



CASCAIS
CÂMARA MUNICIPAL

Reunião de Câmara Ordinária

Ordem de Trabalhos nº 22

2011 | 11 | 07

1. Atas de Reuniões Anteriores:

Apresentação: Ata nº 17/2011, de 19 de Setembro;

Ata nº 18/2011, de 30 de Setembro;

Ata nº 19/2011, de 03 de Outubro;

Ata nº 20/2011, de 17 de Outubro.

Aprovação: Ata nº 16/2011, de 05 de Setembro.

2. Balancete:

2.1. Resumo Diário de Tesouraria.

3. Despachos, Notas de Serviço:

3.1. Despachos.

3.2. Notas de Serviço.

4. Direção Municipal de Gestão Financeira e Patrimonial:

4.1. Transferência extraordinária de verba para a Junta de Freguesia de Parede no valor de € 15.000,00.

4.2. Transferência extraordinária de verba para a Junta de Freguesia de Cascais no valor de € 23.000,00.

4.3. Transferência da 3ª tranche do ano de 2011 de verbas para a Junta de Freguesia de Estoril no valor de € 42.325,00.

4.4. Transferência da 3ª tranche do ano de 2011 de verbas para a Junta de Freguesia de São Domingos de Rana no valor de € 64.700,00.

4.5. Transferência extraordinária para a Junta de Freguesia do Estoril, comparticipação para aquisição de uma viatura para a PSP do Estoril.

4.6. Liquidação e Cobrança de Impostos Municipais.

4.7. Plano e Orçamento:

4.7.1. 16ª Alteração às Grandes Opções do Plano 2011 – 2014 e 16ª Alteração ao Orçamento 2011.

4.7.2. 3ª Revisão às Grandes Opções do Plano 2011 – 2014 e 3ª Revisão ao Orçamento 2011.

4.8. Aprovisionamento:

4.8.1. Aquisição de uma solução integrada de impressão e cópia, em regime de Outsourcing, pelo período de 48 meses, renovável - Concurso Público Internacional Processo C - 809/2011.

4.9. Gestão Patrimonial:

4.9.1. Aquisição de três frações, situadas nos lotes 4 e 6 na Rua Raul Solnado, em Polima, Freguesia de S. Domingos de Rana, a Índicepoint – Investimentos Imobiliários, Lda., destinadas a habitação.

4.9.2. Cedência em regime de comodato, ao Ministério da Administração Interna (Direcção-Geral de Infraestruturas e Equipamento), de três frações, situadas na Praceta dos Bons Amigos, nº.86 e Rua dos Bons Amigos nº.106, Trajouce, Freguesia de S. Domingos de Rana, destinadas à instalação da 56ª Esquadra da Polícia de Segurança Pública.

4.9.3. Cedência em regime de comodato, à SEACOOOP – Social Entrepreneurs Agency, CRL, de uma fração designada pela letra "B", rés-do-chão do prédio urbano designado por lote 10, situado no Bairro da Adroana, Largo do Amor Perfeito, nº.9-B, Freguesia de Alcabideche, destinada à realização de projetos na área da formação em desenvolvimento pessoal e profissional ou noutras áreas de interesse social concelhio.

4.9.4. Reversão de uma parcela de terreno com a área de 194 m2, sita em Alcabideche, cedida em regime de direito de superfície, à Junta de Freguesia de Alcabideche, destinada à construção da nova sede.

4.9.5. Retificação da escritura de permuta outorgada, em 5 de Novembro de 2007, entre o Município de Cascais e "Sanoniconstroi, Imobiliária S.A." – Quinta do Pisão.

4.9.6. Retificação da Proposta n.º 940/2011, aprovada em reunião de 03.10.2011 – "Reversão de uma parcela de terreno com a área de 60 m2, sita na actual Rua Nova da Ribeira (antiga Rua dos Bogueiros), na freguesia de Cascais, identificada como Lote 14, cedida em regime de direito de superfície a Maria José da Cruz Miguel, destinada à construção de habitação social".

