



**CASCAIS**

CÂMARA MUNICIPAL

**REUNIÃO DE CÂMARA DE 3 DE DEZEMBRO 2012  
ORDEM DE TRABALHOS Nº 25/2012**

**ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES:**

1. APRESENTAÇÃO DAS ATAS Nº 23 E 24, DE 19 E 22 DE NOVEMBRO RESPETIVAMENTE.
2. APROVAÇÃO DA ATA Nº 22/2012, DE 5 NOVEMBRO.

**3. BALANCETE:**

**DESPACHOS, NOTAS DE SERVIÇO:**

4. DESPACHOS.

**PRESIDÊNCIA:**

5. CALENDÁRIO DAS REUNIÕES ORDINÁRIAS DA CÂMARA MUNICIPAL PARA 2013.
6. APOIO À ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FAMILIARES E AMIGOS DE DOENTES DE ALZHEIMER - CASA DO ALECRIM.
7. FUNDAÇÃO D. LUIS I - ALTERAÇÃO DE ESTATUTOS - INFORMAÇÃO À CÂMARA.
8. NOMEAÇÃO DO PRESIDENTE DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA EMAC-EMPRESA MUNICIPAL DE AMBIENTE DE CASCAIS, E.M., S.A..

**DIREÇÃO MUNICIPAL DAS ÁREAS DE SUPORTE:**

9. TRANSFERÊNCIA DE GESTÃO DE CAFETARIAS PARA A DNA.
10. AÇÃO DE INTIMAÇÃO PARA PRESTAÇÃO DE INFORMAÇÕES CONTRA O MINISTÉRIO DAS FINANÇAS E DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA.

**PLANO E ORÇAMENTO:**

11. AUTORIZAÇÃO PARA A CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO A CURTO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE 8 000 000,00 EUROS.

**GESTÃO PATRIMONIAL:**

12. REVOGAÇÃO DA PROPOSTA N.º 173/2011 (PONTO 4.2.5.) - "CEDÊNCIA EM DIREITO DE SUPERFÍCIE DE UMA PARCELA DE TERRENO, PELO VALOR ANUAL DE €1.839,99, COM A ÁREA DE 7.109 M2, SITA NA RUA CIDADE DA HORTA, NO ARNEIRO, DA FREGUESIA DE CARCAVELOS, À "FUNDAÇÃO ENSINO E CULTURA FERNANDO PESSOA", DESTINADA À CONSTRUÇÃO DE UMA ACADEMIA DE ESTUDOS AVANÇADOS".

