio ao desenvolvimento desportivo municipal e participação em competições de Columbofilia
- 114. CPDD com a Associação de Desportos de Aventura Desnível – Apoio ao desenvolvimento desportivo municipal, filiação de atletas aquisição na FCMP e na FPE de competição, aquisição de material de apoio à atividade desportiva
- 115. Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo com Clube Naval de Cascais e CERCICA para implementação do Projeto Vela Sem Limites

Voluntariado e Cidadania

- 116.** Atribuição de prémios às três escolas com melhor pontuação e aos alunos do projeto vencedor do Galardão Escola Voluntária, edição 2024/2025.

Democracia Participativa

- 117.** Atribuição de apoio financeiro aos agrupamentos escolares no âmbito do Orçamento Participativo Jovem 2024/2025
- 118.** Apoio a entidade sem fins lucrativos - APDG - parceira em Cascais, para a organização da Semana Europeia da Democracia Local época 2024/2025 e em outras atividades de Boas Práticas de Cidadania

Proteção Civil

- 119.** Apoio financeiro ao Corpo de Bombeiros de Cascais na aquisição de um veículo ligeiro de combate a incêndios urbanos

Empresas Municipais

- 120.** Cascais Próxima, E.M., S.A. – Autorização para a assunção de encargos plurianuais, para efeitos do artigo 25.º, n.º 5, alínea b), do Decreto-Lei n.º 133/2013, de 3 de outubro (referência interna da Cascais Próxima BS002225, BS002325 e BS002425)

Diversos

- 121.** Reversão de 2 parcelas de terreno, sito na R. de Luanda, freguesia de Carcavelos e Parede, cedidas em direito de superfície ao Hospital CUF Cascais e LHEA Association For Lifelong Health Education - Ratificação do Despacho n.º 25 de 4 de abril de 2025
- 122.** Termos de Responsabilidade e Aceitação no âmbito do 1º Direito - Programa de Apoio ao Acesso à Habitação, conforme o Acordo de Colaboração com o (IHRU) - Ratificação do despacho nº 26 de 10 de abril de 2025.
- 123.** Contrato Programa para a atribuição de apoio financeiro pelo Município de Cascais à Universidade NOVA de Lisboa no âmbito da construção do edifício académico da NOVA Medical School (NMS) em Carcavelos

Informações

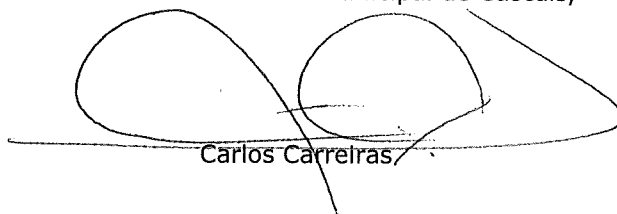
- 124.** Relatório de atividades e contas do Centro de Cultura e Desporto do Pessoal do Município de Cascais referente ao ano de 2024

- 125. Apresentação do Relatório de Atividades 2024 CRID Centro de Reabilitação e Integração de Deficientes - Unidade de Fisioterapia
- 126. CAF - Relatório anual 2024
- 127. Despachos

Aprovação da Minuta

- 128. Aprovação da Minuta da Ata nº 11 de 29 de abril de 2025

O Presidente da Câmara Municipal de Cascais,



Carlos Carreiras