

REUNIÃO ORDINÀRIA DE CÂMARA 2010/07/29
ORDEM DE TRABALHOS Nº 18

1. Actas de Reuniões Anteriores:

Apresentação: Acta nº 16/2010, de 06 de Julho;

Acta nº 17/2010, de 12 de Julho

Aprovação: Acta nº 15/2010, de 28 de Junho.

2. Balancete:

2.1. Resumo Diário de Tesouraria.

3. Despachos, Notas de Serviço:

3.1. Despachos.

3.2. Notas de Serviço.

4. Gestão Financeira:

4.1. Plano e Orçamento:

4.1.1. Transferência Financeira para as Empresas Municipais na Proporção da Participação Social – 2009.

4.1.2. Contratação de Empréstimo para aquisição de 36 fogos no âmbito PER Polima - S. Domingos de Rana, no montante de € 995.409,00.

4.2. Gestão Patrimonial:

4.2.1. Nomeação de representante do Município de Cascais para assinatura dos acordos de indemnização pela oneração e constituição de servidão administrativa “Reabilitação do Emissário de Sassoeiros”.

- 4.2.2. Aquisição de um lote de terreno com a área de 132,50 m², situado nos limites do lugar de Sassoeiros, Freguesia de Carcavelos, a Carlos da Silva Guedes, destinado a construção.
- 4.2.3. Aquisição de um prédio urbano, situado na Rua Visconde da Luz, nºs 13 a 13-C em Cascais, Freguesia de Cascais, à Santa Casa da Misericórdia de Cascais, destinado à instalação de Serviços Municipais.
- 4.2.4. Cedência de equipamento ao Agrupamento de Escolas de João de Deus.
- 4.2.5. Cedência em direito de superfície de uma parcela de terreno com a área de 2.653 m², situada no Lugar e Freguesia de Carcavelos, ao Centro de Cooperação Familiar, destinada à construção de Creche e Jardim de Infância.
- 4.2.6. Cedência em direito de superfície ao Centro de Cooperação Familiar – Pedido de Moratória do pagamento da renda.
- 4.2.7. Cedência em regime de comodato de uma parcela de terreno com a área de 1.020, situada na Ribeira dos Mochos, no lugar e Freguesia de Cascais, ao Corpo Nacional de Escutas (CNE) – Agrupamento 729, destinada à construção da sede.
- 4.2.8. Cedência em direito de superfície de duas parcelas de terreno com as áreas de 540,00 m² e 5873,00 m², situadas respectivamente, no Casal do Geraldo, freguesia de Alcabideche e no lugar da Amoreira, freguesia do Estoril à Associação dos Antigos Alunos dos Salesianos do Estoril, para alargamento e construção de novas instalações para a Creche e Jardim Infantil e requalificação das actuais para o 1.º Ciclo do Ensino Básico.
- 4.2.9. Cedência gratuita ao Município de Cascais de uma parcela de terreno com a com a área de 554,60 m², situada nos limites do lugar do Cobre, Freguesia de Cascais, por MJPH – Construções, Lda., destinada a equipamento.
- 4.2.10. Contrato de cedência de um armazém com a área coberta de 1.034,50 m² e um escritório com a área de 41,50 m², situado na Estrada das Fiskas, Alcoitão, Freguesia de Alcabideche, propriedade da Mical – Mecânica Industrial de Cascais, Lda., para instalação de serviços municipais.
- 4.2.11. Projecto de Regulamento de alienação de imóveis municipais em hasta pública, sites no concelho de Cascais.
- 4.2.12. Rectificação da deliberação de Câmara de 19/05/1971 “Doação à C.M.C. de uma parcela de terreno no Penedo, por Luciano Valente e esposa, destinada a alinhamento de rua.

4.2.13. Doação ao Município de Cascais de uma fracção designada pela letra A, situada na Avenida Marginal, no lugar e Freguesia de Cascais, por Fundo de Investimento Imobiliário Fechado Fundor, destinada a 100 lugares de estacionamento para utilização pública.