13. REVOGAÇÃO POR ACORDO/DENÚNCIA DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO COMERCIAL, CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE CASCAIS, NA QUALIDADE DE ARRENDATÁRIO, E "FUNDO ABERTO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - PORTFÓLIO IMOBILIÁRIO" GERIDO POR B.C.P. INVESTIMENTOS FUNDOS IMOBILIÁRIOS, S.A. QUE MUDOU O NOME PARA A.F. INVESTIMENTOS, FUNDOS IMOBILIÁRIOS, S.A., NA QUALIDADE DE PROPRIETÁRIA, DOS ESPAÇOS 5 E 6 (B E C), CORRESPONDENTES AO PISO 2 DO PRÉDIO SITO NA RUA DA PALMEIRA, N.º 5, EM CASCAIS.
14. DOAÇÃO AO MUNICÍPIO DE CASCAIS DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 1.057,80 M2, SITUADA NA QUINTA DA BICUDA, FREGUESIA DE CASCAIS POR DINELAR - SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, TURISMO E ADMINISTRAÇÃO, LDA. E OUTRA, DESTINADA A ARRUAMENTOS E PASSEIOS.
15. ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO (HABITAÇÃO SOCIAL) COM A ÁREA DE 70M2, IDENTIFICADA COM O N.º DE POLÍCIA 147 (ANTIGO LOTE 18), E DE TERRENO COM A ÁREA DE 145,34M2, PARA LOGRADOURO, AMBOS SITOS NA PRACETA MOINHOS DE RANA, DA FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA, A JOSÉ MENDES E MARGARIDA DE JESUS CORREIA.
16. ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO (HABITAÇÃO SOCIAL) COM A ÁREA DE 70M2, IDENTIFICADA COM O N.º DE POLÍCIA 87 (ANTIGO LOTE 10), E DE TERRENO COM A ÁREA DE 86,50M2, PARA LOGRADOURO, AMBOS SITOS NA PRACETA MOINHOS DE RANA, DA FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA, A LÍDIA MARIA CORREIA NEVES VÁRZEA E MIGUEL FERREIRA VÁRZEA.
17. ALIENAÇÃO DA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 96M2, SITA NA RUA ELOY, Nº 44 (ANTIGO LOTE 81), URBANIZAÇÃO DA CHETAINHAS, NA CHARNECA, FREGUESIA DE CASCAIS, A ÁLVARO MANUEL MARTINS LOURENÇO - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO Nº 150/2012.
18. ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO (HABITAÇÃO SOCIAL) COM A ÁREA DE 70M2, IDENTIFICADA COM O N.º DE POLÍCIA 127 (ANTIGO LOTE 15), E DE TERRENO COM A ÁREA DE 79,01M2, PARA LOGRADOURO, AMBOS SITOS NA PRACETA MOINHOS DE RANA, DA FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA, A CÉSAR MARTINS DE OLIVEIRA E MARIANA RITA LUÍS DE OLIVEIRA.
19. ALIENAÇÃO DA RAIZ DA FRAÇÃO "O", COM A PERMILAGEM 8,30, CORRESPONDENTE AO 1º ANDAR-F, SITA NA PRACETA DAS CHETAINHAS, LOTE 139, NA CHARNECA, FREGUESIA DE CASCAIS, A ANTÓNIO LUÍS BRANQUINHO FÉLIX E MARIA LUISA TABORDA DA CONCEIÇÃO MATIAS.
20. ALIENAÇÃO DA RAIZ DA FRAÇÃO "O", COM A PERMILAGEM 0,42, CORRESPONDENTE AO RÉSDO-CHÃO (SEGUNDO PISO) - QUIOSQUE, SITA NA PRACETA DAS CHETAINHAS, LOTE 140, NA CHARNECA, FREGUESIA DE CASCAIS, A "CVA-CARLOS VALADOR E ASSOCIADOS-CONSULTORES, LDA."
21. ALIENAÇÃO DA RAIZ DA FRAÇÃO "Q", COM A PERMILAGEM 5,07, CORRESPONDENTE AO 1º ANDAR A (TERCEIRO PISO), SITA NA PRACETA DAS CHETAINHAS, LOTE 140, NA CHARNECA, FREGUESIA DE CASCAIS, A MARIA CINIRA DUARTE PINTO.
22. ALIENAÇÃO DA RAIZ DA FRAÇÃO "Z", COM A PERMILAGEM 5,07, CORRESPONDENTE AO 1º ANDAR H (TERCEIRO PISO), SITA NA PRACETA DAS CHETAINHAS, LOTE 140, NA CHARNECA, FREGUESIA DE CASCAIS, A AGRIPINA DA CONCEIÇÃO DIAS SIMÕES VALADOR E CARLOS ALBERTO TEIXEIRA VALADOR.



- 23. ALIENAÇÃO DE UMA PARCELA DE TERRENO URBANO COM A ÁREA DE 21,70M<sup>2</sup>, SITA NA TRAVESSA DO CONDE CASTRO GUIMARÃES, NA PAMPILHEIRA, FREGUESIA DE CASCAIS, A EMÍLIA DA LUZ COSTA E OUTROS.
- 24. CEDÊNCIA EM REGIME DE COMODATO AO GRUPO MUSICAL E DESPORTIVO 9 DE ABRIL DE TRAJOUCE DE UM PRÉDIO URBANO COM A ÁREA TOTAL DE 11.465 M<sup>2</sup>, SITUADO NA RUA SABINO LUIS PEDROSO, NºS 218 E 218-A, LIMITES DO LUGAR DE TRAJOUCE, FREGUESIA DE S. DOMINGOS DE RANA, DESTINADO A UTILIZAÇÃODO CAMPO DE FUTEBOL, COM AS RESPETIVAS BANCADAS, BALNEÁRIOS E EDIFÍCIO DE APOIO.
- 25. CEDÊNCIA EM REGIME DE COMODATO AO GRUPO MUSICAL E DESPORTIVO 9 DE ABRIL DE TRAJOUCE DE UM PRÉDIO URBANO COMPOSTO POR 3 PISOS E LOGRADOURO, SITUADO NA RUA SABINO LUIS PEDROSO, Nº.15, EM TRAJOUCE, FREGUESIA DE S. DOMINGOS DE RANA, DESTINADO À INSTALAÇÃO DA SEDE SOCIAL.

**CONTRATAÇÃO PÚBLICA:**

- 26. CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DE UM ESTABELECIMENTO DE CAFETARIA DA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE CASCAIS - S. DOMINGOS DE RANA - ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO.

**ASSUNTOS JURÍDICOS:**

- 27. PROCESSO DISCIPLINAR INSTAURADO A MARIA DA CONCEIÇÃO ANGELINA MILAGRINA DE SOUSA.
- 28. PROCESSO DE INQUÉRITO AOS FATOS ALEGADOS NO E-MAIL DATADO DE 2012/07/24, POR CARLOS ALBERTO TEIXEIRA E ANA MADALENA TEIXEIRA, REFERENTES AO PROCESSO DE DEMOLIÇÃO Nº 296/2006.