- 4.9.7. Retificação da Proposta n.º 939/2011, aprovada em reunião de 03.10.2011 – “Reversão de uma parcela de terreno com a área de 100 m2, sita na atual rua Nova da Ribeira (antiga Rua dos Bogueiros), na Amoreira, freguesia de Cascais, identificada como Lote 22, cedida em regime de direito de superfície a José dos Santos de Sousa Monteiro, destinada à construção de habitação social”.
- 4.9.8. Cedência gratuita ao Município de Cascais de um lote de terreno, identificado como lote n.º49, com a área total de 436 m2, sito no Bairro das Longas, em Tires, da freguesia de S. Domingos de Rana, por José Manuel Baptista Teixeira Roxo e Outros, destinado a equipamento.
- 4.9.9. Alienação de uma parcela de terreno municipal, com a área de 202 m2, situada na Rua Padre Frei Filipe da Graça, Conceição da Abóboda, Freguesia de S. Domingos de Rana, a Maria Eufémia Vidigal Godinho, destinada a construção.
- 4.9.10. Passagem do direito de superfície a propriedade plena do lote 18, situado no Rio dos Bogueiros, limites da Amoreira, Freguesia de Alcabideche, pertencente a José Fernando Durães, destinado a construção de habitação própria.

4.10. Controlo Financeiro e Expropriações:

- 4.10.1. Alienação em hasta pública do lote de terreno municipal com a ref^a 19 a Nuno Miguel Heitor Fernandes e Rui Miguel Reis Venâncio - pedido de prorrogação de prazo para celebração da escritura de compra e venda.
- 4.10.2. Protocolo de cooperação entre o Banco Espírito Santo S.A. e o Município de Cascais.
- 4.10.3. SANEST – Saneamento da Costa do Estoril, S.A. – Relatório e Contas de 2010.
- 4.10.4. Projeto de regulamento de procedimentos para o Setor Empresarial Local, Fundações, Associações e Agências.

5. Planeamento do Território:

- 5.1. ETAC – Estudo de Trânsito de Âmbito Concelhio.
- 5.2. Requisição Interna nº 21620/2011 – Pedido de parecer prévio da “Proposta de melhoria do Modelo de Transportes e repartição modal incluindo formação *on the Job*”.

6. Urbanismo:

- 6.1. Processo nº Spo 1.114/2010 - (Req^o 3.443/2011) - Nome: Alda de Jesus Andrade Vargas e Francisco Inácio Vargas - Local: Madorna Freguesia: São Domingos de Rana - Assunto: Alteração à Licença de Loteamento titulada pelo Alvará nº 595.

- 6.2. Processo nº Spo-2.106/2010 – (Reqº 1.924/2011 + 5.190/2011) - Nome: Nuno Ricardo Silvestre de Oliveira Santos - Local: Torre Freguesia: Cascais - Assunto: Alteração à Licença de Loteamento titulada pelo Alvará nº1.136.
- 6.3. Processo nº Spo-6.881/2002 – (Reqº 5.329/2011) - Nome: António Rodrigues Policarpo e Outros - Local: Janes Freguesia: Alcabideche - Assunto: Retificação da Operação de Loteamento em Janes.
- 6.4. Processo nº: Spo-1.989/2011 - Nome: Centro Comunitário de Tires - Local: Caparide Freguesia: São Domingos de Rana - Assunto: Dispensa de 7 lugares de estacionamento.

7. Atividades Económicas:

- 7.1. Protocolo entre o Município de Cascais e a Associação Regional dos Hoteleiros da Costa do Estoril, Sintra e Mafra - € 6.000,00.
- 7.2. Atribuição de Apoio ao Evento Festival Cascais Jazz - € 40.000,00.
- 7.3. Prestação de Serviço para o Cascais Restaurante Week - € 10.000,00

8. Recursos Humanos:

- 8.1. Renovação do contrato de prestação de serviços com Pedro Augusto Santos Garcia – Gabinete Médico – 28.468,68 S/Iva.
- 8.2. Renovação do contrato de prestação de serviços com José Verissimo Coelho – Gabinete Médico – 18.000,00 S/Iva.
- 8.3. Renovação do contrato de prestação de serviços com Maria Rosa Pereiro Carapeta – Gabinete Médico – 10.307,16 S/Iva.