5. Ordenamento e Planeamento Estratégico:

5.1. Período de Discussão Pública do Plano de Pormenor do Espaço de Estabelecimento Terciário do Arneiro.

5.2. Período de Discussão Pública do Plano de Pormenor do Espaço Terciário de Sassoeiros Norte.

6. Urbanismo:

6.1. Processo n.º: Spo - 977/2009 - Nome: Idalina da Silva Carneiro Andrade - Local: Alameda dos Combatentes da Grande Guerra – Cascais - Assunto: Licença para obras construção.

6.2. Processo n.º: Spo - 1993/2008 (Req.º6280/2010) - Nome: Acácio Fernando Rodrigues Adriano e Outros - Local: Aldeia de Juzo – Freguesia: Cascais - Assunto: Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 708 – Rectificação da Deliberação de Câmara de 21 de Dezembro de 2009.

6.3. Processo n.º: 837/2009 (Req.º. 3723/2010) - Nome: Maria Helena Pires da Costa Alves - Local: Sassoeiros – Freguesia: Carcavelos - Assunto: Alteração à Licença de Loteamento – Alvará n.º. 1095.

6.4. Processo n.º: 1882/2009 (Req.º.5235/2010) - Nome: Lidl & Companhia - Local: Rua da Torre, n.º. 831 – Freguesia: Cascais - Assunto: Alteração à Licença de Loteamento – Alvará n.º. 998.

6.5. Processo n.º: 1844/2008 (Req.º. 1090/2010) - Nome: Triconstrói – Sociedade de Construções, Lda - Local: Rana, Lote 1 – Freguesia: São Domingos de Rana - Assunto: Alteração à Licença de Loteamento – Alvará n.º. 1111.

7. Juventude:

7.1. Subsídios vários:

- 7.1.1. Junior Chamber International - Para apoio à dinamização de iniciativas de Formação do Programa Jovens Activos - € 1.260,00.
- 7.1.2. Associação Juvenil da Linha de Cascais – Rota Jovem - Apoio à realização de 4 workshops na área da criatividade no âmbito do Programa Jovens Activos - € 3.500,00.
- 7.1.3. Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Cascais - Como forma de suportar 3 dias de utilização do Teatro Gil Vicente, no âmbito do Workshop de Teatro - € 1.500,00.
- 7.1.4. Cultursol – Associação Sócio Cultural - Apoio ao plano de Actividades - € 1.000,00.
- 7.1.5. Programa Jovens Activos – 4.ª Edição - Pagamento de bolsas a participante - € 1.500,00.
- 7.1.6. Escu(o)teiros e Guias - Associação Escoteiros de Portugal – Grupos n.ºs: 12, 16, 107 e 150 - Corpo Nacional de Escutas – Agrupamentos n.ºs: 71, 75, 113, 550, 597, 729, 1240 e 1246 - Associação Guias de Portugal – Companhia de Guias de: Carcavelos, Cascais, Parede e S. Domingos de Rana - Como forma de apoiar a aquisição de material duradouro – ano esco(u)tista 2009/2010 apoio a actividades - € 78.727,86.
- 7.1.7. Arisco – Instituição para a Promoção Social e da Saúde - Como forma de apoiar a mudança de instalações - € 1.000,00.
- 7.1.8. Programa de Ocupação de Jovens - Gestão de Refeições Escolares – DASE - € 2.560,00.
- 7.1.9. Atribuição de subsídio para apoio à realização da Conferência Energy of Smart Cities - Fundação Cascais - € 90.000,00.

8. Manutenção e Trânsito:

- 8.1. Transferência da 2ª tranche do ano 2010 de verbas para a Junta de Freguesia de Cascais no valor de € 49.750,00.
- 8.2. Transferência da 2ª tranche do ano de 2010 de verbas para a Junta de Freguesia de Parede no valor de € 36.750,00.
- 8.3. Transferência extraordinária de verba para a Junta de Freguesia de Alcabideche no valor de € 54.450,00.

