

PROPOSTA A REUNIÃO DE CÂMARA

Proposta nº 237-2023 [GACM]

Pelouro: **Gestão Patrimonial**



Assunto: Consulta ao mercado para a aquisição de imóveis para a habitação no âmbito da estratégia local da habitação do Município de Cascais

Considerando que:

- a) A Estratégia Local de Habitação foi aprovada pela Assembleia Municipal na sua reunião de 26 de abril de 2022, sendo o instrumento para a gestão habitacional do Município de Cascais, que se constitui como uma ferramenta de diagnóstico e planeamento que contém diretrizes, objetivos, programas, ações e metas que visam resolver o *deficit* habitacional através da construção, requalificação de habitação, regeneração urbana, arrendamento e intersectorialidade de políticas para o acesso e melhoria das condições habitacionais;
- b) Está em implementação o programa “1º Direito”, promovido no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência, investimento RE-C02-i01 - Programa de Apoio ao Acesso à Habitação – Aviso de Publicitação n.º 01/CO2-i01/2021 - Componente 02 - Habitação;
- c) O Município de Cascais pretende promover uma consulta pública ao mercado imobiliário com o objetivo de adquirir habitações já edificadas à data da publicitação da presente consulta ao mercado, que reúnam as condições de habitabilidade adequadas, independentemente de as mesmas se encontrarem prontas a habitar ou careçam da realização prévia de obras de reabilitação, nos termos e condições plasmados no Decreto-Lei n.º 37/2018, de 4 de junho, no Decreto-Lei n.º 29-B/2021, de 4 de maio, na Portaria n.º 138-C/2021, de 30 de junho e, bem assim, no Aviso de Publicitação n.º 01/CO2-i01/2021 - Componente 02 - Habitação - Programa de Apoio ao Acesso à Habitação.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Aprovar a consulta ao mercado para a aquisição de imóveis para a habitação no âmbito da estratégia local da habitação do Município de Cascais e do Plano de Recuperação e

CASCAIS

CÂMARA MUNICIPAL



Resiliência, investimento RE-C02-i01 - PROGRAMA DE APOIO AO ACESSO A HABITAÇÃO
- AVISO DE PUBLICITAÇÃO N.º 01/CO2-i01/2021 - COMPONENTE 02 - HABITAÇÃO, nos
termos do Edital que se encontra anexo à presente proposta e dela faz parte integrante.

O Presidente da Câmara,

09/03/2023

X Carlos Carreiras

Assinado por: CARLOS MANUEL LAVRADOR DE JESUS CARREIRAS

DELIBERAÇÃO:

Aprovado por unanimidade.