



Anexo 60 SANEST: ata da reunião exploratória para apresentação do PPERUCS (24-06-2009)

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS
DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO
DIVISÃO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

ACTA DE REUNIÃO: Plano de Pormenor para o Espaço de Reestruturação Urbanística de Carcavelos Sul (PPERUCS) / SANEST

DATA: 24 de Junho de 2009



PRESENCAS:

SANEST:

Eng.ª Conceição Grange (cgrange@sanest.pt)

Eng.ª Carla Carvalho (ccarvalho@sanest.pt)

Eng.ª Cátia Gomes (cgomes@sanest.pt)

CMC:

Arq. Paisagista Vítor Silva (D.DPE)

Arq. João Palma (C.DORT)

Arq.ª Paisagista Adélia Matos (DORT)

Eng.ª Rita Sousa (DPIE)

PARCEIROS:

Eng. Jorge Orrico (Alves Ribeiro)

Eng. Luis Miguel Gallego (Ductus)

- O Arq. Paisagista Vítor Silva esclareceu sobre o objectivo da reunião e qual a metodologia de trabalho a seguir de acordo com o acertado entre a CMC e a CCDR-LVT:
 - Realização de uma reunião prévia para apresentação da proposta de plano e esclarecimento de dúvidas (a presente reunião) e elaboração de respectiva acta de reunião;
 - Envio de documentação sectorial, após efectuadas as necessárias correcções decorrentes dos esclarecimentos desta reunião;
 - Envio de parecer por parte da SANEST, após análise desses documentos, apesar de não estar tipificado na lei;
 - Por fim, convocatória da conferência de serviços;



O Arq. Paisagista Vítor Silva apresentou, sumariamente a proposta de plano em termos da intervenção urbanística, do parque urbano e da regularização e valorização da Rib. de Sassoeiros;

- A SANEST informa que no troço final da Rib. de Sassoeiros, a montante do túnel, existe actualmente uma comporta provisória que apenas é colocada no verão para salvaguardar a qualidade da praia de Carcavelos;
- O Eng. Luis Gallego informou que, presumivelmente, o colector de pluviais que se encontra actualmente na proximidade da Rib. de Sassoeiros, tem como função a drenagem da Rib. a partir do troço em que esta se encontra regularizada até à "boca" de descarga da Rib. de Sassoeiros. Com base na proposta de regularização que o plano prevê, esse colector será eliminado;
- O Eng. Luis Gallego explicou a intervenção técnica entre o troço final da Rib. e o seu escoamento para a praia de Carcavelos;
- No troço final da Rib. de Sassoeiros será previsto um dispositivo de mitigação de risco de impacte ambiental sobre a praia de Carcavelos, no âmbito de um plano de contingência ambiental, resultante de eventuais obstruções nas redes de colectores domésticos existentes ao longo da bacia de Rib. de Sassoeiros, que resultem na afectação da qualidade da água da Rib. e subsidiariamente na praia de Carcavelos;
- Este conteúdo deverá constar do relatório e do regulamento do PPERUCS;
- A SANEST informou que já disponibilizou ao DAM, no âmbito do pedido de parecer deste serviço camarário sobre o parque urbano, os registos de monitorizações, realizadas por esta entidade, das descargas pluviais que ocorrem ao longo da Rib. de Sassoeiros e que não têm origem nos emissários da própria SANEST, e que se traduzem na localização em planta dos pontos de monitorização;
- A SANEST colocou em discussão a possibilidade de desvio do emissário para a proximidade do caminho pedonal com vista a facilitar a manutenção deste. Esta questão será ponderada no âmbito do plano e após o parecer da SANEST depois da análise de um dossier sectorial prévio que deverá contemplar para além das questões directamente relacionadas com a SANEST, deverá também contemplar dados relativos ao parque urbano para aferir situações de possível conflito, a enviar pela CMC;
- Partindo do pressuposto, de que o emissário poderá ser desviado, este será construído de novo e o actual traçado poderia ser revertido em rede de baixa a explorar pelas Águas de Cascais (ADC)
- A SANEST informou, relativamente às servidões e restrições de utilidade pública que:

- O IT tem uma zona "non edificandi" consignada do PDM de Cascais conjugada com uma área de servidão de forma cilíndrica de 5 m à geratriz (servidão publicada pela SANEST);
 - Para os emissários antigos é salvaguardada a necessidade de emissão de parecer por parte da SANEST;
 - Para os emissários novos já é considerada uma servidão de restrição pública / faixa de protecção, de 4m para cada lado do emissário, também sujeito a parecer da SANEST;
- As ligações das redes de esgotos da urbanização terão de ser feita / solicitada à rede de serviços municipalizados (ADC). Para efeitos de plano a rede de esgotos é sempre ligada à rede de baixa. É posteriormente a ADC que solicitará a ligação dessas redes em baixa ao emissário, sujeitas à emissão de parecer da SANEST;
 - A SANEST ficou de disponibilizar os elementos relativos aos traçados e perfis de todo o emissário de Sassoeiros até à ligação na marginal. Irá também disponibilizar as exigências técnicas relativas ao plano de contingência a aplicar na proposta de plano, assim como demais normas que considerem de salvaguardar;
 - Nada mais havendo a tratar deu-se por terminada a reunião". A CMC irá elaborar a acta de reunião sobre o plano em questão e enviar via correio electrónico para a SANEST.