- 8.4. Transferência extraordinária de verba para a Junta de Freguesia de Parede no valor de € 14.000,00.
- 8.5. Contrato-Programa entre o Município de Cascais e a ESUC - Empresa de Serviços Urbanos de Cascais, E.M. relativo à reformulação do acesso ao Complexo da Adroana.
- 8.6. Contrato-Programa entre o Município de Cascais e a ESUC - Empresa de Serviços Urbanos de Cascais, E.M. relativo à Beneficiação da Estrada de Manique.
- 8.7. Escola EB1 de Rana – Proposta de rescisão do Contrato-Programa.

9. Cultura

9.1. Subsídios vários:

- 9.1.1. Instituto de Cultura e Estudos Sociais no âmbito do Projecto de Edição da Monografia sobre as Grutas Artificiais de Alapraia - € 14.500,00.
- 9.1.2. Atribuição de subsídio destinado à comparticipação Municipal nos encargos de funcionamento em 2010 da Fundação Paula Rego e Casa das Histórias Paula Rego - € 300.000,00.
- 9.1.3. Atribuição de subsídio para a Edição do Livro “Centenário” da Associação 31 de Janeiro – Parede.
- 9.1.4. Ranchos Folclóricos do Concelho 2010 - Apoio a Actividade Regular - € 15 000,00.
- 9.1.5. Grupos de Teatro Amador 2010 - Apoio à Actividade Regular - € 30 000,00.
- 9.1.6. Grupos de Dança Amadora 2010 - Apoio à Actividade Regular - € 18 000,00.
- 9.1.7. Orquestra de Câmara de Cascais e Oeiras - Apoio ao Projecto “Concertos Sinfónicos” – 10º. Aniversário (PCO) - € 70 000,00.
- 9.1.8. Associação Cultural José Atalaya - Apoio à realização do Festival Raízes Ibéricas - € 10 000,00.
- 9.1.9. Apoio à Instalação do Projecto Jangada de Pedra na Parede - € 8.000,00.
- 9.1.10. “Bella Canzone – Associação” - Obras na sede social da Sociedade Musical União Paredense (PCO) - Aprovação de Minuta de Protocolo e atribuição de 1ª Tranche - € 200.000,00.
- 9.1.11. Fundação D. Luis I - Apoio à realização da exposição “ A Nossa Carmen” no Centro Cultural de Cascais (PCO) - € 100.000,00.
- 9.1.12. Protocolo com o Quarteto com Piano de Moscovo - Pagamentos 2010 - € 30 000,00.

10. Educação:

10.1. Construção da Escola de Mato Cheirinhos – Alteração à Repartição de Encargos.

10.2. Construção da Escola de S. Pedro do Estoril – Alteração à Repartição de Encargos.

10.3. Escola EB1 N.º.2 de Rana – Proposta de Rescisão de Contrato-Programa.

10.4. Acção Social Escolar – Ano Lectivo de 2010/2011.

10.5. Subsídios vários:

10.5.1. Atribuição de subsídio para o Agrupamento de Escolas de Cascais. Apoio ao Funcionamento do Gabinete de Apoio Escolar (GAEA) - € 20.000,00.

10.5.2. Programa de Actividades de Enriquecimento Curricular para o 1.º. Ciclo do Ensino Básico – Atribuição de Subsídio às Entidades Parceiras e descentralização de verba às Juntas de Freguesia: 1ª. Tranche/Ano Lectivo 2010/11 - € 518.078,07.

10.5.3. Atribuição de Subsídio para apoio a alunos com Necessidades Educativas Especiais - € 25.000,00.

10.5.4. Descentralização de verba à Junta de Freguesia do Estoril – Apoio ao estudo do Laboratório de Aprendizagens “Perfil de Interesses Profissionais e Expectativas Formativas dos Jovens de Cascais II” - € 5.000,00.

10.5.5. Atribuição de Subsídio à Horizonte – Cooperativa de Solidariedade Social e de Ensino, CRL - € 12.000,00.

10.5.6. Atribuição de Subsídio ao Agrupamento de Escolas Matilde Rosa Araújo – Curso de Educação e Formação de Mecânico de Veículos Ligeiros - € 20.000,00.