9. Juventude e Conhecimento:

- 9.1.1. Apoio a Atividades de Esco(u)teiros e Guias - Associação de Escoteiros de Portugal / Região de Lisboa e Vale do Tejo - Apoio à realização de Jamboree / Jota-Joti.
- 9.1.2. Apoio a Atividades de Esco(u)teiros e Guias - Corpo Nacional de Escutas / Junta de Núcleo da Barra - Apoio à realização do 12º curso iniciação pedagógica (CIP).
- 9.1.3. Acordo de Colaboração Município de Cascais / Escola Secundária da Cidadela - Aprovação de Acordo de colaboração - Apoio à Escola Secundária da Cidadela.
- 9.1.4. Workshop de teatro de Inverno 2011 - Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Cascais - Apoio à viabilização de 2 dias de utilização do Teatro Gil Vicente.
- 9.1.5. Programa de Ocupação de Jovens – Projeto Geração C - Pagamento de Bolsas a participantes.

- 9.1.6. Projeto Viver Jovem (Espaço S – APF) - Associação para o Planeamento da Família - Apoio às despesas com os recursos técnicos afetos ao Espaço S – planeamento familiar / triagem.
- 9.1.7. Apoio a Construções Sedes Juvenis / Apoio a Aquisição Equipamento - Anulação de valores remanescentes - Anulação do valor remanescente do cabimento do DDD nº 30760/2009
- 9.1.8. Apoio a Construções Sedes Juvenis / Apoio a Aquisição Equipamento - Anulação de valores remanescentes - Anulação do valor remanescente do cabimento do DDD nº 30764/2009.
- 9.1.9. Atribuição de apoio ao Instituto de Estudos Estratégicos Internacionais no âmbito da 3ª Edição das Conferências do Estoril.

10. Obras Municipais:

- 10.1. Beneficiação e Manutenção de Infra -Estruturas Elétricas - Obra n.º 3.13.11.01 - Aprovação da Minuta do Contrato.

11. Ambiente:

- 11.1. Protocolo com o Instituto Superior Técnico.

12. Cultura

- 12.1. Alteração de preços de capa de Publicações Municipais durante o período de Natal.
- 12.2. Protocolo de colaboração para cedência temporária da exposição "Blick/Mira".
- 12.3. Relatório da Viagem a Varsóvia (Polónia – 16 a 22 de Agosto de 2011).

13. Desporto:

- 13.1. Gala do Desporto de Cascais 2011 - Época Desportiva 2010/ 2011 – Documento Orientador.
- 13.2. Revogação de valores diversos – Subsídios e remanescentes de subsídios aprovados em Reunião de Câmara.
- 13.3. Cascais Ativo É Desporto na Escola 11/12 – Encontro de Ginástica "Cascais Gym" – Atribuição de apoio à Associação de Ginástica de Lisboa no valor de € 3.240,00.
- 13.4. Desporto na Escola - Programa Municipal de Adaptação ao Meio Aquático "Nadar a Brincar" – Atribuição de apoio à Escola de Natação Delfins Azuis, Lda., no valor de € 2.750,00.
- 13.5. Cascais Ativo É Desporto na Escola 11/12 – Organização do Corta Mato Concelhio Escolar - Atribuição de apoio no valor de € 360,00.

- 13.6. Cascais Ativo É Desporto na Escola 10/11 – Atribuição de apoios às Escolas do 2º e 3º Ciclos do Ensino Básico e Secundárias Oficiais e Privadas no valor de € 3.775,00.
- 13.7. Associativismo Desportivo 2010/2011 – Utilização das instalações Desportivas da Escola Técnica e Liceal Salesiana de Santo António – Atribuição de apoio no valor de € 8.000,00.
- 13.8. Associativismo Desportivo 2011/2012 – Apoio à Participação/Organização de Eventos Pontuais da Cooperativa para a Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados de Cascais – Atribuição de apoio no valor de € 500,00.

