



Anexo 42 DRELVT: parecer sobre dossier sectorial (Ref.^a E-Geral-2010/15480 de 15-09-2010)



REGISTADO COM AVISO DE RECEPÇÃO

Exmo. Senhor
Presidente da
CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS

PRAÇA 5 DE OUTUBRO

2754-501CASCAIS



Sua referência: -033670

Sua comunicação de: 15/07/2010

Nossa referência:

Data: 07/09/2010

Assunto: **PLANO DE PORMENOR DO ESPAÇO DE REESTRUTURAÇÃO
URBANÍSTICA DE CARCAVELOS SUL
-PPERUCS**

Analizadas as peças escritas e desenhadas apresentadas por essa Câmara Municipal e tendo em conta os esclarecimentos prestados durante a Reunião exploratória efectuada na Drelvt relativamente à proposta do Plano de Pormenor do Espaço de Reestruturação Urbanístico de Carcavelos Sul, verifica-se que a parcela que se destina à Escola Básica1/JI corresponde à parcela 17 indicada na Proposta de Regulamento.

Trata-se de um terreno com fraca inclinação, boa exposição solar, sem a proximidade de lixeiras, aterros sanitários, depósitos de produtos inflamáveis áreas pantanosas ou pedreiras. Também não está sob a zona de influência de linhas aéreas de transporte de energia, de estabelecimentos industriais qualificados como insalubres, tóxicos ou perigosos, nem de outras fontes de vibrações, ruídos, poeiras, fumos, gases venenosos e maus cheiros. É, por isso, um lote de terreno aceitável para este fim.

A construção do edifício escolar e sua envolvente deverá ainda obedecer à legislação aplicada às instalações para o JI e às normas internas do ME. para edifícios destinados ao 1º Ciclo, tal como foi referido na reunião exploratória.



O espaço ocupado pela Escola Privada St. Julian's School corresponde à parcela 14, anexa à anterior, distando os respectivos lotes cerca de 40 metros.

A aceitação do projecto das obras de remodelação e ampliação das instalações deste colégio e determinação da sua nova capacidade carecem de reunião e vistoria específicas, fora do âmbito da reestruturação urbanística agora em análise.

Face ao exposto e após análise do documento, considera-se que esta Direcção Regional, no âmbito das suas competências, nada tem a opor relativamente ao apresentado e que esta Proposta de Plano está em condições de merecer aprovação e poder prosseguir o estudo.

Com os melhores cumprimentos *

O Director Regional de Educação

José Joaquim Leitão

68800



DRELV

**Direcção Regional de
Educação de Lisboa e Vale do Tejo**

Praça de Alvalade, nº 12

1749-070 Lisboa

**Correio Registrado
EM MÃO**

AR CN 07 AR CN 07 AR CN 07

INSTRUÇÕES Caso NÃO seja ENTREGUE ao Destinatário deverá SER
DISTRIBUIDOR: DEVOLVIDA ao Remetente assinada a RAZÃO com X:

- ☐ RECUSADO
- ☐ ENDEREÇO INSUFICIENTE
- ☐ DESCONHECIDO
- ☐ FALLECIDO
- ☐ MUDOU-SE

**Ministério da
Educação**

**CÂMARA MUNICIPAL
RECEBIMOS
28 ABR. 2014
CASCAIS**

[Illegible text block]



RM 6766 9719 4 PT