10.5.7. Atribuição de Subsídio à Escola Profissional de Teatro de Cascais para a Obra de Arranjos Exteriores - € 69.975,13.

10.5.8. Educação Pré-Escolar – Componente de Animação Socioeducativa – 2010/11 – Atribuição de Subsídio /Descentralização de verbas às Entidades Parceiras – 1ª. Tranche - € 103.406,15.

11.Requalificação Urbana:

11.1. Aprovação do Processo n.º 182/2010; Processo de Construção de um condomínio habitacional com 5 fogos, em nome de Maria Luisa Cavaleiro Bento de Nascimento e Sandra Cristina Bento do Nascimento, em Matarraque, Freguesia de São Domingos de Rana.

11.2. Aprovação do Processo n.º 2.067/2007; Processo de Construção de um condomínio habitacional com 6 fogos, em nome de Galfarrius – Sociedade Construções Lda, em Matarraque, freguesia de São Domingos de Rana.

12. Desporto:

- 12.1. Contrato-Programa entre o Município de Cascais e o Grupo Dramático e Sportivo de Cascais - apoio à Gestão do Pavilhão Desportivo Guilherme Pinto Bastos - financiamento de € 50.000,00.
- 12.2. Contrato-Programa entre o Município de Cascais e o Centro Recreativo e Cultural da Quinta dos Lombos - apoio à Gestão do Pavilhão Desportivo dos Lombos - financiamento de € 50.000,00.
- 12.3. Contrato-Programa entre o Município de Cascais e a E.S.U.C., E.M.-S.A.- Reabilitação da cobertura e projecto ventilação do Pavilhão Guilherme Pinto Basto – financiamento de € 48.400,000.

13. Ambiente:

- 13.1. Aqua SIG Cascais – Complemento Financiamento QREN.
- 13.2. Atribuição de subsidio à Associação Cultural de Cascais - € 2.000,00.
- 13.3. Aprovação do Relatório de Avaliação do Impacte da Apanha de Mexilhão, na Sexta Feira Santa, na Costa da Guia e das medidas de prevenção propostas.

13.4. Atribuição de Subsídios para manutenção dos espaços verdes no âmbito do Programa CEVAR:

- 13.4.1. Junta de Freguesia do Estoril – € 1.640,68.
- 13.4.2. Junta de Freguesia da Parede – € 2.772,63.
- 13.4.3. Associações de Moradores, Administrações de Condomínio e Outros, da Freguesia de Alcabideche - € 1.149,86.
- 13.4.4. Associações de Moradores, Administrações de Condomínio e Outros, da Freguesia de Carcavelos - € 2.253,75.
- 13.4.5. Associações de Moradores, Administrações de Condomínio e Outros, da Freguesia de Cascais - € 5.887,88.
- 13.4.6. Associações de Moradores, Administrações de Condomínio e Outros, da Freguesia do Estoril - € 2.013,33.

13.4.7. Associações de Moradores, Administrações de Condomínio e Outros, da Freguesia da Parede - € 4.837,50.

13.4.8. Associações de Moradores, Administrações de Condomínio e Outros, da Freguesia de S. Domingos de Rana - € 1.353,75.

14. Desenvolvimento Sócio-Territorial:

14.1. Transmissão da titularidade do contrato de arrendamento e transferência para o fogo sito no Bairro Novo do Pinhal, Praceta Zeferino Jimenez Mala, Bloco 18 – 1º Esq., para Rui Fernando Cabral.

14.2. Revogação à proposta 696/2010, ponto 15.8 aprovada em reunião de Câmara de 28/06/2010.

14.3. Proposta de transferência de fogo do agregado familiar de Agnelo Correia de Moura e Maria Adelaide Silva Minhoto Moura, residentes no Bairro Cruz da Guia, Rua das Caravelas, nº 256, 1ºD, de tipologia T2, para o fogo de tipologia T4 sito no Bairro da Cruz da Guia, Rua das Caravelas, nº 464, r/c C.