14. Desenvolvimento Sócio Territorial:

- 14.1. Atribuição de 2 fogos de arrendamento a agregados recenseados no Programa Prohabita.
- 14.2. Transmissão da titularidade do contrato de arrendamento e transferência para o fogo sito no Bairro de São José, Rua de São Luís, Bloco I – Cave Norte para Nuno Paulo Amaral Suágua.
- 14.3. Revogação da proposta 1284/2009, ponto 14.2.6, aprovada em reunião de Câmara de 21/09/2009, no que diz respeito à atribuição do fogo no empreendimento de Polima.
- 14.4. Apoio à ABLA – Associação de Beneficência Luso-Alemã, no Âmbito do Projeto Oficina de Letras – Alfabetização e Português para Estrangeiros, no valor de € 8.500,00.
- 14.5. Apoio a organizações que apoiam direta e regularmente munícipes em situação de vulnerabilidade socioeconómica: Proposta de reforço de apoio relativo ao ano de 2011, no valor de € 91.579,20 – com base nas famílias apoiadas no 1º semestre de 2011 (comparticipação de 50% do valor total).
- 14.6. Atribuição de apoio Santa Casa da Misericórdia de Cascais para o funcionamento da Creche da Pampilheira - Cascais e ao Centro Comunitário da Paróquia de Carcavelos para o funcionamento da sua creche - € 95.815,00.
- 14.7. Apoio financeiro à Associação Portuguesa para Prevenção e Desafio à SIDA – SER+ para realização do Projeto “Gestão Global e por Processos dos SAD” no âmbito da Plataforma SAD - € 786,00.
- 14.8. Atribuição de apoio ao Centro de Apoio ao Desenvolvimento Infantil – CADIN, para apoio à sustentabilidade da Bolsa Social – 2ª tranche – € 50.000,00.
- 14.9. Retificação de Denominação de Entidade.
- 14.10. Projeto Seniores em Movimento” – Apoio às entidades parceiras para execução, monitorização e avaliação do projeto durante a época 2011/2012 num total de € 46.332,00.
- 14.11. Indicação do representante que irá presidir ao Conselho da Comunidade do Agrupamento de Centros de Saúde da Grande Lisboa XI Cascais.



15. Relações Internacionais:

- 15.1. Atribuição de apoio à Enda (Environment Et Développement Du Tiers Monde), no valor de € 18.910,00 - Projeto Sida e Ambiente, na Guiné-Bissau.

16. Assuntos Jurídicos:

- 16.1. Processo Disciplinar instaurado a Maria da Conceição Sousa Serra - Relatório Final.
- 16.2. Processo Disciplinar instaurado a Paulo Alexandre Leite Portilheiro Alves - Relatório Final.
- 16.3. Processo de Inquérito relativo a furto de material informático - Relatório Final.

17. Comunicação:

- 17.1. Aquisição de serviços para desenvolvimento criativo e arte finalização do *merchandising* da Câmara Municipal de Cascais - € 32.073,33.
- 17.2. Aquisição de serviços para arquitetura de informação e web design do portal da Câmara Municipal de Cascais - € 39.950,00.

18. Sistemas de Informação Geográfica:

- 18.1. Prestação de serviços para desenvolvimento de aplicação SigWeb on Google - € 43.050,00.

19. Diversos:

- 19.1. Contrato-Programa a celebrar com a ESUC-Empresa de Serviços Urbanos de Cascais, E.M., S.A., relativo à aquisição de projetos para a obra denominada "Requalificação do Fosso e Acessos entre a Cidadela de Cascais e a Fortaleza de Nossa Senhora da Luz, Passeio Maria Pia e Cidadela de Cascais (iluminação de muralhas nascente e sul)" - € 47 488,00.
- 19.2. Resgate de direito de superfície.
- 19.3. Alteração do Protocolo de Acordo no Âmbito do Projeto "Bikeport" do Programa Telhados Solares da DENA.
- 19.4. EMGHA - Gestão da Habitação Social de Cascais SM,SA, Contrato Programa Cooperação Técnica Financeira - Ratificação do Despacho nº 120/2011.
- 19.5. Cessão da posição Contratual - Empreitada para "Construção da Escola do 1º CEB e JI de S. Pedro do Estoril" - DEIE - Obra nº 1/2009.

20. Informações:

- 20.1. Comunicados de Imprensa.
- 20.2. Agenda Desportiva Para O Mês De Novembro De 2011;
- 20.3. Cascais Ativo É Desporto Na Escola 2011/12 – Programa De Atividades.
- 20.4. Apresentação dos relatórios dos programas de voluntariado Geração C de verão
- 20.5. Relatório de Avaliação da "Semana de Prevenção Sem Álcool"

A handwritten signature in black ink, consisting of several large, overlapping loops and a long horizontal stroke at the end, positioned above a horizontal line.

Carlos Carreiras

(Presidente da Câmara Municipal)