**CULTURA:**

- 29. DOAÇÃO DE UMA AGUARELA DA AUTORIA DE D. CARLOS DE BRAGANÇA.
- 30. PROPOSTA DE CELEBRAÇÃO DE UM PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO PARA A EDIÇÃO DA OBRA "SALOIOS DE CASCAIS. ETNOGRAFIA E LINGUAGEM".
- 31. III PRÉMIO INTERNACIONAL DE COMPOSIÇÃO FERNANDO LOPES-GRAÇA - 14ª EDIÇÃO.

**EDUCAÇÃO:**

- 32. PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE CASCAIS E A UNIVERSIDADE CATÓLICA PORTUGUESA - CENTRO REGIONAL DO PORTO.
- 33. PROGRAMA 2012-2013-RELATÓRIOS 2011-2012 PROJETO ESCOLA CRIATIVA-SERVIÇO CULTURAL EDUCATIVO-PROJETOS E PARCERIAS.

**DESPORTO:**

- 34. CONTRATO PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO COM A FEDERAÇÃO PORTUGUESA DE BASQUETEBOL.



**DESENVOLVIMENTO SÓCIO TERRITORIAL:**

- 35. PROTOCOLO PARA IMPLEMENTAÇÃO DO PROJETO "OFICINA SOCIAL" - PEQUENAS REPARAÇÕES E ADAPTAÇÕES NO DOMICILIO DE MUNICIPES IDOSOS E/OU DEPENDENTES - € 47 100,00.
- 36. ATRIBUIÇÃO DE APOIO À FUNDAÇÃO PORTUGUESA PARA O ESTUDO, PREVENÇÃO E TRATAMENTO DA TOXICODEPENDÊNCIA NO ÂMBITO DO PROTOCOLO - "PROJETO TERAPIA FAMILIAR - € 12 967,00.
- 37. APOIO FINANCEIRO A DIVERSAS INSTITUIÇÕES GESTORAS DA RESPOSTA SOCIAL CRECHE PARA AQUISIÇÃO DE BENS MÓVEIS - € 5 472,00.
- 38. APOIO FINANCEIRO AO CENTRO COMUNITÁRIO DA PARÓQUIA DE CARCAVELOS PARA DESPESAS COM A REALIZAÇÃO DO PLENÁRIO DO CONSELHO LOCAL DE AÇÃO SOCIAL (CLAS) - € 240,00.
- 39. REVOGAÇÃO DA PROPOSTA 1743/2012, APROVADA EM REUNIÃO DE CÂMARA DE 05/11/2012, NO QUE DIZ RESPEITO À ATRIBUIÇÃO DE FOGOS A CRISTINA MARTINA SANTOS CRUZ E MARGARIDA DE FÁTIMA TRINDADE.
- 40. TRANSMISSÃO DA TITULARIDADE DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA JOAQUIM DO PRADO LOURENÇO E MARIA TERESA PRADO LOURENÇO, BAIRRO SÃO JOSÉ, RUA DE SÃO CARLOS, Nº 160, 2º L, CASCAIS.
- 41. PROPOSTA DE TRANSFERÊNCIA DE FOGO DE 3 AGREGADOS FAMILIARES PARA ADEQUAÇÃO DE TIPOLOGIA NO ÂMBITO DA GESTÃO DO PARQUE HABITACIONAL.

**AGENDA XXI:**

- 42. PROTOCOLO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS E A ASSOCIAÇÃO CRIATIVA NO ÂMBITO DO PROJETO "HORTAS DE CASCAIS".

**REQUALIFICAÇÃO URBANA:**

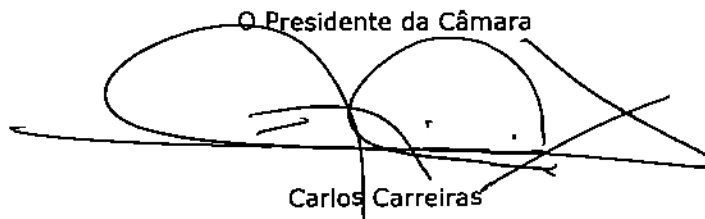
- 43. PROCESSO N.º 330/2012 - ALTERAÇÃO DAS ESPECIFICAÇÕES DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO 1172, DENOMINADO B.º DA PEÇA E CERRADO GRANDE, EM NOME DE MÁRCIA HELENA FERREIRA E OUTRO, LOCALIZADO NA CONCEIÇÃO DA ABÓBODA, FREGUESIA DE S. DOMINGOS DE RANA.

**INFORMAÇÕES:**

- 44. PROGRAMAS DE VOLUNTARIADO GERAÇÃO C 2012-RELATÓRIOS.
- 45. COMUNICADOS AOS ORGÃOS DE COMUNICAÇÃO SOCIAL.
- 46. FESTA DE NATAL 2012 - INFORMAÇÃO.

Cascais, 28 de Novembro de 2012

O Presidente da Câmara



Carlos Carreiras