14.4. Atribuição de 1 fogo de arrendamento do Parque Habitacional do Concelho.

14.5. Subsídios vários:

14.5.1. Atribuição de Subsídio a diversas Instituições do concelho no âmbito da Plataforma SAD+ (Protocolo Apoio Domiciliário) € 101.949,00.

14.5.2. Apoio financeiro ao Grupo de Apoio e Desafio à SIDA- Associação SER+ para realização do Projecto Formativo “Fazer a Diferença”, no âmbito da Plataforma SAD+ - € 13.293,75.

14.5.3. Atribuição de subsídio ao Clube Naval de Cascais (CNC) no âmbito do Projecto Vela Sem Limites - € 25.000,00.

14.5.4. Atribuição de subsídio à “Conversas de Rua Associação”, para continuação do trabalho educativo de rua no território do Bairro da Cruz Vermelha - € 30.000,00.

14.5.5. Atribuição de subsídio à A.I.S.A- Associação de Apoio Social de Nª Sª da Assunção, no âmbito do Projecto “Dia Internacional de Pessoas Idosas” - € 500,00.

14.5.6. Alteração ao Contrato - Programa celebrado com a ESUC – Empresa de Serviços Urbanos de Cascais, para realização de obras de finalização das novas instalações do DHS (Departamento de Habitação e Desenvolvimento Sócio - Territorial) nomeadamente, compartimentação e conclusão (acabamentos) de um Open Space em três espaços de escritórios no edifício onde está instalado o DHS para instalações da DSAU (Divisão de Promoção da Saúde), no valor de € 85.280,00.

14.5.7. Pagamento de indemnização (compensação financeira em substituição de realojamento) a um agregado recenseado no PER – Programa Especial de Realojamento Edite Costa Duarte € 17.248,00.

15. Obras Municipais:

15.1. “VLN – Troço entre o Nó das Fisgas e a EN 247-5 ao Km 8.5” - Obra 2.11.1.37 - Não Adjudicação da Empreitada.

15.2. “Beneficiação da Rede Viária na Freguesia de S. Domingos de Rana - 2009” – Obra 4.12.09.04 – Adjudicação - Valor: € 165.086,54 C/IVA à Firma Pavilancil, S.A.

15.3. “Beneficiação da Rede Viária na Freguesia de Alcabideche - 2009” – Obra 4.12.09.05 – Adjudicação - Valor: € 159.000,00 C/IVA à Firma Silva Brandão & Filhos - Sibafil, Lda.

15.4. “Beneficiação da Rede Viária na Freguesia de Carcavelos - 2009” – Obra 4.12.09.02 – Adjudicação - Valor: € 153.431,75 C/IVA à Firma - Pavilancil, S.A.

15.5. “Beneficiação da Rede Viária na Freguesia do Estoril - 2009” – Obra 4.12.09.06 – Adjudicação - Valor: € 159.000,00 à Firma Silva Brandão & Filhos - Sibafil, Lda.

16. Protecção Civil:

16.1. Atribuição de Medalhas e Diplomas aos Bombeiros Voluntários da Parede por comportamento exemplar.

17. Assuntos Jurídicos:

17.1. Processo Disciplinar instaurado contra Manuel da Silva. Relatório Final.

17.2. Processo Disciplinar instaurado contra Luís Manuel Martins dos Reis. - Relatório Final.

18. Diversos:

18.1. Protocolo entre o Município de Cascais e a Associação Regional dos Hoteleiros da Costa do Estoril, Sintra e Mafra – Atribuição de subsídios.

18.2. Atribuição de Medalha de Mérito ao Prior de Alcabideche Reverendo Padre Luís de Jesus.

19. Informações:

- 19.1. E.T.E.- Empresa de Turismo Estoril E.M., S.A - Relatório de Gestão e Contas de 2009.
- 19.2. Comunicados de Imprensa.
- 19.3. ESUC - Relatório semestral do Conselho de Administração – Relatório de Gestão – 1º Semestre 2010.
- 19.4. Relatório de Execução Orçamental de Junho.

António d'Orey Capucho
(Presidente da Câmara Municipal)